

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych
dzierżawców

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., nr 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości, że części następujących działek, zabudowanych halą rehabilitacyjno-sportową, przeznaczono do oddania w dzierżawę:

Lp.	Obr.	Położenie nieruchomości	KW	Część działek	Powierzchnia w ha (ogółem)	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu z tytułu dzierżawy
1	14	Somonino	GD1R/00037604/5	328/33, 328/3, 328/36 328/35 326/1	3,6672	Przeznaczenie w m.p.z.p.- 92 U- co oznacza: tereny zabudowy usługowej	Nieruchomość częściowo zabudowana halą rehabilitacyjno-sportową przy Szkole Podstawowej w Somoninie przy ul. Osiedlowej 17	2400,00 netto

1. Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie na podstawie faktury wystawionej przez Wydierżawiającego, w terminie do 15 go każdego miesiąca
2. Wydierżawiający ma prawo corocznej aktualizacji wysokości czynszu począwszy od 01 stycznia 2020 roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podany przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy. Podwyższenie czynszu w trybie opisanym w zdaniu poprzednim wymaga podpisania aneksu do umowy.
3. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas określony tj. do 31.12.2020 r.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy będą określone w umowie dzierżawy.
5. Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 18 lutego 2019 roku do 11 marca 2019 roku na stronie bip.somonino.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.

Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Somonino, pokój 19 a, tel. 58 743 23 30.

WÓJT
mgr Mariusz Kowalewski