

Uchwała Nr XXXIII/272/2018
Rady Gminy Somonino
z dnia 26 września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne zniesienie służebności.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) **Rada Gminy Somonino** uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne zniesienie służebności polegającej na prawie wybierania ziemi, żwiru, kamieni, gliny, marglu obciążającej dz. nr 297/7 położoną w Sławkach, a ujawnioną w dziale III KW nr GD1R/00005010/1 na rzecz Gminy Wiejskiej Sławki.

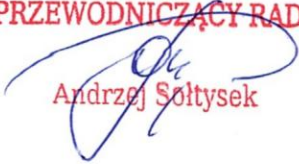
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Andrzej Sołtysek

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


RADCA PRAWNY

data: 26.09.2018 podpis: Michał Janota
Gd. - 1895

UZASADNIENIE

Pismem z 4 września 2018 r. pani Karolina Mielczewska, jako współwłaścicielka działki 297/6 położonej w Sławkach zwróciła się do Gminy Somonino o wyrażenie zgody na wykreślenie z księgi wieczystej KW GD1R/00005010/1 służebności polegającej na prawie wybierania ziemi, żwiru, kamieni, gliny, marglu.

Jak wynika z treści ww. księgi wieczystej, służebność przywołanej treści została ustanowiona na rzecz Gminy Wiejskiej Sławki w dniu 19 maja 1933 r.

Zgodnie z art. 295 w zw. z art. 297 Kodeksu cywilnego, jeżeli służebność utraciła dla uprawnionego wszelkie znaczenie, właściciel nieruchomości obciążonej może żądać zniesienia służebności bez wynagrodzenia.

Opisana na wstępie służebność nie jest wykonywana przez Gminę od dziesiątek lat (brak danych, czy w ogóle kiedykolwiek była wykonywana) i ma charakter wyłącznie historyczny. Wynika stąd, że właściciele przysługuje roszczenie o zniesienie służebności bez wynagrodzenia.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, decyzje w sprawie obciążeń nieruchomości wymagają uchwały rady gminy.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały pozostaje uzasadnione.