

## Pismo dotyczące aktu planowania przestrzeni



### 1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Urząd Gminy Somonino

### 2. RODZAJ PISMA<sup>1)</sup>

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu<sup>2)</sup>  
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu<sup>3)</sup> ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu<sup>3)</sup>

### 3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO<sup>1)</sup>

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy  
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji  
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane  
☐ 3.4. audyt krajobrazowy  
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

### 4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: Kaszubski Parku Krajobrazowego

Kraj: Polska Województwo: pomorskie

Powiat: kartuski Gmina: Kartuzy

Ulica: Wejherowska Nr domu: 22 Nr lokalu: -

Miejscowość: Staniszewo Kod pocztowy: 83-328

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

kpk@pomorskieparki.pl, m.rekowska@pomorskieparki.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): 727 660 063 lub 605 262 295

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: /pzpk/SkrytkaESP

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

### 5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

### 6. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: .....

## 7. TREŚĆ PISMA

### 7.1. Treść<sup>6)</sup>

Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych w Słupsku, Oddział Zespołu w Stanisławowie – Kaszubski Park Krajobrazowy wnosi o uwzględnienie w pracach nad przygotowaniem planu ogólnego dla Gminy Somonino przepisów wynikających z:

- Uchwały Nr 147/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie
- Kaszubskiego Parku Krajobrazowego ze zm.
- Uchwały nr 445/XLII/17 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 21.12.2017 r. o zmianie uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego.
- Uchwały Nr 704/LVI/23 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 31 lipca 2023 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla Kaszubskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Pom. Poz. 4275)
- Dane przestrzenne są dostępne w portalu utworzonym przez Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych – [pzpk.netgis.pl](http://pzpk.netgis.pl), zakładka Kaszubski Park Krajobrazowy

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

| Lp. | 7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego | 7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.2.4. Treść <sup>6)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefy BK_I_1-3                    | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę o objęcie strefą albo strefami planistycznymi otwartymi (SO) terenu oznaczonego w planie ochrony KPK strefami BK_I_1-3 oraz dla tych stref wskazać tylko podstawowy profil funkcjonalny strefy planistycznej bez dodatkowego profilu funkcjonalnego.                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefy BM_VI_1-3                   | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby strefy planistyczne dopuszczające zabudowę oraz obszar uzupełnienia zabudowy, <b>na terenie KPK</b> , dopuścić wyłącznie w obrębie stref oznaczonych w planie ochrony KPK jako BM_VI_1-3 z uwzględnieniem zapisów w kolejnych pozycjach formularza wniosków.                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefy BM_VI_1-3                   | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby <b>na terenie KPK</b> , w obrębie stref oznaczonych w planie ochrony KPK jako BM_VI_1-3 wyłączyć lokalizację stref planistycznych: strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, strefa handlu wielkopowierzchniowego, strefa gospodarcza, strefa górnictwa.                                                                                                                                                                                                                  |
| 4   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefy BM_VI_1-3                   | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby przy planowaniu nowego zainwestowania dążyć do nierozpraszania zabudowy i uzupełnianie w pierwszej kolejności luk między zabudową przy jednoczesnym zapewnieniu dostępu do zbiorczego systemu odprowadzania ścieków - wniosek uwzględnić przy klasyfikowaniu terenów do stref planistycznych oraz przy wskazywaniu powierzchni uzupełnienia zabudowy.                                                                                                                                        |
| 5   | Plan ogólny-Miasto Somonino                 | przestrzenne – strefy BK_II_1 i BK_II_2                | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby zachować łąki, układy zieleni śródpolnej, torfowiska i oczka wodne w obrębie stref określonych w planie ochrony KPK BK_II_1 i BK_II_2 – wniosek uwzględnić poprzez:<br>– wyznaczenie w obrębie tych stref - stref otwartych (SO)<br>lub<br>– zapewnienie, aby profil funkcjonalny wyznaczonej strefy zapewniał możliwość zachowania łąk, układów zieleni śródpolnej, torfowisk i oczek wodnych np. przeznaczenie na teren zieleni naturalnej, teren wód, teren rolnictwa z zakazem zabudowy. |

| Lp. | 7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego | 7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych                             | 7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.2.4. Treść <sup>6)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefa BK_III_1                                                | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby wyznaczenie stref planistycznych zapewniło brak nowych obiektów budowlanych, a także urządzeń i instalacji mogących tworzyć dominanty krajobrazowe w strefie 100 m od zbiorników wodnych i cieków - profil funkcjonalny wyznaczonej strefy planistycznej powinien zapewniać możliwość przeznaczenia na teren zieleni naturalnej, teren wód, teren lasu, teren rolnictwa z zakazem zabudowy. Sugeruje się, aby tam gdzie to możliwe zbiorniki i cieki wraz ze strefa 100 m stanowiły wydzielone strefy planistyczne – strefa otwarta (SO).<br>–                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefa C_I                                                     | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby wyznaczenie stref planistycznych zapewniło brak nowych obiektów budowlanych w strefie oznaczonej C_I planu ochrony KPK tj. profil funkcjonalny wyznaczonej strefy planistycznej powinien zapewniać możliwość przeznaczenia na teren zieleni naturalnej, teren wód, teren lasu, teren rolnictwa z zakazem zabudowy.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefy C_II                                                    | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby strefę określoną w planie ochrony KPK jako C_II wyłączyć spod lokalizacji zabudowy – nie planować stref planistycznych dopuszczających zabudowę tj. wyznaczyć strefy planistyczne SO strefa otwarta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | wg załącznika-dane przestrzenne – strefy BM_VI_1-3 na terenie KPK oraz otulina KPK | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby na terenie KPK oraz w otulinie KPK zachować lub umożliwić wprowadzenie terenów zieleni, w zależności od uwarunkowań: towarzyszącej, izolacyjnej i ekologiczno-łącznikowej na terenach stref planistycznych przeznaczonych pod zainwestowanie lub zabudowę– wnioszek realizować poprzez: <ul style="list-style-type: none"> <li>– dopuszczenie profilu dodatkowego tj. teren zieleni naturalnej, teren ogrodów działkowych, teren lasu, teren wód w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW), strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ),</li> <li>– dopuszczenie profilu dodatkowego tj. teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód w strefach wielofunkcyjnych z zabudową zagrodową (SZ),</li> <li>– dopuszczenie profilu dodatkowego tj. teren zieleni naturalnej, teren lasu i teren wód w strefach usługowych (SU),</li> <li>– dopuszczenie profilu dodatkowego tj. teren zieleni naturalnej, teren lasu i teren wód w strefach handlu wielkopowierzchniowego (SH), w strefach gospodarczych (SP), strefach infrastrukturalnych (SI), strefach cmentarzy (S.C.), strefach komunikacyjnych (SK),</li> <li>– dopuszczenie profilu dodatkowego tj. teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren zieleni naturalnej, teren zieleni urządzonej, teren lasu i teren wód w strefie produkcji rolniczej (SR),</li> <li>– dopuszczenie profilu dodatkowego tj. teren ogrodów działkowych, teren zieleni naturalnej, teren lasu w strefach zieleni i rekreacji (SN).</li> </ul> |

| Lp. | 7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego | 7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.2.4. Treść <sup>6)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefy BM_VII_4                    | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę o odstąpienie od kierunku rozwojowego terenów położonych na południe od miejscowości Ostrzyce, nad Jez. Ostrzyckim, oznaczonych na rysunku studium symbolem ZP/UT (Tereny zieleni parkowo-rekreacyjnej, z urządzeniami terenowymi i małą architekturą; ustala się realizację ogólnodostępnych kąpielisk, plaż, przystani wodnych oraz pól namiotowych, możliwa jest lokalizacja zieleni urządzonej z dopuszczeniem: obiektów małej architektury, schodów terenowych, wiat, altan, pergoli, zadaszeń, saun, miejsc na ogniska i innych obiektów i urządzeń związanych z przeznaczeniem podstawowym); planowane zagospodarowanie i zabudowa w tym terenie, w szczególności w połączeniu z istniejącymi już terenami zainwestowanymi na północ od planowanego zainwestowania może negatywnie wpływać na stan siedliska przyrodniczego Jez. Ostrzyckiego, które zalicza się do najcenniejszych ekosystemów wodnych. tj. wyznaczyć strefy planistyczne SO strefa otwarta. |
| 2   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefy BM_VII_3                    | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby w strefie określonej w planie ochrony KPK jako BM_VII_3 dopuścić wyłącznie wyznaczenie strefy SO strefa otwarta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|     |                                             |                                                        |                                                                                                | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|     |                                             |                                                        |                                                                                                | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|     |                                             |                                                        |                                                                                                | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

| Lp. | 7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) <sup>8)</sup> | 7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]                        | 7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m] | 7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]              |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Plan ogólny-gminy Somonino                                                              | wg załącznika-dane przestrzenne – strefy BM_VI_1-3     | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ),                                                    | 55– zabudowa jednorodzinna<br>60- zabudowa jednorodzinna z terenem usług | 11                                      | 45 – zabudowa jednorodzinna<br>40- zabudowa jednorodzinna z terenem usług |
| 2   | Plan ogólny-gminy Somonino                                                              | wg załącznika-dane przestrzenne – strefy BM_VI_1-3     | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (SZ),                                                                     | 60                                                                       | 11                                      | 40                                                                        |



| Lp. | 7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) <sup>8)</sup> | 7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%] | 7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m] | 7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%] |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 3   | Plan ogólny-gminy Somonino                                                              | wg załącznika-dane przestrzenne – strefy BM_VI_1-3     | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | strefa produkcji rolniczej (SR),                                                                                     | 60                                                | 11                                      | 40                                                           |

Ponadto ustala się następujące szczegółowe zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy, do uwzględnienia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, obowiązujące na terenie całego Parku:

- a) ustala się następujące parametry zagospodarowania i wskaźniki urbanistyczne dla wyodrębnionych typów zabudowy przeważających na obszarze Parku, ujętych w poniższej tabeli jako wytyczne dla sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

| Lp. | Typ zabudowy                                                                                                | Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%] | Maksymalna intensywność zabudowy | Maksymalna wysokość budynków [m] | Minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej [m <sup>2</sup> ] |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna                                                                         | 45                                                    | 0,7                              | 9,5                              | 1000                                                                         |
| 2.  | zabudowa rekreacji indywidualnej                                                                            | 70                                                    | 0,4                              | 8                                | 1000                                                                         |
| 3.  | zabudowa usługowo-mieszkaniowa                                                                              | 40                                                    | 0,9                              | 11                               | 1200                                                                         |
| 4.  | zabudowa towarzysząca kempingom i polom namiotowym, obsłudze turystyki wodnej (przystani, plaż i kąpielisk) | 70                                                    | 0,1                              | 7                                | nie określa się                                                              |

- b) przy projektowaniu nowych budynków mieszkaniowych jednorodzinnych na całym obszarze Parku zaleca się kształtowanie zabudowy nawiązującej do tradycji kulturowej Kaszub, w tym zaleca się kontynuację form architektonicznych właściwych dla wiejskiej tradycji budowlanej Kaszub, z uwzględnieniem lokalnych odmian w tradycji budowlanej obszaru Parku, kolorystyki obiektów i materiałów wykończeniowych, z zachowaniem zwłaszcza:

– dachu dwuspadowego symetrycznego, dopuszcza się dach naczółkowy,

- poziomu posadowienia względem terenu, poziom podłogi parteru nie powinien wystawać ponad poziom terenu więcej niż 0,5 m,
- proporcji rzutu poziomego budynku o kształcie prostokąta o proporcjach zbliżonych do modułu 1:1,5 do 1:2,5,
- wysokości budynku nie więcej niż dwie kondygnacje nadziemne, w tym parter z poddaszem (także mieszkalnym),
- stosowania ganków wejściowych (w przypadku ich realizacji) w konstrukcji drewnianej lub murowanej,
- możliwości zastosowania podcienia narożnego i wglębnego,
- tradycyjnych materiałów: cegła licowa, kamień (fundamenty, budynki gospodarcze), drewno (konstrukcje, wykończenia), tynki,
- kolorystyki ścian tynkowanych: pastelowe odcienie brązu, beżu, złamana biel, ścian konstrukcji szkieletowej: biel i ciemny brąz drewna, cegła licówka i ciemny brąz drewna,
- kolorystyki pokryć dachowych w kolorze naturalnego spieku ceramicznego, brązowego lub grafitowego, z wyłączeniem materiałów z połyskiem, zaleca się stosowanie dachówki ceramicznej,
- podziału otworów okiennych i drzwiowych w sposób symetryczny, wprowadzenia nadświetli i przyświetli, ewentualnie wprowadzenia okiennic, unikania stosowania jednoprzestrzennych szyb nie mających wewnętrznego podziału krzyża okiennego,
- stosowania ogrodzenia posesji w postaci: drewnianych (sztachetowych) lub drewnianych ze słupkami z cegły, także tynkowanej,
- niestosowanie ozdobnych ogrodzeń z kutego żelaza oraz betonowych odlewów przęsła,
- podmurówka ogrodzenia z cegły lub kamienia łamanego,
- c) stosowania zieleni o gatunkach i odmianach wyłącznie rodzimych,
- d) zachowanie istniejących drzew i zadrzewień niekolidujących z zabudową, o ile nie stoi to w sprzeczności z przepisami odrębnymi,
- f) stosowanie zieleni o charakterze izolacyjno-krajobrazowym, z wykorzystaniem rodzimych gatunków dostosowanych siedliskowo,

## 8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- 
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.<sup>6)</sup>
- 

## 10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: .....

Data: 13.09.2024 r.

KIEROWNIK ODDZIAŁU

mgr Monika Rekowski

---

<sup>1)</sup> Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

<sup>2)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

<sup>3)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

<sup>4)</sup> W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>5)</sup> Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

<sup>6)</sup> Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>7)</sup> W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

<sup>8)</sup> Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

<sup>9)</sup> W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Ministerstwo Obrony Narodowej  
00-911 Warszawa  
Al. Niepodległości 218  
DI-WZN.272.135.2024

Warszawa, 2024-08-20

INFORMACJA

Pismo



RPIW/11816/2024  
Data:2024-08-21

Załączniki:

1. Pismo DI MON do Wójta Gminy Somonino.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć  
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-08-20T11:38:42.775Z

**Podpis elektroniczny**



# Ministerstwo Obrony Narodowej

Departament Infrastruktury  
Główny Specjalista - Kierownictwo  
płk Arkadiusz Gardzielik



Znak sprawy: DI-WZN.272.135.2024

Warszawa, 20 sierpnia 2024 r.

**Pan Marian Kryszewski**

**Wójt Gminy Somonino**

dotyczy: planu ogólnego gminy Somonino.

Szanowny Panie Wójcie,

w odpowiedzi na przesłane zawiadomienie<sup>1</sup> o podjęciu przez Radę Gminy Somonino uchwały nr III/25/2024 z dnia 10 lipca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino uprzejmie informuję, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 11 marca 2022 r. o obronie Ojczyzny<sup>2</sup> właściwym organem wojskowym wykonującym w szczególności zadania z zakresu udziału w planowaniu przestrzennego zagospodarowania, ze względu na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa jest Szef Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji.

Zgodnie z art. 35 ww. ustawy poza siedzibami Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji oraz wojskowego centrum rekrutacji mogą być tworzone ośrodki zamiescowe. Na podstawie powyższego przypisu zostało wydane rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 20 kwietnia 2022 r. w sprawie Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji oraz wojskowych centrów rekrutacji<sup>3</sup>, w którym wskazano zasięgi terytorialne ośrodków zamiescowych.

Biorąc powyższe pod uwagę informuję, że wystąpienie to zostało przekazane do rozpatrzenia, zgodnie z właściwością terytorialną, do Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji – Ośrodek Zamiescowy w Gdańsku.

W przyszłości proszę kierować tego typu wystąpienia bezpośrednio do ww. Ośrodka Zamiescowego, jako właściwej merytorycznie terenowej komórki wykonawczej Ministra Obrony Narodowej.

---

<sup>1</sup> z dnia 06.08.2024 r.

<sup>2</sup> t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 248.

<sup>3</sup> Dz. U. z 2022 r. poz. 856.



# Ministerstwo Obrony Narodowej

---

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 87<sup>1</sup> ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. *Prawo lotnicze*<sup>4</sup> terenowe organy wykonawcze Ministra Obrony Narodowej w zakresie swojej właściwości uzgadniają akty planistyczne pod kątem zagrożeń dla ruchu statków powietrznych.

Z wyrazami szacunku

**z upoważnienia**

**DYREKTORA**

**DEPARTAMENTU INFRASTRUKTURY**

**plk Arkadiusz Gardzielik**

**/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/**

---

<sup>4</sup> t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2110.

**Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia**

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP139568574

**Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa adresata dokumentu: GMINA SOMONINO

Identyfikator adresata: 48c2g1mbx4

Rodzaj identyfikatora adresata: -

**Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa nadawcy: MINISTERSTWO OBRONY NARODOWEJ

Identyfikator nadawcy: MON\_KANCELARIA

Rodzaj identyfikatora nadawcy: -

**Dane poświadczenia**

Data doręczenia: 2024-08-21T07:28:21.886

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-08-21T07:28:21.886

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK197676509

**Dane uzupełniające (opcjonalne)**

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Identyfikator informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 197676509

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Dane dotyczące podpisu**

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-ed41124f3a1144c06112da3e85dcaec8 :

referencja ID-efb60fea1b42fd875b63aea95f251c4b : ePUAP%20-%20pismo%20do%20W%C3%B3jty.xml

referencja : #xades-id-7940c8c4b16128a93c64816126a4a501

Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi

00-930 Warszawa

Wspólna 30

DNI.BI.660.544.2024.-



RPM/11954/2024  
Data: 2024-08-22

INFORMACJA

Wystano z EZD PUW

Stanowisko Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi do planu ogólnego gminy Somonino.

Załączniki:

1. Stanowisko MRiRW do planu ogólnego gminy Somonino.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć  
oprogramowania do weryfikacji podpisu  
Data złożenia podpisu: 2024-08-22T11:49:57.608Z  
**Podpis elektroniczny**



Upp - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP139733812

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: GMINA SOMONINO

Identyfikator adresata: 48c2g1mbx4

Rodzaj identyfikatora adresata: -

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: MINISTERSTWO ROLNICTWA I ROZWOJU WSI

Identyfikator nadawcy: 5s4i53will

Rodzaj identyfikatora nadawcy: -

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2024-08-22T14:23:14.114

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-08-22T14:23:14.114

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK197886182

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 197886182

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach

elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji

elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach

elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-becd77337aa250231c1fd9b035bd91b0 :

referencja ID-0b631eda8a329b2beef7ade391405038 : do%20Urz%C4%85d%20Gminy%20Somonino.xml

referencja : #xades-id-1500454212495207e5973e1f1dee1228



Warszawa, 22 sierpnia 2024 r.

znak sprawy: DNI.BI.660.544.2024

e-mail: Marek.Krajewski@minrol.gov.pl

Pan

Andrzej Peta

Zastępca Wójta Gminy Somonino

Dotyczy: zawiadomienia w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino

Szanowny Panie Wójcie,

w związku z zawiadomieniem z dnia 6 sierpnia 2024 r. o podjęciu przez Radę Gminy Somonino Uchwały nr III/25/2024 z dnia 10 lipca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino, Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi, jako organ właściwy do opiniowania projektu planu ogólnego (1) w zakresie kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej, zwraca się z prośbą, aby przy wyznaczaniu stref planistycznych władze gminy zwróciły szczególną uwagę na potrzebę ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej i konieczność zapewnienia odpowiedniej przestrzeni dla rozwoju produkcji rolniczej.

Kształtowanie przestrzeni na obszarze gminy jest domeną samorządu lokalnego, niemniej jednak władze gminy, przystępując do sporządzenia planu ogólnego, zobowiązane są do przestrzegania przepisów, w tym ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (dalej u.o.g.r.l.) (2), w szczególności dotyczących ograniczania przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z treścią opracowania „Waloryzacja rolniczej przestrzeni produkcyjnej Polski według gmin” powierzchnia użytków rolnych w gminie wynosi 5991 ha, co stanowi 53,4% powierzchni ogólnej gminy. Ze struktury użytków rolnych wynika, że na

terenów gminy Sominio należące do I i II klasy bonitacyjnej nie występują, natomiast gleby III zajmują jedynie 95 ha. Powierzchnia gleb IV wynosi 1612 ha i stanowi ok. 37,6% powierzchni gruntów ornych. Oznacza to, że stanowią jedynie 2,2% gruntów ornych. Zatem w pierwszej kolejności na cele rolnicze należy przeznaczać grunty niższych klas bonitacyjnych (V-VI), które stanowią 60,2% powierzchni gruntów ornych. Nie można jednak zapominać, że władze gminy powinny bardzo rozsądnie gospodarować wszystkimi gruntami rolnymi położonymi na swoim terenie i nie dopuszczać do ingerencji nierolniczego zainwestowania w rolniczą przestrzeń produkcyjną (bez względu na klasę gruntów rolnych).

W związku z tym, projektując w ramach planu ogólnego strefy planistyczne o charakterze nierolniczym, Wójt powinien opierać się na wielokryterialnej analizie, mając m.in. na względzie przepisy art. 3 ust. 1 pkt 1 oraz art. 6 ust. 1 u.o.g.r.l.

Niebędne jest bowiem zidentyfikowanie posiadanych rezerw inwestycyjnych powstałych w ramach poprzednich procedur planistycznych, terenów mniej przydatnych dla produkcji rolniczej, realnych potrzeb inwestycyjnych, wynikających ze struktury demograficznej lokalnej społeczności i uwarunkowań infrastrukturalnych. Zrozumiałe jest, że rozwój pozarolniczych inwestycji w gminach wiąże się z koniecznością zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele inne niż rolnicze. Niemniej jednak rozwój funkcji nierolniczych na terenach rolnych nie może stanowić bariery dla funkcjonujących tam gospodarstw rolnych. Dlatego, w przypadku składania przez rolników wniosków do projektu planu ogólnego, dotyczących wyznaczenia odpowiednich stref planistycznych w zakresie rozwoju gospodarstw rolnych, w tym budowy i rozbudowy budynków inwentarskich, należy wyznaczyć odpowiednią ilość takich stref.

Pragnę zwrócić uwagę, że projektowanie terenów mieszkalniowych jednorodzinnych czy produkcyjno-usługowych przy jednoczesnym rozdzieleniu swartego obszaru pozostawionych w ich sąsiedztwie terenów upraw rolnych, nie jest uzasadnione ani pod względem racjonalnego gospodarowania gruntami rolnymi ani stworzenia harmonijnej i uporządkowanej przestrzeni o charakterze nierolniczym. Ochrona

najcenniejszych dla rolnictwa gruntów ma kluczowe znaczenie dla zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich, ponieważ są one niezbędne do zapewnienia przyszłym pokoleniom bezpieczeństwa żywnościowego.

Z wyrazami szacunku

z up. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi  
Lidia Kostańska  
dyrektor  
Departamentu Nieruchomości i  
Infrastruktury Wsi  
/podpisano elektronicznie/

Podstawa prawna:

(1) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu  
przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.);

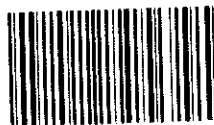
(2) ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z  
2024 r. poz. 82).

23.08.2024, 12:53

Dokument elektroniczny

Władztwo Kartuzy  
300 Kartuzy  
Władztwa Sobieława Mościckiego 4  
ZG.2210.24.2024.BB

Kartuzy, 2024-08-23



RPW/12024/2024  
Data: 2024-08-23

Urząd Gminy Somonino  
83-314 Somonino  
Ceynowy 21

## WNIOSKI DO PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY SOMONINO

Korespondencja wysłana z systemu EZD PUW

W załączeniu pismo.

### Załączniki:

1. Wnioski do projektu planu ogólnego Gminy Somonino.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

**Podpis elektroniczny**



Kartuzy, 22.08.2024 r.

Zn. spr.: ZG.2210.24.2024

**Urząd Gminy Somonino**  
ul. Ceynowy 21  
83-314 Somonino

*Dotyczy: Planu ogólnego gminy Somonino*

W nawiązaniu do zawiadomienia Gminy Somonino z dnia 6 sierpnia 2024 r. o podjęciu przez Radę Gminy Somonino *Uchwały nr III/25/2024 z dnia 10 lipca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino oraz o przystąpieniu do opracowania prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko*, Nadleśnictwo Kartuzy, w odniesieniu do gruntów leśnych wszystkich własności (gruntów oznaczonych jako użytk Ls w ewidencji gruntów i budynków), wnosi o pozostawienie ich w dotychczasowym leśnym użytkowaniu.

Pozwoli to na zachowanie obecnych zasobów leśnych naszego kraju, a tym samym tak cennych walorów zarówno krajobrazowych, jak i przyrodniczych.

Z poważaniem,

**NADLEŚNICZY**  
**Nadleśnictwa Kartuzy**

Piotr Kamiński

/podpisano elektronicznie/



**UUPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia**

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP139810312

**Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa adresata dokumentu: GMINA SOMONINO

Identyfikator adresata: 48c2g1mbx4

Rodzaj identyfikatora adresata: -

**Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa nadawcy: NADLEŚNICTWO KARTUZY

Identyfikator nadawcy: pgl\_lp\_1505

Rodzaj identyfikatora nadawcy: -

**Dane poświadczenia**

Data doręczenia: 2024-08-23T12:42:23.150

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-08-23T12:42:23.150

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK197984727

**Dane uzupełniające (opcjonalne)**

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 197984727

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Dane dotyczące podpisu**

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-a17d7a8b139868296e6be67a3716391d :

referencja ID-bb7cf77b3af32de0d560c411a9003442 : ePismo%20UG%20Somonino.xml

referencja : #xades-id-d115e36fe539cd8f1b1117e06cabd69b

Nadleśnictwo Kolbudy  
83-050 Kolbudy  
Osiedle Leśników 15  
ZG.2210.17.2024.MG

Kolbudy, 2024-08-20



Urząd Gminy Somonino  
83-314 Somonino  
Ceynowy 21

## WNIOSEK

Korespondencja wysłana z systemu EZD PUW

Nadleśnictwo przesyła w załączniku wnioski i uwagi do projektowanego planu ogólnego Gminy Somonino.

