

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W GMINIE SOMONINO

W pierwszej części informacji przedstawia się zmiany majątku trwałego zachodzące od 1 stycznia 2012 roku do 31 grudnia 2012 roku. Druga część informacji zawiera zestawienie mienia komunalnego ze stanem na dzień 31 grudnia 2012 roku.

I. CZĘŚĆ

Od stycznia do grudnia 2012r. z tytułu rozliczenia zakończonych inwestycji i pozostałych nakładów zwiększono majątek gminy o wartość **3.450.836,46 zł**, który przedstawia się następująco :

1. w zakresie wodociągów i kanalizacji o wartości 1.311.138,22 zł

- Budowa Stacji Uzdatniania Wody w Hopowie o wartości 1.185.936,22 zł
- Teren utwardzony wokół SUW w Hopowie o wartości 16.260 zł
- Ogrodzenie wokół SUW w Hopowie o dł. 257 mb wartości 24.390 zł
- Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w Somoninie ul. Osiedlowa i Sambora ø200 o dł. 217 mb i wartości 20.325 zł
- Rozbudowa kanalizacji sanitarnej o dł. 310 mb oraz wodociągu w Sławkach o dł. 170 mb o wartości 39.837 zł
- Budowa kolektora kanalizacyjnego w Somoninie ul. Witosławy o dł. 327 mb o wartości 24.390 zł

2. w zakresie dróg o wartości 935.238,93 zł (w tym : 11.876,67 zł nieodpłatnie)

- Droga w Rybakach z płyt yombo o dł. 120 mb, pow. 423 m² i wartości 36.0000 zł
- Droga w Somoninie ul. Słodkie Rowy z płyt yombo na dł. 100 mb o wartości 8.900 zł
- Droga ul. Polna w Somoninie z płyt yombo na odcinku 240 mb o wartości 19.600 zł
- Droga w Egiertowie z płyt yombo na odcinku 481 mb o wartości 80.000 zł
- Droga w Ostrzycach ul. Piaskowa z płyt yombo na dł. 117 mb o wartości 22.792 zł oraz wkład własny mieszkańców na montaż płyt wyceniony w wartości 4.262,69 zł (łącznie 27.054,69 zł)
- Droga Rąty – Wieżyca z płyt yombo o dł. 170 mb i wartości 30.000 zł
- Droga Sławki – Owczarnia z płyt yombo na dł. 170 mb o wartości 20.000 zł
- Droga dojazdowa do SP Borecz o pow. 128 m² i dł. 32 mb z kostki brukowej o wartości 7.500 zł
- Chodnik z kostki brukowej od Szkoły Podstawowej do Gimnazjum Publicznego w Somoninie o dł. 695 mb, pow. 997,5 m² wraz z oświetleniem 11 szt. lamp (5 lamp przestawiono i 6 nowych) o wartości 172.000 zł
- Droga w Boreczu z nawierzchni asfaltowej o dł. 165 mb, szer. 3,7mb, pow. 610,5 m² o wartości 55.350,43 zł
- Droga w Starkowej Hucie z nawierzchni asfaltowej o dł. 250 mb, szer. 4 mb i pow. 1000 m² o wartości 68.872,34 zł
- Droga w Piotrowie z nawierzchni asfaltowej na dł. 140 mb, szer. 3,6 mb i pow. 500 m² o wartości 36.905,93 zł
- Droga Połączyno – Częstocin z nawierzchni asfaltowej na dł. 250 mb, szer. 4 m i pow. 1000 m² o wartości 60.000 zł
- Droga transportu rolnego od Ostrzyc w kierunku Ramlej oraz od strony Ramlej w kierunku Ostrzyc z nawierzchni asfaltowej o łącznej dł. 742 mb i pow. 3.370 m² o wartości 278.341,59 zł
- Wiata przystankowa w Somoninie ul. Wolności o wartości 4.674 zł

- Przyjęto środki trwałe w Urzędzie Gminy dotyczące drogi ul. Polna w Goręczynie z płyt yombo na dł. 280 mb o wartości 22.425,97 zł z wkładem własnym mieszkańców na montaż płyt o wartości 7.613,98 zł łącznie 30.039,95 zł

3. w zakresie gospodarki mieszkaniowej o wartości 247.060,52 zł

- Remont dachu budynku CIS w Ostrzycach o wartości 216.719,95 zł
- Remont budynków komunalnych - mieszkalnych w Egiertowie, Goręczynie, Połączynie i Starkowej Hucie o wartości 30.340,57 zł

4. w zakresie ochrony zdrowia o wartości 68.532,77 zł

- Remont dachu SPZOZ w Somoninie na pow. 302,4 m2 oraz remont gabinetu zabiegowego wraz z wymianą drzwi p/p na klatce schodowej o łącznej wartości 68.532,77 zł

