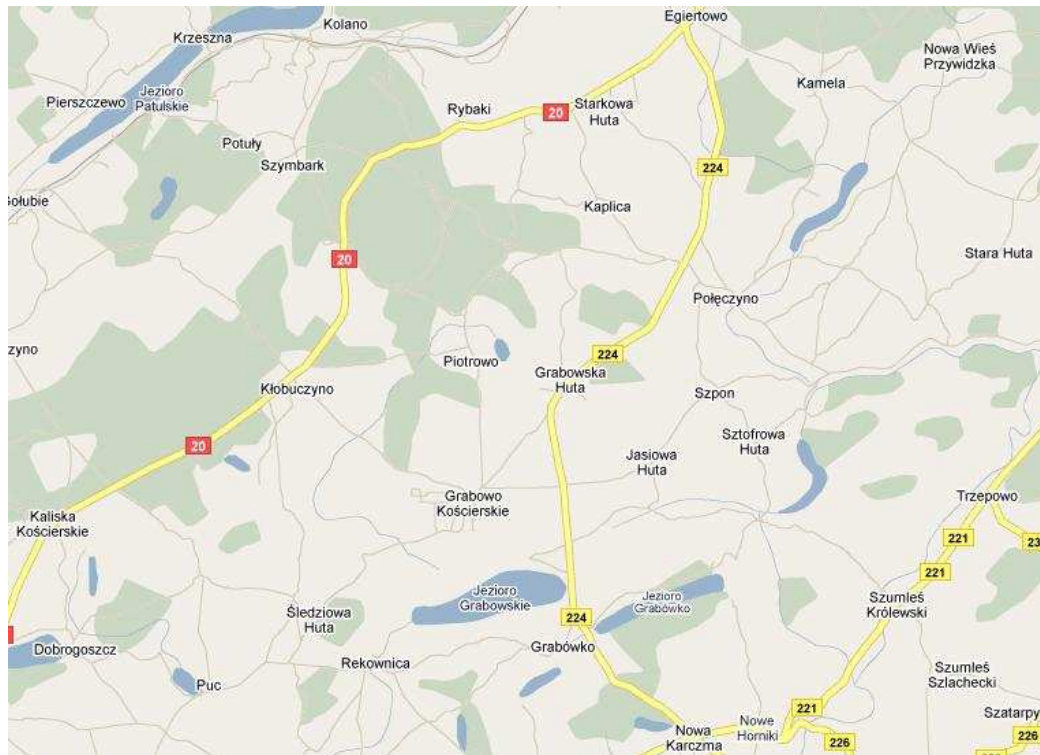


Gmina Somonino

Plan Odnowy Miejscowości

Piotrowo



Piotrowo - Somonino, 2010 r.

Opracowanie przygotowane na zlecenie:

Urzędu Gminy Somonino
ul. Ceynowy 21
83-314 Somonino

przez:

Doradztwo Strategiczno – Inwestycyjne „PROGRESS”
Jarosław Zielonka

SPIS TREŚCI

I. WSTĘP.....	4
II. CHARAKTERYSTYKA GMINY SOMONINO.....	5
II.1. POŁOŻENIE.....	5
II.2. SFERA SPOŁECZNA.....	11
II.3. SFERA GOSPODARCZA.....	13
III. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI PIOTROWO.....	16
III.1 POŁOŻENIE MIEJSCOWOŚCI I PRZYNALEŻNOŚĆ ADMINISTRACYJNA.....	16
III.2. POWIERZCHNIA I LUDNOŚĆ.....	17
III.3 HISTORIA.....	18
IV. INWENTARYZACJA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI PIOTROWO.....	19
IV.1. ZASOBY PRZYRODNICZE.....	19
IV.2 DZIEDZICTWO KULTUROWE.....	19
IV.3 OBIEKTY I TERENY.....	20
IV.4. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW.....	20
IV.4 INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA.....	21
IV.5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA.....	21
IV.5.1. Zaopatrzenie w wodę.....	21
IV.5.2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.....	21
IV.5.3. Zaopatrzenie w ciepło.....	22
IV.5.4. Zaopatrzenie w gaz.....	22
IV.5.5. Zaopatrzenie w energię elektryczną.....	22
IV.5.6. Infrastruktura drogowa.....	22
IV.6 GOSPODARKA I ROLNICTWO.....	23
IV.7 KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI.....	24
V. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON PIOTROWA.....	25
VI. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIEJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI Z PODANIEM SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI.....	26
SPIS RYSUNKÓW.....	32
SPIS TABEL.....	33

I. WSTĘP.

Przystąpienie Polski do Unii Europejskiej stworzyło dla naszego kraju szereg dodatkowych możliwości rozwoju zarówno w wymiarze społecznym jak i gospodarczym mających charakter tak bezpośrednich korzyści finansowych jak i pośrednich możliwości korzystania z zalet wspólnego rynku. Jednocześnie proces integracji i sama możliwość skorzystania z jej dobrodziejstw wymusiła spełnienie pewnych standardów i norm formalnych co przejawia się także w procesie realizacji projektów współfinansowanych ze środków funduszy pomocowych UE.

Niniejszy dokument został opracowany dla gminy Somonino jako strategia rozwoju miejscowości Piotrowo, wyznaczająca kierunki i cele jej rozwoju na lata 2009 – 2016. Jednocześnie Plan ma charakter i jest dostosowany do wymagań Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007 – 2013, Osi 3 – Działania „Odnowa i rozwój wsi” którego celem jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. W ramach tego działania wspierane będą projekty o charakterze lokalnym których zasadność realizacji wynika z dokonanej diagnozy stanu obecnego i przyjętych perspektyw rozwoju danej miejscowości.

Powstanie przedmiotowego dokumentu miało charakter uspołeczniony i odbywało się przy aktywnym udziale społeczności lokalnej – mieszkańców miejscowości Piotrowo. W pracach nad Planem – w ich koordynacji i konsultacjach – brali udział także eksperci zewnętrzni mający wiedzę i doświadczenie w planowaniu strategicznym. Prace nad Planem były konsultowane w trakcie 2 spotkań wiejskich z mieszkańcami Piotrowa oraz z władzami gminy Somonino i pracownikami Urzędu Gminy merytorycznie odpowiedzialnymi za planowanie strategiczne i realizację projektów z funduszy UE na terenie gminy. Sporządzona na tej podstawie diagnoza stanu obecnego, analiza SWOT oraz lista najważniejszych dla miejscowości inwestycji do realizacji na najbliższe lata powstała w oparciu o analizę ankiet przeprowadzonych wśród mieszkańców Piotrowa oraz dyskusji jakie miały miejsce w trakcie spotkań społeczności wiejskiej. Tym samym dołożono wszelkich starań aby zapisy dokumentu odzwierciedlały interesy zarówno mieszkańców Piotrowa jak i władz gminy a jednocześnie były zgodne z zasadami prawa i założeniami idei zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich.

- w systemie zlewni Martwej Wisły – w tym w zlewni Motławy – w tym w zlewni Raduni,
- w systemie zlewni Wisły – w tym w zlewni Wierzycy (południowa część gminy), w tym również w zlewni Wietcisy,
- częściowo w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 111 „Subniecka Gdańska” – wiek utworów wodonośnych to kreda, a średnia głębokość ujęć to 150 m,
- w sąsiedztwie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 116 „Gołębiewo” (międzymorenowy) według dokumentacji hydrogeologicznej z 1997 r.; granica GZWP nr 116 przebiega na południe od granicy gminy w sąsiedztwie wsi Połęczyno,
- w strefach źródliskowych Wierzycy i Wietcisy oraz cieków będących dopływami Raduni,
- w obszarze węzłowym Pojezierza Kaszubskiego (z kilkoma biocentrami) w sieci ekologicznej ECONET-Polska; w hierarchii sieci ekologicznej jest to obszar o randze najwyższej,
- częściowo w – Kaszubskim Parku Krajobrazowym i jego otulinie, Kartuskim Obszarze Chronionego Krajobrazu i Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Raduni, gdzie obowiązują ustalenia Rozporządzenia Nr 11/98 Wojewody Gdańskiego z dnia 3 września 1998 r. zmieniające Rozporządzenie Nr 5/94 z dnia 8 listopada 1994 r. w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu, określenia granic parków krajobrazowych i wyznaczenia (utworzenia) wokół nich otulin oraz wprowadzenia obowiązujących w nich zakazów i ograniczeń; dla KPK obowiązują dodatkowo ustalenia „Planu ochrony Kaszubskiego Parku Krajobrazowego” zatwierdzone Rozporządzeniem Nr 12/98 Wojewody Gdańskiego z dnia 3 września 1998 r.; w planie ochrony KPK znajdują się również zapisy odnośnie otuliny o charakterze postulatów,
- częściowo w pośredniej strefie ochronnej ujęcia wody powierzchniowej „Straszyn” z rzeki Raduni, gdzie obowiązywały do dnia 6.08.2003 r. ustalenia decyzji Wojewody Gdańskiego 0-V-7226/1/93 z dnia 06.08.1993 r.

