

ZARZĄDZENIE Nr 159/2021

Wójta Gminy Somonino
z dnia 29 listopada 2021 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów gminnych oraz nieruchomości gminnych innych niż grunty rolne a także ustalenie stawek czynszu za lokale niemieszkalne będące w zasobie Gminy Somonino.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia stawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1

1. Ustala się stawki czynszu za dzierżawę gruntów oraz nieruchomości stanowiących własność Gminy Somonino w następującej wysokości:

- 1) za dzierżawę gruntów, na których prowadzona jest działalność gospodarcza:
 - a. w branży spożywczej – 1,50 zł za 1 m² miesięcznie;
 - b. w branży przemysłowej - 1,30 zł za 1 m² miesięcznie;
 - c. w branży spożywczo-przemysłowej - 1,40 zł za 1 m² miesięcznie;
 - d. od pozostałej działalności -1,20 zł za 1 m² miesięcznie.
- 2) za dzierżawę gruntów pod garażami - 4,00 zł za 1 m² miesięcznie;
- 3) za dzierżawę gruntów pod budynkami gospodarczymi - 4,00 zł za 1 m² miesięcznie;
- 4) za dzierżawę elewacji oraz gruntów z przeznaczeniem na usytuowanie banneru reklamowego - 15 zł za 1 m² miesięcznie;
- 5) za dzierżawę gruntów z przeznaczeniem na usytuowanie urzędów i instalacji telekomunikacyjnych -14,40 zł za 1 m² miesięcznie;
- 6) za dzierżawę innych części konstrukcyjnych nieruchomości gminnych - 1,20 zł za 1 m² miesięcznie;
- 7) za dzierżawę pozostałych gruntów - 1,20 zł za 1 m² miesięcznie;

2. Ustala się stawkę czynszu za najem lokali niemieszkalnych będących w zasobie Gminy Somonino w następującej wysokości – 1,90 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu miesięcznie.

3. Do stawek czynszu wymienionych w ust. 1 pkt 1-7 oraz w ust. 2 doliczony zostanie podatek VAT w obowiązującej wysokości.

4. Stawki czynszu za dzierżawę oraz najem obowiązują dla nowo zawieranych umów dzierżawy oraz najmu.

§ 2

Traci moc zarządzenie numer 121/2020 z dnia 18 listopada 2020 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów gminnych oraz nieruchomości gminnych innych niż grunty rolne.

§ 4

Wykonanie powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Wójta
Andrzej Peta
z-ca Wójta

Michał Janowski
Sprawozdanie
formalności
radca prawny
GD/1895
data: