

ZARZĄDZENIE Nr 52/2021

Wójt Gminy Somonino

z dnia 30 kwietnia 2021 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę, użyczenie i najem.

Na podstawie art. 34 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020, poz. 1990 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino przeznaczone do oddania w dzierżawę, użyczenie i najem.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Marian Kowalewski

Michał Janowski
rada prezydent
GD/189

ZW1.6845.1.5.2021.AM

Somonino, dnia 30 kwietnia 2021 roku
Załącznik do zarządzenia numer 52/2021
Wójta Gminy Somonino
Z dnia 30.04.2021 roku.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, użyczenie i najem.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021 roku poz. 54, 234 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, użyczenie i najem:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Wysokość czynszu w zł (netto)
1.	Kaplica	KW 55268	121	Przedmiotem dzierżawy będzie grunt o powierzchni około 200 m ²	Grunt oznaczony na miejsce rekreacyjne, ogólnodostępny grill i wiata.	Brak MPZP. Nieruchomość użytkowana na cele rolne, oznaczona jako Br-PSIV.	Po podpisaniu umowy użyczenia.	trzy lata	-
2.	Somonino	GD1R/00066573/0	174/10	Przedmiotem najmu będzie pomieszczenie w budynku dworca PKP w Somoninie o powierzchni 11 m ²	Pomieszczenie przeznaczone na działalność usługową.	Przeznaczenie w MPZP – T/Z tereny zamknięte.	Po podpisaniu umowy najmu.	trzy miesiące	94,71 zł
3.	Egierowo	GD1R/00033317/8	153/7	Przedmiotem dzierżawy będzie grunt o powierzchni około 20 m ²	Grunt przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej.	Brak MPZP. Nieruchomość użytkowana na cel prowadzenia działalności gospodarczej oznaczona jako N i PSIV.	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	Rok	30,00 zł

Informacje podstawowe:

- Czynsz najmu oraz dzierżawy płatny będzie miesięcznie na podstawie faktury wystawionej przez Wydzierżawiającego w terminie do 15 – go każdego miesiąca.
- Właściciel nieruchomości ma prawo corocznej aktualizacji wysokości czynszu począwszy od 01 marca 2022 roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych **podany** przez Prezesa GUS za **poprzedni rok kalendarzowy**. **Podwyższenie** czynszu w trybie opisanym powyżej nie wymaga podpisania aneksu do umowy.

Informacje ogólne:

- Szczegółowe warunki dzierżawy określone będą w umowie dzierżawy i najmu.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 30 kwietnia 2021 roku do dnia 24 maja 2021 roku na stronie [bip.somonino](http://bip.somonino.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Somonino, pokój 19a, tel. 58 743 23 32.

WÓJT
mgr Mariusz Kowalewski