### Załączniki:

1. Wnioski do PO gminy Somonino.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

**Podpis elektroniczny**



## Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

### 1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Urząd Gminy Somonino

### 2. RODZAJ PISMA<sup>1)</sup>

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu

☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu<sup>2)</sup>

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu<sup>3)</sup>

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu<sup>3)</sup>

### 3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO<sup>1)</sup>

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

### 4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: Nadleśnictwo Kolbudy.....

Kraj: Polska..... Województwo: Pomorskie.....

Powiat: Gdański..... Gmina: Kolbudy.....

Ulica: Osiedle Leśników..... Nr domu: 15 Nr lokalu: -.....

Miejscowość: Kolbudy..... Kod pocztowy: 83-050.....

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): kolbudy@gdansk.lasy.gov.pl.....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: /pgl\_lp\_1506.....

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

### 5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

### 6. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: .....

### 7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść:

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 06.08.2024 r. dot. przystąpienia do sporządzania planu ogólnego dla Gminy Somonino, Nadleśnictwo Kolbudy przedstawia następujące wnioski:

1. Tereny stanowiące w rzeczywistości lasy oraz grunty oznaczone w ewidencji jako Ls powinny w projektowanym planie bezwzględnie pozostać lasami.
2. Linie zabudowy należy oddalić od rzeczywistej ściany lasu o nie mniej niż 30 metrów. Odległość ta podyktowana jest koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom w sytuacjach nagłych, ekstremalnych, o charakterze klęskowym, takich jak huraganowe wiatry czy pożary lasu. Obserwowane tendencje wskazują na to, że w dobie postępujących zmian klimatycznych ryzyko występowania takich zjawisk będzie rosło.
3. Należy uwzględnić naturalne ciek i zbiorniki wodne, oraz ukształtowanie terenu i wynikające z niego ryzyko spływu powierzchniowego i zastojów wody w okresie wiosennych roztopów na terenach niżej położonych. Zjawisko to w przypadku terenów przeznaczonych pod zabudowę będzie potęgowane redukcją powierzchni gruntu zdolnej do pochłaniania wody (betonowanie, wykładanie kostką, zabudowa).
4. Należy wyłączyć z zabudowy tereny podmokłe i okresowo zalewane, niezwykle cenne przyrodniczo, a zanikające w dobie urbanizacji terenów wiejskich. Należy w miarę możliwości unikać zmian stosunków wodnych, zwłaszcza w sąsiedztwie lasów. Co roku obserwujemy pogłębiające się susze i krótkotrwałe, ulewne deszcze, które w połączeniu z zaburzeniami w naturalnej gospodarce wodnej mogą być przyczyną znacznego pogorszenia stanu lasów oraz bezpieczeństwa na ich terenie i w jego bezpośrednim sąsiedztwie.
5. Ze względów przyrodniczych, społecznych i krajobrazowych wskazanym jest pozostawianie bufora terenów niezabudowanych wokół lasów, np. gruntów rolnych, łąk, pastwisk, terenów zieleni urządzonej. Tereny takie, w połączeniu ze strefami ekotonowymi lokowanymi wzdłuż ściany lasu stanowią cenne przyrodniczo miejsca bytowania zwierząt, roślin i grzybów, oraz wyjątkowy element wiejskiego krajobrazu. Dodatkowo pozostawianie takiej strefy wzdłuż granicy lasu ułatwia realizację jego funkcji społecznej – zapewnia nieogrodzony dostęp do lasu.
6. Sugerujemy przeznaczenie gruntów w rzeczywistości zadrzewionych i zakrzewionych do zalesienia lub wykorzystania na tereny zieleni urządzonej, zwłaszcza gruntów zachowujących ciągłość lub położonych w niewielkiej odległości od istniejących kompleksów leśnych.
7. Należy zwrócić szczególną uwagę na miejsca występowania, rozrodu i trasy migracji dzikich zwierząt. Zidentyfikowane miejsca bytowania i rozrodu powinno się w miarę możliwości pozostawić jako płaty dzikiej przyrody i możliwie oddalić od nich projektowane tereny pod zabudowę, aby zapewnić potrzebny w lęgach spokój. Za wszelką cenę powinno się także unikać przerywania zidentyfikowanych korytarzy ekologicznych - niezwykle ważne z przyrodniczego punktu widzenia jest utrzymanie ciągłości pomiędzy kompleksami leśnymi i terenami niezabudowanymi za pomocą miedz, zadrzewień i zakrzewień, parków oraz terenów zieleni, dzięki którym zwierzęta mogą swobodnie migrować pomiędzy populacjami – umożliwia to wymianę genów kluczową dla zachowania populacji zwierząt we właściwym zdrowiu i kondycji.
8. Projektując tereny przeznaczone pod zabudowę należy uwzględnić możliwość realizacji zadań zrównoważonej gospodarki łowieckiej i ustalone odrębnymi przepisami ograniczenia nałożone na osoby wykonujące polowanie, zwłaszcza przepisy bezpieczeństwa – gospodarowanie populacjami zwierzyny jest kluczowe dla ochrony przyrody, zapobiegania epizootom (np. ASF) i ograniczenia szkód łowieckich w lasach i na polach. Należy unikać sytuacji, w których tereny na których wykonywane jest polowanie (np. pola uprawne, granice lasów) otoczone są ze wszystkich stron zabudową i drogami, co uniemożliwia oddanie bezpiecznego strzału.
9. Należy bezwzględnie zachować zwarcie zabudowy ograniczając chaotyczną, jednostkową, rozproszoną zabudowę – niekorzystną przyrodniczo i krajobrazowo.
10. Planując sieć drogową przedmiotowego terenu należy uwzględnić potrzeby gospodarki leśnej związane z wywozem surowca drzewnego – kompleksy leśne nie mogą być odcięte od dróg publicznych. Przy projektowaniu remontów i udoskonalenia nawierzchni drogi należy w miarę możliwości doprowadzać prace do wyjazdów z dróg leśnych, aby umożliwić swobodny wywóz pozyskanego surowca.

.....  
.....  
.....

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

| Lp. | 7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego | 7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>6)</sup> | 7.2.4. Treść <sup>6)</sup> |
|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1   | .....                                       | .....                                                  | <input type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie                                   | .....<br>.....<br>.....    |

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

| Lp. | 7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) <sup>7)</sup> | 7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%] | 7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m] | 7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%] |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1   | .....                                                                                   | .....                                                  | <input type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie                                   | .....                                                                                                                | .....                                             | .....                                   | .....                                                        |

## 8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.<sup>8)</sup>  
.....

## 10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: ..... Data: .....

<sup>1)</sup> Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

<sup>2)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

<sup>3)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

- 
- 4) W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- 5) Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- 6) W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- 7) Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- 8) W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

**UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia**

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP139482012

**Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa adresata dokumentu: GMINA SOMONINO

Identyfikator adresata: 48c2g1mbx4

Rodzaj identyfikatora adresata: -

**Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa nadawcy: LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO KOLBUDY

Identyfikator nadawcy: pgl\_lp\_1506

Rodzaj identyfikatora nadawcy: -

**Dane poświadczenia**

Data doręczenia: 2024-08-20T09:31:15.285

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-08-20T09:31:15.285

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK197564791

**Dane uzupełniające (opcjonalne)**

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 197564791

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.**Dane dotyczące podpisu**

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-7d8f7ec692ae5b6a65ec841cf128e00d :

referencja ID-20c8cd0319def41c1b219180a2a253de : ePismo%20do%20wys%C5%82ania.xml

referencja : #xades-id-2cb4e2bc8a1bb9590db7af872f133f99



**Temat:** Informacja o piśmie (IOS5.2111.339.2024.BS.2)

**Nadawca:** "oda@plk-sa.pl" <oda@plk-sa.pl>

**Data:** 27.08.2024, 14:54

**Adresat:** <ug@somonino.pl>

**Kopia:** <BARTOSZ.SZUSTOWSKI@PLK-SA.PL>, <zagospodarowanie@utk.gov.pl>, <sekretariat@cpk.pl>, <zagospodarowanie.przestrzenne@pkp.pl>

Dzień dobry,

w odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Somonino z dnia 6 sierpnia 2024 r. o podjęciu przez Radę Gminy Somonino uchwały Nr III/25/2024 z dnia 10 lipca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino, w oparciu o art. 131 ust. 3 pkt 5) lit. a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania planów ogólnych, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych przekazuje poniżej informacje i wnioski z prośbą o uwzględnienie ich w przedmiotowym akcie planistycznym.

Wiadomość została wysłana z systemu obiegu dokumentów w Spółce. Prosimy nie odpowiadać na adres [oda@plk-sa.pl](mailto:oda@plk-sa.pl). W związku ze sprawą prosimy o kontakt korzystając z danych teleadresowych umieszczonych w stopce poniżej.

Pismo zostało do Państwa przesłane także poprzez epuap.

Z poważaniem,  
Bartosz Szustowski  
Specjalista  
IOS Wydział ds. opin dok plan i inw zewn  
Biuro Ochrony Środowiska  
Centrala  
PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
ul. Targowa 74  
03-734 Warszawa

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
z siedzibą w Warszawie  
ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa  
Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie  
XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem  
KRS 0000037568. NIP 113-23-16-427, REGON 017319027  
Kapitał zakładowy 33.335.532.000,00 zł w całości wpłacony  
Zarządzamy państwową infrastrukturą kolejową.  
Udostępniamy trasy kolejowe dla przewozów pasażerskich i towarowych.  
Utrzymujemy i modernizujemy powierzoną nam sieć linii kolejowych z dbałością o środowisko.

#### Ochrona Danych Osobowych:

- 1) Administratorem danych osobowych zgromadzonych w programie pocztowym jest PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna, z siedzibą pod adresem: 03-734, Warszawa, ul. Targowa 74, zwana dalej Spółką.
- 2) Podjęcie przez Panią/Pana lub podjęcie przez Spółkę z Panią/Panem komunikacji e-mail powoduje, że adres e-mail oraz inne dane osobowe podane przez Panią/Pana w wiadomości, np. imię i nazwisko, zostają wprowadzone do zbioru Rejestr korespondencji prowadzonym przez Spółkę, w programie pocztowym.
- 3) W Spółce funkcjonuje adres e-mail: [iod.plk@plk-sa.pl](mailto:iod.plk@plk-sa.pl) Inspektora Ochrony Danych w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę.
- 4) Pozostałe, szczegółowe informacje kierowane do Pani/Pana w ramach realizacji obowiązku informacyjnego związanego z Pani/Pana korespondencją e-mail, zamieszczone są na stronie internetowej Spółki, pod adresem:

[www.plk-sa.pl/files/public/user\\_upload/pdf/rozplaczenie\\_informacji/Informacja\\_o\\_danych\\_osobowych\\_korespondencyjnych\\_podprzez\\_email\\_01.pdf](http://www.plk-sa.pl/files/public/user_upload/pdf/rozplaczenie_informacji/Informacja_o_danych_osobowych_korespondencyjnych_podprzez_email_01.pdf)  
[www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl)  
[www.plk-ideustytucja.pl](http://www.plk-ideustytucja.pl)

Wydrukuj wiadomość tylko wtedy, gdy jest to niezbędne

Załączniki:

23.08.2024 IOS5.2111.339.2024.BS.2.pdf

304 KB



IOS5.2111.339.2024.BS.2

Warszawa, 23.08.2024 r.

Dot.: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino.

**Urząd Gminy Somonino**

ul. Ceynowy 21  
83-314 Somonino

W odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Somonino z dnia 6 sierpnia 2024 r. o podjęciu przez Radę Gminy Somonino uchwały Nr III/25/2024 z dnia 10 lipca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino, w oparciu o art. 13i ust. 3 pkt 5) lit. a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania planów ogólnych, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych przekazuje poniżej informacje i wnioski z prośbą o uwzględnienie ich w przedmiotowym akcie planistycznym.

Przez gminę Somonino przebiegają linie kolejowe:

- nr 201 Nowa Wieś Wielka – Gdynia Port, odcinki Kościerzyna – Somonino i Somonino – Gdańsk Osowa. Średniodobowy ruch pociągów na przedmiotowych odcinkach w 2023 r. wynosił odpowiednio 22 i 36 pociągów, ze sporadycznym udziałem pociągów towarowych,
- nr 214 Somonino – Kartuzy, odcinek Somonino – Kartuzy. Na przedmiotowym odcinku nie jest obecnie prowadzony regularny ruch pociągów (dane z 2023 r.).

W granicach gminy znajduje się stacja kolejowa Somonino i przystanek kolejowy Sławki, których funkcjonowanie może stanowić dodatkowe źródło uciążliwości akustycznych. Kolejnym źródłem uciążliwości akustycznych będą również przejazdy kolejowo-drogowe znajdujące się na obszarze gminy. Przy przeznaczeniu i zagospodarowaniu terenu działek w sąsiedztwie przejazdów kolejowo-drogowych należy uwzględnić stosowanie na tych przejazdach sygnalizatorów drogowych wyposażonych w urządzenia emitujące sygnał dźwiękowy oraz podawanie przez obsługi pociągów zbliżających się do przejazdów sygnału Rp 1 „Baczność”. Stosowanie sygnałów dźwiękowych, generowanych przez urządzenia na sygnalizatorach drogowych oraz podawanie sygnału Rp 1 „Baczność”, może stanowić uciążliwość dla otoczenia.

Szczegółowe informacje na temat infrastruktury kolejowej będącej w zarządzie Spółki, takie jak przebieg linii kolejowych, położenie stacji kolejowych i przystanków oraz przejazdów kolejowo-drogowych udostępniane są na portalu „*Mapa Interaktywna Linii Kolejowych*” pod adresem: <http://mapa.plk-sa.pl>.

Obecnie w granicach gminy planowana jest budowa wież systemu GSMR w poniższych lokalizacjach:

- na linii kolejowej nr 201 w km 162,672 (dz. 174/11, obręb 0014 Somonino) o wysokości całkowitej do ok. 45,00 m (wysokość zawieszenia anten do ok. 40,00 m);
- na linii kolejowej nr 201 w km 163,800 (dz. 90, obręb 0014 Somonino) o wysokości całkowitej do ok. 40,00 m (wysokość zawieszenia anten do ok. 35,29 m).

Ustalenia planu ogólnego w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej muszą uwzględniać funkcjonowanie kolejowych systemów łączności, a lokalizację nowych obiektów należy planować w sposób niezakłócający działania kolejowej infrastruktury telekomunikacyjnej.

Na przedmiotowym obszarze realizowana jest inwestycja pn. „Prace na odcinku Kościerzyna – Gdynia”, dla której planowana jest rozbudowa infrastruktury kolejowej oraz przebudowa sieci uzbrojenia. W ramach zadania inwestycyjnego pn. „Odcinek A – Roboty budowlane na liniach kolejowych nr 201 odc. Kościerzyna – Somonino oraz nr 214 Somonino – Kartuzy” planuje się modernizację linii kolejowej do układu dwutorowego, podniesienie prędkości maksymalnej dla pociągów pasażerskich do 140 km/h i pociągów towarowych do 100 km/h, przebudowę stacji Somonino, przebudowę przystanku Sławki, budowę przystanku Somonino Bernardyno, elektryfikację, budowę podstacji trakcyjnej w Somoninie, budowę energetycznej linii potrzeb nietrakcyjnych, likwidację przejazdów w poziomie szyn, budowę obiektów inżynierskich, przebudowę układów drogowych i budowę parkingów oraz modernizację systemu sterowania ruchem kolejowym. Dla ww. projektu pozyskano ostateczną decyzję Wojewody Pomorskiego o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej z dnia 15.07.2022 r., znak: WI-III.747.1.38.2021.AM dla projektu pn. „Prace na alternatywnym ciągu transportowym Bydgoszcz – Trójmiasto” – Odcinek A: linia kolejowa nr 201 od km 156,368 do km 163,250 linia kolejowa 214 od km -0,915 do km 7,131, Odcinek B: linia kolejowa nr 201 od km 163,250 do km 164,175”. Inwestycję objętą ww. decyzją, jako inwestycję celu publicznego, należy uwzględnić w sporządzanym planie ogólnym, zgodnie z art. 13b pkt 4) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W załączeniu przekazujemy ww. decyzję o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. Została ona udostępniona pod adresem: <https://oc.plk-sa.pl/index.php/s/vKuupONk3u4FwLN>

W sprawie hasła dostępowego do materiałów proszę o kontakt tel. 22 473 34 74.

Załączone materiały mogą służyć wyłącznie do wykorzystania do opracowania przedmiotowego dokumentu i nie mogą być rozpowszechniane.

Dodatkowo, w dokumencie pn. „PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - zamierzenia inwestycyjne na lata 2021 - 2030 z perspektywą do 2040 roku”, opublikowanym na stronie internetowej Spółki pod adresem <https://www.plk-sa.pl/informacje/rozwoj/zamierzenia-inwestycyjne> dla przedmiotowego obszaru wskazano projekt pn. „Prace na alternatywnym ciągu transportowym Bydgoszcz – Trójmiasto - etap II”. Należy mieć na uwadze, że natężenie ruchu pociągów po realizacji ww. inwestycji może ulec zwiększeniu.

Wnosimy o wyznaczenie w planie ogólnym strefy komunikacyjnej związanej z istniejącą i planowaną infrastrukturą kolejową w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, tj. art. 4 pkt 8) zawierającego definicję obszaru kolejowego („obszarem kolejowym jest powierzchnia gruntu określona działkami ewidencyjnymi, na której znajduje się droga kolejowa, budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowej oraz przewozu osób i rzeczy”) oraz art. 4 pkt 3) oraz w odniesieniu do art. 53 ust. 2 tejże ustawy określających przyległy pas gruntu („przyległy pas gruntu to grunty wzdłuż linii kolejowych, usytuowane po obu ich stronach, przeznaczone do zapewnienia bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego”, „budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20...”). Wyznaczenie strefy komunikacyjnej dla linii kolejowej w oparciu o ww. przepisy ustawy o transporcie kolejowym jest niezbędne w celu zapewnienia eksploatacji linii kolejowej, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także zapewnienia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Równocześnie, wnosimy o:

- 1) wykluczenie możliwości realizacji w strefie komunikacyjnej funkcji chronionych przed hałasem o których mowa w art. 113 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska wraz z przepisami wykonawczymi, w tym terenów zieleni urządzonej,



- 2) wykluczenie w strefach planistycznych wyznaczonych w bezpośrednim sąsiedztwie ww. strefy komunikacyjnej możliwości realizacji funkcji podlegających ochronie przed hałasem, o których mowa ww. art. 113 ust. 2, w szczególności: zabudowy mieszkaniowej, szpitali, domów opieki społecznej, obiektów rekreacyjno-sportowych, oraz terenów związanych z wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży. Powyższe pozwoli na uwzględnienie w planie ogólnym gminy wymogów o których mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o transporcie kolejowym.

W przypadku wyznaczenia w planie ogólnym obszaru uzupełnienia zabudowy wnosimy o niewskazywanie granic tego obszaru w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej infrastruktury kolejowej. Granice obszaru uzupełniania zabudowy przeznaczonego do lokalizowania zabudowy mieszkaniowej muszą uwzględniać oddziaływania generowane przez infrastrukturę kolejową, w szczególności hałas i drgania. Obszar ten powinien zostać wyznaczony poza zasięgiem istniejących uciążliwości, tj. w miejscach nienarażonych na możliwość przekroczenia standardów jakości środowiska, w szczególności określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Obszar uzupełniania zabudowy powinien zostać wyznaczony w taki sposób, aby został zapewniony komfort życia przyszłych mieszkańców tych terenów. Należy przy tym wziąć pod uwagę prace związane z dalszą rozbudową linii kolejowych, a co za tym idzie możliwość wzrostu uciążliwości akustycznych generowanych przez zwiększający się ruch kolejowy.

Zgodnie z art. 13b pkt 3) lit. l) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan ogólny gminy powinien uwzględniać tereny zamknięte. Działki stanowiące teren zamknięty zostały ustalone decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe.

Sposób zabudowy i zagospodarowanie terenów oraz charakterystyka stref planistycznych wyznaczanych w sąsiedztwie infrastruktury kolejowej, w tym linii kolejowych, bocznic kolejowych i przejazdów kolejowych nie może zakłócać ich eksploatacji, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także powodować zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Przy planowaniu rozwoju przestrzennego gminy należy uwzględniać wymogi przepisów odrębnych, w tym: ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zastłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych, rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie.



Elektronicznie podpisany  
przez Aneta Kruk  
Data: 2024.08.27 13:54:16  
+02'00'

Załącznik:

- decyzja Wojewody Pomorskiego o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej z dnia 15.07.2022 r., znak: WI-III.747.1.38.2021.AM

Do wiadomości:

- Urząd Transportu Kolejowego, al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa,
- CPK, al. Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa,
- PKP S.A., al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa.

Opracował: Bartosz Szustowski, tel. 224733474

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
03-734 Warszawa  
Warszawa  
ul. Targowa 74



Warszawa, 2024-08-27

URZĄD GMINY  
83-314 SOMONINO  
SOMONINO  
CEYNOWY 21

## WNIOSEK

Pismo

Dot. przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino, pismo przesłano z ePUAP.

Załączniki:

1. 23.08.2024 IOS5.2111.339.2024.BS.2.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

**Podpis elektroniczny**

**UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia**

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP140087734

**Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa adresata dokumentu: GMINA SOMONINO

Identyfikator adresata: 48c2g1mbx4

Rodzaj identyfikatora adresata: -

**Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa nadawcy: PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE SPÓŁKA AKCYJNA

Identyfikator nadawcy: PLK

Rodzaj identyfikatora nadawcy: -

**Dane poświadczenia**

Data doręczenia: 2024-08-27T14:52:27.858

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-08-27T14:52:27.858

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK198329610

**Dane uzupełniające (opcjonalne)**

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 198329610

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Dane dotyczące podpisu**

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-9106ea3524f4b468bb0b05fb8f44a651 :

referencja ID-269706cd2be470913a4d008f9c523d59 : dokument.xml

referencja : #xades-id-4f2ce7e4970d00ed77976fd87fe1e26b

IOS5.2111.339.2024.BS.2

Warszawa, 23.08.2024 r.

Dot.: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino.

**Urząd Gminy Somonino**

ul. Ceynowy 21  
83-314 Somonino

W odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Somonino z dnia 6 sierpnia 2024 r. o podjęciu przez Radę Gminy Somonino uchwały Nr III/25/2024 z dnia 10 lipca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino, w oparciu o art. 13i ust. 3 pkt 5) lit. a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania planów ogólnych, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych przekazuje poniżej informacje i wnioski z prośbą o uwzględnienie ich w przedmiotowym akcie planistycznym.

Przez gminę Somonino przebiegają linie kolejowe:

- nr 201 Nowa Wieś Wielka – Gdynia Port, odcinki Kościerzyna – Somonino i Somonino – Gdańsk Osowa. Średniodobowy ruch pociągów na przedmiotowych odcinkach w 2023 r. wynosił odpowiednio 22 i 36 pociągi, ze sporadycznym udziałem pociągów towarowych,
- nr 214 Somonino – Kartuzy, odcinek Somonino – Kartuzy. Na przedmiotowym odcinku nie jest obecnie prowadzony regularny ruch pociągów (dane z 2023 r.).

W granicach gminy znajduje się stacja kolejowa Somonino i przystanek kolejowy Sławki, których funkcjonowanie może stanowić dodatkowe źródło uciążliwości akustycznych. Kolejnym źródłem uciążliwości akustycznych będą również przejazdy kolejowo-drogowe znajdujące się na obszarze gminy. Przy przeznaczeniu i zagospodarowaniu terenu działek w sąsiedztwie przejazdów kolejowo-drogowych należy uwzględnić stosowanie na tych przejazdach sygnalizatorów drogowych wyposażonych w urządzenia emitujące sygnał dźwiękowy oraz podawanie przez obsługi pociągów zbliżających się do przejazdów sygnału Rp 1 „Baczość”. Stosowanie sygnałów dźwiękowych, generowanych przez urządzenia na sygnalizatorach drogowych oraz podawanie sygnału Rp 1 „Baczość”, może stanowić uciążliwość dla otoczenia.

Szczegółowe informacje na temat infrastruktury kolejowej będącej w zarządzie Spółki, takie jak przebieg linii kolejowych, położenie stacji kolejowych i przystanków oraz przejazdów kolejowo-drogowych udostępniane są na portalu „*Mapa Interaktywna Linii Kolejowych*” pod adresem: <http://mapa.plk-sa.pl>.

Obecnie w granicach gminy planowana jest budowa wież systemu GSMR w poniższych lokalizacjach:

- na linii kolejowej nr 201 w km 162,672 (dz. 174/11, obręb 0014 Somonino) o wysokości całkowitej do ok. 45,00 m (wysokość zawieszenia anten do ok. 40,00 m);
- na linii kolejowej nr 201 w km 163,800 (dz. 90, obręb 0014 Somonino) o wysokości całkowitej do ok. 40,00 m (wysokość zawieszenia anten do ok. 35,29 m).

