Urząd Gminy w Somoninie
wpłynęło 2016 -05- 04 data
poz. 2506 Ilość zał..... Podpis.....

p. A. Plichta

Somonino, dnia. 04.05.2016 r.

Jerzy Kwidziński
insp. ds. inwestycji i remontów
(nazwisko i imię inwestora lub nazwa wnioskodawcy)
Urzędu Gminy w Somoninie
ul. Ceynowy 21
83-314 Somonino
(adres zamieszkania lub siedziba wnioskodawcy)

sygn. wniosku *BP.673*

GMINA Somonino
ul. Ceynowy 21, 83-314 Somonino

WNIOSEK

~~**o ustalenie warunków zabudowy**~~
o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego*

OTRZYMANO
DNIA 05 MAJ 2016 Plichta

Na podst. art. 52 art 59 ust 1 i ust 2, art 60 ust. 1 i art 64 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)

proszę o wydanie ~~„decyzji o warunkach zabudowy",~~ „ decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego"* dla inwestycji o niżej podanej charakterystyce:

1. Adres inwestycji (miejscowość, nr ew. działki/ działek):

Goręczyno, 83-314 Somonino, działki nr 99/1, 83, 234/1, 77, 56/2

Granice terenu inwestycji oraz obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać przedstawiono na kopii mapy zasadniczej i ewidencyjnej odpowiednio linią koloru: pomarańczowego

2. Rodzaj zamierzenia inwestycyjnego tj. rodzaj planowanych robót budowlanych (np. budowa /wykonanie a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa obiektu budowlanego/, lub prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego oraz zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części) oraz funkcja i sposób zagospodarowania terenu inwestycji (np. budynek: mieszkalny jednorodzinny, wielorodzinny, usługowy, handlowy, gospodarczy, garaż)

Wymiana rurociągu wody pitnej przebiegającego przez działki nr 99/1, 83, 234/1, 77, 56/2 w Goręczynie.

Budowa podziemnej pompowni sieciowej na przebiegu ww. rurociągu.

3. Sposób zagospodarowania terenu i charakterystyka zabudowy tj.:

- przewidywany przebieg projektowanych inwestycji liniowych (sieci uzbrojenia, drogi) oznaczono na mapie zasadniczej linią koloru:

  niebieskiego – rurociąg, pompownia oznaczona symbolem PW, kable zasilające – kolor czerwony, rurociągi unieczynniane - wykrzyżykowane

- charakterystyka planowanej zabudowy: **długość rurociągu 122 m,**

  powierzchnia zabudowy budynku:.....m^2, kubatura:..... m^3, wysokość zabudowy (liczba kondygnacji nadziemnych):....., szerokość elewacji frontowej ....., rodzaj dachu (jedno, dwu, czterospadowy itp.)....., kąt nachylenia połaci dachowych.....,wysokość kalenicy od średniego poziomu terenu przed wejściem do budynku .....,

  - w przypadku realizacji budynku mieszkalnego należy podać liczbę mieszkań:.....
  - w przypadku realizacji obiektu handlowego należy podać przewidywaną powierzchnię sprzedażową (tj. część budynku przeznaczoną do obsługi nabywców, bez tzw. zaplecza, przez które należy rozumieć magazyny, biura, komunikację, pomieszczenia socjalne i inne pomieszczenia pomocnicze): ..... m^2

* niepotrzebne skreślić

4. Charakterystyczne parametry techniczne projektowanej inwestycji (np. informacje zawierające dane na temat charakterystycznych etapów realizacji planowanej inwestycji- budowy, rodzajów technologii i procesów związanych z przewidywaną działalnością gospodarczą,) oraz w przypadku braku obowiązku przeprowadzania postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko (np. emisja pyłów, gazów, zapachów, oraz hałasu, promieniowania):

Rurociąg d160 z PE wzmocnionego będzie wykonywany częściowo tradycyjną metodą wykopową a na odcinku pod rzeką Radunią przewiertem sterowanym.

Pompownia sieciowa zagłębiona, posadowiona będzie w obudowie z kręgów betonowych d2500.

5. Potrzeby inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej tj. przewidywane zapotrzebowanie inwestycji w:

-wodę: - m^3/dobę,

-energię elektryczną **moc zainstalowana pompowni 6,6 kW** KW/MW,

-sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków **nie dotyczy** m^3/dobę

-sposób postępowania z odpadami lub ich unieszkodliwiania: **wywóz na wysypisko**

-sposób ogrzewania obiektów kubaturowych (podać rodzaj czynnika grzewczego): **nie dotyczy,**

6. Inne istotne informacje na temat inwestycji:

- przewidywana liczba miejsc parkingowych: **nie dotyczy**
- dane o terenie inwestycji dotyczące:

✓ występowania sieci uzbrojenia (w szczególności przewidzianych przez inwestora do likwidacji lub przebudowy)

Rurociąg d160 Pe o długości 122 m z przejściem przewiertem sterowanym pod rzeka Radunią.

