

Z a ś w i a d c z e n i e

Urząd Gminy Somonino zaświadcza, że:

1. dz. nr **239/21 i 223/6** położone w miejscowości Kaplica nie objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W aktualnym studium uwarunkowań i kierunkach zagospodarowania przestrzennego Gminy Somonino przyjętym uchwałą nr XXI/198/2020 Rady Gminy Somonino z dnia 26 października 2020 r. ww. działki zostały oznaczone jako:

M2 –projektowane tereny zabudowy wielofunkcyjnej.

W ramach przeznaczenia terenu planuje się dalszy rozwój zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowę mieszkaniową wielorodzinną do 4 mieszkań, zabudowy zagrodowej wraz z obiektami związanymi z hodowlą i przetwórstwem rolniczym. Zezwala się na lokalizację zabudowy rekreacyjnej, pensjonatowej oraz agroturystyki. W ramach funkcji dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych. Preferowanym kierunkiem rozwoju zabudowy jest dopełnianie ukształtowanej już struktury przestrzennej. Jako funkcje uzupełniające przewiduje się: ogrodnictwo, zieleń urządzoną, stawy hodowlane.

Ponadto tut. urząd informuje, że Gmina Somonino nie przystąpiła do opracowania gminnego programu rewitalizacji w rozumieniu ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z dnia 3 listopada 2015 r.).

Zaświadczenie niniejsze wydano w celu przedłożenia w Urzędzie Gminy Somonino.

OPLATĘ SKARBOWĄ

w kwocie

17,00 zł zapłacone

w dniu 5.08.2021r.

☒ gotówką, nr pokwitowania

140001946

☐ na konto UG o nr Inspektor ds. budownictwa i planowania przestrzennego

Aleksandra Plichta

Z up. Wójta

Aleksandra Plichta
Inspektor ds. budownictwa
i planowania przestrzennego