Ustalenia planu ogólnego w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej muszą uwzględniać funkcjonowanie kolejowych systemów łączności, a lokalizację nowych obiektów należy planować w sposób niezakłócający działania kolejowej infrastruktury telekomunikacyjnej.

Na przedmiotowym obszarze realizowana jest inwestycja pn. „*Prace na odcinku Kościerzyna – Gdynia*”, dla której planowana jest rozbudowa infrastruktury kolejowej oraz przebudowa sieci uzbrojenia. W ramach zadania inwestycyjnego pn. „*Odcinek A – Roboty budowlane na liniach kolejowych nr 201 odc. Kościerzyna – Somonino oraz nr 214 Somonino – Kartuzy*” planuje się modernizację linii kolejowej do układu dwutorowego, podniesienie prędkości maksymalnej dla pociągów pasażerskich do 140 km/h i pociągów towarowych do 100 km/h, przebudowę stacji Somonino, przebudowę przystanku Sławki, budowę przystanku Somonino Bernardyno, elektryfikację, budowę podstacji trakcyjnej w Somoninie, budowę energetycznej linii potrzeb nietrakcyjnych, likwidację przejazdów w poziomie szyn, budowę obiektów inżynierskich, przebudowę układów drogowych i budowę parkingów oraz modernizację systemu sterowania ruchem kolejowym. Dla ww. projektu pozyskano ostateczną decyzję Wojewody Pomorskiego o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej z dnia 15.07.2022 r., znak: WI-III.747.1.38.2021.AM dla projektu pn. „*Prace na alternatywnym ciągu transportowym Bydgoszcz – Trójmiasto*” – *Odcinek A: linia kolejowa nr 201 od km 156,368 do km 163,250 linia kolejowa 214 od km -0,915 do km 7,131, Odcinek B: linia kolejowa nr 201 od km 163,250 do km 164,175*”. Inwestycję objętą ww. decyzją, jako inwestycję celu publicznego, należy uwzględnić w sporządzanym planie ogólnym, zgodnie z art. 13b pkt 4) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W załączeniu przekazujemy ww. decyzję o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. Została ona udostępniona pod adresem: <https://oc.plk-sa.pl/index.php/s/vKuupONk3u4FwLN>

W sprawie hasła dostępowego do materiałów proszę o kontakt tel. 22 473 34 74.

Załączone materiały mogą służyć wyłącznie do wykorzystania do opracowania przedmiotowego dokumentu i nie mogą być rozpowszechniane.

Dodatkowo, w dokumencie pn. „*PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - zamierzenia inwestycyjne na lata 2021 - 2030 z perspektywą do 2040 roku*”, opublikowanym na stronie internetowej Spółki pod adresem <https://www.plk-sa.pl/informacje/rozwoj/zamierzenia-inwestycyjne> dla przedmiotowego obszaru wskazano projekt pn. „*Prace na alternatywnym ciągu transportowym Bydgoszcz – Trójmiasto - etap II*”. Należy mieć na uwadze, że natężenie ruchu pociągów po realizacji ww. inwestycji może ulec zwiększeniu.

Wnosimy o wyznaczenie w planie ogólnym strefy komunikacyjnej związanej z istniejącą i planowaną infrastrukturą kolejową w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, tj. art. 4 pkt 8) zawierającego definicję obszaru kolejowego („*obszarem kolejowym jest powierzchnia gruntu określona działkami ewidencyjnymi, na której znajduje się droga kolejowa, budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowej oraz przewozu osób i rzeczy*”) oraz art. 4 pkt 3) oraz w odniesieniu do art. 53 ust. 2 tejże ustawy określających przyległy pas gruntu („*przyległy pas gruntu to grunty wzdłuż linii kolejowych, usytuowane po obu ich stronach, przeznaczone do zapewnienia bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego*”, „*budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20...*”). Wyznaczenie strefy komunikacyjnej dla linii kolejowej w oparciu o ww. przepisy ustawy o transporcie kolejowym jest niezbędne w celu zapewnienia eksploatacji linii kolejowej, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także zapewnienia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Równocześnie, wnosimy o:

- 1) wykluczenie możliwości realizacji w strefie komunikacyjnej funkcji chronionych przed hałasem o których mowa w art. 113 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska wraz z przepisami wykonawczymi, w tym terenów zieleni urządzonej,

- 2) wykluczenie w strefach planistycznych wyznaczonych w bezpośrednim sąsiedztwie ww. strefy komunikacyjnej możliwości realizacji funkcji podlegających ochronie przed hałasem, o których mowa ww. art. 113 ust. 2, w szczególności: zabudowy mieszkaniowej, szpitali, domów opieki społecznej, obiektów rekreacyjno-sportowych, oraz terenów związanych z wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży. Powyższe pozwoli na uwzględnienie w planie ogólnym gminy wymogów o których mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o transporcie kolejowym.

W przypadku wyznaczenia w planie ogólnym obszaru uzupełnienia zabudowy wnosimy o niewskazywanie granic tego obszaru w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej infrastruktury kolejowej. Granice obszaru uzupełniania zabudowy przeznaczonego do lokalizowania zabudowy mieszkaniowej muszą uwzględniać oddziaływania generowane przez infrastrukturę kolejową, w szczególności hałas i drgania. Obszar ten powinien zostać wyznaczony poza zasięgiem istniejących uciążliwości, tj. w miejscach nienarażonych na możliwość przekroczenia standardów jakości środowiska, w szczególności określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Obszar uzupełniania zabudowy powinien zostać wyznaczony w taki sposób, aby został zapewniony komfort życia przyszłych mieszkańców tych terenów. Należy przy tym wziąć pod uwagę prace związane z dalszą rozbudową linii kolejowych, a co za tym idzie możliwość wzrostu uciążliwości akustycznych generowanych przez zwiększający się ruch kolejowy.

Zgodnie z art. 13b pkt 3) lit. I) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan ogólny gminy powinien uwzględniać tereny zamknięte. Działki stanowiące teren zamknięty zostały ustalone decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe.

Sposób zabudowy i zagospodarowanie terenów oraz charakterystyka stref planistycznych wyznaczanych w sąsiedztwie infrastruktury kolejowej, w tym linii kolejowych, bocznic kolejowych i przejazdów kolejowych nie może zakłócać ich eksploatacji, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także powodować zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Przy planowaniu rozwoju przestrzennego gminy należy uwzględniać wymogi przepisów odrębnych, w tym: ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych, rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Biura Ochrony Środowiska  
  
Aneta Kruk

Elektronicznie podpisany  
przez Aneta Kruk  
Data: 2024.08.27 13:54:16  
+02'00'

Załącznik:

- decyzja Wojewody Pomorskiego o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej z dnia 15.07.2022 r., znak: WI-III.747.1.38.2021.AM

Do wiadomości:

- Urząd Transportu Kolejowego, al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa,
- CPK, al. Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa,
- PKP S.A., al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa.

Opracował: Bartosz Szustowski, tel. 224733474

Polskie Koleje Państwowe S.A.  
02-305 Warszawa  
Warszawa  
Jerozolimskie 142A

Warszawa, 2024-09-02



URZĄD GMINY SOMONINO  
83-314 SOMONINO  
SOMONINO  
CEYNOWY 21

## WNIOSEK

Pismo

Pismo przesłano z ePUAP

Z załącznikami:

1. [0\\_pismo\\_przewodnie\\_PO.pdf](#)
2. [0\\_pismo\\_przewodnie\\_PO.pdf.xades](#)
3. [1\\_Wniosek\\_do\\_planu\\_ogólnego\\_gm\\_Somonino.pdf](#)
4. [0\\_pismo\\_przewodnie\\_PO.pdf.xades](#)
5. [1\\_Wniosek\\_do\\_planu\\_ogólnego\\_gm\\_Somonino.pdf.xades](#)
6. [1\\_Wniosek\\_do\\_planu\\_ogólnego\\_gm\\_Somonino.pdf.xades](#)
7. [2\\_Pełnomocnictwo\\_Dyrektor\\_Marzena\\_Gurak\\_Myszk.pdf](#)
8. [3\\_Pełnomocnictwo\\_Dyrektor\\_Mariusz\\_Rokicki.pdf](#)
9. [4\\_Dowód\\_opłaty\\_skarbowej\\_za\\_pełnomocnictwa.pdf](#)
10. [2\\_Pełnomocnictwo\\_Dyrektor\\_Marzena\\_Gurak\\_Myszk.pdf.xades](#)
11. [3\\_Pełnomocnictwo\\_Dyrektor\\_Mariusz\\_Rokicki.pdf.xades](#)
12. [2\\_Pełnomocnictwo\\_Dyrektor\\_Marzena\\_Gurak\\_Myszk.pdf.xades](#)
13. [3\\_Pełnomocnictwo\\_Dyrektor\\_Mariusz\\_Rokicki.pdf.xades](#)

Dokument nie zawiera podpisu

**Podpis elektroniczny**

## Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

### 1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Urząd Gminy Somonino, ul. Ceynowy 21, 83-314 Somonino

### 2. RODZAJ PISMA<sup>1)</sup>

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu<sup>2)</sup>  
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu<sup>3)</sup> ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu<sup>3)</sup>

### 3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO<sup>1)</sup>

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy  
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji  
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane  
☐ 3.4. audyt krajobrazowy  
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

### 4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku

Kraj: ... Polska ..... Województwo: ... Pomorskie .....

Powiat: ... Gdański ..... Gmina: ... Gdańsk .....

Ulica: ... Dyrekcyjna ..... Nr domu: ... 2-4 ... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ... Gdańsk ..... Kod pocztowy: ... 80-852 .....

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): ... sekretariat.kngd@pkp.pl .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): ... +48 58 721 49 05 .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: .....

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

### 5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

### 6. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: Marzena Gurak-Myszk .....

Kraj: Polska ..... Województwo: pomorskie .....

Powiat: Miasto Gdańsk ..... Gmina: Miasto Gdańsk .....

Ulica: Dyrekcyjna ..... Nr domu: 2-4... Nr lokalu: .....

Miejscowość: Gdańsk ..... Kod pocztowy: 80-852 .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): marzena.gurak-myszk@pkp.pl .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): - ..... .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: - ..... .....

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: ... Mariusz Rokicki .....



Kraj: Polska..... Województwo: pomorskie.....  
 Powiat: Miasto Gdańsk..... Gmina: Miasto Gdańsk.....  
 Ulica: Dyrekcyjna ..... Nr domu: 2-4... Nr lokalu: .....  
 Miejscowość: Gdańsk ..... Kod pocztowy: 80-852 .....  
 E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): [mariusz.rokicki@pkp.pl](mailto:mariusz.rokicki@pkp.pl) .....  
 Nr tel. (nieobowiązkowo): - .....  
 Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: - .....

## 7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść<sup>6</sup> PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku informuje, iż w obszarze objętym procedowanym planem ogólnym znajdują się działki będące w użytkowaniu wieczystym PKP S.A., które stanowią obszar kolejowy oraz teren zamknięty na podstawie Decyzji Nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe (Dz. Urz. Ml.2020 poz. 38, z późn. zm.).

W związku z powyższym składamy wniosek, zgodnie z treścią punktów 7.2 i 7.3.

7.2. Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

| Lp. | 7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego | 7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych | 7.2.4. Propozycja przeznaczenia                                                 |
|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0011.182                                      | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                              |
| 2   | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0011.191                                      | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                              |
| 3   | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0011.200                                      | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                              |
| 4   | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0011.202                                      | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                              |
| 5   | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0011.204                                      | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                              |
| 6   | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0011.212/2                                    | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej / Strefa produkcji rolniczej |
| 7   | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0011.240                                      | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                              |
| 8   | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0012.13                                       | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej, teren komunikacji drogowej  |
| 9   | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0012.212/1                                    | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                              |
| 10  | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0012.247                                      | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                              |
| 11  | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0012.248                                      | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa produkcji rolniczej                                                      |
| 12  | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0012.249                                      | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji drogowej                               |
| 13  | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0012.250                                      | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                              |
| 14  | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0012.251                                      | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa produkcji rolniczej                                                      |
| 15  | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0012.259                                      | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                              |
| 16  | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0012.260                                      | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                              |
| 17  | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0012.261                                      | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                              |
| 18  | Plan ogólny gminy Somonino                  | 220505_2.0012.262                                      | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie          | Strefa produkcji rolniczej                                                      |

## 10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

|         |                     |                 |       |
|---------|---------------------|-----------------|-------|
| Podpis: | Elektronicznie      | Elektronicznie  | Data: |
|         | podpisany przez     | podpisany przez |       |
|         | Marzena Gurak–Myszk | Mariusz Rokicki |       |

<sup>1)</sup> Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

<sup>2)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

<sup>3)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

<sup>4)</sup> W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>5)</sup> Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

<sup>6)</sup> Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>7)</sup> Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

<sup>8)</sup> W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

PKP S.A. Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami w Gdańsku  
ul. Dyrekcyjna 2-4  
80 - 852 Gdańsk  
tel.: +48 58 721 49 05  
fax: +48 58 721 49 06  
e-mail: sekretariat.kngd@pkp.pl

URZĄD GMINY SOMONINO  
CEYNOWY 21  
83-314 SOMONINO

Gdańsk, dn. 30.08.2024 r.  
KNGd1.6521.81.2024.JK/7  
UNP: 2024-0418499

*Dot.: zawiadomienia o podjęciu przez Radę Gminy Somonino Uchwały nr III/25/2024 z dnia 10 lipca 2024r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino oraz przystąpienia do opracowania prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (pismo z dnia 06 sierpnia 2024 roku)*

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku w załączeniu przedkłada wniosek do procedowanego Planu ogólnego gminy Somonino wraz z załącznikami:

1. Wniosek do planu ogólnego gminy Somonino
2. Pełnomocnictwo Dyrektora Marzeny Gurak-Myszk
3. Pełnomocnictwo Dyrektora Mariusza Rokickiego
4. Dowód opłaty skarbowej za pełnomocnictwa

Elektronicznie

podpisany przez

Marzena Gurak-Myszk

Elektronicznie

podpisany przez

Mariusz Rokicki

Otrzymują:

1. adresat,
2. aa.

Opracowała:  
Justyna Katkowska  
Starszy Specjalista  
e-mail: [justyna.katkowska@pkp.pl](mailto:justyna.katkowska@pkp.pl)  
tel. kontaktowy: (058) 721 49 86

|    |                            |                   |                                                                         |                                                                                                                            |
|----|----------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0012.263 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa produkcji rolniczej                                                                                                 |
| 20 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0012.47  | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 21 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0012.62  | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej, teren komunikacji drogowej, Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową |
| 22 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0012.66  | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa produkcji rolniczej                                                                                                 |
| 23 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0012.69  | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji drogowej                                                                          |
| 24 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0012.70  | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji drogowej                                                                          |
| 25 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0012.71  | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa produkcji rolniczej                                                                                                 |
| 26 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0012.80  | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 27 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.101 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 28 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.102 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 29 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.104 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 30 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.105 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 31 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.108 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 32 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.109 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 33 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.112 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 34 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.113 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 35 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.115 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 36 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.118 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 37 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.121 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 38 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.122 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 39 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.124 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 40 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.126 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 41 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.127 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 42 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.128 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 43 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.13  | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 44 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.137 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 45 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.139 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 46 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.14  | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |
| 47 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.15  | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                                         |

[illegible]

|     |                            |                      |                                                                         |                                                                                                                 |
|-----|----------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 77  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.428    | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 78  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.429    | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 79  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.430    | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 80  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.431/1  | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 81  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.432/1  | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 82  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.472    | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 83  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.475    | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej, Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną |
| 84  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.5      | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 85  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.502    | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 86  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.504    | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 87  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.77     | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 88  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.78     | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 89  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.80     | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 90  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.83     | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 91  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.84     | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 92  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.87     | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 93  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.88     | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 94  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.91     | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 95  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.92     | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 96  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.93     | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 97  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.95     | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 98  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.96     | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 99  | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0013.98     | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 100 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0014.174/10 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa usługowa                                                                                                 |
| 101 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0014.174/11 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej, teren komunikacji drogowej, Strefa usługowa,                |
| 102 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0014.174/18 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji drogowej                                                               |
| 103 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0014.174/19 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji drogowej                                                               |
| 104 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0014.182    | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |
| 105 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0014.218    | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                                                              |

|     |                            |                      |                                                                         |                                                                    |
|-----|----------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 106 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0014.263/1  | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji drogowej                  |
| 107 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0014.267/2  | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa usługowa                                                    |
| 108 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0014.267/3  | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji drogowej, Strefa usługowa |
| 109 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0014.274/11 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną        |
| 110 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0014.274/13 | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną        |
| 111 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0014.31     | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                 |
| 112 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0014.32     | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                 |
| 113 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0014.396    | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                 |
| 114 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0014.409    | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                 |
| 115 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0014.81     | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                 |
| 116 | Plan ogólny gminy Somonino | 220505_2.0014.90     | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie | Strefa komunikacyjna - teren komunikacji kolejowej                 |

<sup>1)</sup> W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

7.3. Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

| Lp. | 7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) <sup>7)</sup> | 7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%] | 7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m] | 7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%] |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1   | .....<br>.....<br>.....                                                                 | .....<br>.....<br>.....                                | <input type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie                                   | .....<br>.....<br>.....                                                                                              | .....<br>.....<br>.....                           | .....<br>.....<br>.....                 | .....<br>.....<br>.....                                      |

## 8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 9. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Pełnomocnictwa do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.<sup>8)</sup>

## Przelew krajowy

transakcja złożona poprzez system bankowości internetowej PekaoBIZNES<sup>24</sup>

### Szczegóły zlecenia

Typ zlecenia                      Przelew krajowy  
Status                              wysłane

### Dane zleceniodawcy

Rachunek zleceniodawcy                      89 1240 6292 1111 0010 8266 6728  
Nazwa zleceniodawcy                      POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE S.A.                      Adres zleceniodawcy                      AL JEROZOLIMSKIE 142A  
02-305 WARSZAWA

### Dane kontrahenta

Rachunek kontrahenta                      31 8309 0000 0080 0105 2000 1100  
Nazwa kontrahenta                      Urzędu Gminy Somonino                      Adres kontrahenta                      Ceynowy 21  
83-314 Somonino

### Dane zlecenia

Kwota                                      34,00 PLN                                      Tryb realizacji                                      zwykły  
Zlecona data wykonania                      29.08.2024                                      Szczegóły płatności                                      Opłata skarbową za  
pełnomocnictwaPAZ8600001789

Podpis jest  
prawidłowy

Digitally signed  
by Bank Pekao  
S.A.

Date: 2024.08.29  
15:01:18 CEST

Data wystawienia                      29.08.2024                      15:01

W rozliczeniach transgranicznych należy używać numeru rachunku IBAN oraz kodu BEC.  
Numer (IBAN) tego rachunku: PL89 1240 6292 1111 0010 8266 6728; kod BIC (Banku Pekao SA): PKOPPLPW.  
Bank Pekao S.A. (Bank Pekao S.A.) z siedzibą w Warszawie, ul. Żelazna 1, 01-060 Warszawa wpisany pod numerem KRS: 0000014041 do Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego; NIP: 525-00-66-841; wysokość kapitału zakładowego i kapitału wpłaconego: 262 470 014 złotych, według stanu na dzień 26 grudnia 2012 r.; Środka zgromadzone w Banku Pekao S.A. (dalej: Bank) na rachunkach bankowych objęte są gwarancją Bankowego Funduszu gwarancyjnego. Nie wymaga stempli i podpisu.



Zarząd PKP S.A.  
tel.: +48 22 474 91 01  
fax: +48 22 474 91 02  
e-mail: sekretariat.koz@pkp.pl

Warszawa, dnia 14 czerwca 2024 r.

KOP-0130/438/2024

### Pełnomocnictwo

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna („PKP S.A.” lub „Spółka”) z siedzibą w Warszawie, 02-305 Warszawa, Al. Jerozolimskie 142A, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000019193, w związku z Uchwałą Nr 115 Zarządu PKP S.A. z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie udzielenia upoważnienia do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu PKP S.A. oraz upoważnienia do rozporządzania prawami majątkowymi PKP S.A. z późn.zm.,

udziela pełnomocnictwa

Panu **Mariuszowi Rokickiemu** – Zastępcy Dyrektora Oddziału ds. Eksploatacji w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, PESEL: 74092503679, do:

- 1) podpisywania deklaracji podatkowych w zakresie podatków i opłat lokalnych;
- 2) składania oświadczeń o posiadanym przez Spółkę prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i występowania z wnioskami o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego w trybie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- 3) wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych, w tym na terenach zamkniętych ustalonych w odrębnym trybie przez ministra właściwego ds. transportu, podpisywania protokołów z przejęcia granic nieruchomości w sprawach podziałów oraz rozgraniczania nieruchomości;
- 4) dokonywania wszelkich czynności związanych z uzyskiwaniem decyzji administracyjnych, w tym decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 5) reprezentowania Spółki wobec władz i urzędów, organów administracji rządowej, jednostek samorządu terytorialnego, organów kontroli, organów orzekających, osób prawnych i fizycznych, w sądach oraz w postępowaniach egzekucyjnych;
- 6) odbioru tytułów wykonawczych i wszelkich innych dokumentów dotyczących PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku.

Pełnomocnik może dokonywać czynności wymienionych w niniejszym pełnomocnictwie w obszarze PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku i stosownie do merytorycznego zakresu działania, z zastrzeżeniem przestrzegania przepisów obowiązujących w Spółce, w szczególności Statutu Spółki, Regulaminu Zarządu Spółki, uchwał organów Spółki, decyzji ustalanych w odrębnym trybie, Regulaminu organizacyjnego Spółki, innych przepisów wewnętrznych oraz zakresu posiadanych kompetencji.

Do dokonywania czynności, o których mowa w niniejszym pełnomocnictwie, z wyjątkiem czynności wymienionych w pkt. 3 i 6 powyżej, wymagane jest współdziałanie dwóch upoważnionych osób, przy czym Zastępcę Dyrektora Oddziału ds. Eksploatacji w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku może działać łącznie z Dyrektorem Oddziału w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku lub z Zastępcą Dyrektora Oddziału ds. Obrotu Nieruchomościami w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku.

Zastępcą Dyrektora Oddziału ds. Eksploatacji w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku jest upoważniony do udzielania pełnomocnictw dalszych pracownikom

PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, z zastrzeżeniem, że w zakresie reprezentowania Spółki wobec władz urzędów, organów administracji rządowej oraz jednostek samorządu terytorialnego może również udzielać pełnomocnictw dalszych na rzecz wykonawców umów zawartych przez PKP S.A., jeżeli udzielenie powyższego pełnomocnictwa jest niezbędne do prawidłowej realizacji umowy przez wykonawcę.

Do udzielenia pełnomocnictw dalszych wymagane jest łączne współdziałanie dwóch upoważnionych osób. W przypadku, gdy udzielono pełnomocnictwa dalszego, pełnomocnik dalszy może działać łącznie z każdą z osób udzielających mu pełnomocnictwa lub z inną osobą posiadającą stosowne pełnomocnictwa do działania w powyższym zakresie, w tym z innym pełnomocnikiem dalszym.

Udzielone pełnomocnictwo nie upoważnia do dokonywania czynności prawnych w zakresie zaciągania przez Spółkę zobowiązań finansowych dotyczących zawierania, zmiany, rozwiązywania umów na dostawę, usługi oraz roboty budowlane.

Udzielone pełnomocnictwo nie upoważnia do rozporządzania przysługującymi Spółce prawami autorskimi, licencjami, patentami oraz znakami towarowymi, a także dokonywania czynności wynikających z prawa wekslowego, dokonywania darowizn, ustanawiania zastawów oraz innych zabezpieczeń.

Pełnomocnictwa udziela się na czas zajmowania stanowiska Zastępcy Dyrektora Oddziału ds. Eksploatacji w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku.

Pełnomocnictwo może być w każdym czasie odwołane.

CZŁONEK ZARZĄDU  
  
Andrzej Bulczyński

CZŁONEK ZARZĄDU  
  
Paweł Lisiewicz

*Cezary Pietrasik Notariusz*

*80-103 Gdańsk*

*Kartuska 5*

**REPERTORIUM A Nr 2666/2024**

Dnia dwunastego lipca dwa tysiące dwudziestego czwartego roku (12.07.2024 r.) ja,  
**Cezary Pietrasik** - notariusz z siedzibą w Gdańsku, w mojej Kancelarii, przy Kartuskiej 5 ,  
80-103 Gdańsk

**Poświadczam**, Poświadczenie zgodności odpisu z okazanym pełnomocnictwem o numerze  
KOP-0130/438/2024 z dnia 11.06.2024 r., udzielonym przez przedstawicieli Polskich Kolei  
Państwowych S.A. w Warszawie - Mariuszowi Rokickiemu - Zastępcy Dyrektora Oddziału  
ds. Eksploatacji w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku.