5. w zakresie kultury i ochrony dziedzictwa narodowego o wartości 233.252,35 zł (w tym : 18.539,79 zł nieodpłatnie)

- Plac zabaw w Somoninie o wartości 90.059,07 zł
- Plac zabaw w Hopowie o wartości 48.108,38 zł
- Plac zabaw w Egiertowie o wartości 68.888,36 zł
- Plac zabaw w Wyczechowie o wartości 7.656,75 zł oraz 18.539,79 zł uzyskany od Nowej Energii S.A. łącznie 26.196,54 zł

6. w zakresie pomocy społecznej o wartości 31.142,37 zł (w tym : 7.060,53zł nieodpłatnie)

- Plenerowy Zakątek Literacki „Remusowy Nórt” przy CIS w Ostrzycach o wartości 24.081,84 zł z wkładem własnym uczestników CIS o wartości 7.060,53 zł łącznie 31.142,37 zł

7. w zakresie sportu o wartości 383.740,71 zł

- Chodnik z kostki polbruk przy budynku Gimnazjum Publicznego w Somoninie o pow. 95 m2 i wartości 11.000 zł
- Droga pożarowa z kostki polbruk o pow. 391 m2, dł. 127 mb wraz z dziedzińcem przy szkole z kostki starobruk o pow. 471 m2, dł. 59 mb z obrzeżem chodnikowym o dł. 12 mb z fontanną oraz opaska wokół Gimnazjum Publicznego w Somoninie z kostki polbruk o pow. 104 m2, dł. 199 mb o wartości 148.811,58 zł
- Kanalizacja deszczowa o dł. 98 mb przy Gimnazjum Publicznym w Somoninie o wartości 54.082,98 zł
- Monitoring zewnętrzny na słupach Orlik przy Gimnazjum Publicznym w Somoninie o wartości 43.341,10 zł
- Mała architektura z zielenią przy Gimnazjum Publicznym w Somoninie o wartości 126.505,05 zł

8. w zakresie zakupu gotowych dóbr o wartości 240.730,59 zł (w tym 1.800 zł nieodpłatnie)

- dla Urzędu Gminy i placówek oświatowych zestawy komputerowe szt. 6, drukarki szt. 5, dysk sieciowy, urządzenie fortigate, laptop szt. 3, tablice interaktywne szt. 2 z projektu „Indywidualizacja nauczania” o wartości 49.913,90 zł oraz zwiększyła się wartość środków trwałych w Urzędzie Gminy o kwotę 36.186 zł z rządowego programu „Cyfrowa szkoła” z tytułu zakupu : notebooków szt. 10, drukarki, punktu dostępu, routera, tablicy interaktywnej oraz system do zbierania i analizowania odpowiedzi
- dla OSP Ostrzyce aparat powietrzny o wartości 4.536 zł i sanie lodowe o wartości 5.368 zł Na zakup aparatu otrzymano dofinansowanie z WZOSP w kwocie 1.800 zł łącznie 9.904 zł

- dla GOPS komputery szt. 2 oraz switch o wartości 4.668 zł W ramach projektu realizowanego przez GOPS „Zmierz się z przemocą w rodzinie” zakupiono notebook o wartości 2.500 zł
- dla placówek oświatowych zestawy meblowe szt. 3, zestawy komputerowe szt. 14, notebooki szt. 11, drukarki szt. 9, tablice interaktywne szt. 3, projektory szt. 3, zestawy nagłaśniające i zestaw Hitachi do tablicy multimedialnej szt. 2, kopiarka o wartości 124.233,53 zł oraz dodatkowo placówki oświatowe dokonały zakupów komputera, tablic interaktywnych szt. 2, switchy szt. 5, routerów i innych szt. 8 oraz zmodernizowano monitoringi szkolne w SP Somonino i GP Somonino o łącznej wartości 13.325,16 zł

Ponadto :

1. Gimnazjum Publiczne w Somoninie otrzymało nieodpłatnie notebook i tablicę interaktywną z wideoprojektorem o łącznej wartości 13.482,83 zł.
2. Urząd Gminy otrzymał od GOK-u w Somoninie :
 - pozostałe środki trwałe będące na wyposażeniu PIT W Ostrzycach o wartości 29.350 zł,
 - środki trwałe o wartości 35.214,99 zł
 - wartości niematerialne i prawne o wartości 1.730 zł

W 2012 roku środki trwałe uległy zmniejszeniu o łączną wartość 2.082.700,66 zł w związku z :

