

ZARZĄDZENIE Nr 83/2021

Wójta Gminy Somonino

z dnia 05 lipca 2021 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę, użyczenie i najem.

Na podstawie art. 34 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021, poz. 54. 234 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino przeznaczone do oddania w dzierżawę.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Marian Kowalewski



OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021 roku poz. 54, 234 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Wysokość czynszu w zł (netto)
1.	Potęczyno	KW 28908	252/14	Przedmiotem dzierżawy będzie powierzchnia 2,45 ha	Grunt oznaczony na cele rolne.	Brak MPZP. Nieruchomość użytkowana na cele rolne, oznaczona jako Pa, N	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	Rok	580 zł netto
2.	Hopowo	GD1R/00057190/5	198/2	Przedmiotem dzierżawy będzie powierzchnia 0,71 ha	Grunt oznaczony na cele rolne.	Przeznaczenie w MPZP – MNU 13 – teren zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej.	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	Rok	177,50 zł netto
3.	Goręczyno	GD1R/00024600/3	120/1	Przedmiotem dzierżawy będzie powierzchnia 0,9100 ha	Grunt oznaczony na cele rolne	Brak MPZP. Nieruchomość użytkowana na cele rolne, oznaczona jako RV, Ps V.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	Rok	277,50 zł netto

Informacje podstawowe:

- Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie na podstawie faktury wystawionej przez Wydierżawiającego – rocznie do 31 marca każdego roku.
- Czynsz może być waloryzowany rokrocznie na podstawie Zarządzenia Wójta – zmiana stawki czynszu dzierżawnego nie wymaga formy aneksu do umowy.

Informacje ogólne:

- Szczegółowe warunki dzierżawy określone będą w umowie dzierżawy.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 06 lipca 2021 roku do dnia 28 lipca 2021 roku na stronie [bip.somonino](http://bip.somonino.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Somonino, pokój 19a, tel. 58 743 23 32.

WÓJT
mgr Mariusz Kowalewski

