

Załącznik do zarządzenia nr 58/2026
Wójta Gminy Somonino
z dnia 4 maja 2026 r.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2026 poz. 399 z późn zm.)

Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu
1.	Stawki	GD1R/00005418/1	487/1	0,2666 ha	Dzierżawa zostanie zawarta z przeznaczeniem na działalność związaną ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę oraz odprowadzaniem ścieków, a także usługi komunalne z tym związane.	Nieruchomość niezabudowana, nieobjęta MPZP.	Po zawarciu umowy dzierżawy.	293,26 zł netto miesięcznie + należny podatek VAT w obowiązującej wysokości.

Informacje:

- Czynsz dzierżawny będzie płacony na podstawie faktury wystawionej przez Wydzierżawiającego, miesięcznie, z góry w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.
- Stawka czynszu będzie waloryzowana rokrocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podany przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy.
- Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony, za zgodą Rady Gminy Somonino wyrażoną w formie uchwały.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 04.05.2026 roku na stronie bip.somonino.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać: w Urzędzie Gminy Somonino, pokój 3, tel. 58 743 23 27.