

Karta informacyjna przedsięwzięcia pn.: Budowa 18 budynków mieszkalnych jednorodzinnych parterowych z poddaszem użytkowym, garażami wbudowanymi lub dobudowanymi wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej w miejscowości Kaplica, na działkach nr ewidencyjny 239/21 i 223/6 położonych w obrębie Kaplica (Nr 0006) o łącznej powierzchni 2,3072 ha Gmina Somonino

SPIS TREŚCI

1.0 Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia	str. 1
1.1 Rodzaj i skala przedsięwzięcia	str. 1
1.2 Bilans terenu	str.2
1.3 Kwalifikacja przedsięwzięcia	str. 3
1.4 Lokalizacja przedsięwzięcia	str. 4
1.5 Lokalizacja przedsięwzięcia zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	str. 6
1.6. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych	str. 7
2.0 Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną	str. 14
2.1. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości	str. 14
2.2. Sposób wykorzystania terenu i pokrycia szatą roślinną	str. 15
3.0 Rodzaj technologii	str. 15
4.0 Ewentualne warianty przedsięwzięcia	str. 17
5.0 Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii	str. 19
6.0 Rozwiązania chroniące środowisko	str. 21
7.0 Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko	str. 22
7.1 Etap budowy	str. 22
7.2 Etap eksploatacji	str. 22
8.0 Możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko	str. 29

9.0 Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o Ochronie Przyrody (Dz. U. nr 92 poz. 880 z późniejszymi zmianami) znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia	str. 29
10.0 Wpływ planowanej drogi na bezpieczeństwo ruchu drogowego w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej	str. 30
11.0 Przedsięwzięcia realizowane i zrealizowane, znajdujące się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem	str. 30
12.0 Ryzyka wystąpienie poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej	str. 31
13.0 Przewidywane ilości i rodzaje odpadów oraz ich wpływ na środowisko	str. 32
14.0 Prace rozbiórkowe dotyczące przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko	str. 33

Integralną częścią Karty informacyjnej są opracowania:

1. Inwentaryzacja szaty roślinnej ze szczególnym uwzględnieniem chronionych gatunków roślin i grzybów w miejscowości Kaplica na działkach nr ew. 239/21 i 223/6, gmina Somonino. Oprac. Dr Paulina Ćwiklińska, Gdańsk, 17.09.2021r.
2. Inwentaryzacja gatunków płazów, gadów, ptaków i ssaków na powierzchni działek nr 223/6 i 239/21 położonych w miejscowości Kaplica, gmina Somonino. Oprac. Dariusz Ożarowski, Gdynia, 25 września 2021r.

Załączniki:

1. Pismo GPRU z dnia 16.11.2021r. znak GPRU.IV.01/163/2021
2. Pismo GPRU z dnia 16.11.2021r. znak GPRU.IV.01/164/2021
3. Zapewnienie dostawy energii z dnia 11.08.2021r. znak EOP-35-009412-2021
4. Zaświadczenie Wójta Gminy Somonino z dnia 11.08.2021r. znak ZW.1.6727.1.335.2021.AP ws mpzp
5. Mapa obszarów chronionych
6. Charakterystyki JCWP i JCWPd