W gminie Somonino dominują następujące typy środowiska przyrodniczego:

- wysoczyzna morenowa (falista i pagórkowata strefa marginalna) z roślinnością pól uprawnych z glebami brunatnymi wylugowanymi i glebami płowymi (pseudobielicowe), w podłożu z glinami, piaskami gliniastymi i piaskami na glinie; woda i materia dostarczane są z atmosfery; dominuje spływ wody i jej ograniczone wsiąkanie oraz tranzyt materii ku terenom niżej położonym; energia słoneczna akumulowana jest głównie w roślinach i w glebie,
- równiny sandrowe z roślinnością pól uprawnych z glebami bielcowymi i rdzawymi, w podłożu z piaskami i żwirami; dominuje tu wsiąkanie wody w podłoże oraz występuje umiarkowany tranzyt wody i materii ku terenom niżej położonym; energia słoneczna akumulowana jest głównie w roślinach i w glebie,

- wysoczyzna morenowa (wały moren spiętrzonych, falista i pagórkowata strefa marginalna) ze zbiorowiskami leśnymi, z glebami brunatnymi wylugowanymi i glebami płowymi (pseudobielicowe), w podłożu z glinami, piaskami gliniastymi i piaskami na glinie; woda i materia dostarczane są z atmosfery; dominuje tu retencja wody i jej parowanie w zależności od uśłonecznienia.

Do najważniejszych zasobów środowiska przyrodniczego gminy Somonino należą:

- lasy – zajmują 36% pow. gminy; lasy prywatne zajmują 13% łącznej pow. lasów; lasy ochronne stanowią 15% łącznej pow. lasów; lasy posiadają duże i średnie potencjały – faunistyczny, florystyczny, produkcji tlenu i regeneracji powietrza oraz retencji wody; powierzchniowo dominują ubogie lasy bukowe i bukowo-dębowe oraz nasadzenia drzew szpilkowych w wieku powyżej 40 lat,
- zarośla i szuwały – występują w rynnach polodowcowych, w zagłębieniach wytopiskowych, wzdłuż jezior, cieków, na torfowiskach i mokradłach – o dużych i średnich potencjałach faunistycznym, florystycznym, produkcji tlenu i regeneracji powietrza,
- ciągi drzew krzewów, grupy drzew – występujące w rozproszeniu, szczególnie wzdłuż cieków, dróg i linii kolejowej – o średnich potencjałach faunistycznym, florystycznym, produkcji tlenu i regeneracji powietrza,
- roślinność parków w Borczu i Wyczehowie oraz starych cmentarzy – o średnich potencjałach faunistycznym, florystycznym, produkcji tlenu i regeneracji powietrza,
- jeziora – Trzebno, Rąty, Połączyńskie, Piotrowskie, Ostrzyckie (przy granicy gminy) oraz małe jeziora i stawy bez nazwy – o dużych i średnich potencjałach faunistycznym i florystycznym oraz o bardzo dużym i dużym potencjale retencji wody,
- rzeki – Radunia (z jazem zastawkowym w Ostrzycach z wahaniami piętrzenia 0,5 m i średnim przepływem 1,6 m³/s), Wietcisa, Wierzyca; rzeki mają charakter potoków podgórskich o bardzo dużym i dużym potencjale faunistycznym, szczególnie w zakresie ichtiofauny, występuje tu m.in. głowacz białopłetwy, pstrąg potokowy i ciernik oraz gatunki chronione – strzebla potokowa, strzebla błotna, śliz, różanka i koza; z ssaków występuje tu przede wszystkim wydra,
- pozostałe ciek – o średnim potencjale faunistycznym,
- strefy źródliskowe Wierzyca i Wietcisa oraz cieków będących dopływami Raduni; występują w sąsiedztwie działów wodnych – o dużym potencjale retencji wody,
- torfowiska wysokie, przejściowe i niskie z mokradłami oraz glebami torfowymi i mułowo-torfowymi do zachowania – tereny te stanowią ważne korytarze, ciągi i węzły ekologiczne o bardzo dużym i dużym potencjale retencji wody oraz bardzo dużych, dużych i średnich potencjałach faunistycznym i florystycznym,

- 4 biocentra (obecność fauny i flory o znaczeniu europejskim) z licznymi stanowiskami, ostojami i występowaniem chronionych roślin i zwierząt – **Jar Rzeki Raduni** z żyzną i ubogą buczyną, podgórskim łęgiem jesionowym, grądem zboczowym oraz liczne stanowiska rzadkich gatunków, w tym storczyków, stwierdzono występowanie bociana czarnego i ostoję bielika, **Torfowiska koło Bernardówki** z borem bagiennym i torfowiskiem wysokim, **Jeziora Raduńsko-Ostrzyckie i okolice, Torfowiska wysokie koło Somonina, Bór koło Borcza, Południowy skraj Kaszubskiego Parku Krajobrazowego** (lasy sosnowe i liczne torfowiska),
- gleby gruntów rolnych w III klasie bonitacyjnej – o dużym potencjale rolniczym; niewielkie tereny około 3 % gruntów rolnych w gminie,
- złoża kopalin udokumentowane – średni potencjał surowcowy – część złoża „Bernardyna”, piaski różnoziarniste ze żwirem, wydana koncesja do 29.09.2016 r. dla firmy „Orion”, działka nr 34/10 w Somoninie (część złoża w Kiełpinie, gm. Kartusy); pow. całego obszaru i terenu górniczego wynosi odpowiednio 1, 8672 ha i 2,519 ha.

Ochrona przyrody (związana z dużą bioróżnorodnością), krajobrazu naturalnego i środowiska w gminie Somonino dotyczy następujących terenów i obiektów:

- Kaszubski Park Krajobrazowy – 12 % pow. gminy, gdzie obowiązują ustalenia Rozporządzenia Nr 11/98 Wojewody Gdańskiego z dnia 3 września 1998 r. zmieniające Rozporządzenie Nr 5/94 z dnia 8 listopada 1994 r. w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu, określenia granic parków krajobrazowych i wyznaczenia (utworzenia) wokół nich otulin oraz wprowadzenia obowiązujących w nich zakazów i ograniczeń; obowiązują dodatkowo ustalenia „Planu ochrony Kaszubskiego Parku Krajobrazowego” zatwierdzone Rozporządzeniem Nr 12/98 Wojewody Gdańskiego z dnia 3 września 1998 r.,
- otulina Kaszubskiego Parku Krajobrazowego – część gminy, gdzie obowiązują ustalenia Rozporządzenia Nr 11/98 Wojewody Gdańskiego z dnia 3 września 1998 r. zmieniające Rozporządzenie Nr 5/94 z dnia 8 listopada 1994 r. w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu, określenia granic parków krajobrazowych i wyznaczenia (utworzenia) wokół nich otulin oraz wprowadzenia obowiązujących w nich zakazów i ograniczeń; w „Planie ochrony Kaszubskiego Parku Krajobrazowego” zatwierdzonego Rozporządzeniem Nr 12/98 Wojewody Gdańskiego z dnia 3 września 1998 r. znajdują się również zapisy odnośnie otuliny o charakterze postulatów,
- Kartuski Obszar Chronionego Krajobrazu i Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Raduni – 20 % pow. gminy, gdzie obowiązują ustalenia Rozporządzenia Nr 11/98 Wojewody Gdańskiego z dnia 3 września 1998 r. zmieniające Rozporządzenie Nr 5/94

z dnia 8 listopada 1994 r. w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu, określenia granic parków krajobrazowych i wyznaczenia (utworzenia) wokół nich otulin oraz wprowadzenia obowiązujących w nich zakazów i ograniczeń,