**Pobrano:**

- **taksę notarialną** - na podstawie §13 pkt 2 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia  
28 czerwca 2004 r w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (Dz.U.2018 r. poz.  
272, z późn. zm.) w kwocie: **12,00 zł**
- **podatek VAT w wysokości 23% od taksy notarialnej** na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 w  
związku z art. 41 ust. 1 i art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od  
towarów i usług (Dz.U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.) w kwocie: **2,76 zł**

**Razem: 14,76 zł**

NOTA0000000000001821

Elektronicznie podpisany przez

NOTA0000000000001821

DC=pl, DC=gov, DC=ms, DC=registr, OU=PDODKW, OU=NOTA, CN=NOTA0000000000001821

Nr seryjny: 36 00 00 C9 BD 5D 4E 80 AF 00 4B 38 D4 00 00 00 00 C9 BD

Data podpisu: 12.07.2024 12:06:46 +02'00'

POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE SPÓŁKA  
AKCYJNA  
05-520 Konstancin-Jeziorna  
Konstancin-Jeziorna  
ul. Warszawska 165

Konstancin-Jeziorna, 2024-09-04



RPW/12667/2024  
Data: 2024-09-04

GMINA SOMONINO  
SOMONINO  
SOMONINO  
UL. CEYNOWY 21

## WNIOSEK

### Załączniki:

1. [2024-62392\\_UG\\_Somonino\\_PO-wnioski\\_gmina\\_Somonino\\_GDP-ZDK,CWO-GBL.pdf](#)
2. [Załącznik\\_2024-62392\\_PO\\_tor\\_planowanych\\_tras\\_gmina\\_Somonino.7z](#)
3. [Załącznik\\_2024-62392\\_PO-wnioski\\_gmina\\_Somonino.pdf](#)

Dokument nie zawiera podpisu

**Podpis elektroniczny**

**UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia**

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP140714599

**Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa adresata dokumentu: GMINA SOMONINO

Identyfikator adresata: 48c2g1mbx4

Rodzaj identyfikatora adresata: -

**Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa nadawcy: POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE SPÓŁKA AKCYJNA

Identyfikator nadawcy: PSE\_SA

Rodzaj identyfikatora nadawcy: -

**Dane poświadczenia**

Data doręczenia: 2024-09-04T14:26:49.275

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-09-04T14:26:49.275

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK199123734

**Dane uzupełniające (opcjonalne)**

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 199123734

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Dane dotyczące podpisu**

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-be29114d9cdc8134ac602af4eb1fc52a :

referencja ID-668bb591b702159e333edebfd58b9171 :

Pismo%20og%C3%B3lnie%20do%20podmiotu%20publicznego%20-%20stary%20wz%C3%B3r%20-%20Pismo%20og%C3%B3lnie%20do%20podmiotu%20publicznego.xml

referencja : #xades-id-2a898bb8b3f644ca15b46cfbcd592dcc



2024-62392

Bydgoszcz, 4 września 2024 r.

1886-DE-DSB-DUB-WFB.071.913.2024.2

URZĄD GMINY SOMONINO  
ul. CEYNOWY 21  
83-314 SOMONINO

*Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino.*

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 06.08.2024 r. o podjęciu przez Radę Gminy Somonino Uchwały nr III/25/2024 Rady Gminy Somonino z dnia 10 lipca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino, informujemy, że przez teren gminy przebiega trasa napowietrznej dwutorowej elektroenergetycznej linii przesyłowej o napięciu 400kV relacji Gdańsk Przyjaźń - Żydowo Kierzkowo oraz planowane są następujące napowietrzne elektroenergetyczne linie przesyłowe NN oraz zmiany w istniejącej infrastrukturze elektroenergetycznej:

- linia 2x400 kV relacji Choczewo – Gdańsk Przyjaźń,
- linia 2x400 kV relacji Choczewo – Grudziądz – Gdańsk Błonia,
- przebudowa linii 400 kV relacji Gdańsk Przyjaźń – Żydowo Kierzkowo.

Właścicielem przedmiotowych linii elektroenergetycznych są Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. (PSE S.A.) pełniące funkcję Operatora Systemu Przesyłowego. Eksploatacją na terenie gminy zajmuje się PSE S.A. w Bydgoszczy (ul. Focha 16, 85-950 Bydgoszcz).

Wnioskujemy o wprowadzenie w planie ogólnym:

1. Przebiegu istniejącej dwutorowej napowietrznej elektroenergetycznej linii przesyłowej o napięciu 400 kV relacji Gdańsk Przyjaźń - Żydowo Kierzkowo wraz z pasem technologicznym o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym) oraz na przebudowywanym odcinku z pasem technologicznym o szerokości 100 m (po 50 m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym) zgodnie z parametrami technicznymi określonymi w Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr RDOŚ-Gd-WOO.420.45.2023.MR.27 z dnia 05.04.2024, wolnymi od zabudowy budynków mieszkalnych, budynków zamieszkania zbiorowego i budynków użyteczności publicznej.
2. Przebiegu planowanej linii elektroenergetycznej 2x400kV relacji Choczewo – Gdańsk Przyjaźń wraz z pasem technologicznym o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym) wolnym od zabudowy budynków mieszkalnych, budynków zamieszkania zbiorowego i budynków użyteczności publicznej.
3. Przebiegu planowanej linii elektroenergetycznej 2x400kV relacji Choczewo – Grudziądz – Gdańsk Błonia

Adres do korespondencji: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Bydgoszczy,  
85-950 Bydgoszcz, ul. Marszałka Focha 16, Sekretariat: tel. +48 52 375 10 00, fax. +48 52 322 98 35

wraz z pasem technologicznym o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym) dla linii dwutorowej oraz pasem technologicznym o szerokości 100m (po 50 m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym) dla odcinków jednotorowych, zgodnie z parametrami technicznymi określonymi w Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr RDOŚ-Gd-WOO.420.45.2023.MR.27 z dnia 05.04.2024, wolnym od zabudowy budynków mieszkalnych, budynków zamieszkania zbiorowego i budynków użyteczności publicznej.

4. W przypadku wyznaczania terenów przeznaczonych pod odnawialne źródła energii (OZE) wnioskujemy o wprowadzenie w planie ogólnym poniższych zapisów:
- a) Dla lokalizacji farm wiatrowych w sąsiedztwie linii przesyłowych, minimalna odległość turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznej, określona jako odległość najbardziej skrajnego elementu turbiny wiatrowej (krańców łopat turbiny) od osi trasy napowietrznego odcinka linii elektroenergetycznej, wynosi pięciokrotność średnicy koła (5xd) zataczanego przez łopaty turbiny wiatrowej.
  - b) Dla lokalizacji farm wiatrowych w sąsiedztwie linii przesyłowych, minimalna odległość turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznej, określona jako odległość najbardziej skrajnego elementu turbiny wiatrowej (krańców łopat turbiny) od osi trasy napowietrznego odcinka linii elektroenergetycznej, wynosi trzykrotność średnicy koła (3xd) zataczanego przez łopaty turbiny wiatrowej, jedynie w przypadku wyposażenia przewodów odgromowych wszystkich prześleń linii znajdujących się w tej odległości w czynną ochronę przeciwdrganiową.
  - c) Lokalizacja urządzeń i obiektów farm fotowoltaicznych w pasie technologicznym linii przesyłowych dopuszczalna jest poza obszarami:
    - wokół słupów w kształcie koła o promieniu, co najmniej równym wysokości słupa oraz w obszarze pomiędzy słupami wzdłuż osi linii, w pasie o szerokości równej odległości pomiędzy skrajnymi przewodami, powiększonej o 5 m w każdą stronę,
    - na załomach trasy linii, na przedłużeniu osi linii, zostanie pozostawiony niezabudowany pas, którego długość liczona od fundamentów słupa po przedłużeniu osi trasy linii będzie równa potrójnej wysokości słupa, a szerokość równa odległości pomiędzy skrajnymi przewodami, powiększonej o 5 m w każdą stronę.
5. Dodatkowo prosimy o uwzględnienie w planie ogólnym poniższych zapisów:
- a) Lokalizacja pozostałych obiektów i urządzeń budowlanych (związanych np. z działalnością gospodarczą lub rekreacyjną, zawierających materiały niebezpieczne pożarowo, stacji paliw i stref zagrożonych wybuchem) w pasie technologicznym elektroenergetycznych linii najwyższych napięć 400 kV musi uwzględniać wymogi określone w przepisach odrębnych oraz normach dotyczących projektowania linii elektroenergetycznych.
  - b) Dopuszcza się budowę elektroenergetycznej linii wielotorowej, wielonapięciowej po trasie istniejącej linii elektroenergetycznej. Dopuszcza się także odbudowę, rozbudowę, przebudowę, nadbudowę i demontaż istniejących linii oraz linii, które w przyszłości zostaną ewentualnie wybudowane na ich miejscu. Realizacja tych inwestycji po trasie istniejących linii nie wyłącza możliwości rozmieszczania

słupów oraz podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z linii w innych niż dotychczasowych miejscach.

- c) W przypadku terenów przeznaczonych dla działalności górniczej należy wskazać przebieg linii przesyłowej 400 kV jako obiektu, dla którego wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny.
6. Na załączniku graficznym do planu ogólnego należy rysować osie istniejących oraz planowanych linii elektroenergetycznych wraz z pasami technologicznymi o wskazanej szerokości. W legendzie trasę linii należy opisać jako „trasa linii elektroenergetycznej najwyższych napięć 400 kV wraz z pasem technologicznym”, a trasę planowanej linii jako „trasa planowanej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć 400 kV wraz z pasem technologicznym”.

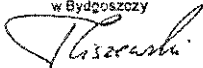
Jednocześnie prosimy, aby zapisy dotyczące elektroenergetycznej sieci przesyłowej były oddzielone od zapisów dotyczących elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej (obiekty o napięciu 110 kV i niższym), których właścicielem jest spółka dystrybucyjna.

Ponadto informujemy, że:

1. Przebieg linii elektroenergetycznych najwyższych napięć PSE S.A. dostępny jest w serwisie Geoportal (<http://www.geoportal.gov.pl>) w grupie warstw „Dane innych instytucji”, w warstwie „Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.”.
2. Na stronie internetowej PSE S.A. pod adresem: [www.pse.pl](http://www.pse.pl) w zakładce Dokumenty/Plany Rozwoju dostępny jest dokument pn. „Plan rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na energię elektryczną na lata 2023 – 2032” (PRSP).

Sprawę prowadzi Joanna Szypuła (tel. 52 3751793, e-mail: [joanna.szypula@pse.pl](mailto:joanna.szypula@pse.pl)) w zakresie istniejących linii oraz Anna Pietrasz (tel. 798 832 475, e-mail: [anna.pietrasz@pse.pl](mailto:anna.pietrasz@pse.pl)) i Michalina Koc Koc (tel. 512 739 550, e-mail: [michalina.koc@pse.pl](mailto:michalina.koc@pse.pl)) w zakresie planowanych linii.

Z poważaniem

Z UPOWAŻNIENIA ZARZĄDU  
PSE S.A.  
DYREKTOR  
dla Usług Siedlowskich  
w Bydgoszczy  
  
Przemysław Ciszewski

Dokument  
podpisany przez  
Przemysław  
Ciszewski  
Data: 2024.09.04  
13:59:56 CEST

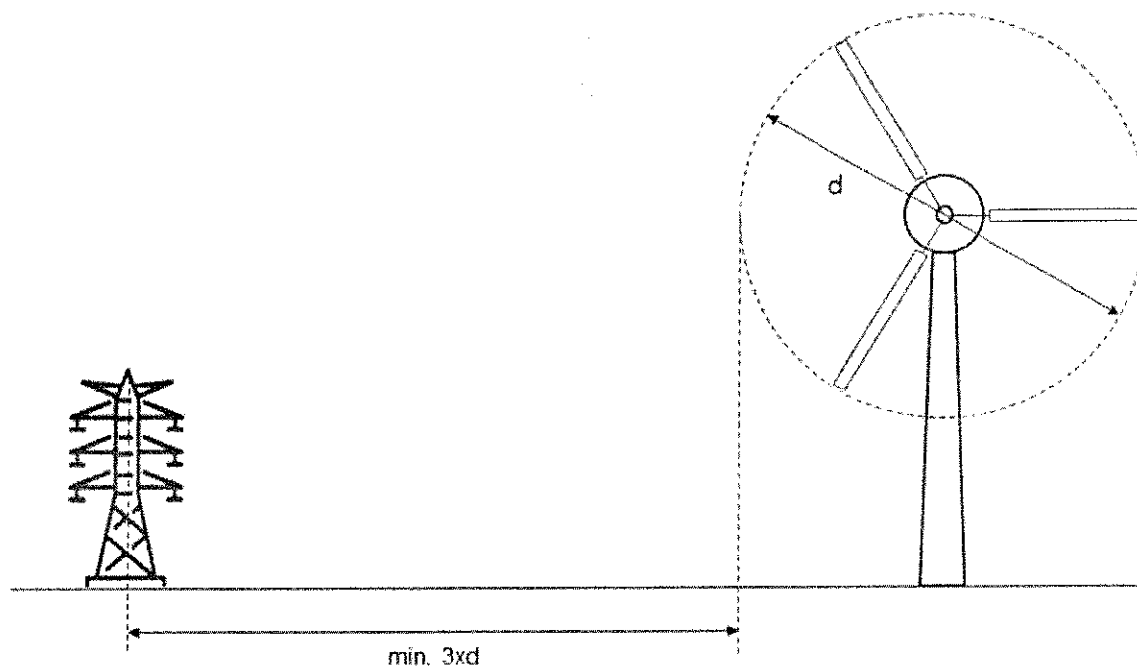
Do pisma załączamy:

1. Poglądowy przebieg tras istniejących i projektowanych linii NN na terenie opracowywanego planu ogólnego
2. Pliki z warstwami wektorowymi planowanej linii
3. Poglądowy rysunek dla ustalenia wymaganej odległości turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznych NN
4. Poglądowy rysunek dla ustalenia wymaganej odległości instalacji paneli fotowoltaicznych od linii elektroenergetycznych NN

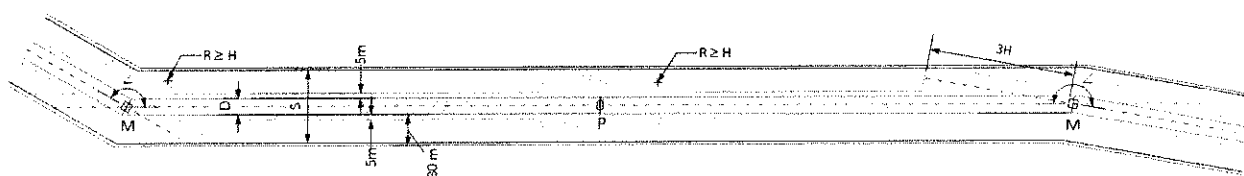
Kopię otrzymują:

1. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.  
Departament Rozwoju Systemu
2. Centralna Jednostka Inwestycyjna
3. WFB – aa





Rys. 3. Rysunek poglądowy dla ustalenia wymaganej odległości turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznych NN



SKALA: 1:1000

LEGENDA:

M - słup mocny

P - słup przelotowy

H - wysokość słupa [m]

D - odległość pomiędzy krańcami poprzeczników (o największej rozpiętości w analizowanym odcinku linii) [m]

S - szerokość pasa technologicznego linii [m]

R - promień [m]

α - kąt załamania [°]

--- - przewody fazowe

--- - pas technologiczny linii

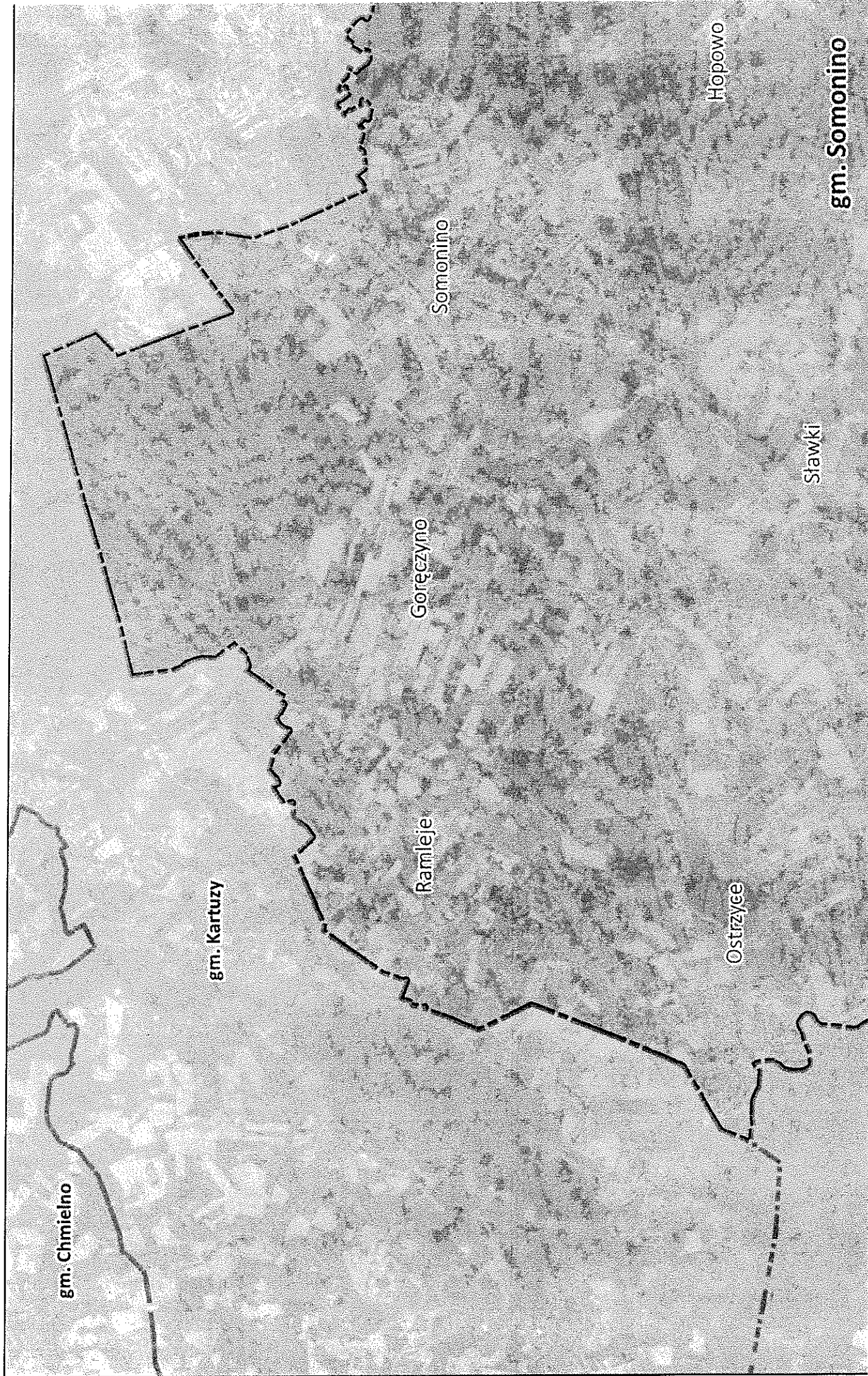
--- - granica obszaru niezabudowanego przez panele fotowoltaiczne (PV)

--- - granica obszaru, w którym wymagane jest uzgodnienie instrukcji BHP z właścicielem linii (tj. 30 m od skrajnych przewodów fazowych)

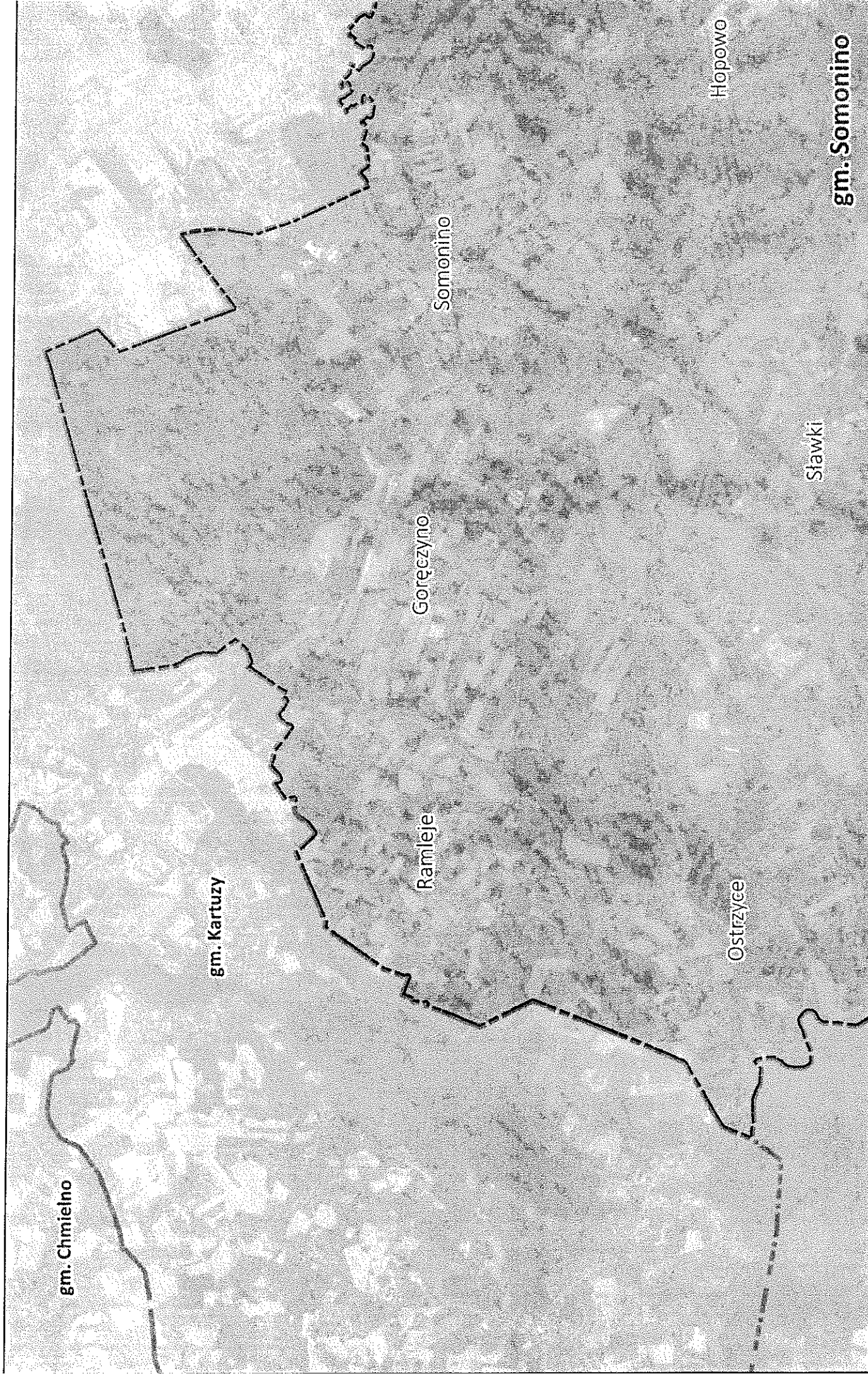
--- - oś linii

--- - teren z zakazem lokalizacji urządzeń i obiektów farm fotowoltaicznych

Rys. 4. Rysunek poglądowy dla ustalenia wymaganej odległości instalacji paneli fotowoltaicznych od linii elektroenergetycznych NN







| PROTOKÓŁ WERYFIKACJI PODPISU ELEKTRONICZNEGO |                                                                    |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Nazwa dokumentu                              | POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE SP&Oacute;LKA<br>AKCYJNA UPP.xml |
| Skrót dokumentu<br>SHA256                    | 6683fc474ad0f6a59e340c0d5db48596f4c2648c83068b8263f41854b135b5bf   |
| Data i czas weryfikacji                      | 04.09.2024 14:28:04                                                |
| Liczba złożonych podpisów                    | 1                                                                  |
| Liczba prawidłowych podpisów                 | 1                                                                  |

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sygnatura 1 z 1                           |                                                                                                                                                                                                                                |
| Wynik weryfikacji podpisu                 | Weryfikacja pozytywna                                                                                                                                                                                                          |
| Kwalifikacja podpisu                      | Pieczęć kwalifikowana                                                                                                                                                                                                          |
| Format podpisu                            | XAdES_BASELINE_B                                                                                                                                                                                                               |
| Dane sygnatariusza                        | ePUAP ESP                                                                                                                                                                                                                      |
| Zakres podpisu obejmuje                   | 'POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE SP&Oacute;LKA<br>AKCYJNA UPP.xml',<br>'Pismo ogólne do podmiotu publicznego - stary wzór - Pismo ogólne do podmiotu publicznego.xml'                                                        |
| Dane posiadacza certyfikatu podpisującego | Nazwa Powszechna: ePUAP ESP<br>Nazwa Organizacji: Centrum Kwalifikowane EuroCert<br>Numer seryjny: 19225554829995375402912447974927824517815168<br>Ważny od 01.01.0001 00:00:00 do 01.01.0001 00:00:00                         |
| Dane wydawcy certyfikatu podpisującego    | Nazwa Powszechna: Centrum Kwalifikowane EuroCert<br>Nazwa Organizacji: Narodowe Centrum Certyfikacji<br>Numer seryjny: 150378514884649544203033409041720775548471354512<br>Ważny od 14.02.2017 13:26:19 do 15.02.2028 00:59:59 |
| Czas deklarowany złożenia podpisu         | 2024-09-04 14:26:49.0                                                                                                                                                                                                          |
| Czas wiarygodny przyjęty do weryfikacji   | 2024-09-04 14:28:04.618                                                                                                                                                                                                        |

Data wytworzenia raportu 04.09.2024 14:58:10

Anna Mazur



**Wójt Gminy Sominino**  
ul. Ceynowy 21  
83-314 Sominino

Wasz znak: \_\_\_\_\_  
Nasz znak: PSGGD.RODZ.422.192.24  
Gdańsk, dnia 13.08.2024 r.

Dot. przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Sominino.

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na pismo z dnia 06.08.2024 roku dotyczące przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Sominino, informujemy, że na terenie gminy Sominino posiadamy wyjącznie dystrybucyjną sieć gazową średniego ciśnienia. Istnieje możliwość jej rozbudowy na wnioski zainteresowanych przyłączeniem Klientów, po wykonaniu analiz techniczno-ekonomicznych uzasadniających inwestycje.

