

ZW1.6845.1.3.2020.AM

Somonino, dnia 04 września 2020 roku

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 roku poz. 65 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Wysokość czynszu w zł (netto)
1	Somonino	GD1R/00026139/4	407/2	Ogółem: 0,4581 ha – przedmiotem dzierżawy będzie wyłącznie część działki o pow. 3,5 m ²	Baner reklamowy	Przeznaczenie w mpzp: 53 N – co oznacza: teren nieużytku.	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	Rok	50,00 zł miesięcznie
2	Somonino	KW 39679	656/1	Ogółem: 0,50 ha – przedmiotem dzierżawy będzie wyłącznie część działki o pow. 3 m ² .	Baner reklamowy	Przeznaczenie w mpzp: 168 KX co oznacza: tereny wydzielonych ciągów: pieszych, pieszo-jezdnych, pieszo-rowerowych, rowerowych, ulic o równoprawnym ruchu pieszym, rowerowym i kołowym.	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	2 lata	45,00 zł miesięcznie

3	Borcz	GD1R/00000954/5	10	Ogółem: 1,5300 ha – przedmiotem dzierżawy będzie wyłącznie część działki o pow. 3,5 m ²	Baner reklamowy	Brak mpzp.	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	Rok	50,00 zł miesięcznie
4.	Egertowo	GD1R/00033317/8	58/2	Ogółem: 0,60 ha – przedmiotem dzierżawy będzie wyłącznie część dachu budynku szkoły o pow. 250 m ²	Maszt antenowy	Brak mpzp. Nieruchomość zabudowana m. in. budynkiem szkoły.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	2 lata	300 zł miesięcznie
5.	Egertowo	GD1R/00033317/8	153/7	Ogółem: 0,1399 ha – przedmiotem dzierżawy będzie wyłącznie część działki o pow. 50 m ²	Kontener handlowo- usługowy	Brak mpzp. Nieruchomość niezabudowana, funkcjonująca jako parking.	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	2 lata	75,00 zł miesięcznie

z up. Wójta

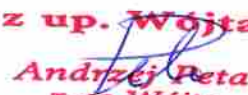
 Andrzej Peta
 z-ca Wójta

Działki o numerach porządkowych 1-5

- Czynsz dzierżawny płatny **będzie** miesięcznie na podstawie faktury wystawionej przez Wdzierżawiającego w terminie do 15 – go każdego miesiąca.
- Wdzierżawiający ma prawo corocznej aktualizacji wysokości czynszu począwszy od 01 stycznia 2021 roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podany przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy. Podwyższenie czynszu w trybie opisanym powyżej nie wymaga podpisania aneksu do umowy.

Informacje ogólne:

- Szczegółowe warunki **dzierżawy** określone będą w umowie dzierżawy.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 28 sierpnia 2020 roku do dnia 18 września 2020 roku na stronie bip.somonino oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Somonino, pokój 19a, tel. 58 743 23 32.

z up. Wójta

Andrzej Peta
z-ca Wójta