

**ZARZĄDZENIE NR 167/2025
WÓJTA GMINY SOMONINO**

z dnia 5 listopada 2025 r.

w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów rolnych, nieużytków oraz gruntów pokrytych wodami stanowiących własność Gminy Somonino.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 202 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) **Wójt Gminy Somonino zarządza, co następuje:**

§ 1. Ustala się minimalne roczne stawki czynszu netto za dzierżawę 1 ha gruntów rolnych, nieużytków oraz gruntów pokrytych wodami, stanowiących własność Gminy Somonino w następujących wysokościach:

- | | |
|--------------------------|----------------|
| 1. Klasa gruntu I-III | 550 zł/ha |
| 2. Klasa gruntu IV-VI | 450 zł/ha |
| 3. Nieużytki | 450 zł/ha |
| 4. Grunty pokryte wodami | 6.000,00 zł/ha |

§ 2. Stawki czynszu dzierżawnego ustalone niniejszym zarządzeniem stosuje się:

1. jako stawki wywoławcze w przypadku wydzierżawiania nieruchomości w drodze przetargu,
2. jako minimalne w przypadku wydzierżawiania w drodze bezprzetargowej,
3. dla nowo zawieranych umów dzierżawy oraz dla wszystkich umów dzierżawy gruntów rolnych zawartych na czas nieokreślony.

§ 3. Traci moc zarządzenie Wójta Gminy Somonino numer 160/2024 z dnia 02 grudnia 2024 w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów rolnych, nieużytków oraz gruntów pokrytych wodami stanowiących własność Gminy Somonino.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.01.2026 r.


mgr Marian Kryszewski

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Michał Janowski

data: podpis:
mgr Marian Kryszewski