Wobec powyższego w sporządzanym planie ogólnym proponujemy przewidzieć - miejsce pod sieć gazową, najlepiej w pasach drogowych poza jezdnią lub w innych działkach za zgodą właściciela, - możliwość wykorzystania paliwa gazowego do celów bytowych, grzewczych i technologicznych jako niskoemisyjne źródło ciepła. Informujemy, że istnieje ograniczenie praw własności właścicieli gruntów nad gazociągami, tj. w pasie nad gazociągiem (w strefie kontrolowanej) – związane z zagwarantowaniem dostępności do gazociągu dla służb eksploatacyjnych operatora systemu dystrybucyjnego. Prosimy o ujęcie w planie ogólnym zapisu, który mówi o tym, że w strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych. W strefach kontrolowanych nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów oraz podejmować działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji.

Osoba do kontaktu: Damian Jędrzejewicz, tel. 58 325 81 31.

Z poważaniem

Kyszczak Łukasz

Sybilski Marcin

PROKURENT

**Dokument elektroniczny**RPU/11628/2024  
Data: 2024-08-16**Miejsce i data sporządzenia dokumentu**

2024-08-16

**Dane nadawcy**

POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W  
KARTUZACH  
83-300 KARTUZY  
UL. SAMBORA 30 A  
Województwo: POMORSKIE  
Powiat: kartuski  
Gmina: Kartuzy (miasto w gminie miejsko-wiejskiej)

**Dane adresata**

GMINA SOMONINO (83-314 SOMONINO, WOJ. POMORSKIE)

**OPINIA****SE.ZNS.4601.913.MB.2024**

Dzień dobry,

W załączeniu przesyłam opinię nr SE.ZNS.4601.913.MB.2024 z dnia 14.08.2024r.

**Załączniki:**

1.

KM\_224e24081608100.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:  
2024-08-16T08:21:46.685+02:00

**Podpis elektroniczny**

**IPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia**

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP139289764

**Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa adresata dokumentu: GMINA SOMONINO

Identyfikator adresata: 48c2g1mbx4

Rodzaj identyfikatora adresata: -

**Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa nadawcy: POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W KARTUZACH

Identyfikator nadawcy: PSSEKartuzy

Rodzaj identyfikatora nadawcy: -

**Dane poświadczenia**

Data doręczenia: 2024-08-16T08:21:48.607

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-08-16T08:21:48.607

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK197314831

**Dane uzupełniające (opcjonalne)**

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 197314831

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.**Dane dotyczące podpisu**

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-ccac96736cb0c3d35fe02bf0a2dcb99c :

referencja ID-262fcbbcf940424ef3b4099108ca7986 : SE.ZNS.4601.913.MB.2024.xml

referencja : #xades-id-44d9d913c91d7ec0502fea2314af871d



Kartuzy, dnia 14.08.2024r.

SE.ZNS.4601.913.MB.2024

## O P I N I A

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kartuzach na podstawie art.3 pkt. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej ( Dz.U. 2024, poz. 416), zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2024 poz. 1112), w związku z wnioskiem Wójta Gminy Somonino, 83-314 Somonino, ul. Ceynowy 21 z dnia 06.08.2024r. (wpł. 12.08.2024r.) z załącznikami o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganej w prognozie oddziaływania na środowisko w sprawie **przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino (uchwała nr III/25/2024 z dnia 10 lipca 2024r. Rady Gminy Somonino)**

### uzgadnia

przedstawiony zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganej w prognozie oddziaływania na środowisko w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino (uchwała nr III/25/2024 z dnia 10 lipca 2024r. Rady Gminy Somonino) bez uwag.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino związane jest z wprowadzeniem zmian do Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (t.j. Dz.U.2024, poz. 1130), która zastępuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego planem ogólnym.

Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny w Kartuzach

Joanna Martyna

Otrzymuje:

1. Wójt Gminy Somonino  
83-314 Somonino  
ul. Ceynowy 21
2. ZNS a/a





Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Gdańsku  
7-804 Gdańsk  
Ks. Franciszka Rogaczewskiego 9/19  
ZS.2210.63.2024

Gdańsk, 2024-08-16



Wójt Gminy Somonino  
83-314 Somonino  
Ceynowy 21

#### INFORMACJA

Dotyczy: planu ogólnego gminy Somonino

W załączeniu przesyłam pismo Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku.

#### Załączniki:

1. pismo do nadleśnictwa.pdf

Dokument nie zawiera podpisu  
**Podpis elektroniczny**



Gdańsk, 16.08.2024 r.

Zn. spr.: ZS.2210.63.2024.WP

**Nadleśniczy  
Nadleśnictwa Kartuzy;  
Kolbudy**

*Dotyczy: planu ogólnego gminy Somonino*

Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Gdańsku w załączeniu przesyła zawiadomienie Wójt Gminy Somonino z 06.08.2024 r., znak spr.: BRAK w sprawie wniosków do projektu planu ogólnego gminy Somonino zgodnie z właściwością.

Proszę o zwrócenie szczególnej uwagi na grunty Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa będące w zakresie opracowania lub bezpośrednim sąsiedztwie.

Z poważaniem  
p.o. Dyrektora  
Regionalnej Dyrekcji  
Lasów Państwowych w Gdańsku

*Marek Kowalewski*  
/podpisano elektronicznie/

W załączeniu:

- Zawiadomienie.

Do wiadomości:

- Wójt Gminy Somonino, ul. Ceynowy 21, Somonino 83-314 za pośrednictwem ePUAP.



**'JPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia**

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP139304648

**Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa adresata dokumentu: GMINA SOMONINO

Identyfikator adresata: 48c2g1mbx4

Rodzaj identyfikatora adresata: -

**Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa nadawcy: REGIONALNA DYREKCJA LASÓW PAŃSTWOWYCH W GDAŃSKU

Identyfikator nadawcy: pgl\_lp\_1571

Rodzaj identyfikatora nadawcy: -

**Dane poświadczenia**

Data doręczenia: 2024-08-16T10:55:00.104

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-08-16T10:55:00.104

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK197333799

**Dane uzupełniające (opcjonalne)**

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 197333799

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Dane dotyczące podpisu**

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-a48ac6a7d84215aa678bf398a0f0d3a9 :

referencja ID-508a904618d525c3c8aa3f04c33f01e0 : e-koperta%20W%C3%B3jt%20Gminy.xml

referencja : #xades-id-78d21185b0dcf06787c059d219f7a7bc



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W GDAŃSKU**

Gdańsk, dnia 12.09.2024 r.

RDOŚ-Gd-WZP.411.7.44.2024.JKA  
ePUAP

**UZGODNIENIE**

Na podstawie art. 53 oraz art. 57 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) – dalej ustawa ooś, w sprawie wniosku **Wójta Gminy Somonino** z dn. 06.08.2024 r. (wpływ 13.08.2024 r.) - **uzgadnia się** przedłożony zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu planu ogólnego gminy Somonino z następującymi uwagami:

- w prognozie konieczne jest przedstawienie analizy i oceny wpływu realizacji poszczególnych ustaleń projektu planu ogólnego na wszystkie formy ochrony przyrody zlokalizowane na obszarze objętym planem, w oparciu o aktualny stan dokumentacji przyrodniczej i dostępne fakty potwierdzające takie oddziaływanie;
- w prognozie oddziaływania na środowisko powinna się znaleźć ocena zgodności ustaleń planu ogólnego ze wszystkimi przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony przyrody obowiązującymi na obszarze objętym planem.

Równocześnie tutejszy organ administracji państwowej zwraca uwagę, że:

1. w prognozie oddziaływania na środowisko muszą być zawarte wszystkie informacje wyszczególnione w art. 51 ust. 2 ww. ustawy;
2. informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 51 ust. 2, powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem (art. 52 ust. 1 ww. ustawy);
3. w prognozie oddziaływania na środowisko należy uwzględnić informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania (art. 52 ust. 2 ww. ustawy).

Niniejsze uzgodnienie stanowi podstawę do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko, o której mowa w art. 51 ust. 1 ustawy ooś oraz art. 13 i pkt. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).

Do kompetencji regionalnego dyrektora ochrony środowiska należy m. in. opiniowanie projektów planów ogólnych wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku...), a także uzgadnianie projektów planów ogólnych w sytuacjach przewidzianych stosownymi przepisami prawa ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.).

Z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku  
Naczelnik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego  
Małgorzata Kistowska  
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Somonino, ul. Ceynowy 21, 83-314 Somonino – ePUAP
2. aa

## Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

### 1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Somonino

### 2. RODZAJ PISMA<sup>1)</sup>

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu      ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu<sup>2)</sup>  
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu<sup>3)</sup>      ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu<sup>3)</sup>

### 3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO<sup>1)</sup>

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy  
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji  
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane  
☐ 3.4. audyt krajobrazowy  
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

### 4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego

Kraj: Polska      Województwo: mazowieckie

Powiat: m.st. Warszawa      Gmina: Warszawa

Ulica: Marcina Flisa      Nr domu: 2      Nr lokalu:

Miejscowość: Warszawa      Kod pocztowy: 02-247

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): kancelaria@ulc.gov.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): + 48 22 520 72 00

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: /ULCPR/SkrytkaESP

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak      ☒ nie

### 5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

### 6. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik      ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: .....

### 7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść<sup>6)</sup> zgodnie z załącznikiem znak: LOŻ-2.64.766.2024.ULC.1 z dn. 21.08.2024 r.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

| Lp. | 7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego | 7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.2.4. Treść <sup>6)</sup>       |
|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1   | .....                                       | .....                                                  | <input type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie                                   | .....<br>.....<br>.....<br>..... |

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

| Lp. | 7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) <sup>8)</sup> | 7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%] | 7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m] | 7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%] |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1   | .....                                                                                   | .....                                                  | <input type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie                                   | .....<br>.....<br>.....                                                                                              | .....<br>.....<br>.....                           | .....<br>.....<br>.....                 | .....<br>.....<br>.....                                      |

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę                      ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
  - ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
  - ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
  - ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.<sup>9)</sup>
- pismo znak: LOŻ-2.64.766.2024.ULC.1 z dn. 21.08.2024 r.

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Z up. Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego  
Łukasz Snoch  
Dyrektor  
Departament Żeglugi Powietrznej  
(dokument został wydany w postaci elektronicznej)



INFORMACJA

LOŻ-2.64.766.2024.ULC.1

Załączniki:

- 1. 20240821 [do UM Somonino] wnioski do PO.pdf
- 2. 64 Formularz pds PO Somonino.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu  
Data złożenia podpisu: 2024-08-22T08:08:18Z

Podpis elektroniczny





RZECZPOSPOLITA POLSKA  
PREZES  
URZĘDU LOTNICTWA CYWILNEGO

LOŻ-2.64.766.2024.U.LC.1

Urząd Gminy w Somonino  
ePUAP



0000000144998

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego

Szanowny Panie Wójcie,

odpowiadając na zawiadomienie z dnia 6 sierpnia 2024 r. ws. przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino, uprzejmie informuję, że obszar objęty opracowaniem znajduje się w powierzchniach ograniczających zabudowę (dalej „BRA”) od lotniczych urządzeń naziemnych (dalej „LUN”) o numerach z rejestru A/15/2018 (OR Kartuszy) oraz A/4090/24/1 (radar meteorologiczny Gdynia-Szemud).

W celu zapewnienia niezakłóconej pracy powyższych LUN, uprzejmie proszę o uwzględnienie wspomnianych ograniczeń wysokości zabudowy przy kształtowaniuładu przestrzennego na terenie objętym przedmiotowym wystąpieniem, których dokładne granice oraz wysokości ograniczeń, zgodnie z art. 86 ust 8 ustawy prawo lotnicze z dnia 3 lipca 2002 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 2110, oraz z 2024 r. poz. 731 i 1222), Zarządzający LUN powinien przekazać do Państwa Urzędu w postaci mapy w skali 1:25 000.

Informacyjnie, w/w powierzchnie BRA od LUN, w tym ich granice poziome i pionowe, dostępne są na stronie internetowej Urzędu Lotnictwa Cywilnego ([www.ulc.gov.pl](http://www.ulc.gov.pl)) pod ikoną „Mapy Online” po wybraniu internetowego serwisu mapowego powierzchni ograniczających zabudowę dla LUN. Udostępnienie danych o w/w powierzchniach BRA jest możliwe również w postaci pliku danych wektorowych w formacie .kml. W tej sprawie oraz w przypadku innych zapytań związanych z ochroną lotniczych urządzeń naziemnych przed zakłóceniami, proszę o kontakt na adres e-mail: [uzgodnienia@ulc.gov.pl](mailto:uzgodnienia@ulc.gov.pl) bądź telefonicznie (22) 520 75 09.

Podstawą prawną powyższego jest ustawa Prawo Lotnictwa z dnia 3 lipca 2002 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 2110, z 2024 r. poz. 731) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie lotniczych urządzeń naziemnych i powierzchni ograniczających zabudowę (Dz. U. z 2023 r. poz. 1181).

*Z poważaniem*

Z up. Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego  
Łukasz Snoch  
Dyrektor  
Departament Zeglugi Powietrznej  
/dokument został wydany w postaci elektronicznej/  
i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym/



RZECZPOSPOLITA POLSKA  
PREZES  
URZĘDU LOTNICTWA CYWILNEGO

LOŻ-2.64.766.2024.U.LC.1

Urząd Gminy w Somonino  
ePUAP



000000144998

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego

Szanowny Panie Wójcie,

odpowiadając na zawiadomienie z dnia 6 sierpnia 2024 r. ws. przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino, uprzejmie informuję, że obszar objęty opracowaniem znajduje się w powierzchniach ograniczających zabudowę (dalej „BRA”) od lotnicznych urządzeń naziemnych (dalej „LUN”) o numerach z rejestru A/15/2018 (OR Kartuszy) oraz A/4090/24/1 (radar meteorologiczny Gdynia-Szemud).

W celu zapewnienia niezakłóconej pracy powyższych LUN, uprzejmie proszę o uwzględnienie wspomnianych ograniczeń wysokości zabudowy przy kształtowaniu ładu przestrzennego na terenie objętym przedmiotowym wystąpieniem, których dokładne granice oraz wysokości ograniczeń, zgodnie z art. 86 ust 8 ustawy prawo lotnicze z dnia 3 lipca 2002 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 2110, oraz z 2024 r. poz. 731 i 1222), Zarządzający LUN powinien przekazać do Państwa Urzędu w postaci mapy w skali 1:25 000.

Informacyjnie, w/w powierzchnie BRA od LUN, w tym ich granice poziome i pionowe, dostępne są na stronie internetowej Urzędu Lotnictwa Cywilnego ([www.ulc.gov.pl](http://www.ulc.gov.pl)) pod ikoną „Mapy Online” po wybraniu internetowego serwisu mapowego powierzchni ograniczających zabudowę dla LUN. Udostępnienie danych o w/w powierzchniach BRA jest możliwe również w postaci pliku danych wektorowych w formacie .kml. W tej sprawie oraz w przypadku innych zapytań związanych z ochroną lotnicznych urządzeń naziemnych przed zakłóceniami, proszę o kontakt na adres e-mail: [uzgodnienia@ulc.gov.pl](mailto:uzgodnienia@ulc.gov.pl) bądź telefonicznie (22) 520 75 09.



Warszawa, 2024-08-21

Podstawą prawną powyższego jest ustawa Prawo Lotnictwa z dnia 3 lipca 2002 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 2110, z 2024 r. poz. 731) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie lotniczych urzędzeń naziemnych i powierzchni ograniczających zabudowę (Dz. U. z 2023 r. poz. 1181).

*Z poważaniem*

Z up. Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego  
Łukasz Snoch  
Dyrektor  
Departament Zeglugi Powietrznej  
/dokument został wydany w postaci elektronicznej/  
i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

! opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Data: elektroniczny czas podpisu

<sup>1)</sup> Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powołanym w akcie planowania przystąpienia (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wyrazić rodzaj aktu planowania przystąpienia, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

<sup>2)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

<sup>3)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajowego.

<sup>4)</sup> W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza. Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczenie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeń elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych. W pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>7)</sup> W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

<sup>8)</sup> Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

<sup>9)</sup> W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

UzP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP139687846

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: GMINA SOMONINO

Identyfikator adresata: 48c2g1mbx4

Rodzaj identyfikatora adresata: -

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: URZĄD LOTNICTWA CYWILNEGO

Identyfikator nadawcy: ULCPR

Rodzaj identyfikatora nadawcy: -

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2024-08-22T10:08:22.312

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-08-22T10:08:22.312

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK197829519

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 197829519

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach

elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji

elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach

elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczenia pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-19d070d1c6ad2a7e9599dd8d1a0c529ce :

referencja ID-0612cc24aaebd4fe5c442a5e855e1c1d : LO%C5%BB-2.64.766.2024.ULC.1.xml

referencja : #xades-id-49fcea88c8fb94f16353dee4efd6ff615

URZĄD GMINY W MORZESZCZYNIE  
83-132 Morzeszczyn  
Morzeszczyn  
ul. Kociewska 12



Morzeszczyn, 2024-09-06

GMINA SOMONINO  
SOMONINO  
SOMONINO  
UL. CEYNOWY 21

## POSTANOWIENIE

Postanowienie o braku właściwości

Załączniki:

1. POSTANOWIENIE o braku właściwości.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć  
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-09-06T14:27:33.782+02:00

**Podpis elektroniczny**



**UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia**

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP140944820

**Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa adresata dokumentu: GMINA SOMONINO

Identyfikator adresata: 48c2g1mbx4

Rodzaj identyfikatora adresata: -

**Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa nadawcy: URZĄD GMINY W MORZESZCZYNIE

Identyfikator nadawcy: bcqf3i352z

Rodzaj identyfikatora nadawcy: -

**Dane poświadczenia**

Data doręczenia: 2024-09-06T14:27:48.849

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-09-06T14:27:48.849

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK199409179

**Dane uzupełniające (opcjonalne)**

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 199409179

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Dane dotyczące podpisu**

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-d6ca8993e27d45bbd9659209218f2b1c :

referencja ID-d35b21bf2d398b8d403a35a26086b244 :

Pismo%20og%C3%B3lne%20do%20podmiotu%20publicznego%20-%20stary%20wz%C3%B3r%20-%20Pismo%20og%C3%B3lne%20do%20podmiotu%20publicznego.xml

referencja : #xades-id-79a0b1c3b107eae807d3904d87f6cbac

Morzeszczyn, dnia 06.09.2024 r.

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572).

### postanawiam

przekazać według właściwości Urzędowi Gminy Somonino wnioski do planu ogólnego przesłanego przez Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego pismem o numerze DRRP-G.7637.201.2024 z dnia 02.09.2024 r.

### uzasadnienie

W dniu 03.09.2024 r. do tutejszego organu wpłynęło pismo znak sprawy DRRP-G.7637.201.2024 z dnia 02.09.2024 r. Z treści dokumentu wynika, iż dotyczy ono zawiadomienia Wójta Gminy Somonino z dnia 06.08.2024 r. o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino.

W związku z powyższym tutejszy organ nie jest właściwy do rozparzenia tego pisma.

Zgodnie z przepisem art. 243. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego *„Jeżeli organ, który otrzymał wniosek, nie jest właściwy do jego rozpatrzenia, obowiązany jest w ciągu siedmiu dni przekazać go właściwemu organowi. O przekazaniu wniosku zawiadamia się równocześnie wnioskodawcę.”*

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak na wstępie.

Piotr  
Laniecki  
Elektronicznie  
podpisany  
przez Piotr  
Laniecki  
Data:  
2024.09.06  
14:23:03  
+02'00'

Otrzymuje:

1. Wójt Gminy Somonino ul. Ceynowy 21 83-314 Somonino  
/ePUAP /48c2g1mbx4/SkrytkaESP/
2. A/a

Do wiadomości:

1. Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego w Gdańsku ul. Okopowa 21/27  
80-810 Gdańsk /ePUAP:/x7tx0no864/SkrytkaESP



## 7. TREŚĆ PISMA

### 7.1. Treść<sup>6)</sup>

**W załączeniu - Informacje i wnioski Zarządu Województwa Pomorskiego do planu ogólnego gminy Somonino**

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

| Lp. | 7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego | 7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.2.4. Treść <sup>6)</sup> |
|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1   | .....                                       | .....                                                  | <input type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie                                   | .....<br>.....<br>.....    |

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

| Lp. | 7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) <sup>8)</sup> | 7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%] | 7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m] | 7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%] |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1   | .....                                                                                   | .....                                                  | <input type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie                                   | .....                                                                                                                | .....                                             | .....                                   | .....                                                        |

## 8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 9. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.<sup>9)</sup> **Informacje i wnioski Zarządu Województwa Pomorskiego do planu ogólnego gminy Somonino**

## 10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: .....

Data: .....

---

<sup>1)</sup> Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

<sup>2)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

<sup>3)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

<sup>4)</sup> W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>5)</sup> Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

<sup>6)</sup> Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>7)</sup> W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

<sup>8)</sup> Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

<sup>9)</sup> W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.



Wójt Gminy Somonino  
ul. Ceynowy 21  
83-314 Somonino

W związku z zawiadomieniem Wójta Gminy Somonino z dnia 06.08.2024 r. (wpłynęło: 12.08.2024 r.) o przystąpieniu do sporządzenia:

- planu ogólnego gminy Somonino (Uchwała Nr III/25/2024 Rady Gminy Somonino z dnia 10 lipca 2024 r.)

oraz prośbą o zgłaszanie wniosków do tego opracowania planistycznego – Zarząd Województwa Pomorskiego w załączeniu przekazuje informacje i wnioski dla gminy Somonino.

Jednocześnie Zarząd Województwa Pomorskiego informuje, że stosownie do treści art. 38b ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) audyt krajobrazowy uchwała sejmik województwa. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. z 2015 r., poz. 774), która weszła w życie z dniem 11.09.2015 r., termin na uchwalenie przez sejmik pierwszego audytu krajobrazowego upłynął w dniu 11.09.2018 r.

Warunkiem prowadzenia prac nad audytem jest m.in. ustalenie zakresu i metodologii sporządzania audytu, w drodze rozporządzenia Rady Ministrów.

Wyżej wymienione Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 11 stycznia 2019 r. w sprawie sporządzania audytów krajobrazowych (Dz.U. 2024 poz. 537) weszło w życie w dniu 15.03.2019 r.

Zgodnie z uchwałą Nr 940/360/18 w dniu 04.09.2018 r. Zarząd Województwa Pomorskiego przystąpił do sporządzenia Audytu Krajobrazowego dla Województwa Pomorskiego.

W związku z powyższym, z uwagi na brak dokumentu będącego podstawą uzgodnienia w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym, niemożliwym jest przesłanie wniosków do ww. opracowania planistycznego w tym zakresie.

Z upoważnienia Zarządu Województwa  
Maciej Nowakowski  
Z-ca Dyrektora Departamentu  
Rozwoju Regionalnego i Przestrzennego

**Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Somonino,
2. UM – DRRP – a/a

## INFORMACJE I WNIOSKI ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO do planu ogólnego gminy Somonino

**Podstawa prawna** wyrażania opinii, składania wniosków i udostępniania informacji:

- art. 23, w związku z art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).

**Przedmiot wniosków i informacji – stosownie do celów i wymogów planu ogólnego:**

- 1. Zgodnie z art. 13b pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) w planie ogólnym gminy należy uwzględnić** ustalenia Planu<sup>1</sup> zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego<sup>2</sup> - uchwała Nr 318/XXX/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 29 grudnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017 r. poz. 603) - w tym w szczególności:

*a) ustalenia horyzontalne (zasady zagospodarowania przestrzennego) odnoszące się do planu ogólnego gminy Żukowo w jej granicach administracyjnych:*

- **w zakresie kształtowania struktur sieci osadniczej zgodnie z wymogami ładu przestrzennego:**
  - zasadę kształtowania zrównoważonej struktury funkcjonalno-przestrzennej sieci osadniczej poprzez przyjęcie hierarchii określającej rangę i wynikającą z niej rolę poszczególnych ośrodków, w tym ośrodków lokalnych – miejscowości gminne oraz inne miejscowości o potencjale do rozwoju jako ośrodki krystalizujące sieć osadniczą na poziomie lokalnym (zasada 1.1.1.);
  - zasadę pierwszeństwa wykorzystania obszarów istniejącego zagospodarowania oraz ograniczania rozwoju osadnictwa na terenach otwartych, polegającą między innymi na:
    - 1) regeneracji obszarów zdegradowanych, w szczególności poprzez rewitalizację oraz inne działania mające na celu przywrócenie utraconych walorów lub/i nadanie nowych funkcji (modernizacja, rewaloryzacja, adaptacja, ...),
    - 2) uzupełnianiu i kontynuacji obszarów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, z zapewnieniem standardów

<sup>1</sup> Oznaczone szarym tłem ustalenia Planu są wiążące przy sporządzaniu studium oraz - w związku z regulacjami ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw Dz.U.2023.1688 - planu ogólnego, dla którego stanowią podstawę do jego uzgodnienia przez Zarząd Województwa Pomorskiego w zakresie uwzględnienia ustaleń zawartych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa.

<sup>2</sup> Treść wniosku została sformułowana w oparciu o Plan zagospodarowania przestrzennego Obszaru Metropolitalnego Gdańsk-Gdynia- Sopot 2030, stanowiącego część Planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego (zał. 2).