Pompownia sieciowa o wydajności 35 m3/h w obudowie z kręgów betonowych d2500.

Unieczynniane istniejącym fragment wodociągu DN100 i DN80.

✓ budynków, budowli usytuowanych na terenie inwestycji (w tym przeznaczonych do rozbiórki lub przebudowy) **nie dotyczy**

- dane dotyczące własności terenu inwestycji i działek, na które inwestycja będzie oddziaływać na dzień składania wniosku (podać kto jest właścicielem terenu inwestycji oraz właścicieli działek na które inwestycja będzie oddziaływać) **właścicielem terenu inwestycji jest Skarb Państwa i Gmina Somonino, inwestycja nie będzie oddziaływać na właścicieli sąsiednich działek.**

7. Określenie dostępu do drogi publicznej tj. obsługa komunikacyjna -dojazd do terenu inwestycji odbywał się będzie (podać od strony jakiej ulicy /podać jej nazwę/, lub nr ew. drogi publicznej ewentualnie w razie braku bezpośredniego dostępu do drogi podać przez które działki /podać nr ew. działek/ nastąpi dojazd)

Dojazd do terenu inwestycji z ulicy Sportowej w Goręczynie.

8. W przypadku przewidywanej realizacji zagrody rolnej lub uzupełnienia zagrody o nowe obiekty należy podać dane dotyczące posiadanego przez inwestora gospodarstwa rolnego (określić, gdzie gospodarstwo jest położone i jaką zajmuje powierzchnię)

Nie dotyczy.

INSPEKTOR ds. inwestycji i remontów

....

(podpis wnioskodawcy ewentualnie pełnomocnika)

INFORMACJA DLA WNIOSKODAWCY:

Do wniosku o wydanie decyzji należy załączyć, w uzgodnieniu z organem właściwym do wydania decyzji:

1. wypis i wyrys z rejestru gruntów.
2. kopię mapy zasadniczej w skali 1:500 lub **1:1000** (dla inwestycji liniowych dopuszczalna skala 1:2000) - *3 egzemplarze* – przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego obejmującą teren,

którego wniosek dotyczy i obszar na który inwestycja będzie oddziaływać – Starostwo Powiatowe w Kartuzach , Wydz. Geodezji, ul. Hallera 1

3. graficznie przedstawiony planowany sposób zagospodarowania terenu przedstawiony **na kopii** mapy zasadniczej z pkt 2.

7. **umowy zawarte między właściwą jednostką organizacyjną a inwestorem, gwarantujące wykonanie uzbrojenia terenu inwestycji (dopuszczalne są warunki przyłączenia wydane przez użytkownika sieci lub uzgodnienie o możliwości podłączenia się do sieci: *energetycznej* – Energa Obrót S.A.,Kartuzy, ul. 3 Maja 9, *wod kan:* - Gminny Zakład Remontowy w Somoninie, ul. Ceramiczna).**

STAROSTA KARTUSKI

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **pomorskie**
Powiat: **kartuski**
Jednostka ewidencyjna: **220505_2, Somonino**
Obręb ewidencyjny: **Nr 0003, Goręczyno**

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: **09.12.2015 08:46:21** według stanu na dzień: **09.12.2015 08:46:21**

Nr jednostki rejestrowej: **G242** **KW 28014 (SR w Kartuzach)**

Osoby: 1

Udział Forma władania	*Dane osoby fizycznej / instytucji*
1/1 gr.1.0 własność	SKARB PAŃSTWA siedziba: - -

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	*Nr działki*	*Adres*	*Powierzchnia [ha]*	*Użytek i klasa bonitacyjna*		*Nr KW lub inne dokumenty*
				Rodzaj	*Pow [ha]*	
2	234/1	-	5.5500	W	5.5500	KW 28014 (SR w Kartuzach)
Identyfikator: 220505_2.0003.234/1						
		Razem powierzchnia działek:	5.5500 ha			
		Słownie:	pięć hektarów pięć tysięcy pięćset metrów kwadratowych			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **7.3000 ha (siedem hektarów trzy tysiące metrów kwadratowych)**

Oznaczenia klas i użytków
W - Grunty pod rowami

DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY DO DOKONYWANIA WPISU W KSIĘDZE WIECZYSTEJ

UWAGA: Przedmiotowe dane nie spełniają wymogów dokładnościowych określonych w standardach geodezyjnych.

