

UCHWAŁA NR XXX/223/2026
RADY GMINY SOMONINO

z dnia 22 lipca 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Borcz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) - Rada Gminy Somonino uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Borcz.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu, o którym mowa w §1, określa załącznik nr 1 oraz nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Sołtysek

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXX/223/2026
Rady Gminy Somonino
z dnia 22 lipca 2026 r.



UZASADNIENIE

Do uchwały numer XXX/223/2026 Rady Gminy Somonino z dnia 22 lipca 2026 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Borch.

Stosownie do art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Borch, zostało poprzedzone analizą zasadności przystąpienia do ww. opracowania i oceną stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami planu ogólnego Gminy Somonino. Stwierdzono, że proponowany plan miejscowy nie będzie naruszał ustaleń obowiązującego planu ogólnego Gminy Somonino. Zakres prac planistycznych obejmować będzie teren działek nr ew. 109/16, 109/18, 109/19, 109/26 oraz fragment 109/25 – określonych na załączniku graficznym nr 1 oraz 118/2, 118/3, fragment 118/4, 234,235 oraz 236, położonych w miejscowości Borch, gmina Somonino.

Zakres prac planistycznych określa ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.