- uwzględniających aspekty użytkowe, kulturowe i ekologiczne środowiska zamieszkania i pracy<sup>3</sup>,
- 3) otwieraniu nowych terenów pod rozwój osadnictwa na podstawie uzasadnionej potrzeby (zasada 1.1.2.);
- zasadę kształtowania zwartych przestrzennie jednostek osadniczych, minimalizującą terenochłonność oraz potrzeby związane z ich obsługą, ograniczającą ich negatywny wpływ na środowisko oraz sprzyjającą rozwijaniu więzi społecznych, polegającą m. in. na:
    - 1) uwzględnianiu w planowaniu przestrzennym modelowych wzorców rozwojowych jednostek osadniczych, przeciwdziałających amorficznemu, niekontrolowanemu przyrostowi zagospodarowania,
    - 2) domykaniu granic zainwestowania, tzn. wyznaczaniu obszarów rozwojowych tak, aby ekspansja zainwestowania na każdym etapie kształtowała czytelną krawędź pomiędzy terenami zainwestowanymi i terenami otwartymi, i zapewniała budowę całościowych, kompaktowych struktur,
    - 3) unikaniu pasmowego rozwoju zabudowy wzdłuż głównych, tranzytowych ciągów komunikacyjnych (zasada 1.1.3.);
  - zasadę etapowania kompleksowego rozwoju jednostek osadniczych dla konkretnej, docelowej liczby mieszkańców, dla której możliwe będzie zaprogramowanie i zapewnienie odpowiedniej obsługi, polegająca na koordynacji rozwoju osadnictwa z realnymi możliwościami:
    - 1) wypełnienia zaplanowanych struktur przestrzennych w określonym czasie (szacowanymi na podstawie szczegółowej analizy trendów demograficznych, w tym migracyjnych);
    - 2) rozbudowy istniejącej infrastruktury (na podstawie analizy planów inwestycyjnych operatorów mediów i zdolności finansowych gminy), w zakresie:
      - a) infrastruktury technicznej (ze szczególnym uwzględnieniem zapewnienia dostaw energii elektrycznej oraz odprowadzenia ścieków w ramach zasięgu aglomeracji ściekowych),
      - b) systemów transportowych (ze szczególnym uwzględnieniem transportu zbiorowego),
      - c) podstawowych usług i przestrzeni publicznych (w tym terenów zieleni i przestrzeni otwartych) (zasada 1.1.5.);
  - zasadę rejonizacji przestrzeni OM, różnicującej intensywność i charakter procesów związanych z kształtowaniem terenów mieszkalnictwa w podziale na 8 rejonów,

---

<sup>3</sup> Zgodnie z art. 1, ust. 4, pkt 4. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).



- w tym turystyczno-rolniczy kaszubski (E) – ekstensywnego uzupełniania zabudowy mieszkaniowej (zasada 1.1.13);
- **w zakresie kształtowania wysokiej jakości środowiska mieszkaniowego:**
    - zasadę zapewnienia odpowiedniej dostępności terenów mieszkaniowych do:
      - 1) podstawowych usług publicznych,
      - 2) transportu zbiorowego,
      - 3) przestrzeni publicznych, w tym otwartych;
 przy czym przez odpowiednią dostępność należy rozumieć wzajemne rozmieszczenie funkcji mieszkaniowych oraz funkcji związanych z ich bezpośrednią obsługą, zapewniające dojście piesze i dojazd rowerem w sposób: bezpieczny oraz możliwie najkrótszy (zasada 1.2.1.);
    - zasadę określania w planowaniu lokalnym standardów dostępności przestrzennej do podstawowych usług publicznych jako obowiązującego programu zagospodarowania terenów mieszkaniowych, określającego rezerwę terenową dla potrzeb lokalizacji tych usług, proporcjonalną do liczby ludności w zasięgu ich obsługi (zasada 1.2.2.);
    - zasadę zapewnienia odpowiedniej dostępności terenów mieszkaniowych do infrastruktury technicznej (w szczególności do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej oraz energetycznej) warunkującej poziom życia zgodny ze współczesnymi standardami cywilizacyjnymi, przy czym:
      - 1) w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków należy uwzględnić budowę urządzeń służących do zaopatrzenia w wodę realizowaną jednocześnie z rozwiązaniem spraw gospodarki ściekowej, w szczególności poprzez równoczesną budowę systemów kanalizacji zbiorczej i oczyszczalni ścieków (zasada 1.2.3.);
  - **w zakresie racjonalizacji rozmieszczenia oraz poprawy dostępności infrastruktury społecznej i usług publicznych w tym zakresie:**
    - zasadę realizacji nowych lub dostosowania istniejących obiektów i urządzeń usług publicznych z uwzględnieniem potrzeb wszystkich użytkowników, w tym osób o ograniczonej mobilności i percepcji, zgodnie z wymaganiami projektowania uniwersalnego (zasada 1.3.6.);
  - **w zakresie zapobiegania i ograniczania skutków powodzi oraz innych zagrożeń naturalnych:**
    - zasadę uwzględniania i określania w lokalnych dokumentach planistycznych rozwiązań opartych na zintegrowanym gospodarowaniu zasobami wodnymi w obrębie zlewni – w oparciu o działy wodne (naturalne granice zlewni niezależnie od podziałów administracyjnych); brak uwzględnienia tej zasady w studium

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy<sup>4</sup> wymaga indywidualnego uzasadnienia w tym dokumencie (zasada 1.4.7.);

- zasadę wskazywania w gminnych dokumentach planistycznych sposobów podnoszenia retencyjnej pojemności zlewni, jako elementów ochrony przed powodzią i suszą, a w szczególności:
  - 1) zwiększenia retencji wodnej w drodze wyznaczania (...) terenów mikroretencji obszarowej i przyobiektovej,
  - 2) maksymalnego zatrzymywania i zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w miejscu opadu,
  - 3) przeciwdziałania nadmiernemu uszczelnianiu terenów zurbanizowanych (zasada 1.4.9.);
- **w zakresie wzmocnienia całorocznej i atrakcyjnej oferty turystycznej w oparciu o zasoby i walory przyrodniczo-kulturowe, krajobrazowe i funkcje metropolitalne:**
  - zasadę harmonijnego kształtowania zagospodarowania rekreacyjnego i wypoczynkowego, realizowaną między innymi poprzez:
    - 1) uzależnienie rozwoju nowych terenów budownictwa letniskowego od ich wyposażenia w infrastrukturę ochrony środowiska,
    - 2) uwzględnienie naturalnych właściwości terenu i ograniczenie negatywnego oddziaływania zagospodarowania rekreacyjnego i jego następstw na zasoby przyrodnicze, kulturowe i krajobrazowe (zasada 2.3.4.);
    - 3) zasadę kształtowania ponadregionalnych i regionalnych tras rowerowych, na które składają się między innymi położone na terenie gminy trasy regionalne nr: 111, 137 (Kaszubska Trasa Rowerowa) (zasada 2.3.8.);
  - zasadę kształtowania ponadregionalnych i regionalnych szlaków wodnych, w tym śródlądowych kajakowych m. in. na systemie rzeczonym Raduni: Radunia i Zespół Jezior Raduńskich (zasada 2.3.9.);
- **w zakresie kształtowania racjonalnej struktury przestrzennej sieci transportowej:**
  - zasadę hierarchizacji sieci dróg ponadregionalnych i regionalnych:
    - 1) według klas określających minimalne wymagania techniczne i przestrzenne usytuowania drogi:
      - (...),
      - d) drogi główne (G) nr 20 (odcinek: Kościerzyna – Żukowo (obwodnica Żukowa)),
      - e) drogi zbiorcze (Z) - pozostałe odcinki dróg wojewódzkich w granicach województwa;
    - 2) z zachowaniem następujących zasad szczegółowych:

<sup>4</sup> W PZPWP wskazano wprost odwołanie do treści studium, jednak dopuszcza się stosowanie go także do zapisów planu ogólnego.

- a) dla dróg klasy G i Z na wniosek zarządcy drogi można przyjąć wyższą klasę,
- b) w przypadku zmiany przebiegu drogi (np. po wybudowaniu obwodnicy) ważność połączenia należy przenieść na odcinek o nowym przebiegu, a na odcinku o dotychczasowym przebiegu dokonać korekty klasy drogi w dostosowaniu do jej rzeczywistego charakteru i standardu technicznego (np. zmiana klasy G na Z) (zasada 2.4.4.);
- zasadę hierarchizacji węzłowej infrastruktury służącej integracji transportu pasażerskiego w rejonie stacji i przystanków kolejowych, dworców autobusowych i portów lotniczych wyróżniając:
  - (...)
  - 4) węzły integracyjne lokalne (L), w tym m. in.: Somonino, obejmujące przyległe gminy i umożliwiające integrację transportu kolejowego z transportem autobusowym i transportem indywidualnym lub regionalnego transportu autobusowego z transportem indywidualnym,
  - 5) przystanki zintegrowane (PZ), w tym: Sławki (zasada 2.4.7.);
- **w zakresie zwiększania stopnia bezpieczeństwa energetycznego i sprawności systemów produkcji, przesyłu i dystrybucji energii elektrycznej i ciepłej, gazu, ropy naftowej oraz produktów ropopochodnych:**
  - zasadę rozmieszczenia obszarów pod lokalizację biogazowni (z wyłączeniem biogazowni rolniczych) o mocy powyżej 0,5 MW, z uwzględnieniem ich strefy ochronnej o szerokości nie mniejszej niż 300 metrów od istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej, z uwzględnieniem warunków wietrznych. Każde odstępstwo (in minus) od wyżej określonej odległości wymaga indywidualnego uzasadnienia w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy<sup>5</sup> (zasada 2.5.4.);
- **w zakresie zachowania i odtwarzania zasobów środowiska przyrodniczego i jego spójności:**
  - zasadę zachowania i kształtowania spójności regionalnego systemu ekologicznego, w skład którego wchodzi istniejące obszary chronione oraz obszary potencjalne do objęcia ochroną (cenne przyrodniczo), a także system płatów i korytarzy ekologicznych, na który na terenie gminy składają się:
    - 1) (...)
    - 2) korytarz regionalny - Dolin Raduni i Motławy,
    - 3) korytarze subregionalne: otoczenia Doliny rzeki Słupiny oraz Leśnego łącznika dolin Raduni i Reknicy,
    - 4) płat ekologiczny - Marszewski (zasada 3.1.1.);

---

<sup>5</sup> W PZPWP wskazano wprost odwołanie do treści studium, jednak dopuszcza się stosowanie go także do zapisów planu ogólnego.

- zasadę zachowania ciągłości przestrzennej i funkcjonalnej ekosystemów leśnych i dolinnych (zwłaszcza w obszarach korytarzy ekologicznych) w miejscach przecięcia z infrastrukturą transportową o charakterze barier antropogenicznych – w szczególności (...) linii kolejowych – za pomocą wyznaczania i budowy przejść dla zwierząt oraz stosowania nietransparentnych ekranów osłonowych na trasach migracji ptaków (zasada 3.1.3.);
- zasadę bezwzględnego zachowania trwałości gruntów leśnych oraz naturalnych cieków i zbiorników wodnych, w granicach korytarzy ekologicznych, przy zachowaniu ich dotychczasowego gospodarczego wykorzystania, z uwzględnieniem uzasadnionej potrzeby ich przeznaczenia na cele publiczne (zasada 3.1.4.);
- **w zakresie ochrona obszarów o charakterystycznym krajobrazie kulturowym lub znaczeniu historycznym:**
  - zasadę określania w treści studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, obszarów i obiektów o wysokich wartościach kulturowych proponowanych w Planie do objęcia ochroną w postaci pomników historii i parków kulturowych - Babi Dół – Borcz – cmentarzysko kurhanowe z kręgami kamiennymi. Brak woli określenia tych obszarów wymaga indywidualnego uzasadnienia w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.
- **w zakresie ograniczenia emisji zanieczyszczeń środowiska:**
  - zasadę ograniczania stosowania indywidualnych systemów zbierania i oczyszczania ścieków bytowych na obszarach aglomeracji ściekowych (zasada 3.3.1.);
  - zasadę uwzględniania w dokumentach planistycznych gmin uwarunkowań wynikających z planu gospodarki odpadami dla województwa pomorskiego (zasada 3.3.11.);

*b) ustalenia w zakresie inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, wynikające z dokumentów przyjętych przez Sejm RP, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa (zgodnie z art. 39 ust. 3 pkt 3 i ust. 5):*

Wykaz zadań w postaci inwestycji celu publicznego, w tym zadań samorządu województwa znajduje się w tekście Planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego 2030 (uchwała Nr 318/XXX/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 29 grudnia 2016 r. - Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017 poz. 603) – Załącznik nr 1.

Na obszarze gminy Somonino w obowiązującym Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego **nie zostały zlokalizowane** inwestycje celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i ust. 5 ww. ustawy

(wynikające z dokumentów przyjętych przez Sejmik Województwa Pomorskiego),  
**będące zadaniem samorządu województwa<sup>6</sup>.**

Na obszarze ww. gminy przewiduje się realizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i ust. 5 ww. ustawy, **niebędących zadaniami samorządu województwa<sup>7</sup>:**

- 1) Prace na alternatywnym ciągu transportowym Bydgoszcz - Trójmiasto, obejmującym linie 201 i 203, etap I i II- wraz z elektryfikacją wraz z budową łącznicy Łąg Południe - Łąg Wschód pomiędzy liniami kolejowymi nr 201 i 203;
  - 2) Budowa linii dwutorowej 400 kV Gdańsk Przyjaźń – Żydowo Kierzkowo (inwestycja ukończona);
  - 3) Budowa i modernizacja kanalizacji sanitarnej wraz z budową układów tłocznych i modernizacją przepompowni ścieków w ramach aglomeracji ściekowych powyżej 2.000 RLM, w tym m.in. Somonino;
  - 4) Inwestycje wynikające z Planu gospodarki odpadami;
  - 5) Kajakiem przez Pomorze - zagospodarowanie szlaków wodnych w województwie pomorskim dla rozwoju turystyki kajakowej – Poprawa bezpieczeństwa na szlakach kajakowych poprzez rozbudowę i poprawę standardu infrastruktury turystycznej, w szczególności kajakowej oraz działania promujące tę formę aktywnej turystyki – rzeka Radunia (etap II).
2. Wnosi się o uwzględnienie w planie ogólnym rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym, w tym określonych w audycie granic krajobrazów priorytetowych (zgodnie z art. 13b pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
- Na dzień składania ww. wniosku - audyt krajobrazowy - nie został uchwalony.
3. Wnosi się ponadto o uwzględnienie w planie ogólnym innych dokumentów uchwalonych przez Sejmik Województwa Pomorskiego lub Zarząd Województwa Pomorskiego, które wyznaczają kierunki rozwoju lub określają ramy prowadzenia działań prorozwojowych (zawarte w nich zapisy nie mają charakteru ustaleń, z wyjątkiem tych, do których bezpośrednio odnosi się Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego). Należą do nich między innymi:
- 1) Programy ochrony powietrza przyjęte przez Sejmik Województwa Pomorskiego<sup>8</sup>:

<sup>6</sup> Jednocześnie zwraca się uwagę na konieczność weryfikacji w toku prac planistycznych nad projektem planu ogólnego wykazu inwestycji wynikających z Wieloletniej Prognozy Finansowej Województwa Pomorskiego.

<sup>7</sup> Dla inwestycji niebędących zadaniami SWP szczegółowych informacji może udzielić właściwy, wskazany w załączniku nr 1 PZPWP, podmiot odpowiedzialny za realizację zadania.

<sup>8</sup> Strona internetowa: <http://bip.pomorskie.eu/m,335,programy-ochrony-powietrza-w-wojewodztwie-pomorskim.html>

- Uchwała Nr 308/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 r. w sprawie programu ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM<sub>10</sub> oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu oraz Uchwała Nr 603/XLVIII/22 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 listopada 2022 r. zmieniająca uchwałę Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie programu ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM<sub>10</sub> oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu.
- 2) Uchwała Nr 310/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa pomorskiego, z wyłączeniem Gminy Miasta Sopotu i obszaru miast, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw<sup>9</sup>.
- 3) Uchwała Nr 147/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego wraz z późniejszymi zmianami<sup>10</sup>.
- 4) Uchwała Nr 704/LVI/23 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 31 lipca 2023 r. w sprawie ustanowienia Planu ochrony Kaszubskiego Parku Krajobrazowego<sup>11</sup>.
- 5) Uchwały w sprawie obszarów chronionego krajobrazu:
  - Uchwała Nr 551/XLIII/22 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 30 maja 2022 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Raduni<sup>12</sup>,
  - Uchwała Nr 550/XLIII/22 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 30 maja 2022 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Ramlejskich<sup>13</sup>,
  - Uchwała Nr 539/XLIX/18 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu<sup>14</sup> z późn. zm.,
- 6) Uchwała Nr 788/XXXVII/14 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 24 lutego 2014 r. w sprawie przyjęcia „Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla Województwa Pomorskiego”<sup>15</sup>.
- 7) Uchwała Nr 586/162/20 Zarządu Województwa Pomorskiego z dnia 9 lipca 2020 roku w sprawie przyjęcia planu rozwoju sieci dróg wojewódzkich województwa pomorskiego.

<sup>9</sup> Dz. Urz. Woj. Pom z 2020 r. poz. 4233

<sup>10</sup> Dz. Urz. Woj. Pom. z 2011r. Nr 66 poz. 1462 oraz Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 r. poz. 203

<sup>11</sup> Dz. Urz. Woj. Pom z 2023 r. poz. 4275

<sup>12</sup> Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022 r., poz. 2426

<sup>13</sup> Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022 r. poz. 2427

<sup>14</sup> Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 r., poz. 3909 oraz Dz. Urz. Woj. Pom. z 2020r., poz. 1621

<sup>15</sup> Dz. Urz. Woj. Pom. z 2014 r., poz. 1122

## **Pełnomocnictwo**

### **Zarząd Województwa Pomorskiego**

na podstawie art. 57 ust. 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. 2022, poz. 2094) w związku z art. 23, art. 25 ust. 1a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023, poz. 977 ze zm.)

### **udziela pełnomocnictwa**

**Panu Maciejowi Nowakowskiemu, zastępcy dyrektora ds. rozwoju przestrzennego w Departamencie Rozwoju Regionalnego i Przestrzennego**

1. do składania oświadczeń woli w imieniu Województwa Pomorskiego związanych ze składaniem wniosków oraz udostępnianiem informacji do studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, planów ogólnych gmin, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w oparciu o posiadane analizy, studia, koncepcje i programy, w tym przede wszystkim Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego, w trybie i na zasadach wynikających z treści art. 23 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
2. do występowania w imieniu Zarządu Województwa Pomorskiego do wójtów, burmistrzów lub prezydentów miast o zmianę terminu dokonania uzgodnienia odpowiednio projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, planu ogólnego gminy albo projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w trybie i na zasadach wynikających z treści art. 25, ust. 1a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Pełnomocnictwo jest ważne do odwołania albo do czasu rozwiązania stosunku pracy lub stosownie do istniejącego uzasadnienia.

Za Zarząd

GOŁOŚNIK ZARZĄDU

*Jerzy Samojewski*  
Jerzy Samojewski

WICEMARSZAŁEK

*Wiesław Byczkowski*  
Wiesław Byczkowski

| PROTOKÓŁ WERYFIKACJI PODPISU ELEKTRONICZNEGO |                                                                  |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Nazwa dokumentu                              | P O S T A N O W I E N I E o braku wlasciwosci.pdf                |
| Skrót dokumentu<br>SHA256                    | 1900458db1a702a83eda9d25de8c5d5594f7a606aec7233509971d167e0ba071 |
| Data i czas weryfikacji                      | 06.09.2024 14:29:00                                              |
| Liczba złożonych podpisów                    | 1                                                                |
| Liczba prawidłowych podpisów                 | 1                                                                |

|                                           |                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sygnatura 1 z 1                           |                                                                                                                                                                                                                 |
| Wynik weryfikacji podpisu                 | Weryfikacja pozytywna                                                                                                                                                                                           |
| Kwalifikacja podpisu                      | Podpis kwalifikowany                                                                                                                                                                                            |
| Format podpisu                            | PKCS7_B                                                                                                                                                                                                         |
| Dane sygnatariusza                        | Piotr Laniecki                                                                                                                                                                                                  |
| Zakres podpisu obejmuje                   | P O S T A N O W I E N I E o braku wlasciwosci.pdf                                                                                                                                                               |
| Dane posiadacza certyfikatu podpisującego | Nazwa Powszechna: Piotr Laniecki<br>Nazwa Organizacji: Certum QCA 2017<br>Numer seryjny: 48474511489710968230514489512763933791<br>Ważny od 01.01.0001 00:00:00 do 01.01.0001 00:00:00                          |
| Dane wydawcy certyfikatu podpisującego    | Nazwa Powszechna: Certum QCA 2017<br>Nazwa Organizacji: Narodowe Centrum Certyfikacji<br>Numer seryjny: 710871166242919768730898917567636976287103054975<br>Ważny od 15.03.2017 11:17:34 do 16.03.2028 00:59:59 |
| Czas deklarowany złożenia podpisu         | 2024-09-06 14:23:03.0                                                                                                                                                                                           |
| Czas wiarygodny przyjęty do weryfikacji   | 2024-09-06 14:29:00.774                                                                                                                                                                                         |

Data wytworzenia raportu 06.09.2024 14:54:28

Anna Kozu



- 8) Strategia rozwoju województwa pomorskiego 2030 (Uchwała Nr 376/XXX/21 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 12 kwietnia 2021 r.)<sup>16</sup>.
- 9) Pozostałe dokumenty strategiczno-planistyczne Samorządu Województwa Pomorskiego:
  - Regionalny Program Strategiczny w zakresie edukacji i kapitału społecznego (Uchwała Nr 757/271/21 Zarządu Województwa Pomorskiego z dnia 29 lipca 2021 r.)<sup>17</sup>,
  - Regionalny Program Strategiczny w zakresie bezpieczeństwa zdrowotnego i wrażliwości społecznej (Uchwała Nr 1533/510/23 Zarządu Województwa Pomorskiego z dnia 28 grudnia 2023 r.)<sup>18</sup>,
  - Regionalny Program Strategiczny w zakresie gospodarki, rynku pracy, oferty turystycznej i czasu wolnego (Uchwała Nr 61/421/23 Zarządu Województwa Pomorskiego z dnia 17 stycznia 2023 r.)<sup>19</sup>,
  - Regionalny Program Strategiczny w zakresie bezpieczeństwa środowiskowego i energetycznego (Uchwała Nr 756/271/21 Zarządu Województwa Pomorskiego z dnia 29 lipca 2021 r.)<sup>20</sup>,
  - Regionalny Program Strategiczny w zakresie mobilności i komunikacji (Uchwała nr 842/381/22 Zarządu Województwa Pomorskiego z dnia 30 sierpnia 2022 r.)<sup>21</sup>,
  - Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Pomorskiego 2022 (uchwała nr 321/XXX/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 29 grudnia 2016 r.) ze zm. (Uchwała nr 56/V/19 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 stycznia 2019 r.)<sup>22</sup>,
  - Program Ochrony Środowiska Województwa Pomorskiego 2030 (Uchwała Nr 618/L/23 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 30 stycznia 2023 r.)<sup>23</sup>,

---

<sup>16</sup> Strona internetowa:

<https://strategia2030.pomorskie.eu/-/strategia-rozwoju-wojewodztwa-pomorskiego-2030>

<sup>17</sup> Strona internetowa: <https://strategia2030.pomorskie.eu/2021/08/04/1670/>

<sup>18</sup> Strona internetowa: <https://strategia2030.pomorskie.eu/2021/07/30/regionalny-program-strategiczny-w-zakresie-bezpieczenstwa-zdrowotnego-i-wrazliwosci-spoecznej/>

<sup>19</sup> Strona internetowa: [https://strategia2030.pomorskie.eu/2023/01/17/zmiana-regionalnego-programu-strategicznego-w-zakresie-gospodarki-rynku-pracy-turystyki-i-oferty-czasu-wolnego-przyjeta/?doing\\_wp\\_cron=1674720080.8698089122772216796875](https://strategia2030.pomorskie.eu/2023/01/17/zmiana-regionalnego-programu-strategicznego-w-zakresie-gospodarki-rynku-pracy-turystyki-i-oferty-czasu-wolnego-przyjeta/?doing_wp_cron=1674720080.8698089122772216796875)

<sup>20</sup> Strona internetowa: <https://strategia2030.pomorskie.eu/2021/08/03/rps-w-zakresie-bezpieczenstwa-srodowiskowego-i-energetycznego/>

<sup>21</sup> Strona internetowa: <https://strategia2030.pomorskie.eu/2022/08/31/regionalny-program-strategiczny-w-zakresie-mobilnosci-i-komunikacji-przyjety/>

<sup>22</sup> Strona internetowa:

<https://bip.pomorskie.eu/a,56597,plan-gospodarki-odpadami-dla-wojewodztwa-pomorskiego-2022-pgowp-2022.html>

<sup>23</sup> Strona internetowa: <https://www.bip.pomorskie.eu/m,463,program-ochrony-srodowiska.html>

- Wojewódzki program opieki nad zabytkami w województwie pomorskim na lata 2021-2024 (uchwała Nr 455/XXXVIII/21 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 29 listopada 2021 r.)<sup>24</sup>.