- Rezerwat przyrody – „Jar Rzeki Raduni” krajobrazowy (i florystyczny) o pow. 84,2 ha, w tym w gm. Somonino 14,96 ha,
- 2 zespoły przyrodniczo-krajobrazowe (w granicach KPK); część pow. zespołów znajduje się w gminie, a część w gminach sąsiednich; są to – Rynna Brodnicko-Kartuska, Rynna Dąbrowsko-Ostrzycka, gdzie obowiązują ustalenia „Planu ochrony KPK” i Rozporządzenia Nr 12/98 Wojewody Gdańskiego z dnia 3 września 1998 r. w sprawie zatwierdzenia „Planu ochrony KPK” oraz wyznaczenia w nim zespołów przyrodniczo-krajobrazowych,
- Pomniki przyrody, łącznie 9 – 2 głazy, 3 drzewa i 4 grupy drzew,
- Proponowane 88 pomników przyrody – 2 głazy i 86 drzew opisane w „Inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej gminy Somonino” (1994),
- 4 projektowane użytki ekologiczne – 2 w „Planie ochrony KPK” – „Jezioro Rąty” i „Jezioro Piotrowskie z przyległymi mokradłami” (częściowo w gm. Somonino) oraz 2 w „Inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej gminy Somonino” – „Nowy Dwór” i „Borcz”,
- Projektowany zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Ramleje” w „Inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej gminy Somonino”,
- Projektowane powiększenie Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu,
- Obszary zgłoszone do europejskiej sieci Natura 2000 – Specjalne Obszary Ochrony (SOO), wytypowane na podstawie Dyrektywy Siedliskowej Unii Europejskiej (Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory)– Jeziora Raduńsko - Ostrzyckie, Jar Rzeki Raduni,
- Ostoje wg programu Corine (zachowanie dziedzictwa przyrodniczego Europy) – Jeziora Raduńsko - Ostrzyckie, Jar Rzeki Raduni, Borcz (ostoja ptaków),
- Korytarze i ciągi ekologiczne do zachowania
- Rynny polodowcowe, doliny rzeczne, zagłębienia wytopiskowe, torfowiska – konieczność ochrony przed zainwestowaniem,
- główne szlaki przemieszczania się zwierząt (przede wszystkim dużych ssaków) – konieczność ochrony przed zainwestowaniem i zabezpieczenie możliwości migracji zwierząt w poprzek dróg utwardzonych,
- Strefy źródłiskowe cieków opisane w rozdz. „Zasoby środowiska przyrodniczego”,
- Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 111 „Subniecka Gdańska” (miasto i duża część gminy) – wiek utworów wodonośnych to kreda, a średnia głębokość ujęć to 150m;

dokumentacja hydrogeologiczna z 1996 r. wykazała, że nie ma konieczności ustanawiania obszaru ochronnego zbiornika,

- Pośrednia strefa ochronna ujęcia wody powierzchniowej „Straszyn” z rzeki Raduni, gdzie obowiązywały do dnia 6.08.2003 r. ustalenia decyzji Wojewody Gdańskiego 0-V-7226/1/93 z dnia 06.08.1993 r.,
- Punkty widokowe – „Jastrzębia Góra” (na granicy z gm. Kartuzy), „Trzebińska Góra” i inne; konieczność ochrony samego punktu widokowego i panoramy na kierunku patrzenia.

Ochrona krajobrazu kulturowego w gminie Somonino dotyczy:

- Obiektów wpisanych do rejestru zabytków
- Zespoły dworsko-parkowe w Borczu i Wyczechowie, kościół w Goręczynie, dom w Ostrzycach, dom i kuźnia w Hopowie,
- Obiektów archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków – cmentarzysko kurhanowe z kręgami kamiennymi z okresu wpływów rzymskich w Borczu, grodziska z wczesnego średniowiecza w Borczu, Piotrowie i Rątach, osada z wczesnego średniowiecza w Piotrowie, cmentarzysko kurhanowe z epoki brązu w Wyczechowie,
- Wsi o wysokich wartościach kulturowych i krajobrazowych – Piotrowo (w KPK), Goręczyno, Hopowo,
- Stref ochrony konserwatorskiej, ekspozycji i ochrony krajobrazu oraz ochrony i obserwacji archeologicznej, które należy wyznaczyć w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego; ustalenia w nich zawarte należy uwzględnić przy działaniach realizacyjnych,
- Trasy z ciągami widokowymi – droga kaszubska Brodnica Dolna – Ostrzyce – Wieżyca oraz odcinek Egiertowo – Rybaki,
- Projektowanego Parku Kulturowego Kartusko-Mirachowskiego.

II.2. SFERA SPOŁECZNA

Według danych GUS na koniec 2007 roku gminę Somonino zamieszkiwało w sumie 9 344 mieszkańców, z czego 50,7% stanowili mężczyźni, przez co wskaźnik feminizacji na terenie gminy sięgnął poziomu 97 K/100 M i był niższy od notowanego w skali całego powiatu kartuskiego (100 K/100 M). Gęstość zaludnienia w gminie sięgnęła w tym roku poziomu 84 mieszkańców/km² powierzchni co było także wielkością niższą od notowanej w skali całego powiatu (100 mieszkańców/km²).

Ogólne tendencje w zakresie rozwoju sfery społecznej w gminie są zbliżone z notowanymi w skali powiatu. Charakterystyczny dla obszaru gminy jest niższy niż w powiecie przyrost naturalny na poziomie 7,90‰ (8,50‰ dla powiatu) oraz niski poziom liczby zawieranych małżeństw – 6,40‰ w skali roku (przy 7,60‰ dla powiatu).

Znacznie gorzej – i odmiennie niż ma to miejsce w skali powiatu – przedstawiała się natomiast w gminie sytuacja w zakresie salda migracji, które w 2007 roku było relatywnie niskie - na poziomie 3,64‰ przy wysokiej wartości notowanej w tym czasie dla całego powiatu (9,97‰).

Relatywnie korzystnie przedstawia się natomiast sytuacja w przypadku struktury wieku mieszkańców gminy gdzie notowany jest wysoki udział mieszkańców w wieku przedprodukcyjnym – 29,3% i niższy niż np. w skali powiatu udział grupy mieszkańców w wieku poprodukcyjnym – 10,6% mieszkańców gminy. Relatywnie mniej korzystnie niż ma to miejsce w skali powiatu przedstawia się natomiast wskaźnik obciążenia demograficznego, według którego na 100 osób w wieku produkcyjnym w gminie przypada 66,40 osoby w wieku nieprodukcyjnym. Szczegółowe dane demograficzne dotyczące gminy i jej sytuacji na tle powiatu przedstawia tabela nr 1.

Tab 1. Charakterystyka demograficzna gminy Somonino na tle powiatu kartuskiego w 2007 roku.

Obszar	Liczba ludności	Ludność na 1 km2	Kobiety na 100 mężczyzn	Małżeństwa na 1000 ludności	Przyrost naturalny na 1000 ludności	Ludność w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym	Saldo migracji	Ludność w wieku przed.	Ludność w wieku prod.	Ludność w wieku poprod.
Gmina Somonino	9 344	84,00	97,00	6,40	7,90	66,40	34	29,30	60,10	10,60
Powiat kartuski	110 939	100,00	100,00	7,60	8,50	62,90	1106	27,40	61,40	11,20

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS.

II.3. SFERA GOSPODARCZA.

Główną dziedziną gospodarki w gminie Somonino pozostaje rolnictwo. Tworzy je 770 gospodarstw rolnych o średniej powierzchni 9,5 ha z czego 580 gospodarstw to gospodarstwa większe niż 1 ha. Rolnictwo koncentruje się zarówno na produkcji zwierzęcej jak i roślinnej. Produkcja roślinna obejmuje uprawę zbóż oraz roślin okopowych i pastewnych. Produkcja zwierzęca – hodowlą bydła i trzody chlewnej, owiec oraz drobiu.

Drugą dziedziną gospodarki w Somoninie jest stale rozwijająca się turystyka. Według danych Urzędu Gminy funkcjonuje tu 10 sezonowych i 4 całoroczne ośrodki wypoczynkowe. Ponadto są także kwatery letniskowe i agroturystyczne. Jest strzeżone gminne kąpielisko. Łączna liczba miejsc noclegowych w Gminie sięga 1 100 miejsc, w tym:

- w pensjonatach - 258,
- kwaterach agroturystycznych - 105,
- kwaterach prywatnych - 75,
- na polach biwakowych 560.

Niewielki udział w gospodarce gminy ma także rzemiosło. Dobrze rozwinięta jest sieć handlowa, gorzej – usługowa. Brak np. usług szewskich, krawieckich. Większość mieszkańców gminy utrzymuje się z rolnictwa, część z turystyki, część utrzymuje się z pracy w drobnych zakładach rzemieślniczych, część zatrudniona jest w przemyśle drzewnym.

Według danych GUS w 2007 roku w gminie było zanotowanych w sumie 599 podmiotów gospodarczych co dawało wskaźnik rozwoju przedsiębiorczości na poziomie 64 podmiotów/1000 mieszkańców. Była to jednocześnie wielkość niższa od notowanej na terenie całego powiatu - gdzie wyniosła 80 podmiotów zarejestrowanych/1000 mieszkańców.

