

WÓJT GMINY SOMONINO
83-314 SOMONINO
ul. Ceynowy 21

ZARZĄDZENIE Nr 40/2021

Wójta Gminy Somonino

z dnia 06 kwietnia 2021 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 34 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021, poz. 54. 234 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino: działka numer 89 o powierzchni 0,2700 ha zapisana w księdze wieczystej numer GD1R/00059521/9 przeznaczona do oddania w dzierżawę.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Mariusz Kowalewski

ZW1.6845.1.3.2021.AM

Somonino, dnia 06 kwietnia 2021 roku
Załącznik do zarządzenia numer 40/2021
Wójta Gminy Somonino
Z dnia 06.04.2021 roku.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021 roku poz. 54, 234 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Wysokość czynszu w zł (netto)
1	Ostrzyce	GD1R/00059521/9	89	Przedmiotem dzierżawy będzie powierzchnia ok. 700 m ² .	Grunt oznaczony jako droga.	Brak MPZP. Nieruchomość użytkowana jako droga	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	Dwa lata	210 zł netto

Informacje podstawowe:

- Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie na podstawie faktury wystawionej przez Wyzierżawiającego w terminie do 15 – go każdego miesiąca.
- Wyzierżawiający ma prawo corocznej aktualizacji wysokości czynszu począwszy od 01 marca 2022 roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podany przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy. Podwyższenie czynszu w trybie opisanym powyżej nie wymaga podpisania aneksu do umowy.

Informacje ogólne:

- Szczegółowe warunki dzierżawy określone będą w umowie dzierżawy.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 07 stycznia 2021 roku do dnia 27 kwietnia 2021 roku na stronie bip.somonino oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Somonino, pokój 19a, tel. 58 743 23 32.

WÓJT
mgr Marian Nowalewski