Jednocześnie informujemy, że w dniu 25 marca 2024 roku Sejmik Województwa Pomorskiego podjął uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego. Obecnie trwa etap składania wniosków do tego dokumentu, który zakończy się 31 sierpnia 2024 r. Szczegółowe informacje nt. trwających prac znajdują się na stronie <https://pbpr.pomorskie.pl/plan-zagospodarowania-wojewodztwa/zmiana-planu-zagospodarowania-przestrzennego-wojewodztwa-pomorskiego/>

---

<sup>24</sup> Dz. Urz. Woj. Pom. z 27.12.2021 r. poz. 5109

## Dokument elektroniczny



### Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2024-08-27

### Dane nadawcy

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W KARTUZACH  
83-300 Kartuzy  
ul. Gdańska 26  
Województwo: POMORSKIE  
Powiat: kartuski  
Gmina: Kartuzy (miasto w gminie miejsko-wiejskiej)

### Dane adresata

GMINA SOMONINO (83-314 SOMONINO, WOJ. POMORSKIE)

## POSTANOWIENIE

**ZDP.4.4161.201.2024.MM**

dot. UCHWAŁY NR III/25/2024 z dnia 10 lipca 2024 r.

### Załączniki:

1. [201-2024\\_proj.\\_planu\\_ogólnego\\_gminy\\_Somonino.pdf](#)

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:  
2024-08-27T11:28:06Z

**Podpis elektroniczny**

### POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 w związku z art.106 §1 i §5 oraz art. 107 §4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) oraz zgodnie z art.2 ust.1 pkt3, art.35 i art. 43 ust 1 Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.), oraz art. 17 pkt 6, lit b w powiązaniu z art.18 ust.2 oraz art.24 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 (Dz. U. 2023, poz. 977 z późn. zm.), a także uchwały nr 130/308/2017 Zarządu Powiatu Kartuskiego z dnia 01 lutego 2017r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kartuzach do załatwiania spraw administracyjnych i wydawania decyzji z zakresu zarządu drogami powiatowymi, po rozpatrzeniu zawiadomienia z dnia 06.08.2024r. Wójta Gminy Somonino (wpływ dnia 06.08.2024r.) w sprawie podjęcia przez Radę Gminy Somonino Uchwały nr III/25/2024 z dnia 10 lipca 2024r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino oraz o przystąpieniu do opracowywania prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

### POSTANAWIAM

Złożyć do planu ogólnego Gminy Somonino następujące uwagi:

*1. W miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego należy określić sposoby odprowadzania wód opadowych wraz z ujęciem rozwiązań kanalizacji deszczowej.*

### UZASADNIENIE

Odstępuję się od uzasadnienia zgodnie z art. 107§4 Kpa.

### P O U C Z E N I E

Od niniejszego Postanowienia służy Stronom zażalenie w terminie 7 dni od dnia doręczenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30 za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kartuzach.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez  
Andrzej Puzdrowski  
Data: 2024.08.27 13:21:54  
CEST

#### Otrzymują:

1. Wójt Gminy Somonino - ePuap
2. a/a

**UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia**

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP140070369

**Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa adresata dokumentu: GMINA SOMONINO

Identyfikator adresata: 48c2g1mbx4

Rodzaj identyfikatora adresata: -

**Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa nadawcy: ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W KARTUZACH

Identyfikator nadawcy: ZDPKARTUZY

Rodzaj identyfikatora nadawcy: -

**Dane poświadczenia**

Data doręczenia: 2024-08-27T13:28:24.488

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-08-27T13:28:24.488

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK198308064

**Dane uzupełniające (opcjonalne)**

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 198308064

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Dane dotyczące podpisu**

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-d9204d59cba9b973f2fb6a6d2da5e79e :

referencja ID-0bcfd085a67dcb3f9edcc20a9630a095 : ZDP.4.4161.201.2024.MM.xml

referencja : #xades-id-350b2b38d36eead0ba7f923e928773aa

Dokument elektroniczny



Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2024-08-27

Dane nadawcy

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W KARTUZACH  
83-300 Kartuzy  
ul. Gdańska 26  
Województwo: POMORSKIE  
Powiat: kartuski  
Gmina: Kartuzy (miasto w gminie miejsko-wiejskiej)

Dane adresata

GMINA SOMONINO (83-314 SOMONINO, WOJ. POMORSKIE)

POSTANOWIENIE

ZDP.4.4161.201.2024.MM

dot. UCHWAŁY NR III/25/2024 z dnia 10 lipca 2024 r.

Załączniki:

1.
- [201-2024 proj. planu ogólnego gminy Somonino.pdf](#)

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:  
2024-08-27T11:28:06Z

Podpis elektroniczny

### POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 w związku z art.106 §1 i §5 oraz art. 107 §4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) oraz zgodnie z art.2 ust.1 pkt3, art.35 i art. 43 ust 1 Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.), oraz art. 17 pkt 6, lit b w powiązaniu z art.18 ust.2 oraz art.24 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 (Dz. U. 2023, poz. 977 z późn. zm.), a także uchwały nr 130/308/2017 Zarządu Powiatu Kartuskiego z dnia 01 lutego 2017r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kartuzach do załatwiania spraw administracyjnych i wydawania decyzji z zakresu zarządu drogami powiatowymi, po rozpatrzeniu zawiadomienia z dnia 06.08.2024r. Wójta Gminy Somonino (wpływ dnia 06.08.2024r.) w sprawie podjęcia przez Radę Gminy Somonino Uchwały nr III/25/2024 z dnia 10 lipca 2024r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino oraz o przystąpieniu do opracowywania prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

### POSTANAWIAM

Złożyć do planu ogólnego Gminy Somonino następujące uwagi:

*1. W miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego należy określić sposoby odprowadzania wód opadowych wraz z ujęciem rozwiązań kanalizacji deszczowej.*

### UZASADNIENIE

Odstępuję się od uzasadnienia zgodnie z art. 107§4 Kpa.

### POU CZ E N I E

Od niniejszego Postanowienia służy Stronom zażalenie w terminie 7 dni od dnia doręczenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwałe Przedmiejskie 30 za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kartuzach.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez  
Andrzej Fozdrowski  
Data: 2024.08.27 13:21:54  
CEST

#### Otrzymują:

1. Wójt Gminy Somonino - ePuap
2. a/a

**UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia**

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP140070369

**Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa adresata dokumentu: GMINA SOMONINO

Identyfikator adresata: 48c2g1mbx4

Rodzaj identyfikatora adresata: -

**Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa nadawcy: ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W KARTUZACH

Identyfikator nadawcy: ZDPKARTUZY

Rodzaj identyfikatora nadawcy: -

**Dane poświadczenia**

Data doręczenia: 2024-08-27T13:28:24.488

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-08-27T13:28:24.488

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK198308064

**Dane uzupełniające (opcjonalne)**

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 198308064

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Dane dotyczące podpisu**

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-d9204d59cba9b973f2fb6a6d2da5e79e :

referencja ID-0bcfd085a67dcb3f9edcc20a9630a095 : ZDP.4.4161.201.2024.MM.xml

referencja : #xades-id-350b2b38d36eead0ba7f923e928773aa



## Pismo dotyczące aktu planowania przestrzenne



RPL/12570/2024 P  
Data: 2024-09-03

### 1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: WÓJT GMINY SOMONINO

### 2. RODZAJ PISMA<sup>1)</sup>

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu<sup>2)</sup>  
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu<sup>3)</sup> ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu<sup>3)</sup>

### 3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO<sup>1)</sup>

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy  
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji  
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane  
☐ 3.4. audyt krajobrazowy  
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

### 4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: BURMISTRZ KARTUZ

Kraj: POLSKA Województwo: POMORSKIE

Powiat: KARTUSKI Gmina: KARTUZY

Ulica: UL. GEN. J. HALLERA Nr domu: 1

Nr lokalu:

Miejscowość: KARTUZY

Kod pocztowy: 83-300

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): gmina@poczta.kartuzy.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): 58 694 52 00

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: ePUAP /UMKARTUZY/SkrytkaESP

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

### 5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

### 6. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>:

**GMINA KARTUZY**  
ul. gen. J. Hallera 1  
tel. 58 694 52 00, fax 58 694 51 35  
pow. kartuski woj. pomorskie  
NIP 589-001-05-03, REGON 141674902  
www.kartuzy.pl, e-mail: gmina@poczta.kartuzy.pl

## 7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść<sup>6)</sup> WNOSZĘ O ZAKAZ BUDOWY WIATRaków NA TERENIE GMINY SOMONINO, KTÓRYCH STREFA ODDZIAŁYWANIA WYKRACZA POZA GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY SOMONINO, A KTÓRYCH LOKALIZACJA MOGLĄBY OGRANICZAĆ MOŻLIWOŚĆ ZABUDOWY W GMINIE KARTUZY.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

| Lp. | 7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego | 7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.2.4. Treść <sup>6)</sup> |
|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1   | PLAN OGÓLNY GMINY SOMONINO                  |                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie                        | JAK WYŻEJ                  |

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

| Lp. | 7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) <sup>8)</sup> | 7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%] | 7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m] | 7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%] |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1   |                                                                                         |                                                        | <input type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie                                   |                                                                                                                      |                                                   |                                         |                                                              |

## 8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo) Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo) Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.<sup>9)</sup>

## 10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i data podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: .....

Data: 30.08.2024r.

BURMISTRZ

Mieczysław Grzegorz Góluński

<sup>1)</sup> Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

<sup>2)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

<sup>3)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

<sup>4)</sup> W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>5)</sup> Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

<sup>6)</sup> Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>7)</sup> W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

<sup>8)</sup> Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

<sup>9)</sup> W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Urząd Miejski w Kartuzach  
Kartuzy

Kartuzy, 2024-08-30T13:27:21+02:00

U.6724.5.103.2024



GMINA SOMONINO  
83-314 Somonino  
UL. CEYNOWY 21

## korespondencja

### PISMO PRZEWODNIE

korespondencja U.6724.5.103.2024 (id: 1000914)

Przekazywany dokument znajduje się w załączniku.

Wiadomość wysłana z SIDAS EZD.

#### Załączniki:

1. Formularz\_pisma\_dotyczacego\_aktu\_planowania\_przestrzennego.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć  
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-08-30T13:27:58+02:00

**Podpis elektroniczny**

## Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

### 1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: WÓJT GMINY SOMONINO

### 2. RODZAJ PISMA<sup>1)</sup>

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu<sup>2)</sup>  
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu<sup>3)</sup> ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu<sup>3)</sup>

### 3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO<sup>1)</sup>

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy  
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji  
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane  
☐ 3.4. audyt krajobrazowy  
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

### 4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: BURMISTRZ KARTUZ .....  
Kraj: POLSKA ..... Województwo: POMORSKIE .....  
Powiat: KARTUSKI ..... Gmina: KARTUZY .....  
Ulica: UL. GEN. J. HALLERA ..... Nr domu: 1 ..... Nr lokalu: .....  
Miejscowość: KARTUZY ..... Kod pocztowy: 83-300 .....  
E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): gmina@poczta.kartuzy.pl  
Nr tel. (nieobowiązkowo): 58 694 52 00 .....  
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: ePUAP /UMKARTUZY/SkrytkaESP  
4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?  
☐ tak ☒ nie

### 5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....  
Powiat: ..... Gmina: .....  
Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....  
Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

### 6. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....  
Kraj: ..... Województwo: .....  
Powiat: ..... Gmina: .....  
Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....  
Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....  
E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....  
Nr tel. (nieobowiązkowo): .....  
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: .....

## 7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść<sup>6)</sup> WNOSZĘ O ZAKAZ BUDOWY WIATRaków NA TERENIE GMINY SOMONINO, KTÓRYCH STREFA ODDZIAŁYWANIA WYKRACZA POZA GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY SOMONINO, A KTÓRYCH LOKALIZACJA MOGŁABY OGRANICZAĆ MOŻLIWOŚĆ ZABUDOWY W GMINIE KARTUZY.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

| Lp. | 7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego | 7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.2.4. Treść <sup>6)</sup> |
|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1   | PLAN OGÓLNY GMINY SOMONINO                  |                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie                        | JAK WYŻEJ                  |

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

| Lp. | 7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) <sup>8)</sup> | 7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%] | 7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m] | 7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%] |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1   |                                                                                         |                                                        | <input type="checkbox"/> tak<br><input type="checkbox"/> nie                                   |                                                                                                                      |                                                   |                                         |                                                              |



## 8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo) Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo) Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.<sup>9)</sup>

.....  
.....  
.....

## 10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Mieczysław  
Grzegorz Gołuński

Elektronicznie podpisany przez  
Mieczysław Grzegorz Gołuński  
Data: 2024.08.30 12:26:50  
+02'00'

Data: 30.08.2024r.

<sup>1)</sup> Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

<sup>2)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

<sup>3)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

<sup>4)</sup> W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>5)</sup> Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

<sup>6)</sup> Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>7)</sup> W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

<sup>8)</sup> Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

<sup>9)</sup> W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

**UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia**

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP140376153

**Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa adresata dokumentu: GMINA SOMONINO

Identyfikator adresata: 48c2g1mbx4

Rodzaj identyfikatora adresata: -

**Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa nadawcy: URZĄD MIEJSKI W KARTUZACH

Identyfikator nadawcy: UMKARTUZY

Rodzaj identyfikatora nadawcy: -

**Dane poświadczenia**

Data doręczenia: 2024-08-30T13:52:08.560

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-08-30T13:52:08.560

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK198693655

**Dane uzupełniające (opcjonalne)**

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 198693655

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Dane dotyczące podpisu**

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-642a9ede1edb216dec265afb36717bb9 :

referencja ID-5454324b13f6ade31ca6f466125ba0c3 : U.6724.5.103.2024\_korespondencja\_1000914\_20240830\_132903.xml

referencja : #xades-id-d1252bdc2bc95787f50d89c7a1fa7e19





**UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia**

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP140717806

**Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa adresata dokumentu: GMINA SOMONINO

Identyfikator adresata: 48c2g1mbx4

Rodzaj identyfikatora adresata: -

**Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie**

Nazwa nadawcy: URZĄD GMINY W ŻUKOWIE

Identyfikator nadawcy: UGZUKOWO

Rodzaj identyfikatora nadawcy: -

**Dane poświadczenia**

Data doręczenia: 2024-09-04T14:41:34.501

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-09-04T14:41:34.501

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK199127542

**Dane uzupełniające (opcjonalne)**

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 199127542

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39<sup>1</sup> par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Dane dotyczące podpisu**

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-a35c7482b70c79fe588f34fc1f1fd959 :

referencja ID-98e7680d87fa91360eecedb0d12da56 : Pismo%20do%3A%20UN-P.6724.1224.2024.MK.xml

referencja : #xades-id-6215a43d3ecf93e3136810ecf0231200

| PROTOKÓŁ WERYFIKACJI PODPISU ELEKTRONICZNEGO |                                                                  |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Nazwa dokumentu                              | POLSKIE KOLEJE PANSTWOWE SP&Oacute;,LKA AKCYJNA UPP.xml          |
| Skrót dokumentu<br>SHA256                    | fcfb6100efe07c7c7af70eb3a8c35201502cbf21c0e01de887e6c0eb806cbb16 |
| Data i czas weryfikacji                      | 02.09.2024 12:13:04                                              |
| Liczba złożonych podpisów                    | 1                                                                |
| Liczba prawidłowych podpisów                 | 1                                                                |

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sygnatura 1 z 1                           |                                                                                                                                                                                                                                |
| Wynik weryfikacji podpisu                 | Weryfikacja pozytywna                                                                                                                                                                                                          |
| Kwalifikacja podpisu                      | Pieczęć kwalifikowana                                                                                                                                                                                                          |
| Format podpisu                            | XAdES_BASELINE_B                                                                                                                                                                                                               |
| Dane sygnatariusza                        | ePUAP ESP                                                                                                                                                                                                                      |
| Zakres podpisu obejmuje                   | 'POLSKIE KOLEJE PANSTWOWE SP&Oacute;,LKA AKCYJNA UPP.xml',<br>'dokument.xml'                                                                                                                                                   |
| Dane posiadacza certyfikatu podpisującego | Nazwa Powszechna: ePUAP ESP<br>Nazwa Organizacji: Centrum Kwalifikowane EuroCert<br>Numer seryjny: 19225554829995375402912447974927824517815168<br>Ważny od 01.01.0001 00:00:00 do 01.01.0001 00:00:00                         |
| Dane wydawcy certyfikatu podpisującego    | Nazwa Powszechna: Centrum Kwalifikowane EuroCert<br>Nazwa Organizacji: Narodowe Centrum Certyfikacji<br>Numer seryjny: 150378514884649544203033409041720775548471354512<br>Ważny od 14.02.2017 13:26:19 do 15.02.2028 00:59:59 |
| Czas deklarowany złożenia podpisu         | 2024-09-02 12:07:41.0                                                                                                                                                                                                          |
| Czas wiarygodny przyjęty do weryfikacji   | 2024-09-02 12:13:04.666                                                                                                                                                                                                        |

Data wytworzenia raportu 02.09.2024 12:25:52

Inspektor  
ds. Punkt Obsługi Interesanta  
Alicja Wydrowska

## Wójt Gminy Somonino

dot. zawiadomienia z dnia 06.08.2024 r. (data wpływu 13.08.2024 r.)

Burmistrz Gminy Żukowo w odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 06.08.2024 r. (data wpływu 13.08.2024 r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino, stosownie do art. 13i ust. 3 składa następujące wnioski do projektu planu ogólnego:

- 1) Należy zwrócić uwagę na strefy wzajemnych relacji pomiędzy obiema gminami. Relacje te powinny obejmować przede wszystkim:
  - a) Drogi układu podstawowego, które przebiegają przez obszar Gminy Żukowo i mają swoją kontynuację na terenie Gminy Somonino;
  - b) Wspólne układy infrastruktury technicznej;
  - c) Wpływ inwestycji lokalizowanych na styku gmin na zagospodarowanie terenów położonych w gminie sąsiedniej;
- 2) Należy uwzględnić założenia i kierunki wynikające z Uchwały Nr LIX/773/2023 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żukowo w zakresie ujawnienia obszarów z udokumentowanymi złożami kopalin oraz doprecyzowania lokalizacji Głównego Punktu Zasilającego (GPZ) w obrębie Chwaszczyno, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 9 października 2002 r. z późniejszymi zmianami (link: <https://bip.zukowo.pl/m,2077,studium-uwarunkowan-i-kierunkow-zagospodarowania-przestrzennego-gminy-zukowo.html>);
- 3) Należy uwzględnić obowiązujące na terenie gminy Żukowo miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego (link: <https://bip.zukowo.pl/m,2056,miejscowe-plan-y-zagospodarowania-przestrzennego-na-terenie-gminy-zukowo.html> );
- 4) Wszelkie istniejące i nowoprojektowane połączenia komunikacyjne należy opiniować z Burmistrzem Gminy Żukowo jako zarządcą dróg gminnych na terenie gminy Żukowo;
- 5) Projektowane zagospodarowanie nie może powodować uciążliwości dla terenów zlokalizowanych na granicy z Gminą Żukowo, w których lokalizowana jest lub może być lokalizowana zabudowa o funkcji mieszkalnej lub zabudowa o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkalna, a zasięg uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności gospodarczej winien być ograniczony do granic obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Ponadto wszelkie włączenia do urządzeń będących własnością i w eksploatacji Gminy Żukowo należy uzgodnić z właścicielem.

**z up. BURMISTRZA**

**Janusz Elas**  
KIEROWNIK REFERATU  
URBANISTYKI

Signature Not  
Verified  
Dokument  
podpisany przez  
Janusz Elas  
Data: 2024.09.04  
14:31:16 CEST

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) a/a.

## Wójt Gminy Somonino

dot. zawiadomienia z dnia 06.08.2024 r. (data wpływu 13.08.2024 r.)

Burmistrz Gminy Żukowo w odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 06.08.2024 r. (data wpływu 13.08.2024 r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino, stosownie do art. 13i ust. 3 składa następujące wnioski do projektu planu ogólnego:

- 1) Należy zwrócić uwagę na strefy wzajemnych relacji pomiędzy obiema gminami. Relacje te powinny obejmować przede wszystkim:
  - a) Drogi układu podstawowego, które przebiegają przez obszar Gminy Żukowo i mają swoją kontynuację na terenie Gminy Somonino;
  - b) Wspólne układy infrastruktury technicznej;
  - c) Wpływ inwestycji lokalizowanych na styku gmin na zagospodarowanie terenów położonych w gminie sąsiedniej;
- 2) Należy uwzględnić założenia i kierunki wynikające z Uchwały Nr LIX/773/2023 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żukowo w zakresie ujawnienia obszarów z udokumentowanymi złożami kopalin oraz doprecyzowania lokalizacji Głównego Punktu Zasilającego (GPZ) w obrębie Chwaszczyno, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 9 października 2002 r. z późniejszymi zmianami (link: <https://bip.zukowo.pl/m,2077,studium-uwarunkowan-i-kierunkow-zagospodarowania-przestrzennego-gminy-zukowo.html>);
- 3) Należy uwzględnić obowiązujące na terenie gminy Żukowo miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego (link: <https://bip.zukowo.pl/m,2056,miejscowe-plany-zagospodarowania-przestrzennego-na-terenie-gminy-zukowo.html>);
- 4) Wszelkie istniejące i nowoprojektowane połączenia komunikacyjne należy opiniować z Burmistrzem Gminy Żukowo jako zarządcą dróg gminnych na terenie gminy Żukowo;
- 5) Projektowane zagospodarowanie nie może powodować uciążliwości dla terenów zlokalizowanych na granicy z Gminą Żukowo, w których lokalizowana jest lub może być lokalizowana zabudowa o funkcji mieszkalnej lub zabudowa o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkalna, a zasięg uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności gospodarczej winien być ograniczony do granic obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Ponadto wszelkie włączenia do urządzeń będących własnością i w eksploatacji Gminy Żukowo należy uzgodnić z właścicielem.

**z up. BURMISTRZA**

**Janusz Elas**  
KIEROWNIK REFERATU  
URBANISTYKI

Signature Not  
Verified  
Dokument  
podpisany przez  
Janusz Elas  
Data: 2024.09.04  
14:31:16 CEST

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) a/a.

|                           |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Nazwa dokumentu           | Pismo do UN-P.6724.1224.2024.MK.xml |
| Data weryfikacji          | 04.09.2024 14:43                    |
| Dokument zweryfikowany    | PRAWIDŁOWO                          |
| Liczba złożonych podpisów | 1                                   |

|                                           |                                                                                                                      |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sygnatura 1 z 1                           |                                                                                                                      |
| Dane posiadacza certyfikatu podpisującego | C=PL,2.5.4.5=#1311504e4f504c2d3830313131333131323339,2.5.4.4=#0c04456c6173,2.5.4.42=#0c064a616e75737a,CN=Janusz Elas |
| Numer seryjny certyfikatu                 | 23156559932637616752863185080677509226                                                                               |
| Dane wydawcy certyfikatu podpisującego    | 2.5.4.97=#0c10564154504c2d35313730333539343538,CN=Certum QCA 2017,O=Asseco Data Systems S.A.,C=PL                    |
| Kwalifikacja sygnatury                    | Kwalifikowany podpis elektroniczny                                                                                   |
| Czas deklarowany złożenia sygnatury       | 04.09.2024 14:39                                                                                                     |
| Czas wiarygodny przyjęty do weryfikacji   | 04.09.2024 14:43                                                                                                     |

Czytelny podpis sporządzającego wydruk: .....Anna.....Maciej.....

## Wójt Gminy Somonino

dot. zawiadomienia z dnia 06.08.2024 r. (data wpływu 13.08.2024 r.)

Burmistrz Gminy Żukowo w odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 06.08.2024 r. (data wpływu 13.08.2024 r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino, stosownie do art. 13i ust. 3 składa następujące wnioski do projektu planu ogólnego:

- 1) Należy zwrócić uwagę na strefy wzajemnych relacji pomiędzy obiema gminami. Relacje te powinny obejmować przede wszystkim:
  - a) Drogi układu podstawowego, które przebiegają przez obszar Gminy Żukowo i mają swoją kontynuację na terenie Gminy Somonino;
  - b) Wspólne układy infrastruktury technicznej;
  - c) Wpływ inwestycji lokalizowanych na styku gmin na zagospodarowanie terenów położonych w gminie sąsiedniej;
- 2) Należy uwzględnić założenia i kierunki wynikające z Uchwały Nr LIX/773/2023 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żukowo w zakresie ujawnienia obszarów z udokumentowanymi złożami kopalin oraz doprecyzowania lokalizacji Głównego Punktu Zasilającego (GPZ) w obrębie Chwaszczyno, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 9 października 2002 r. z późniejszymi zmianami (link: <https://bip.zukowo.pl/m,2077,studium-uwarunkowan-i-kierunkow-zagospodarowania-przestrzennego-gminy-zukowo.html>);
- 3) Należy uwzględnić obowiązujące na terenie gminy Żukowo miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego (link: <https://bip.zukowo.pl/m,2056,miejscowe-plany-zagospodarowania-przestrzennego-na-terenie-gminy-zukowo.html>);
- 4) Wszelkie istniejące i nowoprojektowane połączenia komunikacyjne należy opiniować z Burmistrzem Gminy Żukowo jako zarządcą dróg gminnych na terenie gminy Żukowo;
- 5) Projektowane zagospodarowanie nie może powodować uciążliwości dla terenów zlokalizowanych na granicy z Gminą Żukowo, w których lokalizowana jest lub może być lokalizowana zabudowa o funkcji mieszkalnej lub zabudowa o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkalna, a zasięg uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności gospodarczej winien być ograniczony do granic obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Ponadto wszelkie włączenia do urządzeń będących własnością i w eksploatacji Gminy Żukowo należy uzgodnić z właścicielem.

