

OŚ.6220.3.2012/2018.TG.1

Somonino, dnia 14 listopada 2018 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i 105 § 2 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) oraz art. 60, 71 i 72 ust. 1 pkt 1 oraz ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 810) w nawiązaniu do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.09.2012 r. (data wpływu: 18.09.2012 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie osiedla budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących na działkach nr 262/1 i 266/8 w Ostrzycach (nr 0007), Gmina Somonino”

orzekam

1. **wszczęć postępowania administracyjne** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie osiedla budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących na działkach nr 262/1 i 266/8 w Ostrzycach (nr 0007), Gmina Somonino”.
2. **umorzyć w całości** postępowanie administracyjne na wniosek strony w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację w/w przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 18 września 2012 r. Przedsiębiorstwo Budowlane MARGO Mariusz Czapiewski z siedzibą w Somoninie os. Nad Radunią 1 wystąpiło o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie osiedla budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących na działkach nr 262/1 i 266/8 w Ostrzycach (nr 0007), Gmina Somonino”. Planowana inwestycja została zakwalifikowana przez inwestora zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 53 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Organem właściwym do stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 i 75 ust. 1 lit. a pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 810) jest Wójt, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Wójt Gminy Somonino, pismem z dnia 16 października 2012 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kartuzach, pismem znak: SE.ZNS-80/4930/49/2012 z dnia 14 listopada 2012 r. wydał opinię o braku konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4240.600.2012.JD.2. z dnia 8 listopada 2012 r. wezwał do złożenia wyjaśnień informacji zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia o doprecyzowanie opisu działań planowanych do wykonania na etapie budowy oraz w fazie użytkowania planowanej inwestycji. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wskazał, aby wszystkie działania dotyczące przedsięwzięcia zaczynając od etapu budowy, eksploatacji oraz likwidacji planowanego przedsięwzięcia należało opisać. Ponadto opis planowanego przedsięwzięcia powinien zawierać przewidywane rodzaje i ilość zanieczyszczeń wynikające z realizacji danego przedsięwzięcia na wszystkich etapach działalności.

Przedsiębiorstwo Budowlane MARGO wystąpiło do tutejszego Urzędu dnia 5 grudnia 2012 r. z prośbą o zawieszenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację planowanego przedsięwzięcia. Wójt Gminy Somonino, postanowieniem z dnia 11 grudnia 2012 r. zawiesił postępowanie administracyjne na czas uzupełnienia dokumentacji na wniosek strony.

Planowane zadanie polegać miało na budowie osiedla budynków jednorodzinnych wolnostojących składających się z około 92 budynków (maksymalnie 100 budynków). Na osiedlu znajdować się miała tylko zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna tylko z funkcją mieszkaniową. Każdy budynek znajdować się miał na osobnej wydzielonej działce. Do każdego z nich doprowadzona miała być energia elektryczna, woda z sieci wodociągu publicznego. Ścieki odprowadzone miały być do zbiorników bezodpływowych. Każdy dom posiadać miał indywidualne źródło ogrzewania – niskoemisyjny kocioł na paliwo stałe - ekogroszek. Obsługa komunikacyjna z istniejących dróg oraz poprzez projektowanie wewnętrzne drogi. Przedsięwzięcie miało być realizowane na terenie działki nr 262/1 o pow. 9,97 ha i działce nr 266/8 o powierzchni 3,3775 ha. Inwestycja zajmować miała 15,5 ha. Powierzchnia zabudowy każdego budynku będzie wynosiła ok. 150 m² (maksymalnie 200 m²). Powierzchnia każdej wydzielonej działki wynosić miała ponad 800 m².

Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 810) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga realizacja planowanych przedsięwzięć, mogących znacząco oddziaływać na środowisko, które zostały określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71).

W myśl art. 105 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego, organ administracji publicznej może umorzyć postępowanie, jeżeli wystąpi o to strona, na której żądanie postępowanie zostało wszczęte.

W związku z wnioskiem Przedsiębiorstwa Budowlanego „MARGO” Mariusz Czapiewski z siedzibą przy Os. Nad Radunią 1, 83-314 Somonino z dnia 30.10.2018 r. (data wpływu: 2.11.2018 r.) w sprawie unieważnienia postępowania administracyjnego dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia Wójt Gminy Somonino przychylił się do wniosku.

Wobec powyższego Wójt Gminy Somonino umarza w całości postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie osiedla budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących na działkach nr 262/1 i 266/8 w Ostrzycach (nr 0007), Gmina Somonino”.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji, zgodnie z art. 127 KPA stronie przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 127 KPA w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Budowlane MARGO
Mariusz Czapiewski
83-314 Somonino
os. Nad Radunią 1
2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
80-748 Gdańsk
Ul. Chmielna 54/57
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
83-300 Kartuzy
Ul. Sambora 30 A
4. Tablica ogłoszeń, strona BIP Urzędu Gminy Somonino,
5. a/a.

z up. Wójta
Zbigniew Richert
Sekretarz Gminy