Kartuzy, dnia 09.12.2015

Katarzyna Elas
dnia: 09.12.2015

.....
(sporządził: data i podpis)

STAROSTA KARTUSKI
(pieczęć urzędowa)

z up. STAROSTY
Katarzyna Elas
Inspektor w Wydziale Geodezji
09.12.2016
.....
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ) data i podpis

Naśladownictwo i reprodukcja WZBRONIONE

Województwo: **pomorskie**
Powiat: **kartuski**
Jednostka ewidencyjna: **220505_2, Somonino**
Obręb ewidencyjny: **Nr 0003, Goręczyno**

STAROSTA KARTUSKI

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: **09.12.2015 08:46:21** według stanu na dzień: **09.12.2015 08:46:21**

Nr jednostki rejestrowej: **G243**

Osoby: 2

Udział Forma władania	*Dane osoby fizycznej / instytucji*
1/1 gr.1.0 własność	SKARB PAŃSTWA siedziba: - -
1/1 gr.1.7 użytkowanie	URZĄD GMINY siedziba: Somonino , 83-314 Somonino

Działki ewidencyjne: 3

Arkusz	*Nr działki*	*Adres*	*Powierzchnia [ha]*	*Użytek i klasa bonitacyjna*		*Nr KW lub inne dokumenty*
				Rodzaj	*Pow [ha]*	
2	**56/2**	-	0.03	dr	0.03	KW 28014 (SR w Kartuzach)
Identyfikator: 220505_2.0003.56/2						
2	**77**	-	0.23	dr	0.23	KW 28014 (SR w Kartuzach)
Identyfikator: 220505_2.0003.77						
2	**83**	-	0.16	dr	0.16	KW 28014 (SR w Kartuzach)
Identyfikator: 220505_2.0003.83						
		Razem powierzchnia działek:	0.42 ha			
		Słownie:	czterdzieści dwa ary			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Oznaczenia klas i użytków
dr - Drogi

DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY DO DOKONYWANIA WPISU W KSIĘDZE WIECZYSTEJ

UWAGA: Przedmiotowe dane nie spełniają wymogów dokładnościowych określonych w standardach geodezyjnych.

Kartuzy, dnia 09.12.2015

Katarzyna Elas
dnia: 09.12.2015

.....
(sporządził: data i podpis)

STAROSTA KARTUSKI
(pieczęć urzędowa)

z up. STAROSTY
Katarzyna Elas
Inspektor w Wydziale Geodezji
09.12.2015
.....
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
data i podpis

Naśladownictwo i reprodukcja WZBRONIONE

STAROSTA KARTUSKI

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **pomorskie**
Powiat: **kartuski**
Jednostka ewidencyjna: **220505_2, Somonino**
Obręb ewidencyjny: **Nr 0003, Goręczyno**

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: **09.12.2015 08:46:21** według stanu na dzień: **09.12.2015 08:46:21**

Nr jednostki rejestrowej: **G487** **KW GD1R/00023424/8**

Osoby: 1

Udział Forma władania	*Dane osoby fizycznej / instytucji*
1/1 gr.4.0 własność	GMINA SOMONINO siedziba: ul. Ceynowy 21, 83-314 Somonino

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	*Nr działki*	*Adres*	*Powierzchnia [ha]*	*Użytek i klasa bonitacyjna*		*Nr KW lub inne dokumenty*
				Rodzaj	*Pow [ha]*	
2	99/1	-	0.50	RV Br-RV	0.39 0.11	GD1R/00023424/8
Identyfikator: 220505_2.0003.99/1						
		Razem powierzchnia działek:	0.50 ha			
		Słownie:	pięćdziesiąt arów			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Oznaczenia klas i użytków
Br-RV - Grunty rolne zabudowane RV - Grunty orne

DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY DO DOKONYWANIA WPISU W KSIĘDZE WIECZYSTEJ

UWAGA: Przedmiotowe dane nie spełniają wymogów dokładnościowych określonych w standardach geodezyjnych.