**z up. BURMISTRZA**

**Janusz Elas**  
KIEROWNIK REFERATU  
URBANISTYKI

Signature Not  
Verified  
Dokument  
podpisany przez  
Janusz Elas  
Data: 2024.09.04  
14:31:16 CEST

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) a/a.

|                           |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Nazwa dokumentu           | POG Somonino - wniosek do planu.pdf |
| Data weryfikacji          | 04.09.2024 14:43                    |
| Dokument zweryfikowany    | PRAWIDŁOWO                          |
| Liczba złożonych podpisów | 1                                   |

|                                           |                                                                                                                      |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sygnatura 1 z 1                           |                                                                                                                      |
| Dane posiadacza certyfikatu podpisującego | C=PL,2.5.4.5=#1311504e4f504c2d3830313131333131323339,2.5.4.4=#0c04456c6173,2.5.4.42=#0c064a616e75737a,CN=Janusz Elas |
| Numer seryjny certyfikatu                 | 23156559932637616752863185080677509226                                                                               |
| Dane wydawcy certyfikatu podpisującego    | 2.5.4.97=#0c10564154504c2d35313730333539343538,CN=Certum QCA 2017,O=Asseco Data Systems S.A.,C=PL                    |
| Kwalifikacja sygnatury                    | Kwalifikowany podpis elektroniczny                                                                                   |
| Czas deklarowany złożenia sygnatury       | 04.09.2024 14:31                                                                                                     |
| Czas wiarygodny przyjęty do weryfikacji   | 04.09.2024 14:43                                                                                                     |

Czytelny podpis sporządzającego wydruk: ..... Anna Maciej .....

  
CENTRALNE  
WOJSKOWE CENTRUM REKRUTACJI  
Ośrodek Zamiejscowy w Gdańsku

Nr..... 3544/2024  
21 SIE 2024

III 80-206 Gdańsk III  
**Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji  
Ośrodek Zamiejscowy w Gdańsku  
z upoważnienia Szefa CWCR  
Szef Ośrodka  
płk dypl. Tomasz KALEMBA**

CWCR GD-WWZ.0731.367.2024  
Gdańsk, 21 sierpnia 2024 r.



Egz. Nr .....

**Wójt Gminy Somonino  
ul. Ceynowy 21  
83 - 314 Somonino**

**Dotyczy:** przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Somonino.

Szanowny Panie Wójcie,

w odpowiedzi na pismo z dnia 06 sierpnia 2024 r. (wpłynęło w dniu 12.08.2024 r.) dotyczące przedstawienia wniosków w sprawie **przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Somonino**, do opracowania którego przystąpiono na mocy uchwały Nr III/25/2024 Rady Gminy Somonino z dnia 10 lipca 2024 r. uprzejmie informuję, że Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Gdańsku do powyższego dokumentu planistycznego przedstawia poniżej stanowisko resortu obrony narodowej. Obszar objęty planem ogólnym nie koliduje z terenami zamkniętymi resortu obrony narodowej i ich strefami ochronnymi. Mając powyższe na uwadze, Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Gdańsku do omawianego dokumentu planistycznego wniosków i uwag nie zgłasza.

Z wyrazami szacunku

  
.....

Jacek Pawłowski (tel. 261 21 2153)  
2024.08.21  
(T:0731) (718)  
e-mail: ja.pawlowski@gdynia.ron.int

tel.: 261-212-100  
cwcrgdansk@ron.mil.pl  
www.wojsko-polskie.pl/ zostanzolnierzem  
Egz. nr 1 – ad acta,  
Egz. nr 2 – Wójt Gminy Somonino

ul. Do Studzienki 45  
80-206 Gdańsk





**Energa**  
operator



Od ENERGA – OPERATOR SA  
Oddział w Gdańsku  
Wydział Przyłączeń i Rozwoju  
Sylvia Torzyńska

Do Urząd Gminy Somonino

ul. Ceynowy 21  
83-314 Somonino

M [sylvia.torzynska@energa-operator.pl](mailto:sylvia.torzynska@energa-operator.pl)

Gdańsk, 26 sierpnia 2024

Znak EOP/PK/3/2024/08/053472

Dot. przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Somonino

1. Przebieg sieci elektroenergetycznej na obszarze objętym opracowaniem przedstawiono na załączniku graficznym nr 1 - zgodnie z zamieszczoną legendą.
2. Wzdłuż linii napowietrznych obowiązuje pas ochrony funkcyjnej o szerokości:
  - 40m (po 20m od osi linii) – dla linii napowietrznej wysokiego napięcia WN-110kV;
  - 14m (po 7m od osi linii) – dla linii napowietrznej średniego napięcia SN-15kV;Wobec tego w części graficznej planu należy wyznaczyć pasy jw. oraz umieścić w części tekstowej następujący zapis: **„Zagospodarowanie w obszarze pasa ochrony funkcyjnej linii elektroenergetycznej 110, 15kV należy uzgodnić z jej zarządcą”**. Jednocześnie informujemy, że pas ochrony funkcyjnej nie jest równoznaczny z pasem określonym na potrzeby ustanawiania służebności przesyłu, który wyznacza się w oparciu o inne przepisy.
3. Prosimy o umieszczenie w części tekstowej planu ogólnego następujących zapisów: **„Istniejącą i projektowaną sieć elektroenergetyczną należy przystosować do planowanego zagospodarowania”** oraz **„usunięcie wszelkich kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z obiektami projektowanymi odbywa się w porozumieniu z zarządcą sieci”**.
4. Ze względu na znaczną wielkość obszaru objętego opracowaniem na podstawie uchwały nr III/25/2024, na załączniku graficznym nie naniesiono tras sieci niskiego napięcia nn-0,4kV oraz lokalizacji stacji transformatorowych SN/nn, niemniej jednak poniższe zapisy odnoszą się do sieci elektroenergetycznej wszystkich poziomów napięć.
5. Na terenie opracowywanego obszaru, projektowany jest Główny Punkt Odbioru - GPO Nowa Energia 2, którego właścicielem nie jest Energa Operator S.A.

T 801 404 404  
T +48 58 767 43 50

Regon 190275904-00036  
NIP 583-000-11-90

ENERGA-OPERATOR SA  
Oddział w Gdańsku  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk  
[gdansk@energa-operator.pl](mailto:gdansk@energa-operator.pl)  
[energa-operator.pl](http://energa-operator.pl)

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ  
VII Wydział Gospodarczy KRS  
KRS 0000033455

nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786  
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł



6. Przez teren gminy Somonino przebiega trasa projektowanej linii NN-400 kV relacji Pelplin – Żydowo, której inwestorem jest spółka Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie – Jeziornej, ul. Warszawska 165.
7. Zasilanie odbiorców w energię elektryczną nastąpi na podstawie warunków przyłączenia określonych przez ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, z istniejącej bądź projektowanej sieci elektroenergetycznej.
8. Budowa stacji transformatorowych możliwa w każdym terenie, w ilości zależnej od zapotrzebowania odbiorców na energię elektryczną.
9. Możliwa rozbudowa, przebudowa oraz budowa nowych sieci elektroenergetycznych, kablowych oraz napowietrznych, w każdym terenie.
10. Jeżeli na obszarze objętym opracowaniem przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW należy ustalić ich rozmieszczenie wraz ze strefami ochronnymi związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu zgodnie z Art. 15, ust. 3, pkt 3a Ustawy o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym.

Projekt planu ogólnego prosimy przedłożyć do uzgodnienia w ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Wydział Przyłączeń i Rozwoju, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk lub mailowo na adres [gdansk@energa-operator.pl](mailto:gdansk@energa-operator.pl).

Z poważaniem

Do wiadomości:  
3MMPR a/a

Załączniki:  
Załącznik graficzny z siecią elektroenergetyczną

Główny Inżynier ds. Rozwoju Sieci  
Koordynator Sekcji ds. Rozwoju  
Justyna Dzierżanowska



2024-135516  
OG-DL.402.560.2023.13

I-08-14

URZĄD GMINY SOMONINO  
UL. CEYNOWY 21  
83-314 SOMONINO  
2024-135516

Dotyczy planu ogólnego gminy Somonino

W odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Somonino z dnia 6 sierpnia 2024 roku o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego Gminy Somonino informujemy, że nie mamy wniosków do planu ogólnego.

Dodatkowo informujemy, że na terenie Gminy Somonino nie posiadamy gazociągów wysokiego ciśnienia oraz innych elementów sieci gazowej, a uzgodniony przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki „Plan Rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na paliwa gazowe na lata 2024-2033”, nie zakłada rozbudowy systemu przesyłowego na wskazanym obszarze.

Spółka Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

Podpisane przez: Paweł Kuśmierczyk  
Data: 2024.08.14 15:42:00 CEST

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.  
Oddział w Gdańsku  
ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk  
tel. 58 744 55 00

Adres Siedziby  
ul. Mszczonowska 4  
02-337 Warszawa  
tel. 22 220 18 00;

Kapitał Zakładowy: 8 877 190 842 PLN Kapitał Wpłacony: 8 877 190 842 PLN Konto: mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 Numer KRS: 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego NIP: 527-243-20-41 REGON: 015716698



**Temat:** Informacja o piśmie (OG-DL.402.560.2023.13)

**Nadawca:** "kancelaria.gdansk@gaz-system.pl" <kancelaria.gdansk@gaz-system.pl>

**Data:** 19.08.2024, 09:40

**Adresat:** <ug@somonino.pl>

Dzień dobry,

W załączniku odpowiem na pismo.

Pozdrawiam

Anna Duber



---Załączniki:

Plan ogólny gminy Somonino.docx.pdf

88,4 KB

KPK.4023.18.2024

Pomorski Zespół **Parków Krajobrazowych**  
w **Słupsku**  
Oddział Zespołu w Staniszewie  
**KASZUBSKI PARK KRAJOBRAZOWY**  
83-328 Staniszewo, ul. Wejherowska 22



RPU/13205/2024  
Data: 2024-09-13

## Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

### 1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Urząd Gminy Somonino

### 2. RODZAJ PISMA<sup>1)</sup>

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu                      ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu<sup>2)</sup>  
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu<sup>3)</sup>                      ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu<sup>3)</sup>

### 3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO<sup>1)</sup>

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy  
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji  
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane  
☐ 3.4. audyt krajobrazowy  
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

### 4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: Kaszubski Parku Krajobrazowego

Kraj: Polska Województwo: pomorskie

Powiat: kartuski Gmina: Kartuzy

Ulica: Wejherowska Nr domu: 22 Nr lokalu: -

Miejscowość: Staniszewo Kod pocztowy: 83-328

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

kpk@pomorskieparki.pl, m.rekowska@pomorskieparki.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): 727 660 063 lub 605 262 295

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: /pzpk/SkrytkaESP

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak      ☒ nie

### 5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

### 6. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>4)</sup>

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik      ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: .....

## 7. TREŚĆ PISMA

### 7.1. Treść<sup>6)</sup>

Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych w Słupsku, Oddział Zespołu w Stanisławowie – Kaszubski Park Krajobrazowy wnosi o uwzględnienie w pracach nad przygotowaniem planu ogólnego dla Gminy Somonino przepisów wynikających z:

- Uchwały Nr 147/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie
- Kaszubskiego Parku Krajobrazowego ze zm.
- Uchwały nr 445/XLIII/17 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 21.12.2017 r. o zmianie uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego.
- Uchwały Nr 704/LVI/23 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 31 lipca 2023 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla Kaszubskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Pom. Poz. 4275)
- Dane przestrzenne są dostępne w portalu utworzonym przez Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych – pzpk.netgis.pl, zakładka Kaszubski Park Krajobrazowy

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

| Lp. | 7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego | 7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.2.4. Treść <sup>6)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefy BK_I_1-3                    | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę o objęcie strefą albo strefami planistycznymi otwartymi (SO) terenu oznaczonego w planie ochrony KPK strefami BK_I_1-3 oraz dla tych stref wskazać tylko podstawowy profil funkcjonalny strefy planistycznej bez dodatkowego profilu funkcjonalnego.                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefy BM_VI_1-3                   | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby strefy planistyczne dopuszczające zabudowę oraz obszar uzupełnienia zabudowy, na terenie KPK, dopuścić wyłącznie w obrębie stref oznaczonych w planie ochrony KPK jako BM_VI_1-3 z uwzględnieniem zapisów w kolejnych pozycjach formularza wniosków.                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefy BM_VI_1-3                   | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby na terenie KPK, w obrębie stref oznaczonych w planie ochrony KPK jako BM_VI_1-3 wyłączyć lokalizację stref planistycznych: strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową, strefa wielorodzinna, strefa handlu wielkopowierzchniowego, strefa gospodarcza, strefa górnictwa.                                                                                                                                                                                                                  |
| 4   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefy BM_VI_1-3                   | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby przy planowaniu nowego za inwestowania dążyć do nierozpraszania zabudowy i uzupełnianie w pierwszej kolejności luk między zabudową przy jednoczesnym zapewnieniu dostępu do zbiorczego systemu odprowadzania ścieków - wniosek uwzględnić przy klasyfikowaniu terenów do stref planistycznych oraz przy wskazywaniu powierzchni uzupełnienia zabudowy.                                                                                                                                       |
| 5   | Plan ogólny-Miasto Somonino                 | prze strzenne – strefy BK_II_1 i BK_II_2               | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby zachować łąki, układy zieleni śródpolnej, torfowiska i oczka wodne w obrębie stref określonych w planie ochrony KPK BK_II_1 i BK_II_2 – wniosek uwzględnić poprzez:<br>– wyznaczenie w obrębie tych stref - stref otwartych (SO)<br>lub<br>– zapewnienie, aby profil funkcjonalny wyznaczonej strefy zapewniał możliwość zachowania łąk, układów zieleni śródpolnej, torfowisk i oczek wodnych np. przeznaczenie na teren zieleni naturalnej, teren wód, teren rolnictwa z zakazem zabudowy. |



| Lp. | 7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego | 7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych                              | 7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.2.4. Treść <sup>6)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefa BK_III_1                                                 | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby wyznaczenie stref planistycznych zapewniło brak nowych obiektów budowlanych, a także urządzeń i instalacji mogących tworzyć dominanty krajobrazowe w strefie 100 m od zbiorników wodnych i cieków - profil funkcjonalny wyznaczonej strefy planistycznej powinien zapewniać możliwość przeznaczenia na teren zieleni naturalnej, teren wód, teren lasu, teren rolnictwa z zakazem zabudowy. Sugeruje się, aby tam gdzie to możliwe zbiorniki i ciek wraz ze strefa 100 m stanowiły wydzielone strefy planistyczne – strefa otwarta (SO).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefa C_I                                                      | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby wyznaczenie stref planistycznych zapewniło brak nowych obiektów budowlanych w strefie oznaczonej C_I planu ochrony KPK tj. profil funkcjonalny wyznaczonej strefy planistycznej powinien zapewniać możliwość przeznaczenia na teren zieleni naturalnej, teren wód, teren lasu, teren rolnictwa z zakazem zabudowy.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 8   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefy C_II                                                     | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby strefę określoną w planie ochrony KPK jako C_II wyłączyć spod lokalizacji zabudowy – nie planować stref planistycznych dopuszczających zabudowę tj. wyznaczyć strefy planistyczne SO strefa otwarta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 9   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | wg załącznika- dane przestrzenne – strefy BM_VI_1-3 na terenie KPK oraz otulina KPK | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby na terenie KPK oraz w otulinie KPK zachować lub umożliwić wprowadzenie terenów zieleni, w zależności od uwarunkowań: towarzyszącej, izolacyjnej i ekologiczno-lącznikowej na terenach stref planistycznych przeznaczonych pod zainwestowanie lub zabudowę– wniosek realizować poprzez: <ul style="list-style-type: none"> <li>– dopuszczenie profilu dodatkowego tj. teren zieleni naturalnej, teren ogrodów działkowych, teren lasu, teren wód w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW), strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ),</li> <li>– dopuszczenie profilu dodatkowego tj. teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód w strefach wielofunkcyjnych z zabudową zagrodową (SZ),</li> <li>– dopuszczenie profilu dodatkowego tj. teren zieleni naturalnej, teren lasu i teren wód w strefach usługowych (SU),</li> <li>– dopuszczenie profilu dodatkowego tj. teren zieleni naturalnej, teren lasu i teren wód w strefach handlu wielopowierzchniowego (SH), w strefach gospodarczych (SP), strefach infrastrukturalnych (SI), strefach cmentarzy (S.C.), strefach komunikacyjnych (SK),</li> <li>– dopuszczenie profilu dodatkowego tj. teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren zieleni naturalnej, teren zieleni urządzonej, teren lasu i teren wód w strefie produkcji rolniczej (SR),</li> <li>– dopuszczenie profilu dodatkowego tj. teren ogrodów działkowych, teren zieleni naturalnej, teren lasu w strefach zieleni i rekreacji (SN).</li> </ul> |



| Lp. | 7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego | 7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.2.4. Treść <sup>6)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefy BM_VII_4                    | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę o odstąpienie od kierunku <b>rozwojowego terenów</b> położonych na południe od miejscowości <b>Ostrzyce</b> , nad Jez. Ostrzyckim, oznaczonych na rysunku studium symbolem ZP/UT (Tereny zieleni parkowo-rekreacyjnej, z urządzeniami terenowymi i małą architekturą; ustala się realizację ogólnodostępnych kąpielisk, plaż, przystani <b>wodnych</b> oraz pól <b>namiotowych</b> , możliwa jest lokalizacja zieleni <b>urządzonej</b> z dopuszczeniem: obiektów małej architektury, schodów terenowych, wiat, altan, pergoli, <b>zadaszeń</b> , saun, miejsc na ogniska i innych obiektów i urządzeń <b>związanych</b> z przeznaczeniem <b>podstawowym</b> ); planowane zagospodarowanie i zabudowa w tym <b>terenie</b> , w <b>szczególności</b> w <b>połączeniu</b> z istniejącymi już terenami <b>zainwestowanymi</b> na północ od planowanego <b>zainwestowania</b> może negatywnie wpływać na stan siedliska przyrodniczego Jez. Ostrzyckiego, które <b>zalicza</b> się do najcenniejszych ekosystemów wodnych. tj. <b>wyznaczyć</b> strefy planistyczne SO strefa otwarta. |
| 2   | Plan ogólny-gminy Somonino                  | dane przestrzenne – strefy BM_VII_3                    | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Wnoszę, aby w strefie określonej w planie ochrony KPK jako BM_VII_3 dopuścić wyłącznie wyznaczenie strefy SO strefa otwarta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|     |                                             |                                                        |                                                                                                | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|     |                                             |                                                        |                                                                                                | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|     |                                             |                                                        |                                                                                                | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku **zaznaczenia** w pkt 2; wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

| Lp. | 7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) <sup>8)</sup> | 7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]                        | 7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m] | 7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]              |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Plan ogólny-gminy Somonino                                                              | wg załącznika-dane przestrzenne – strefy BM_VI_1-3     | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ),                                                    | 55- zabudowa jednorodzinna<br>60- zabudowa jednorodzinna z terenem usług | 11                                      | 45 – zabudowa jednorodzinna<br>40- zabudowa jednorodzinna z terenem usług |
| 2   | Plan ogólny-gminy Somonino                                                              | wg załącznika-dane przestrzenne – strefy BM_VI_1-3     | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (SZ),                                                                     | 60                                                                       | 11                                      | 40                                                                        |

| Lp. | 7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych | 7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup> | 7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) <sup>8)</sup> | 7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%] | 7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m] | 7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%] |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 3   | Plan ogólny-gminy Somonino                                                              | wg załącznika-dane przestrzenne – strefy BM_VI_1-3     | <input type="checkbox"/> tak<br><input checked="" type="checkbox"/> nie                        | strefa produkcji rolniczej (SR),                                                                                     | 60                                                | 11                                      | 40                                                           |

Ponadto ustala się następujące **szczegółowe zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy**, do uwzględnienia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, obowiązujące na terenie całego Parku:

- a) ustala się **następujące parametry zagospodarowania i wskaźniki urbanistyczne** dla wyodrębnionych typów zabudowy **przeważających na obszarze Parku**, ujętych w poniższej tabeli jako wytyczne dla sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

| Lp. | Typ zabudowy                                                                                                | Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%] | Maksymalna intensywność zabudowy | Maksymalna wysokość budynków [m] | Minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej [m <sup>2</sup> ] |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna                                                                         | 45                                                    | 0,7                              | 9,5                              | 1000                                                                         |
| 2.  | zabudowa rekreacji indywidualnej                                                                            | 70                                                    | 0,4                              | 8                                | 1000                                                                         |
| 3.  | zabudowa usługowo-mieszkaniowa                                                                              | 40                                                    | 0,9                              | 11                               | 1200                                                                         |
| 4.  | zabudowa towarzysząca kempingom i polom namiotowym, obsłudze turystyki wodnej (przystani, plaż i kąpielisk) | 70                                                    | 0,1                              | 7                                | nie określa się                                                              |

- b) przy projektowaniu nowych budynków mieszkaniowych jednorodzinnych na całym obszarze Parku zaleca się kształtowanie zabudowy nawiązującej do tradycji kulturowej Kaszub, w tym zaleca się kontynuację form **architektonicznych** właściwych dla wiejskiej tradycji budowlanej Kaszub, z uwzględnieniem lokalnych odmian w tradycji budowlanej obszaru Parku, kolorystyki obiektów i materiałów **wykończeniowych**, z zachowaniem zwłaszcza:
- dachu dwuspadowego symetrycznego, dopuszcza się dach naczółkowy,

- poziomu posadowienia **względem terenu**, poziom podłogi **parteru** nie powinien wystawać ponad **poziom** terenu więcej niż 0,5 m,
- proporcji rzutu poziomego budynku o kształcie prostokąta o **proporcjach** zbliżonych do modułu 1:1,5 do 1:2,5,
- **wysokości** budynku nie więcej niż dwie kondygnacje nadziemne, w tym parter z poddaszem (także mieszkalnym),
- stosowania ganków wejściowych (w przypadku ich realizacji) w konstrukcji drewnianej lub murowanej,
- możliwości zastosowania **podcienia narożnego i wglębnego**,
- tradycyjnych materiałów: cegła licowa, kamień (fundamenty, budynki gospodarcze), drewno (konstrukcje, wykończenia), tynki,
- kolorystyki ścian tynkowanych: pastelowe odcienie brązu, beżu, złamana biel; ścian **konstrukcji szkieletowej**: biel i ciemny brąz drewna, cegła licówka i ciemny brąz drewna,
- kolorystyki pokryć dachowych w kolorze naturalnego spieku ceramicznego, **brązowego** lub grafitowego, z wyłączeniem materiałów z połyskiem; zaleca się **stosowanie** dachówki ceramicznej,
- podziału **otworów** okiennych i drzwiowych w sposób **symetryczny**, **wprowadzenia** nadświetli i przyświetli, ewentualnie wprowadzenia okiennic, unikania stosowania **jednoprzestrzennych** szyb nie mających wewnętrznego podziału krzyża okiennego,
- stosowania ogrodzenia posesji w postaci: drewnianych (**sztachetowych**) lub drewnianych ze słupkami z cegły, także tynkowanej,
- **niestosowanie** ozdobnych ogrodzeń z kutego żelaza oraz betonowych odlewów pręseł,
- podmurówka ogrodzenia z cegły lub kamienia łamanego,
- c) stosowania zieleni o **gatunkach** i odmianach wyłącznie rodzimych,
- d) zachowanie istniejących drzew i zadrzewień niekolidujących z zabudową, o ile nie stoi to w sprzeczności z przepisami odrębnymi,
- f) **stosowanie** zieleni o charakterze **izolacyjno-krajobrazowym**, z wykorzystaniem rodzimych gatunków **dostosowanych** siedliskowo;

## 8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub **pełnomocnictwo** do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.<sup>9)</sup>

## 10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę **podpisu** umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: .....

Data: 13.09.2024 r.

KIEROWNICZKA ODDZIAŁU

mgr Monika Rokowska

<sup>1)</sup> Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

<sup>2)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

<sup>3)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

<sup>4)</sup> W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>5)</sup> Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczaniu elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

<sup>6)</sup> Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>7)</sup> W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

<sup>8)</sup> Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

<sup>9)</sup> W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

**Temat:** Fwd: wniosek Kaszubskiego Parku Krajobrazowego do planu ogólnego Gminy Somonino

**Nadawca:** Adriana Mering <a.mering@somonino.pl>

**Data:** 13.09.2024, 09:53

**Adresat:** a.skierka@somonino.pl

Proszę o rejedtrację.

--- Treść przekazanej wiadomości ---

**Temat:**wniosek Kaszubskiego Parku Krajobrazowego do planu ogólnego Gminy Somonino

**Data:**Fri, 13 Sep 2024 09:50:59 +0200

**Nadawca:**Kaszubski Park Krajobrazowy <kpk@pomorskieparki.pl>

**Odpowiedź-Do:**kpk@pomorskieparki.pl

**Adresat:**A mering <a.mering@somonino.pl>

Dzień dobry,

w załączeniu przesyłamy wniosek Kaszubskiego Parku Krajobrazowego do planu ogólnego Gminy Somonino.

Pozdrawiam,  
Monika Rekowska  
kierownik

Pomorski Zespół Parków Krajobrazowych  
Oddział: Kaszubski Park Krajobrazowy  
ul. Wejherowska 22  
83-328 Staniszewo  
kom. 727 660 063  
<mailto:kpk@pomorskieparki.pl>  
RODO: <http://pomorskieparki.pl/rodo/>

**Kaszubski Park**

**Krajobrazowy Pomorski**

Zespół Parków Krajobrazowych



Instytucja Samorządu  
Województwa Pomorskiego

--- Załączniki: ---

wniosek Kaszubskiego Parku Krajobrazowego do planu ogólnego Gminy  
Somonino.pdf

3,3 MB