Wśród podmiotów zarejestrowanych w gminie 96% to firmy sektora prywatnego wśród których dominują przedsiębiorstwa działające jako osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą (82,14% wszystkich podmiotów).

Tab 2. Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w rejestrze regon wg sektorów własnościowych

Wyszczególnienie	J. m.	Gmina Somonino		Powiat Kartuski	
		Liczba	%	Liczba	%
Ogółem	jed.gosp.	599	100,00	8 910	100,00
Sektor publiczny					
Podmioty gospodarki narodowej ogółem	jed.gosp.	26	4,34	290	3,25
Państwowe i samorządowe jednostki prawa budżetowego ogółem	jed.gosp.	23	3,84	233	2,62
Przedsiębiorstwa państwowe	jed.gosp.	0	0,00	0	0,00
Spółki handlowe	jed.gosp.	0	0,00	4	0,04
Spółki handlowe z udziałem kapitału zagranicznego	jed.gosp.	0	0,00	0	0,00
Państwowe i samorządowe jednostki prawa budżetowego, gospodarstwa pomocnicze	jed.gosp.	1	0,17	2	0,02

Sektor prywatny					
Podmioty gospodarki narodowej ogółem	jed.gosp.	573	95,66	8 620	96,75
Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	jed.gosp.	492	82,14	7 235	81,20
Spółki handlowe	jed.gosp.	24	4,01	502	5,63
Spółki handlowe z udziałem kapitału zagranicznego	jed.gosp.	8	1,34	96	1,08
Spółdzielnie	jed.gosp.	2	0,34	30	0,34
Fundacje	jed.gosp.	1	0,17	13	0,15
Stowarzyszenia i organizacje społeczne	jed.gosp.	17	2,83	187	2,10

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS.

Jednym z przejawów relatywnie niższego poziomu rozwoju przedsiębiorczości w gminie jest problem wysokiej stopy bezrobocia na tym terenie w tym bezrobocia ukrytego – mającego szczególnie duże znaczenie w gminach rolniczych o rozdrobnionej strukturze agrarnej. Według danych Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Gdańsku na koniec 2007 roku w gminie było oficjalnie zarejestrowanych 307 bezrobotnych czyli 3,27 % mieszkańców całej gminy. Była to wartość relatywnie wyższa od notowanej w skali powiatu gdzie wielkość tego wskaźnika wahała się w granicach 2,97 %. W strukturze bezrobotnych widoczny jest także znaczny udział kobiet które stanowią w gminie 72 % wszystkich bezrobotnych – przy 67 % w skali całego powiatu. Jednocześnie jak zaznaczono powyżej znaczącym problemem w gminie jest także kwestia bezrobocia ukrytego – niwelowana jednak w okresie sezonu turystycznego prowadzeniem przez część mieszkańców działalności związanej z obsługą ruchu turystycznego w regionie.

Jednocześnie należy wskazać, że cały region powiatu kartuskiego należy do regionów o relatywnie niższej stopie bezrobocia w porównaniu z ogółem województwa. Według danych GUS na koniec 2008 roku stopa bezrobocia rejestrowanego w skali powiatu sięgnęła poziomu 6,8 % przy 8,4 % w skali całego województwa.

Bardzo ważnym elementem gospodarki na terenie gminy, którego znaczenie jednocześnie rośnie z roku na rok jest rozwój branży turystycznej. Gmina Somonino położona na terenie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, u stóp wzniesień zwanych Wzgórzami Szymbarskimi, charakteryzując się urozmaiconą rzeźbą terenu i czystością środowiska przyrodniczego oraz licznymi walorami środowiska kulturowego jest bardzo atrakcyjnym miejscem dla rozwoju funkcji turystycznej i rekreacyjnej. Największą popularnością wśród turystów na terenie gminy cieszy się letniskowa wieś Ostrzyce, położona wśród lasów, nad jeziorem, po którego obydwu stronach, znajdują się punkty widokowe: Jastrzębia Góra, Trzebińska Góra, w pobliżu rezerwatu przyrody. Ważnym atutem gminy jest także dobre zagospodarowanie jej walorów w infrastrukturę turystyczną oraz bogaty kalendarz atrakcji turystycznych. Turystów przyciągają liczne pensjonaty, hotele, ośrodki, gospodarstwa agroturystyczne, jak również kąpieliska, wypożyczalnie sprzętu wodnego, korty tenisowe oraz ośrodki jazdy konnej. Obecnie na terenie gminy organizowanych jest corocznie około 23 cyklicznych imprez o charakterze turystycznym i kulturalnym. Jednocześnie na terenie gminy znajduje się obecnie: 11 gospodarstw agroturystycznych, 10

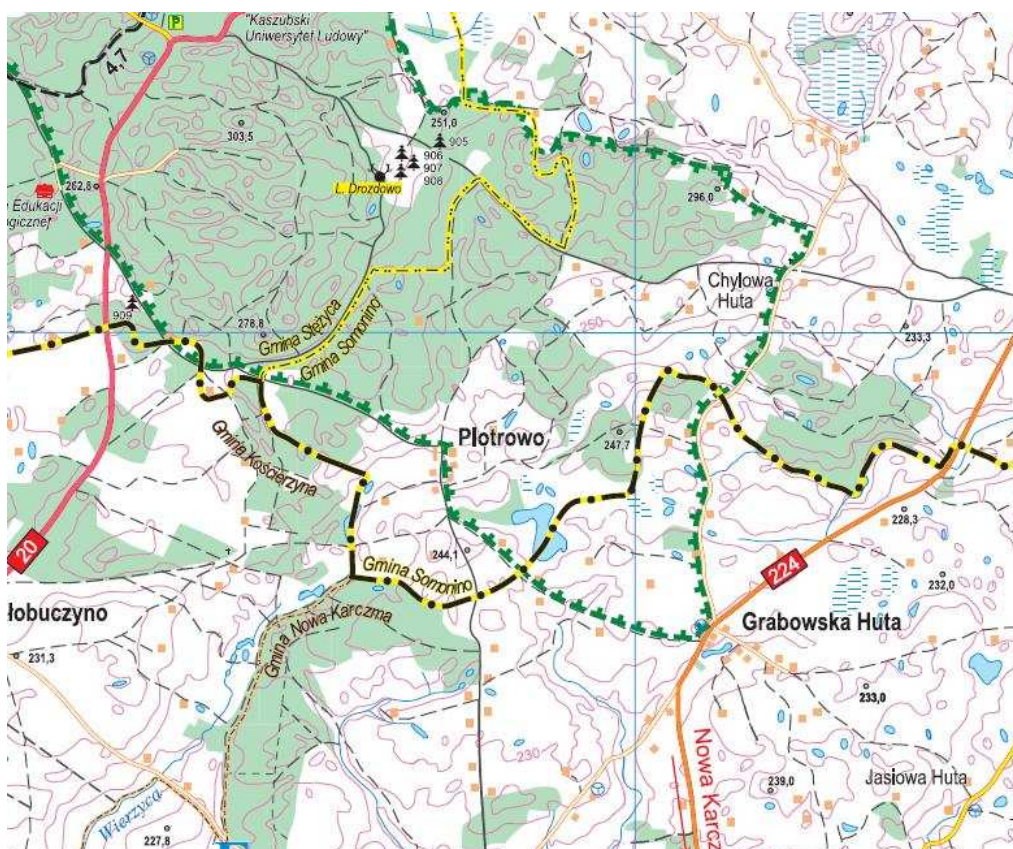
ośrodków wypoczynkowych, 9 kwater prywatnych, 1 pole namiotowe, 5 ośrodków oferujących domki letniskowe, 2 kąpieliska gminne, 4 wypożyczalnie rowerów, 10 obiektów gastronomicznych. Tym samym gmina Somonino stanowi jeden z najatrakcyjniejszych obszarów Szwajcarii Kaszubskiej dla turystów.

III. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI PIOTROWO

III.1 POŁOŻENIE MIEJSCOWOŚCI I PRZYNALEŻNOŚĆ ADMINISTRACYJNA

Miejscowość Piotrowo położona jest w południowej części gminy Somonino, na terenie powiatu kartuskiego w województwie pomorskim. Jako jedna z 16 wsi jest wsią sołecką - siedzibą sołectwa Piotrowo. Obszar sołectwa położony jest miejscu, gdzie schodzą się trzy powiaty: kartuski, gdański i kościerski. Sołectwo Piotrowo od południa sąsiaduje z gminą Nowa Karczma (powiat kościerski) a od wschodu z gminą Przywidz (powiat gdański).

