

# ZARZĄDZENIE Nr 62/2022

## Wójta Gminy Somonino

z dnia 25.04.2022 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 34 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021, poz. 1899 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino przeznaczone do sprzedaży w trybie przetargowym.

**§ 2.** Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
*mgr Marian Kowalewski*

*Sprawy pod wezwością*  
*Michał Janowski*  
*radca prawny*  
*GD/1895*

Somonino, dnia 25 kwietnia 2022 roku  
Załącznik do zarządzenia numer 62/2022  
Wójta Gminy Somonino  
z dnia 25.04.2022 roku.

**OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021 roku poz. 54, 234 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym – pierwszy przetarg ustny nieograniczony:

| Lp. | Położenie nieruchomości | Księga Wieczysta | Numer ewidencyjny działki | Powierzchnia                                                   | Przeznaczenie nieruchomości                              | Opis nieruchomości                                             | Termin zagospodarowania nieruchomości                   | Wartość nieruchomości                                                |
|-----|-------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Hopowo                  | GD1R/00057190/5  | 198/2                     | Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 7100 m <sup>2</sup> . | Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowo-usługowe. | Obowiązujący MPZP, nieruchomość oznaczona kartą terenu MNU.13. | Po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy notarialnej | Netto: 710,000,00 zł,<br>VAT: 163,300,00 zł<br>Brutto: 873,300,00 zł |
| 2.  | Potęczyno               | GD1R/00026042/7  | 152/1                     | Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 3376 m <sup>2</sup> . | Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowe.          | Brak MPZP. Nieruchomość niezabudowana, wydana decyzja WZ.      | Po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy notarialnej | Netto: 185,680,00 zł,<br>VAT: 42.706,40 zł<br>Brutto: 228,386,40 zł  |

**Informacje ogólne:**

- Szczegółowe warunki sprzedaży określone będą w umowie notarialnej.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 26.04.2022 roku do dnia 18.05.2022 roku na stronie bip.somonino oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Somonino, pokój 19a, tel. 58 743 23 32.