

ZARZĄDZENIE Nr 17/2022

Wójta Gminy Somonino

z dnia 25.02.2022 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 34 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021, poz. 1899 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino przeznaczone do oddania w dzierżawę.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Marian Nowalewski

Somonino, dnia 25 lutego 2022 roku
Załącznik do zarządzenia numer 17/2022
Wójta Gminy Somonino
z dnia 25.02.2022 roku.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021 roku poz. 54, 234 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości i czas trwania umowy	Wartość nieruchomości
1.	Somonino	GD1R/00037604/5	471/2 471/4 471/8	Część nieruchomości zabudowanej budynkiem stacji uzdatniania wody o powierzchni 3746 m ² .	Nieruchomość przeznaczona na cel związany z infrastrukturą wodociągową.	MPZP – karta terenu 111 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej.	Po podpisaniu umowy dzierżawy. Umowa na czas nieokreślony.	Netto: 246,00 zł
2.	Egiertowo	GD1R/00033317/8	58/2	Część nieruchomości zabudowanej budynkiem hali sportowej o powierzchni 717,10 m ²	Nieruchomość przeznaczona na cel związany z funkcjonowaniem hali sportowej.	Brak MPZP. Nieruchomość zabudowana budynkiem hali sportowej,	Po podpisaniu umowy dzierżawy. Umowa na czas nieokreślony.	Netto: 1.500,00 zł

Informacje podstawowe:

- Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie na podstawie faktury wystawionej przez Wyzierżawiającego – miesięcznie z góry w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.
- Wyzierżawiający ma prawo corocznej aktualizacji wysokości czynszu począwszy od 01 marca 2022 roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podany przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy. Podwyższenie czynszu w trybie opisanym powyżej nie wymaga podpisania aneksu do umowy.

Informacje ogólne:

- Szczegółowe warunki sprzedaży określone będą w umowie dzierżawy.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 25.02.2022 roku do dnia 21.03.2022 roku na stronie bip.somonino oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Somonino, pokój 3, tel. 58 743 23 32.