

ZARZĄDZENIE Nr 158/2021

Wójta Gminy Somonino

z dnia 29.11.2021 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 34 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021, poz. 54. 234 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino przeznaczone do oddania w dzierżawę.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Wójta

Andrzej Peta
z-ca Wójta

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021 roku poz. 54, 234 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Wysokość czynszu w zł (netto)
1.	Sławki	GD1R/00032520/7	490/2	Ogółem: 1,2138 ha – przedmiotem dzierżawy będzie wyłącznie część działki o pow. 250 m ²	Dzierżawa gruntu pod Stacją Bazową, związaną z świadczeniem usług telekomunikacyjnych.	Brak MPZP. Nieruchomość zabudowana infrastrukturą związaną z oczyszczalnią ścieków	Po podpisaniu umowy dzierżawy	3 lata	3.600,00 zł
2.	Piotrowo	GD1R/00057190/5	31	Ogółem: 0,2600 ha – przedmiotem dzierżawy będzie wyłącznie część budynku zlokalizowanego na przedmiotowej nieruchomości o pow. 127,28 m ²	Dzierżawa część budynku z przeznaczeniem na cele związane z działalnością statutową Okręgu Pomorskiego ZHR.	Brak MPZP. Nieruchomość zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej.	Po podpisaniu umowy dzierżawy	6 miesięcy (do 30.06.2022 roku)	241,83 zł

Informacje podstawowe:

- Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie na podstawie faktury wystawionej przez Wydierżawiającego – miesięcznie w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.
- Wydierżawiający ma prawo corocznej aktualizacji wysokości czynszu począwszy od 01 marca 2022 roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podany przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy. Podwyższenie czynszu w trybie opisanym powyżej nie wymaga podpisania aneksu do umowy.

Informacje ogólne:

- Szczegółowe warunki dzierżawy określone będą w umowie dzierżawy.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 30 listopada 2021 roku do dnia 21 grudnia 2021 roku na stronie [bip.somonino](http://bip.somonino.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Somonino, pokój 19a, tel. 58 743 23 32.