Kartuzy, dnia 09.12.2015

Katarzyna Elas
dnia: 09.12.2015

.....
(sporządził: data i podpis)

STAROSTA KARTUSKI
(pieczęć urzędowa)

z up. STAROSTY
Katarzyna Elas
Inspektor w Wydziale Geodezji
09.12.2015
.....
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
data i podpis

Naśladownictwo i reprodukcja WZBRONIONE

Nr. konc.:G.6621.8516.2015

Województwo: pomorskie
Powiat: kartuski
Jednostka ewidencyjna: 220505_2, Somonino
Obręb: 0003, Goręczyno

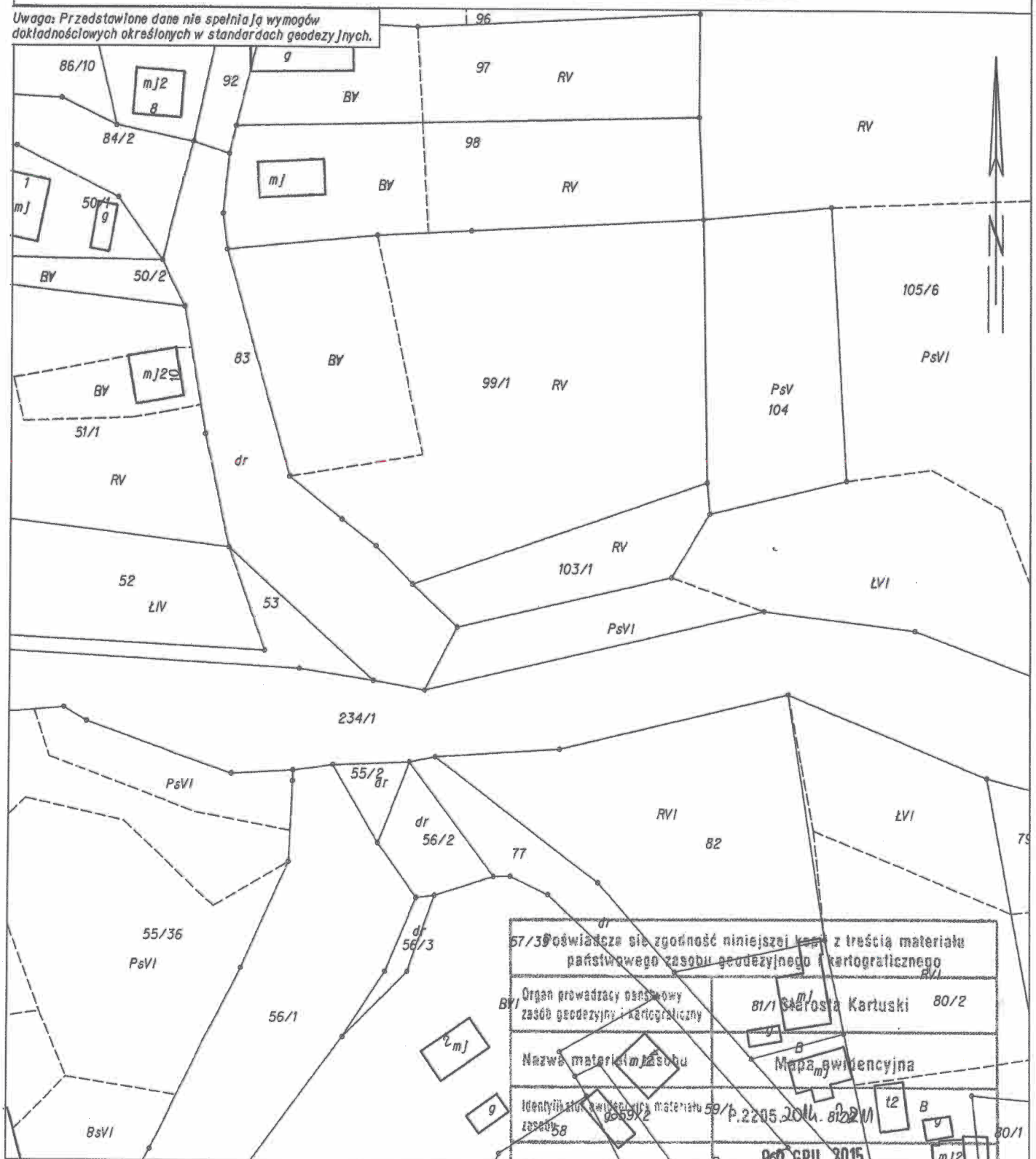
MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

obr. Goręczyno 0003: dz. 56/2, 77, 83, 98, 99/1, 103/1, 105/6, 234/1

SKALA 1:1000

Układ wsp. płaskich:2000 strefa 6 (18°), układ odn.:Kronsztadt 86

Uwaga: Przedstawione dane nie spełniają wymogów dokładnościowych określonych w standardach geodezyjnych.



oświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Kartuski
Nazwa materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2205.2014.81/2/1
Data wykonania kopii	09 GRU. 2015
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY Katarzyna Elas Inspektor w Wydziale Geodezji

Kartuzy dn. 2015-12-09
Sporządził(a) wydruk: Katarzyna Elas

Nr. kanc.:G.6621.8516.2015

Województwo: pomorskie
Powiat: kartuski
Jednostka ewidencyjna: 220505_2, Somonino
Obręb: 0003, Goręczyno

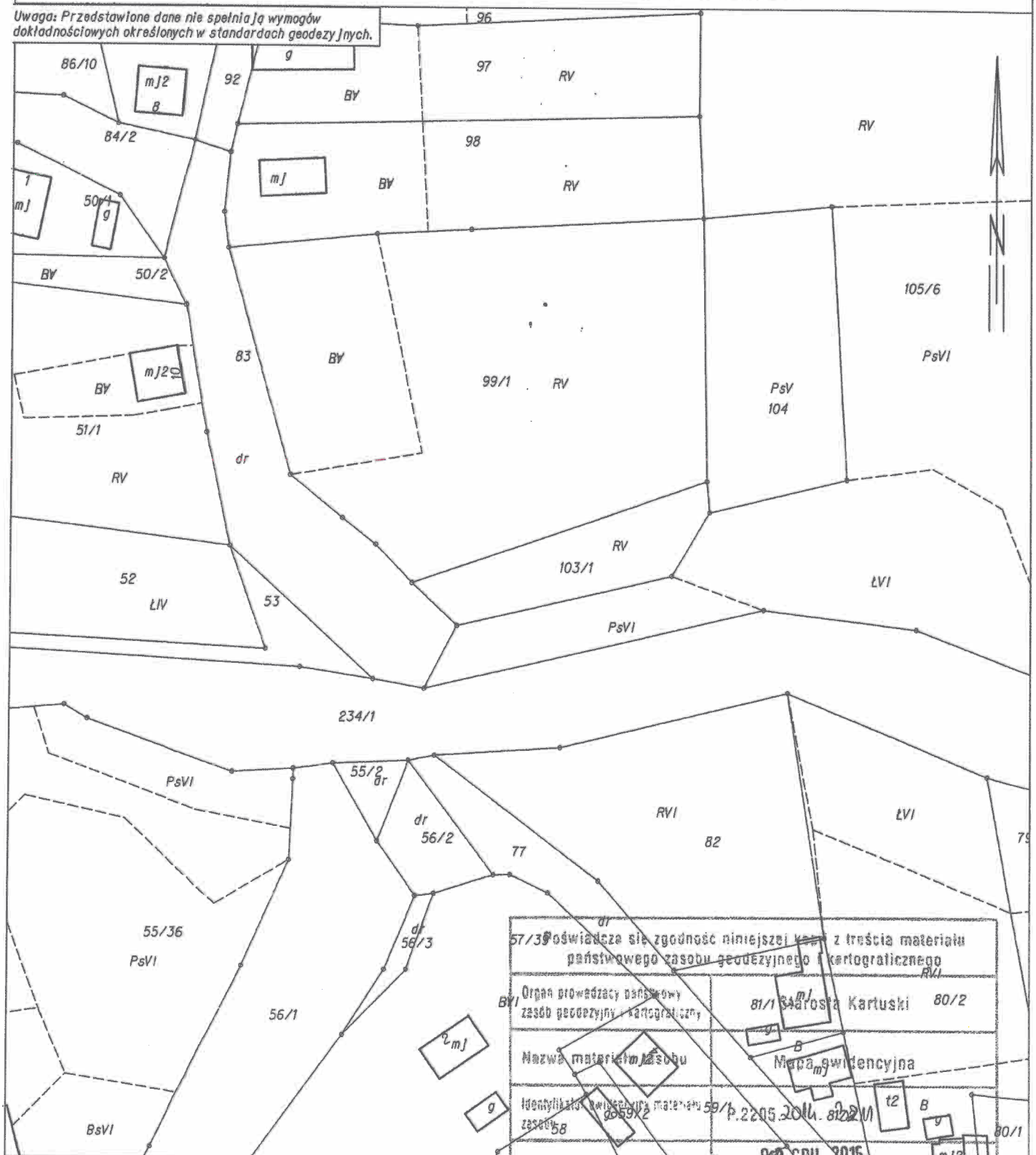
MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

obr. Goręczyno 0003: dz. 56/2, 77, 83, 98, 99/1, 103/1, 105/6, 234/1

SKALA 1:1000

Układ wsp. płaskich:2000 strefa 6 (18°), układ odn.:Kronsztadt 86

Uwaga: Przedstawione dane nie spełniają wymogów dokładnościowych określonych w standardach geodezyjnych.



Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Kartuski
Nazwa materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2205.2014.812/1
Data wykonania kopii	09 GRU. 2015
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY Katarzyna Elas Inspektor w Wydziale Geodezji

Kartuzy dn. 2015-12-09
Sporządził(a) wydruk: Katarzyna Elas

Nr. kanc.:G.6621.8516.2015

Województwo: pomorskie
Powiat: kartuski
Jednostka ewidencyjna: 220505_2, Somonino
Obręb: 0003, Goręczyno

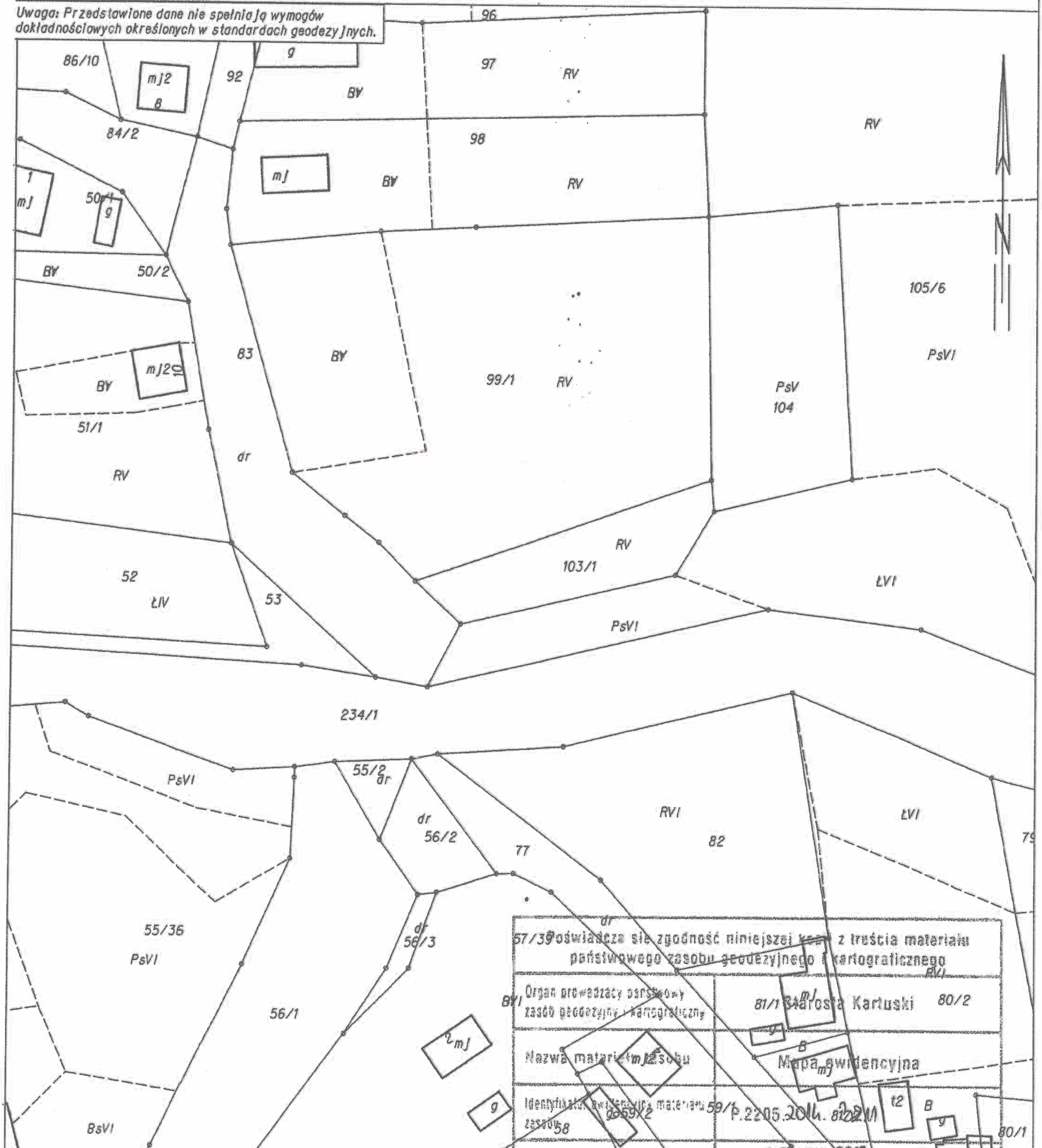
MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

obr. Goręczyno 0003: dz. 56/2, 77, 83, 98, 99/1, 103/1, 105/6, 234/1

SKALA 1:1000

Układ wsp. płaskich:2000 strefa 6 (18°), układ odn.:Kronsztadt 86

Uwaga: Przedstawione dane nie spełniają wymogów dokładnościowych określonych w standardach geodezyjnych.



Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Kartuski
Nazwa materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2205.2014.812
Data wykonania kopii	09 GRU. 2015
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY Katarzyna Elas Inspektor w Wydziale Geodezji

Kartuzy dn. 2015-12-09
Sporządził(a) wydruk: Katarzyna Elas

Mapa do celów projektowych

skala: 1:500

Wojew. pomorskie
Powiat: kartuski
J.ewid.: Somonino 220505_2
Obręb: GoręczynoNr 0003
Działka: 77, 83, 99/1
Układ wsp. "2000"
Poz. odn. Kronsztadt 86
ID: 6641.7403.2015

Mapa aktualna na dzień 07.01.2016 r.

W granicach opracowania mapy nie występują projektowane, uzgodnione w ZUDP Kartuzy urządzenia techniczne.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłaszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Niniejsza mapa nie zawiera informacji o występujących w zakresie opracowania służebnościach gruntowych.

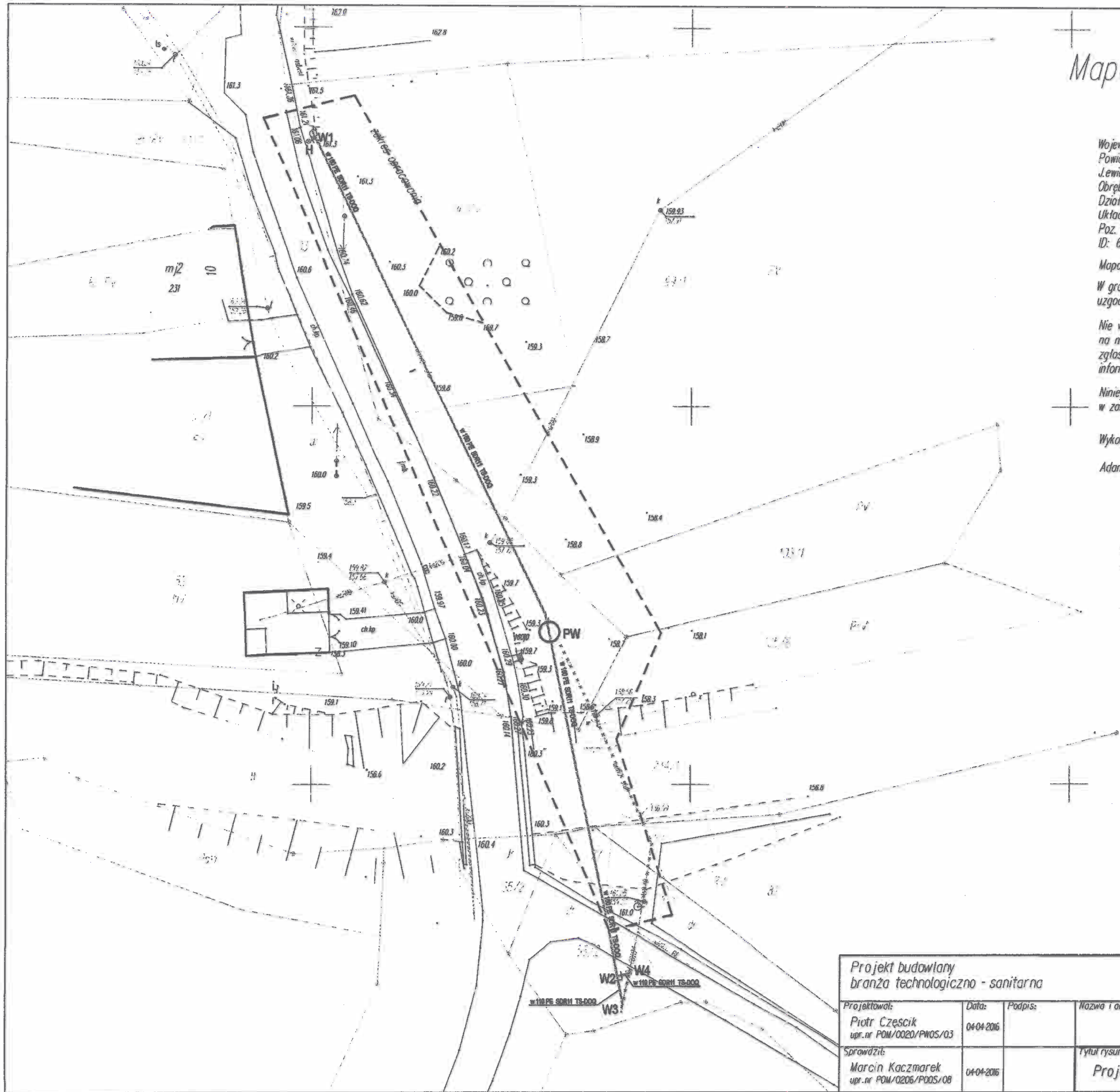
Wykonał: Adam Pawełczak

Sprawdził: Tomasz Kubera

6014850.00
6510800.00

LEGENDA:

- - - zasięg opracowania mapy do celów projektowych.



Projekt budowlany branża technologiczno - sanitarna			SUW PROJEKT Piotr Częścik ul. prof. Romualda Cebertowicza 18/19 80-809 Gdansk		
Projektował: Piotr Częścik upr.nr POM/0020/PWOS/03	Data: 04-04-2016	Podpis:	Nazwa i adres obiektu budowlanego: Sieć wodociągowa z pompownią sieciową Goręczyno,dz.nr 99/1,83,234/1,77 i 56/2.		Podziałka: 1:500 Ilość ark.: 1
Sprawdził: Marcin Kaczmarek upr.nr POM/0206/POOS/08	04-04-2016		Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu - Plan sieci	Nr Rys. 01/T	Numer ark.: 1/1

Nr kancelaryjny:

Województwo: pomorskie
Powiat: kartuski
Jednostka ewidencyjna: Somonino [220505_2]

INFORMACJA UPROSZCZONA Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia 05-05-2016 13:59:49

Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Użytek lub klasa Rodzaj	Użytek lub klasa Pow. [ha]	Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
Forma władania i udział		Osoba i adres						
Goręczyno [Nr 0003]	2	83	G243	0.16	dr	0.16	KW 28014 (SR w Kartuzach)	-
Identyfikator: 220505_2.0003.83								
Uwagi:		Dane zweryfikowane dnia 2005-03-05						
1/1 własność		SKARB PAŃSTWA REGON: 191236094 NIP: -siedziba: - -						
1/1 użytkowanie		URZĄD GMINY REGON: 000545076 NIP: -siedziba: Somonino , 83-314 Somonino						
Goręczyno [Nr 0003]	2	77	G243	0.23	dr	0.23	KW 28014 (SR w Kartuzach)	-
Identyfikator: 220505_2.0003.77								
Uwagi:		Dane zweryfikowane dnia 2013-01-08						
1/1 własność		SKARB PAŃSTWA REGON: 191236094 NIP: -siedziba: - -						
1/1 użytkowanie		URZĄD GMINY REGON: 000545076 NIP: -siedziba: Somonino , 83-314 Somonino						
Goręczyno [Nr 0003]	2	56/2	G243	0.03	dr	0.03	KW 28014 (SR w Kartuzach)	-
Identyfikator: 220505_2.0003.56/2								
Uwagi:		Dane zweryfikowane dnia 2005-03-05						
1/1 własność		SKARB PAŃSTWA REGON: 191236094 NIP: -siedziba: - -						
1/1 użytkowanie		URZĄD GMINY REGON: 000545076 NIP: -siedziba: Somonino , 83-314 Somonino						
Goręczyno [Nr 0003]	2	234/1	G242	5.5500	W	5.5500	KW 28014 (SR w Kartuzach)	-
Identyfikator: 220505_2.0003.234/1								
Uwagi:		Dane zweryfikowane dnia 2013-12-27						
1/1 własność		SKARB PAŃSTWA REGON: 191236094 NIP: -siedziba: - -						
Goręczyno [Nr 0003]	2	99/1	G487	0.50	RV Br-RV	0.39 0.11	GD1R/00023424/8	-
Identyfikator: 220505_2.0003.99/1								
Uwagi:		Dane zweryfikowane dnia 2015-04-27						
1/1 własność		GMINA SOMONINO REGON: 191675008 NIP: -siedziba: ul. Ceynowy 21, 83-314 Somonino						

Ilość działek na wypisie: 5
Suma powierzchni działek: 6.4700 ha

DOKUMENT SŁUŻY DO CELÓW INFORMACYJNYCH

Sporządził(a): Aleksandra Plichta

wyłącznie do celów informacyjnych