

ZARZĄDZENIE Nr 46/2021

Wójta Gminy Somonino

z dnia 16 kwietnia 2021 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 34 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021, poz. 54. 234 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino przeznaczone do oddania w dzierżawę.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Mariusz Kowalewski

ZW1.6845.1.4.2021.AM

Somonino, dnia 16 kwietnia 2021 roku
Załącznik do zarządzenia numer 46/2021
Wójta Gminy Somonino
Z dnia 16.04.2021 roku.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021 roku poz. 54, 234 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Wysokość czynszu w zł (netto)
1.	Potęczyno	KW 25072	93	Przedmiotem dzierżawy będzie powierzchnia 1,05 ha	Grunt oznaczony na cele rolne.	Brak MPZP. Nieruchomość użytkowana na cele rolne, oznaczona jako łV, PsV, N.	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	Rok	200 zł netto
2.	Potęczyno	KW 25072	95	Przedmiotem dzierżawy będzie powierzchnia 0,99 ha	Grunt oznaczony na cele rolne.	Brak MPZP. Nieruchomość użytkowana na cele rolne, oznaczona jako RV, łV, PsV.	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	Rok	247,50 zł netto
3.	Potęczyno	KW 39680	108/6	Przedmiotem dzierżawy będzie powierzchnia 2,41 ha	Grunt oznaczony na cele rolne	Brak MPZP. Nieruchomość użytkowana na cele rolne, oznaczona jako RIVa, RIVb, RV, PsV, PsVI.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	Rok	602,50 zł netto

4.	Piotrowo	KW 57190	30	Przedmiotem dzierżawy będzie powierzchnia 1,64 ha	Grunt oznaczony na cele rolne	Brak MPZP. Nieruchomość użytkowana na cele rolne, oznaczona jako RIVa, RIVb, RV, PsV, PsVI.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	Rok	410 zł netto
5.	Starkowa Huta	GD1R/00000825/2	71/4	Przedmiotem dzierżawy będzie powierzchnia 1,06 ha	Grunt oznaczony na cele rolne	Brak MPZP. Nieruchomość użytkowana na cele rolne, oznaczona jako RIVa, RIVb.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	Rok	265 zł netto
6.	Starkowa Huta	GD1R/00000825/2	180/2	Przedmiotem dzierżawy będzie powierzchnia 0,64 ha	Grunt oznaczony na cele rolne	Brak MPZP. Nieruchomość użytkowana na cele rolne, oznaczona jako RIVb.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	Rok	160 zł netto
7.	Potęczyno	GD1R/00028908/0	252/14	Przedmiotem dzierżawy będzie część działki o powierzchni 3,81 ha	Grunt oznaczony na cele rolne	Brak MPZP. Nieruchomość użytkowana na cele rolne, oznaczona jako PsV.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	Rok	952,50 zł netto

Informacje podstawowe:

- Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie na podstawie faktury wystawionej przez Wydierżawiającego w terminie do 15 – go każdego miesiąca.
- Wydierżawiający ma prawo corocznej aktualizacji wysokości czynszu począwszy od 01 marca 2022 roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podany przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy. Podwyższenie czynszu w trybie opisanym powyżej nie wymaga podpisania aneksu do umowy.

Informacje ogólne:

- Szczegółowe warunki dzierżawy określone będą w umowie dzierżawy.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 19 kwietnia 2021 roku do dnia 11 maja 2021 roku na stronie bip.somonino oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Somonino, pokój 19a, tel. 58 743 23 32.

WÓJT
mgr Mariusz Kowalewski

