

ZARZĄDZENIE Nr 121/2020

Wójta Gminy Somonino

z dnia 18.11.2020 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów gminnych oraz nieruchomości gminnych innych niż grunty rolne.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990 r. ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 roku poz. 713, 1378) w związku z Uchwałą Nr XIV/100/08 Rady Gminy Somonino z dnia 25 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 52, poz. 1459), zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ustala od dnia 01 grudnia 2020 roku stawki czynszu za dzierżawę gruntów oraz nieruchomości stanowiących władność Gminy Somonino w następującej wysokości:

- 1) za dzierżawę gruntów na których prowadzona jest działalność gospodarcza:
 - a) w branży spożywczej – 1,50 zł za 1 m² miesięcznie,
 - b) w branży przemysłowej – 1,30 zł za 1 m² miesięcznie,
 - c) w branży spożywczo- przemysłowej – 1,40 zł za 1 m² miesięcznie,
 - d) od pozostałej działalności – 1,20 zł za 1 m² miesięcznie;
 - 2) za dzierżawę gruntów pod garażami - 4 zł za 1 m² miesięcznie;
 - 3) za dzierżawę gruntów pod budynkami gospodarczymi - 4 zł za 1 m² miesięcznie;
 - 4) za dzierżawę elewacji oraz gruntów z przeznaczeniem na usytuowanie baneru reklamowego - 15 zł za 1 m² miesięcznie;
 - 5) za dzierżawę innych części konstrukcyjnych nieruchomości gminnych – 1,20 zł za 1 m² miesięcznie;
 - 6) za dzierżawę pozostałych gruntów - 0,30 zł za 1 m² miesięcznie;
2. Do stawek czynszu wymienionych w ust. 1 pkt 1-6 doliczony zostanie podatek VAT w obowiązującej wysokości.

3. Stawki czynszu za dzierżawę gruntów obowiązują dla nowo zawieranych umów dzierżawy.

§2

Traci moc zarządzenie numer 55/2011 z dnia 17.08.2011 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów gminnych innych niż grunty rolne oraz zarządzenie numer 44/2015 z dnia 21.05.2015 roku w sprawie ustalenia stawek opłat za reklamy umieszczone na gruntach komunalnych nie stanowiących dróg gminnych.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Marian Kowalewski

Sprawdzono prawidłowość
formalno-prawną
Michał Janowski
rada prawny