



**UCHWAŁA NR XV/139/2019
RADY GMINY SOMONINO**

z dnia 18 grudnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) **Rada Gminy Somonino uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy następującej nieruchomości gruntowej:

1) działki nr 252/11 o powierzchni 0,9697 ha objętej księgą wieczystą KW GD1R/00028908/0 położonej w miejscowości Połączyno,

- na czas nieokreślony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Sołtysek

PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Sołtysek

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

data: 18.12.2019

podpis:

M. Jankowski
Gd. 1812

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa wymieniona w treści uchwały stanowi własność Gminy Somonino. Zgodnie z cytowanym w podstawie prawnej uchwały przepisem, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą wymaga zgody Rady Gminy.

Dotychczasowy dzierżawca korzystał z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w umowie dzierżawy, wnosząc w określonym terminie czynsz z tytułu dzierżawy oraz podatek od nieruchomości wynikający z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Złożonym wnioskiem dzierżawca zwrócił się o zawarcie na dalsze okresy kolejnej umowy dzierżawy z przeznaczeniem na cele rolne. Zawarcie tej umowy stanowić będzie dodatkowe źródło dochodów gminy.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.