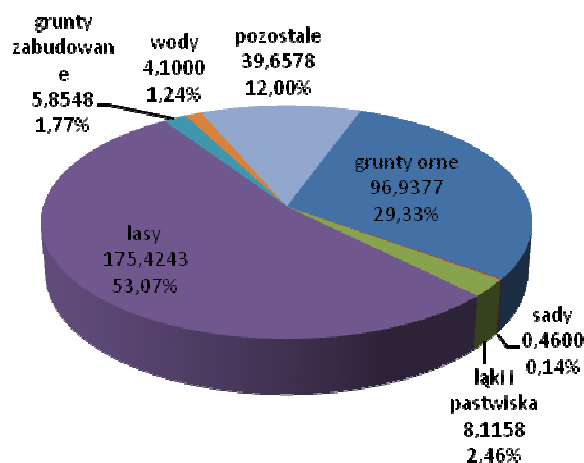
Piotrowo leży w całości w południowo – wschodniej części Kaszubskiego Parku Krajobrazowego – obszarze chronionym ze względu na wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne i krajobrazowe, a także na południowo-wschodnim skraju Wzgórz Szymbarskich - najwyższych położonych zgrupowań wzniesień nie tylko na Niziu Polskim ale również Środkowoeuropejskim. Miejscowość znajduje się przy drodze wojewódzkiej 224 prowadzącej od Wejherowa, przez Kartuzy, Egiertowo, Nową Karczmę, Skarszewy do Tczewa, w odległości 10 km od Somonina – siedziby władz gminy, 18 km od Kartuz – stolicy powiatu kartuskiego, oraz 42 km od Gdańska.



Rys 2. Położenie Piotrowa w regionie.

III.2. POWIERZCHNIA I LUDNOŚĆ

Całkowita powierzchnia sołectwa Piotrowo wynosi 330,55 ha co stanowi 2,94 % powierzchni gminy Somonino (powierzchnia gminy zajmuje bowiem obszar 11 227 ha). Szczegółowa struktura użytkowania gruntów Piotrowa różni się od średniej dla całej gminy – szczegółowy w tym zakresie przedstawia rysunek zamieszczony poniżej.



Rys 3. Struktura użytkowania gruntów w miejscowości Piotrowo w ha w 2009 roku.

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy Somonino.

Z analizy przedstawionej struktury użytkowania gruntów wynika, że zdecydowanie dominującą formą są lasy, które na terenie sołectwa zajmują aż 53,07 % co jest wielkością znacznie większą od średniej dla całej gminy. Jednocześnie znaczną powierzchnię bo aż 29,33% całkowitej powierzchni sołectwa pokrywają grunty orne, przy niewielkim udziale łąk i pastwisk – 2,46 %. Ogólne porównanie sytuacji w Piotrowie na tle całej gminy wskazuje na wyższy udział lasów, podobny udział gruntów orných w powierzchni sołectwa oraz niższy udział pozostałych kategorii użytków rolnych.

Według danych Urzędu Gminy Somonino na dzień 31 grudnia 2009 r. miejscowość zamieszkuje w sumie 86 osób, z czego 41 (47,6%) to kobiety a 45 osób (52,4%) mężczyźni. Z tego względu Piotrowo jest jedną z mniejszych wsi sołeckich gminy. Mieszkańcy Piotrowa stanowią 0,92% całkowitej ludności gminy Somonino (liczba mieszkańców gminy na 31.12.2008 r. wynosi 9 344 osoby).

Poniższa tabela przedstawia strukturę wiekową mieszkańców miejscowości, która kształtuje się następująco:

Tab 3. Struktura wiekowa mieszkańców Piotrowa

Wiek (w latach)	Kobiety	Mężczyźni	Razem	%
Przedprodukcyjny (0-18)	15	10	25	29,03
Produkcyjny (kobiety 18-59, mężczyźni 18-64)	20	34	54	62,77

Poprodukcyjny (kobiety pow. 59, mężczyźni pow. 64)	6	1	7	8,20
Razem:	41	45	86	100

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy

Analizując strukturę wiekową ludności miejscowości w porównaniu z danymi dotyczącymi mieszkańców gminy Somonino należy stwierdzić, że jest ona zbliżona do struktury wiekowej w gminie Somonino, w której 29,03 % stanowi ludność w wieku przedprodukcyjnym, 62,77 % to mieszkańcy w wieku produkcyjnym a 8,20% stanowią osoby w wieku poprodukcyjnym.

III.3 HISTORIA

Wieś Piotrowo należy w porównaniu do wsi kaszubskich do miejscowości relatywnie młodych. Wieś leżała w kluczu dóbr grabowskich, należących do kartuzów. Ks. P. Czaplewski podaje, że założono tutaj osadę w roku 1630 na miejscu wyrąbanego i wykarczowanego lasu. Przechodziła ona więc losy dóbr kartuzów w kluczu grabowskim. Wieś na początku swojego istnienia nazywała się po niemiecku Fustpetershutte a po dolnoniemiecku Fusthett. W polskich źródłach końca XIX wieku wieś zapisywana była niekiedy jako Fuspertowo lub Fuspaterowo. Współczesna forma Piotrowo utrwaliła się w okresie międzywojennym. Miejscowi Kaszubi mówią Pietrowo i tak też bywa czasami zapisywana w źródłach urzędowych.

Kartuzi nazwali nowo założoną osadę Huta – jak wiele innych swoich osad w dobrach grabowskich. Człon nazwy Huta mówi o tym, że wytapiano tu smołę ze smolnych pni i kłód drzewnych. Człon I Fustpeter wskazuje na przezwisko założyciela osady. Tym samym wieś Piotrowo należy określić jako wieś dzierżawczą od imienia Piotr.

W XIX w. była to wieś gburska w pow. kartuskim. Ok. 1880 r. znajdowało się tam 9 gospodarstw gburskich i dwa zagrodnicze na obszarze uprawnym 1171 mórg. Zamieszkiwało wieś 95 mieszkańców (w tym 94 ewangelików i 1 katolik) w 13 domach mieszkalnych. Piotrowo należało wówczas do parafii Stare Grabowo, szkoła znajdowała się w Kłobuczynie a poczta w Szymbarku.

III.4 Przestrzenna struktura miejscowości

Wieś Piotrowo należy do wsi chłopskich pokutniczych o wybitnych walorach ze względu na znaczny stopień zachowania historycznego układu i tradycyjnej struktury zabudowy wsi. Wieś posiada układ pohutniczy, nieregularny, o przebiegu dróg dostosowanym do układu terenu. Zagrody na terenie wsi są o różnej wielkości, wiele lub dwubudynkowe rozmieszczone swobodnie; usytuowanie budynków w zagrodzie dowolne – obok szerokofrontowego występuje wąskofrontowe i cofnięte usytuowanie budynku mieszkalnego

IV. INWENTARYZACJA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI PIOTROWO.

IV.1. ZASOBY PRZYRODNICZE

Najważniejszym walorem naturalnym miejscowości Piotrowo jest jego położenie na terenie **Kaszubskiego Parku Krajobrazowego**. Obszar parku wraz z otuliną jest jednym z największych powierzchniowo obszarów chronionych w gminie Somonino. Kaszubski Park Krajobrazowy został utworzony w 1983r. Park obejmuje swoimi granicami centralny obszar etnicznej Kaszubszczyzny, określony jako wyróżniający się geograficznie region zwany Pojezierzem Kaszubskim. Powierzchnia Parku wynosi 33 202 ha, powierzchnia otuliny 32 494 ha. Lasy w parku zajmują ok. 34%, użytki rolne ok. 50%, a wody powierzchniowe ponad 10%. Park charakteryzuje bardzo urozmaicona rzeźba terenu. Występują tu wysoczyzny morenowe i wysokie wzgórza czołowomorenowe, rynny jeziorne, doliny rzeczne i fragmenty równin sandrowych. Największe zgrupowanie stanowią Wzgórza Szymbarskie o średnich wysokościach powyżej 260 m n.p.m., z najwyższym wzniesieniem w Polsce północnej - Wieżycą (328,6 m n.p.m.). Cechą charakterystyczną Parku są liczne zagłębienia terenu, których większość powstała po ustąpieniu lądolodu na skutek wytapiania się martwego lodu. Często wypełniane są jeziorami zwanymi wytopiskowymi, a niektóre zajęte przez torfowiska. Silnie rozbudowana jest sieć hydrograficzna ze źródłkowymi odcinkami Raduni, Łeby i Bukowiny oraz licznymi jeziorami o skomplikowanej linii brzegowej i znacznej głębokości. Znajdują się tu płaty bardzo wartościowej roślinności leśnej i nie leśnej (łąki, torfowiska). Na obszarach leśnych dominują buczyny kwaśne i lasy bukowo - dębowe, natomiast w części południowej bór mieszany.