1. przekazaniem:
 - do SPZOZ w Somoninie remontu dachu budynku SPZOZ i gabinetu zabiegowego o wartości 68.532,77zł,
 - do Komendy Wojewódzkiej Policji w Gdańsku zestawu komputerowego z drukarką dla Posterunku Policji w Somoninie o wartości 3.000 zł
2. likwidacją środków trwałych całkowicie zamortyzowanych :
 - zestawów komputerowych, drukarek, kserokopiarek i innych urządzeń biurowych w ilości 59 szt. o wartości 180.360,54 zł w Urzędzie Gminy, Zespole Szkół w Goręczynie, Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Somoninie i SP w Połączynie
 - budynku gospodarczego w Goręczynie przy Zespole Szkół w związku z jego rozbiórką o wartości 730,33 zł
 - samochodu Żuk w OSP Kamela, który wyłomowano w związku wyeksploatowaniem o wartości 24.404,17 zł
 - zmniejszeniem wartości kanalizacji i wodociągów w związku ze zwrotem podatku VAT z Urzędu Skarbowego o wartości 1.805.672,85 zł

W zakresie gospodarki gruntami w roku 2012 zakupiono grunty pod drogi gminne w Somoninie o pow. 0,9623 ha i wartości 55.186,67 zł oraz zakupiono grunt pod plac zabaw w Rątach o pow. 0,0883 ha i wartości 40.776,60 zł.

Otrzymano od Skarbu Państwa skomunalizowane działki pod drogi gminne w Sławkach o wartości 663.200 zł i pow. 8,29 ha. Otrzymano w darowiźnie od osób fizycznych działki pod drogi w Egiertowie, Somoninie, Rątach, Ramlejach o łącznej pow. 0,3567 ha i wartości 18.368 zł.

Na podstawie decyzji podziałowej wyłączono z majątku gminy działki w Egiertowie przeznaczone na poszerzenie drogi krajowej nr 20, które przeszły na własność Skarbu Państwa z mocy prawa o łącznej pow. 0,01 ha i wartości 1.000 zł. Dokonano sprzedaży działek w Goręczynie i Egiertowie o pow. 0,2755 ha i wartości ewidencyjnej 37.679 zł.

W roku 2012 uzyskano dochody z mienia komunalnego o wartości 229.954,26 zł z tytułu :

- czynszu i dzierżawy gruntów użytkowych o wartości 63.276,34 zł
- czynszu mieszkaniowego o wartości 38.255,82 zł
- dzierżawy obwodów łowieckich o wartości 2.951,45 zł
- dzierżawy majątku trwałego - wodociągów i kanalizacji o wartości 36.690 zł
- dzierżawy i wynajmu obiektów sportowych o wartości 24.709 zł
- opłat za użytkowanie wieczyste o wartości 954,25 zł
- sprzedaży nieruchomości gruntowej o wartości 63.117,40 zł

II. CZĘŚĆ

Posiadamy w formie użyczenia zestaw komputerowy o wartości 29.040 zł, na stanowisku dowodów osobistych.

Ogółem wartość mienia komunalnego Urzędu Gminy w Somoninie, Szkół Podstawowych w Egiertowie, Połączynie, Borczu, Zespołu Szkół w Goręczynie i Somoninie, Przedszkola Gminnego w Goręczynie, GOPS w Somoninie i Centrum Integracji Społecznej w Ostrzycach na dzień 31 grudnia 2012 r. bez środków trwałych będących w posiadaniu SPZOK, instytucji kultury i WTZ wynosi **66.292.296,75 zł**, w tym powierzchnia gruntów będąca na stanie gminy wynosi 122,0358 ha o łącznej szacunkowej wartości 8.762.462,38 zł.

Ponadto Gmina posiada majątek w następujących jednostkach organizacyjnych:

- Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Somoninie - środki trwałe o wartości 1.879.981 zł, wartości niematerialne i prawne o wartości 8.305 zł oraz pozostałe środki trwałe o wartości 14.038 zł
- Warsztat Terapii Zajęciowej w Somoninie – środki trwałe o wartości 180.803 zł, pozostałe środki trwałe o wartości 125.963 zł, wartości niematerialne i prawne o wartości 8.154 zł
- Gminny Ośrodek Kultury w Somoninie – środki trwałe o wartości 14.651 zł, wartości niematerialne i prawne o wartości 2.933 zł oraz wyposażenie o wartości 49.417 zł
- Gminna Biblioteka Publiczna w Somoninie – pozostałe środki trwałe o wartości 32.239 zł, zbiory biblioteczne o wartości 51.645 zł oraz wartości niematerialne i prawne o wartości 1.070 zł

MIENIE KOMUNALNE GMINY SOMONINO
na dzień 31.12.2012r.

