

**UCHWAŁA NR XXXV/380/2022
RADY GMINY SOMONINO**

z dnia 16 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarowaniu nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm).

**Rada Gminy Somonino
uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 58/2 o powierzchni 717,10 m², położonej w miejscowości Egiertowo, stanowiącej własność Gminy Somonino, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GD1R/00033317/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Sołtysek

PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Sołtysek

16032022
radca prawny
GD/1895

Michał Janowski

UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa wymieniana w treści uchwały stanowi własność Gminy Somonino. Zgodnie z cytowanym w podstawie prawnej uchwały przepisem, zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest na cel związany z funkcjonowaniem hali sportowej i zabudowana budynkiem Hali sportowej w Egiertowie.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.