IV.2 DZIEDZICTWO KULTUROWE

W Piotrowie nie są zlokalizowane znaczące elementy kultury materialnej i niematerialnej. Na uwagę w tym zakresie zasługuje jedynie pierwotna zabudowa wsi nawiązująca do przeszłości historycznej oraz jej zachowanie w stanie niezmienionym – co samo w sobie stanowi o walorze kulturowym miejscowości.

IV.3 OBIEKTY I TERENY

W bezpośrednim sąsiedztwie wsi Piotrowo przebiega trasa rowerowa „Trzech Jezior” - niebieski szlak rowerowy o długości 18,5 km., który w większości przebiega przez teren gminy Przywidz. Początek i koniec szlaku znajdują się w Przywidzu, jego trasa przebiega wzdłuż trzech jezior: Przywidzkiego Małego, Połczyńskiego, i jeziora Głębokiego koło Klonowa Dolnego i prowadzi przez: Przywidz - Piekło Dolne - Czarna Huta – Połczyno - Jezioro Połczyńskie – Roztoka - Nowa Wieś Przywidzka – Michalin – Koronki - Huta Dolna -Klonowo Dolne - Przywidz. Nad jeziorem Połczyńskim, mniej więcej w połowie trasy, szlak zahacza o gospodarstwo agroturystyczne Kozi Dwór, gdzie istnieje możliwość postoju. Wzdłuż jeziora Połczyńskiego szlak wiedzie kawałkiem historycznej granicy Wolnego Miasta Gdańska. Oprócz malowniczych jezior na trasie szlaku występują znaczne różnice wysokości względnej terenu.

IV.4. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW.

Na terenie wsi Piotrowo z uwagi na jej wielkość i ukształtowanie przestrzenne do najważniejszego obszaru związanego z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne należy zaliczyć teren zlokalizowany wokół byłej szkoły w Piotrowie. Obszar ten z uwagi na pełnienie w przeszłości lokalnego centrum edukacyjno – rekreacyjnego które skupiało się wokół istniejącej szkoły podstawowej oraz wyposażenie w podstawową infrastrukturę pełnił rolę naturalnego centrum wsi w którym skupiało się przede wszystkim życie dzieci i młodzieży zamieszkujących w Piotrowie. Wieś Piotrowo należąca do wsi chłopskich pokutniczych mimo znacznego stopień historycznego układu i tradycyjnej struktury zabudowy wsi, posiada układ pohutniczy, nieregularny, o przebiegu dróg dostosowanym do układu terenu. Z tego względu we wsi dotychczas brak jest wykształconego przestrzennie i zagospodarowanego centrum z zabudowania na terenie wsi są o różnej wielkości, wiele lub dwubudynkowe rozmieszczone swobodnie co decyduje samo w sobie o układzie przestrzennym.

Z tego tytułu teren po byłej szkole wraz z pozostałą infrastrukturą zlokalizowaną wokół budynków byłej szkoły stanowi wciąż naturalne i jedyne we wsi centrum mające szczególne znaczenie dla zaspokajania potrzeb społecznych mieszkańców przede wszystkim w odniesieniu do dzieci i młodzieży (miejsce spotkań, rekreacji, wypoczynku). Z tego względu pożądana jest realizacja inwestycji związanych z poprawą stanu infrastruktury i zagospodarowania terenu na terenie byłej szkoły i obszarze przyległym.

IV.4 INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA

Na terenie miejscowości Piotrowo nie znajdują się znaczące elementy infrastruktury społecznej.

IV.5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

IV.5.1. ZAOPATRZENIE W WODĘ

Mieszkańcy Piotrowa, podobnie jak większość mieszkańców gminy Somonino zaopatrywani są w wodę z ujęć podziemnych, ujmujących wody czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Główna warstwa wodonośna czwartorzędu położona jest bezpośrednio pod glinami zwałowymi złodowacenia bałtyckiego i zbudowana jest z różnoziarnistych piasków, pospółek i żwirów. Miąższość warstwy waha się w granicach od kilku do kilkunastu metrów, a znaczny zasięg terytorialny nadaje jej charakter zbiornika wód podziemnych.

Na terenie sołectwa Piotrowo funkcjonuje dobrze rozwinięta sieć wodociągowa. Długość sieci wodociągowej w miejscowości na dzień 31.12.2009r. wyniosła 3,0 km zaś przyłączy wodociągowych 1,2 km. Poziom zwodociągowania Piotrowa sięga 96% co oznacza że do sieci wodociągowej przyłączonych jest obecnie w sumie 83 mieszkańców Piotrowa czyli ok. 35 przyłączy wodociągowych.

IV.5.2. ODPROWADZANIE I OCZYSZCZANIE ŚCIEKÓW

Na dzień dzisiejszy na terenie miejscowości Piotrowo nie istnieje sieć kanalizacyjna. Ścieki sanitarne gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych z których wywożone są wozami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków, odprowadzane przez osadniki gnilne do wód powierzchniowych lub odpływają bez oczyszczenia do wód powierzchniowych i do ziemi.

Na obszarze gminy a tym samym miejscowości Piotrowo nie funkcjonują zorganizowane systemy odprowadzania i oczyszczania ścieków opadowych. Wody deszczowe odprowadzane są powierzchniowo, a istniejące gdzieś fragmentaryczne odcinki kanałów deszczowych odwadniają niewielkie powierzchnie terenów utwardzonych.

Na terenie Gminy Somonino funkcjonuje poprawnie zorganizowany system wywozu odpadów. Odpady stałe pochodzące z miejscowości Piotrowo wywożone są na urządzone składowisko odpadów w Szadółkach, zgodnie z porozumieniem zawartym pomiędzy Gminą Somonino a Gminą Gdańsk.

Miejscowość Piotrowo objęta jest systemem wywozu nieczystości funkcjonującym na terenie gminy Somonino opartym na współpracy z prywatnymi i komunalnymi zakładami zajmującymi się wywozem nieczystości płynnych na podstawie koncesji nadanej przez Wójta

Gminy Somonino. Ścieki z terenu miejscowości Piotrowo wywożone są do oczyszczalni ścieków w Sławkach, która mieści się na terenie gminy Somonino.

IV.5.3. ZAOPATRZENIE W CIEPŁO

Na terenie Gminy Somonino a tym samym na terenie miejscowości Piotrowo nie ma zorganizowanego systemu zaopatrywania w ciepło. Źródła ciepła stanowią lokalne i indywidualne kotłownie. Kotłownie lokalne opalane są z reguły węglem lub olejem opałowym. Kotłownie indywidualne w budownictwie mieszkaniowym i zagrodowym opalane są w ok. 40-50% drewnem i odpadami z drewna.

IV.5.4. ZAOPATRZENIE W GAZ

Na obszarze Gminy Somonino a tym samym na terenie miejscowości Piotrowo nie występuje sieć z gazem ziemnym. Występujące w tym zakresie potrzeby zaspokajane są przez sprawnie działający system dystrybucji butlowego gazu płynnego.

IV.5.5. ZAOPATRZENIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ

Z energii elektrycznej korzysta 100% mieszkańców Piotrowa. Odbiorcy energii elektrycznej zasilani są przez stacje transformatorowe 15/0,4 kV, pracujące prawie wyłącznie jako końcowe na odczepach od linii magistralnych. Większość stacji to stacje słupowe z transformatorami od 30 do 250 kV A.

Sieć rozdzielcza niskiego napięcia jest siecią napowietrzną, posadowioną na słupach betonowych. Powszechnym stosowanym systemem ochrony od porażeń jest zerowanie.

IV.5.6. INFRASTRUKTURA DROGOWA

Przez teren gminy przebiega 7 km dróg publicznych należących do kategorii dróg gminnych. Przez teren Piotrowa nie przebiegają drogi wyższej kategorii tzn. gminne, powiatowe czy wojewódzkie. W zakresie stanu istniejących dróg przedstawia się on następująco:

- drogi utwardzone brukowe 1 km
- drogi utwardzone tłuczniem i gruzem betonowym 3 km
- drogi nieutwardzone betonowe 3 km.

IV.6 GOSPODARKA I ROLNICTWO

Gospodarka miejscowości Piotrowo oparta jest obecnie o rozwój dwóch podstawowych sektorów: rolnictwo oraz usługi dla ludności, z czego dominującą formą jest rolnictwo. Niestety ukształtowanie terenu miejscowości oraz klimat nie sprzyjają prowadzeniu rolnictwa na wysokim poziomie. Struktura jakości gruntów według klas gleb przedstawiona została w poniższej tabeli:

Tab 4. Struktura jakości gruntów według klas gleb w ha.