Lp. wyszczególnienie	wartość ewidencyjna
1. BUDYNKI I LOKALE w tym: 21.160.565,35 zł - Ochotnicze Straże Pożarne w: Somoninie, Goręczynie, Hopowie, Egiertowie, Kaplicy, Kameli i Ostrzycach - Budynki szkolne i gospodarcze w Somoninie, Goręczynie, Egiertowie, Borczu, Piotrowie, Połączynie, Ostrzycach i w Starkowej Hucie. - Budynki mieszkalne w: Egiertowie, Goręczynie i Połączynie - Budynek CIS w Ostrzycach oraz Świetlicy Wiejskiej w Piotrowie - Budynek Urzędu Gminy w Somoninie - Hala Sportowa w Goręczynie i Somoninie - Budynek zaplecza sportowego – Goręczyno - Środowiskowy Dom Samopomocy w Rybakach - Budynek administracyjno-socjalny oczyszczalni ścieków w Sławkach - Stacja Uzdatniania Wody (Hydrofornia) w Ramlejach i Hopowie - Wiaty przystankowe - St.Huta, Sławki, Goręczyno, Egiertowo, Kamela, Wyczechowo, Ostrzyce, Borch, Somonino, Ramleje, Połączyno, Rąty, Rybaki, Kaplica, Piotrowo - Punkt Informacji Turystycznej w Ostrzycach	
2. OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ w tym: 30.417.865,74 zł - Ogrodzenia przy budynkach, chodniki, szamba przy budynkach, place, parkingi - Ciąg pieszy oś. Mestwina, oś Dambka, przy PIT w Ostrzycach - Boiska sportowe w Goręczynie, Egiertowie, Kameli, Somoninie zespół boisk Orlik i sportowe do piłki nożnej i lekkoatletyki, molo i pomost w Ostrzycach - Drogi asfaltowe, gminne, słupy oświetleniowe w Egiertowie, na boisku Orlik w Somoninie, przy PIT w Ostrzycach - Wodociągi, kanalizacje, przepompownie, kolektory - Podjazdy dla niepełnosprawnych - Kolektory burzowe - Teren utwardzony wokół Gimnazjum w Somoninie i Stacji Uzdatniania Wody w Hopowie - Place rekreacyjno-wypoczynkowe w Somoninie, Goręczynie, Rybakach - Oczyszczalnia ścieków w Sławkach - Pomnik historyczny w Somoninie - Place zabaw w Somoninie, Egiertowie, Hopowie i Wyczechowie - Plenerowy Zakątek Literacki w Ostrzycach - Mała architektura z zielenią przy GP w Somoninie	

3. KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE w tym: 459.806,50 zł - Kotły grzejne CO w Połączynie - Kotłownia ekologiczna w Przedszkolu w Goręczynie - Kotłownia olejowa w Szkole Podstawowej Somoninie, Gimnazjum Publicznym w Somoninie, Zespole Szkół w Goręczynie oraz w budynku Urzędu Gminy w Somoninie i OSP w Goręczynie - Agregat prądotwórczy w OSP Hopowo	
4. MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA w tym: 1.065.110,01 zł - Komputery, drukarki, skanery, laptopy, notebooki i inne urządzenia	
6. URZĄDZENIA TECHNICZNE w tym: 2.873.448,54 zł - Centrale telefoniczne, stacje obiektowe OSP Ostrzyce i OSP Egiertowo, interface PBX , windy w Gimnazjum Publicznym w Somoninie i Zespole Szkół w Goręczynie, monitoringi wizyjne w szkołach (Somoninie, Goręczynie, Egiertowie i przy OSP Goręczyno), przy PIT w Ostrzycach i inne - Urządzenia do oczyszczalni ścieków w Sławkach - Instalacja alarmowa przy PIT w Ostrzycach	
7. ŚRODKI TRANSPORTOWE w tym: 750.470,27 zł - Pojazdy strażackie - Samochód FORD TRANSIT do przewozu osób niepełnosprawnych	
8. NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE w tym: 802.567,96 zł - Kserokopiarki, kotły elektryczne, ograny elektryczne motopompy, aparaty powietrzne i oddechowe, agregaty prądotwórcze, szafy ognioodporne, fax i zestaw do rozcinania samochodów powypadkowych, maszyny czyszczące, projektory multimedialne, karuzele, zjeżdżalnia, huśtawki na place zabaw, tablice interaktywne, wyników sportowych, frankownica, sprzęt nagłaśniający, piła strażacka, stacje obiektowe z radiotelefonem, laboratoria językowe, organy, zestawy meblowe i inne	
9. GRUNTY o łącznej powierzchni 122,0358 ha wartość szacunkowa	8.762.462,38 zł
RAZEM :	66.292.296,75 zł