



OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Somonino z dnia 04.01.2019 r., znak OS.6220.4.2018.TG.4 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: *Budowa 58 budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz stawów rekreacyjnych w miejscowości Rybaki, gmina Somonino*

**nie stwierdzam
potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia.**

UZASADNIENIE

W dniu 14.01.2019 r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Gdańsku, wpłynął wniosek Wójta Gminy Somonino z dnia 04.01.2019 r., znak OS.6220.4.2018.TG.4 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: *Budowa 58 budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz stawów rekreacyjnych w miejscowości Rybaki, gmina Somonino*.

Przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 53 b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71 ze zm.), zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie 58 budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz trzech stawów rekreacyjnych w miejscowości Rybaki, gmina Somonino. Teren przedsięwzięcia obejmuje 19 działek o łącznej powierzchni 8,1792 ha, z tego łączna powierzchnia stawów wyniesie 1,158 ha. Realizacja przedsięwzięcia wiąże się z koniecznością wykonania wjazdów, przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej, przyłączy z istniejącej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia.

Stawy rekreacyjne będą wybudowane wraz z pomostami o wymiarach: ok. 135m x 20-25m, 147m x 20-35m i 273m x 12-45 m. Głębokość stawów to ok. 1-1,5m. Pod budowę ww. stawów wykorzystane zostaną obniżenia terenowe stanowiące wcześniej zastoiska wody a obecnie całkowicie zarośnięte lub w znaczący sposób zeutrofizowane. Zasilanie stawów odbywać się będzie głównie wodami opadowymi.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie PLRW2000174868178 (Dopływ z Rąt). Stanowi ona naturalną część wód o dobrym stanie ogólnym (co najmniej dobry stan ekologiczny, dobry stan

chemiczny). Jest niemonitorowana i niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, którym jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018, poz. 1614), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Przedsięwzięcie zlokalizowane w granicach otuliny Kaszubskiego Parku Krajobrazowego.

- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200013. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), jest monitorowana i niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są utrzymanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w znacznym oddaleniu od obszarów wodno-błotnych, obszarów objętych strefą ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód podziemnych, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

Dla potrzeb realizacji zabudowy nie będzie konieczności odwadniania terenu (brak podpiwniczeń).

W strefie wykopów fundamentowych i potencjalnych niwelacji woda gruntowa występuje lokalnie w postaci soczewek piasków otoczonych warstwami gliniastymi lub w postaci sączeń z warstw piasków gliniastych.

Z uwagi na duże miejscami zróżnicowanie rzeźby terenu przewiduje się budowę umocnień skarp za pomocą murów oporowych. Ich wysokość nie przekroczy 1,8 m, długość nie będzie większa niż 15 m.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzono, że w celu zminimalizowania potencjalnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne zastosowano następujące środki:

Etap realizacji:

- podczas prowadzenia prac ziemnych zostanie zagwarantowane usuwanie wód opadowych z wykopów wykonywanych w obrębie gruntów spoistych (pozostawienie ich w wykopie może powodować pogorszenie parametrów geotechnicznych podłoża w skutek rozmakania gruntów spoistych),
- odpady powstałe w czasie budowy będą gromadzone selektywnie w przeznaczonych do tego pojemnikach i wyznaczonych miejscach,
- plac budowy zostanie wyposażony w przenośne kabiny bezodpływowe, typu TOI-TOI,
- do likwidacji ewentualnych wycieków paliwa i oleju zostaną zastosowane sorbenty znajdujące się na terenie budowy,
- do prac budowlanych będzie wykorzystywany nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt.

Etap eksploatacji:

- do czasu realizacji infrastruktury kanalizacyjnej ścieki bytowe będą odprowadzane do szczelnych podziemnych zbiorników,
- wody opadowe będą zagospodarowane w granicach poszczególnych działek (rozprowadzane powierzchniowo lub za pomocą rozsączania w gruncie),
- drogi i miejsca parkingowe będą posiadały konstrukcję przepuszczalną (nawierzchnia żwirowa, płyty ażurowe),
- odpady komunalne będą magazynowane w pojemnikach, w sposób zapewniający ich selektywną zbiórkę.

W związku z powyższym uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „*Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. poz. 1911 i 1958).

Z-CA DYREKTORA


Andrzej Winiarski

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Somonino, ul. Ceynowy 21, 83-314 Somonino
2. RZŚ aa.