L.p.	Klasa	Powierzchnia ha	% powierzchni
1.	I	0,00	0,00
2.	II	0,00	0,00
3.	III	0,00	0,00
4.	IV	216,0648	31,98
5.	V	308,2382	45,62
6.	VI	54,3567	8,04
7.	Pozostałe	97,0386	14,36
8.	Razem	675,6983	100,00

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy.

Klasa bonitacyjna gruntów na terenie Piotrowa świadczy o niskiej jakości gleb pod kątem rolniczego użytkowania. Obecnie w miejscowości brak jest gleb klas I, II i III. Zdecydowanie dominują natomiast tutaj gleby klasy V które zajmują ponad 45 % całkowitej powierzchni Piotrowa. Równie spory udział mają gleby klasy IV – prawie 32% powierzchni. Taka struktura decyduje o relatywnie słabych warunkach glebowych dla rozwoju rolnictwa, które z racji tego może się opierać głównie na uprawie niewymagających zbóż i roślin okopowych oraz produkcji zwierzęcej.

Tab 5. Struktura wielkościowa gospodarstw rolnych w Piotrowie.

L.P.	Wielkość gospodarstwa w ha	Liczba gospodarstw	% gospodarstw
1.	do 1 ha	5	25,00
2.	od 2 do 6 ha	5	25,00
3.	od 6 do 10 ha	4	20,00
4.	od 10 do 20 ha	5	25,00
5.	pow. 20 ha	1	5,00
6.	Razem	20	100,00

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Gminy.

Obecnie działalności rolniczą w Piotrowie prowadzi 20 gospodarstw rolnych. Struktura wielkościowa tych gospodarstw wskazuje, że dominują wśród nich jednostki małe o powierzchni do 10 ha, które stanowią w sumie ponad 70 % wszystkich gospodarstw. Jednocześnie w Piotrowie funkcjonuje jedynie 1 gospodarstwo o powierzchni powyżej 20 ha użytków rolnych.

Według danych Urzędu Gminy Somonino na dzień 31.12.2008 r. na terenie miejscowości Piotrowo zarejestrowane były 3 podmioty gospodarcze. Liczba ta wskazywała, że w Piotrowie istnieje 0,5% wszystkich podmiotów zarejestrowanych w całej gminie. Jednocześnie wskaźnik rozwoju przedsiębiorczości sięgał w badanej miejscowości poziomu 34 podmiotów przypadających na 1000 mieszkańców. Była to wielkość znacznie niższa od notowanej średnio w skali całej gminy (64 podmiotów) co wskazuje na relatywnie niski poziom rozwoju tej dziedziny życia gospodarczego w Piotrowie.

Poniższa tabela obrazuje rodzaje prowadzonej działalności gospodarczej na terenie Piotrowa:

Tab 6. Rodzaje prowadzonej działalności gospodarczej w Piotrowie

L.p.	Rodzaj działalności	Liczba
1.	Wypożyczanie i dzierżawa sprzętu rekreacyjnego i sportowego	1
2.	Roboty budowlane (tj. tynkowanie)	1
3.	Leśnictwo i pozyskiwanie drewna	1
Razem:		3

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UG Somonino

Jak wynika z powyższej tabeli w Piotrowie prowadzone są firmy oferujące usługi budowlane i okołobudowlane. W pozostałych dziedzinach mieszkańcy korzystają z usług w pobliskich miejscowościach: Egiertowie czy Somoninie. Wśród istniejących podmiotów zdecydowanie dominują małe, rodzinne firmy zatrudniające kilku pracowników.

IV.7 KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI

Na obszarze miejscowości Piotrowo nie działają zarejestrowane organizacje pozarządowe. Mieszkańcy wsi organizują się jednak często w sposób nieformalny, np. młodzież wiejska często bierze udział jako reprezentanci miejscowości w gminnych zawodach sportowych i rekreacyjnych. Na terenie miejscowości organizowane są przez władze sołectwa i gminy cykliczne imprezy - festyny dla mieszkańców.

V. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON PIOTROWA.

Na podstawie przeprowadzonej diagnozy stanu obecnego miejscowości Piotrowo poniżej przedstawiono analizę SWOT przedstawiającą mocne strony (Strengths), słabe strony (Weaknesses), szanse (Opportunities), zagrożenia (Threats) pokazujące potencjał Piotrowa i możliwości rozwoju tej miejscowości w najbliższej przyszłości.

Tab 7. Analiza SWOT dla miejscowości Piotrowo.

Mocne strony	Słabe strony
▪ położenie na terenie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego ▪ położenie na terenie najatrakcyjniejszej części Pojezierza Kaszubskiego – Szwajcarii Kaszubskiej ▪ atrakcyjne walory środowiska kulturowego, ▪ szlak rowerowy przebiegający w pobliżu miejscowość ▪ dobre wyposażenie w infrastrukturę wodociagową, ▪ tereny do zagospodarowania na infrastrukturę rekreacyjną dla mieszkańców i turystów	▪ słaba jakość gleb pod względem ich rolniczego wykorzystania, ▪ brak wysokotowarowych wyspecjalizowanych gospodarstw rolnych, ▪ brak wpływu posiadanych walorów turystycznych na gospodarkę miejscowości i dochody mieszkańców, ▪ brak infrastruktury kanalizacyjnej ▪ brak miejsc noclegowych ▪ zły stan dróg ▪ słabe zagospodarowanie przestrzeni publicznej ▪ brak infrastruktury sportowo-rekreacyjnej ▪ mało korzystne położenie komunikacyjne, ▪ słabe wyposażenie w infrastrukturę społeczną (szkoła, kościół)
Szanse	Zagrożenia
▪ możliwość wykorzystania funduszy UE na rozwój infrastruktury i przedsiębiorczości, ▪ atrakcyjne położenie miejscowości pod względem rekreacyjnym dla mieszkańców Trójmiasta, ▪ wzrost zainteresowania terenami rekreacyjnymi, położonymi poza dużymi aglomeracjami miejskimi	▪ bezrobocie ukryte wśród mieszkańców zajmujących się rolnictwem, ▪ ubożenie społeczeństwa Piotrowa, ▪ niewykorzystanie posiadanych walorów naturalnych i kulturowych, ▪ odpływ ludności na obszary o lepszych warunkach bytowych,

VI. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIEJ 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJĄCEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI Z PODANIEM SZACUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI.

Odzwierciedleniem wniosków dotyczących stanu obecnego miejscowości Piotrowo oraz perspektyw jej rozwoju na przyszłość jest pakiet projektów do realizacji zaplanowanych na lata 2009-2016. Przewidziane zadania pozwolą z jednej strony na wykorzystanie posiadanych walorów środowiskowych dla rozwoju społecznego i gospodarczego a jednocześnie przyczynią się do wyeliminowania lub ograniczenia obecnie zidentyfikowanych słabych stron oraz zagrożeń w rozwoju regionu.

Przedstawione poniżej zaplanowane projekty mają charakter przede wszystkim inwestycji infrastrukturalnych w zakresie infrastruktury społecznej i technicznej.

1. Remont budynku po byłej szkole w Piotrowie w ramach kompleksowego projektu:

„Zachowanie dziedzictwa kulturowego i historycznego Gminy Somonino poprzez remont budynku po byłej szkole w Piotrowie oraz odnowienie pomnika historycznego w Somoninie”.

Inwestycja będzie polegać na remoncie dachu wraz z wymianą pokrycia, odnowieniu elewacji budynku, remoncie wszystkich pomieszczeń parteru, remoncie instalacji CO, instalacji elektrycznej oraz przebudowie instalacji wod-kan wraz z sanitariatami. W całym budynku zostanie także wymieniona stolarka okienno-drzwiowa. Planuje się także podstawowe wyposażenie wyremontowanych pomieszczeń. Zagospodarowany zostanie również teren wokół budynku (utwardzenie terenu, ogrodzenie, sprzęt małej architektury).

Koszt inwestycji: 600 000 zł

Czas realizacji: 2010-2011

Finansowanie: Działanie 4.1/413 PROW „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”, objętego PROW 2007-2013.

Rezultaty:

- zachowanie dziedzictwa kulturowego i historycznego miejscowości;
- stworzenie miejsca do integracji społeczeństwa;
- zaspokojenie potrzeb kulturalnych mieszkańców;
- poprawa stanu infrastruktury społecznej na terenie sołectwa.

