

**ZARZĄDZENIE NR 114/2026
WÓJTA GMINY SOMONINO**

z dnia 14 sierpnia 2026 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone
dzierżawy.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2026, poz. 399 z późn. zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino przeznaczone do oddania w dzierżawę.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Wójta
Patrik Richert
Zastępca Wójta

Załącznik do zarządzenia nr 114/2026
Wójta Gminy Somonino
z dnia 14 sierpnia 2026 r.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2026 poz. 399 z późn zm.)
Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu
1.	Połączyno	GD1R/00028908/0	252/41	1. całkowity obszar nieruchomości: 23,4814 ha 2. obszar przeznaczony do dzierżawy: 5,25 ha	Cele rolne	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP i decyzji o warunkach zabudowy. Nieruchomość wykorzystywana w celach rolniczych.	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	Czynsz roczny: 2.370,00 zł

Informacje dotyczącej dzierżawy:

- Czynsz dzierżawny będzie płatny na podstawie faktury wystawionej przez Wyzdierżawiającego, rocznie w terminie do 31 marca danego roku.
- Czynsz może być waloryzowany rokrocznie na podstawie Zarządzenia Wójta – zamiana stawki czynszu najmu nie wymaga formy aneksu do umowy.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 14.08.2026 roku na stronie bip.somonino.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać: w Urzędzie Gminy Somonino, pokój 3, tel. 58 743 23 27.
- Umowa zostanie zawarta na czas określony, nie dłuższy niż 3 lata.