2. Integracja mieszkańców poprzez wyposażenie budynku dawnej szkoły oraz organizację cyklu imprez kulturalnych promujących kulturę kaszubską

Inwestycja będzie polegać na stworzeniu w budynku po byłej szkole miejsca do integracji i spotkań mieszkańców oraz do organizacji imprez kulturowo-rekreacyjnych poprzez zakup odpowiedniego wyposażenia, a także ustalenia kalendarza i charakteru tych spotkań.

Koszt inwestycji: 150 000 zł

Czas realizacji: 2011-2012

Finansowanie: Regionalny Program Operacyjny dla WP na lata 2007-2013, działanie 9.3

3. Modernizacja dróg transportu rolnego w Piotrowie

Inwestycja polegała będzie na modernizacji dróg dojazdowych na terenie Piotrowa używanych na potrzeby przede wszystkim gospodarki rolnej.

Koszt inwestycji: 110 000 zł

Czas realizacji: 2011-2012

Finansowanie: Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych

Rezultaty:

- poprawa warunków komunikacyjnych na terenie Piotrowa,
- poprawa warunków bytowych lokalnej społeczności,
- poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego.

4. Budowa drogi publicznej w Piotrowie – opracowanie dokumentacji

Inwestycja będzie polegać na opracowaniu projektu podziału nieruchomości przeznaczonej do realizacji budowy drogi publicznej w Piotrowie oraz sporządzeniu pozostałej dokumentacji niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę – dokumentacji podziałowej, rozgraniczenia, projektu budowlanego oraz kosztorysów.

Koszt inwestycji: 50 000 zł

Czas realizacji: 2012

5. Budowa drogi publicznej w Piotrowie – etap I i etap II

W ramach projektu wykonane zostaną prace budowlane w obrębie drogi łączącej Piotrowo z drogą krajową nr 20 polegające na poprawie stanu jej nawierzchni oraz poszerzeniu profilu drogi. Jednocześnie w ramach tych działań zostanie poprawione oznakowanie istniejącej drogi. Inwestycje te będą miały na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu ciągami dróg w Piotrowie zarówno dla pojazdów mechanicznych jak i osób pieszych. Rezultatami realizacji projektu będą przede wszystkim:

- skrócenie czasu poruszania się po drogach,
- obniżenie liczby wypadków,

Koszt inwestycji: 1 500 000 zł

Czas realizacji: 2013-14

6. Zagospodarowanie terenu wokół dawnej szkoły w Piotrowie.

Przedmiotem projektu jest uporządkowanie terenu wokół budynku dawnej szkoły w Piotrowie. Tereny do zagospodarowania znajdują się przy dawnym budynku oświatowym i są doskonałym miejscem, które można zagospodarować na cele rekreacyjne-kulturowe dla wszystkich mieszkańców gminy. Planowane parkingi oraz chodniki będą służyły także bezpieczeństwu osób korzystających z infrastruktury kulturalnej.

Koszt inwestycji: 300 000 zł

Czas realizacji: 2015

7. Budowa placu zabaw w Piotrowie:

Inwestycja będzie polegać na robotach przygotowawczych ziemnych oraz montażu urządzeń zabawowych. Na placu znajdą się między innymi różnego typu ławki, huśtawki i kosze na śmieci.

Koszt inwestycji: 30 000 zł

Czas realizacji: 2016 rok

Rezultaty:

- stworzone odpowiednich i bezpiecznych warunków do zabawy dla najmłodszych mieszkańców wsi oraz ich opiekunów;
- poprawa jakości życia poprzez tworzenie miejsc umożliwiających społeczną integrację.

Zbiorcze zestawienie planowanych inwestycji w miejscowości Piotrowo przedstawia poniższa tabela:

Tab 8. Zestawienie planowanych inwestycji na lata 2009-2016

Lp.	Nazwa zadania	Koszt w zł
1	Remont budynku po byłej szkole w Piotrowie	600 000,00
2	Integracja mieszkańców poprzez wyposażenie budynku dawnej szkoły oraz organizację cyklu imprez kulturalnych promujących kulturę kaszubską	150 000,00
3	Modernizacja dróg transportu rolnego w Piotrowie	110 000,00
4	Budowa drogi publicznej w Piotrowie – opracowanie dokumentacji	50 000,00
5	Budowa drogi publicznej w Piotrowie – etap I i etap II	1 500 000,00
6	Zagospodarowanie terenu wokół dawnej szkoły w Piotrowie	300 000,00
7	Budowa placu zabaw w Piotrowie	30 000,00
	łącznie	2 740 000,00

Tab 9. Źródła finansowania zaplanowanych do realizacji przedsięwzięć

L.P.	Nazwa zadania	Koszt całkowity PLN	Struktura finansowania			Finansowanie			
			Wkład własny	Środki zewnętrzne		Własne		Środki zewnętrzne	
					Opis	PLN	%	PLN	%
1.	Remont budynku po byłej szkole w Piotrowie	600 000,00	X	X	Działanie 4.1/413 PROW „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju”	150 000,00	25	450 000,00	75
2.	Integracja mieszkańców poprzez wyposażenie budynku dawnej szkoły oraz organizację cyklu imprez kulturalnych promujących kulturę kaszubską	150 000,00	X	X	Regionalny Program Operacyjny dla WP na lata 2007-2013, Działanie 9.3	22 500	15	127 500	85
3.	Modernizacja dróg transportu rolnego w Piotrowie	110 000,00	X	X	Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych	55 000,00	50	55 000,00	50
4	Budowa drogi publicznej w Piotrowie – opracowanie dokumentacji	50 000,00	X	-	-	50 000,00	100	-	-
5	Budowa drogi publicznej w Piotrowie – etap I i etap II	1 500 000,00	X	-	-	1 500 000,00	100	-	-
6	Zagospodarowanie terenu przy dawnej szkole w Piotrowie	300 000	X	-	-	300 00,00	100	-	-
7	Budowa placu zabaw w Piotrowie	30 000,00	X	-	-	30 000	100	-	-

Tab 10. Zestawienie zaplanowanych inwestycji wg terminu ich realizacji

Lp.	Nazwa zadania	Termin realizacji
1	Remont budynku po byłej szkole w Piotrowie	2010-2011
2	Integracja mieszkańców poprzez wyposażenie budynku dawnej szkoły oraz organizację cyklu imprez kulturalnych promujących kulturę kaszubską	2011-2012
3	Modernizacja dróg transportu rolnego w Piotrowie	2011-2012
4	Budowa drogi publicznej w Piotrowie – opracowanie dokumentacji	2012
5	Budowa drogi publicznej w Piotrowie – etap I i etap II	2013-2014
6	Zagospodarowanie terenu wokół dawnej szkoły w Piotrowie	2015
7	Budowa placu zabaw w Piotrowie	2016

Tab 11. Harmonogram Gantta dla planowanych przedsięwzięć

Lp.	Nazwa zadania	Rok							
		2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
1	Remont budynku po byłej szkole w Piotrowie								
2	Integracja mieszkańców poprzez wyposażenie budynku dawnej szkoły oraz organizację cyklu imprez kulturalnych promujących kulturę kaszubską								
3	Modernizacja dróg transportu rolnego w Piotrowie								
4	Budowa drogi publicznej w Piotrowie – opracowanie dokumentacji								
5	Budowa drogi publicznej w Piotrowie – etap I i etap II								
6	Zagospodarowanie terenu wokół dawnej szkoły w Piotrowie								
7	Budowa placu zabaw w Piotrowie								

SPIS RYSUNKÓW

Rys 1. Położenie administracyjne gminy Somonino w województwie.

Rys 2. Położenie Piotrowa w regionie.

Rys 3. Struktura użytkowania gruntów w miejscowości Piotrowo w ha w 2009 roku.

SPIS TABEL

- Tab 1. Charakterystyka demograficzna gminy Somonino na tle powiatu kartuskiego w 2007 roku.
- Tab 2. Podmioty gospodarki narodowej zarejestrowane w rejestrze regon wg sektorów własnościowych
- Tab 3. Struktura wiekowa mieszkańców Piotrowa
- Tab 4. Struktura jakości gruntów według klas gleb w ha.
- Tab 5. Struktura wielkościowa gospodarstw rolnych w Piotrowie.
- Tab 6. Rodzaje prowadzonej działalności gospodarczej w Piotrowie
- Tab 7 Analiza SWOT dla miejscowości Piotrowo.
- Tab 8. Zestawienie planowanych inwestycji na lata 2009-2016
- Tab 9. Źródła finansowania zaplanowanych do realizacji przedsięwzięć
- Tab 10. Zestawienie zaplanowanych inwestycji wg terminu ich realizacji
- Tab 11. Harmonogram Gantta dla planowanych przedsięwzięć