

Somonino, dnia 01 czerwca 2022 roku

ZW1.6220.1.7.2022.TG

POSTANOWIENIE

Wójta Gminy Somonino

Na podstawie art. 63, ust. 1 i ust. 4, art. 64 ust. 1 pkt. 1a także art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247), a także §3 ust. 1 pkt 55 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) po wydaniu opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowe Gospodarstwo Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i zakresu raportu oddziaływania na środowisko, dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowa osiedla zabudowy jednorodzinnej mieszkaniowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 7/1 i 246/6 obr. Kamela, gm. Somonino”**

postanawiam

- I. **nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa osiedla zabudowy jednorodzinnej mieszkaniowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 7/1 i 246/6 obr. Kamela, gm. Somonino”;**
- II. **określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:**
 1. opisu planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności charakterystyki całego przedsięwzięcia i warunków użytkowania terenu podczas jego realizacji i eksploatacji;
 2. charakterystyki przyrodniczej terenu przedsięwzięcia oraz terenu znajdującego się w zasięgu jego oddziaływania, z uwzględnieniem gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2021 r., poz. 1098), siedlisk przyrodniczych z Załącznika I, gatunków i siedlisk gatunków z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG oraz gatunków i siedlisk gatunków z Załącznika I Dyrektywy PE i Rady 2009/147/WE wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej i kartograficznej;
 3. oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji i zastosowanych w niej technologii na stan i zachowanie, na etapie realizacji i eksploatacji:
 - siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków objętych ochroną na mocy ww. ustawy o ochronie przyrody, mogących potencjalnie występować na terenie przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie;
 4. oceny wpływu inwestycji po zastosowaniu wszystkich możliwych środków łagodzących negatywne oddziaływanie;
 5. oddziaływanie na siedliska przyrodnicze, siedliska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt, w tym zwłaszcza na dostępność ich terenów występowania;

6. analizy wpływu planowanej inwestycji na korytarze ekologiczne znajdujące się w zasięgu jej oddziaływania;
7. analizy wpływu inwestycji na poziom wód gruntowych i w konsekwencji możliwość zaburzenia ekosystemów hydrogenicznych poprzez dopływ zanieczyszczeń;
8. oceny wpływu inwestycji po zastosowaniu wszystkich możliwych środków łagodzących negatywne oddziaływanie;
9. propozycji rozwiązań minimalizujących ewentualne oddziaływanie na środowisko oraz rozwiązań alternatywnych umożliwiających wyeliminowanie oddziaływania;
10. skumulowanego oddziaływania przedsięwzięcia z innymi planowanymi i zrealizowanymi przedsięwzięciami o podobnym charakterze, znajdującymi się w sąsiedztwie, na poszczególne elementy środowiska;
11. analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (mitygacja, czyli łagodzenie przez przedsięwzięcie zmian klimatu) oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie (adaptacja przedsięwzięcia do zmian klimatu) uwzględniając zmiany zagospodarowania terenu objętego wnioskiem;
12. przedstawienia szczegółowego opisu metod i materiałów wykorzystanych przy opracowywaniu raportu ooś.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 17.03.2022 r. (data wpływu: 18.03.2021 r.) KAMELA Sp. z o.o. z siedzibą: Sitno 116 F, 83-330 Żukowo reprezentowana przez Pana Przemysława Ptach ul. Polna 28, 83-314 Somonino zwróciła się do tutejszego Urzędu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa osiedla zabudowy jednorodzinnej mieszkaniowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 7/1 i 246/6 obr. Kamela, gm. Somonino”.

Wójt Gminy Somonino na podstawie art. 74 ust.1 ustawy ooś sprawdził kompletność złożonego wniosku, ustalił strony postępowania i zawiadomieniem ZW1.6220.7.2022.TG z dnia 23.03.2022 r. powiadomił o jego wszczęciu. Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 4 uooś Wójt Gminy Somonino dnia 23.03.2022 r. pismem ZW1.6220.1.7.2022.TG wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kartuzach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku o wyrażenie opinii w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku przesłał wniosek zgodnie z kompetencją do Zarządu Zlewni w Tczewie, który opinią GD.ZZŚ.4.435.85.2022.KP z dnia 23.05.2022 r. (data wpływu: 26.05.2022 r.) nie stwierdziły potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jednocześnie wskazując konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej warunków i wymagań dla ww. przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kartuzach w terminie 14 dni nie wydał stosownej opinii. W związku z art. 78 ust 4 ww. ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem z dnia 08.04.2022 r. (data wpływu: 13.04.2022 r.) RDOŚ-Gd-WOO.4220.237.2022.MŚB.1 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku dokumentacją, w tym z KIP stwierdzono, że jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. „*zabudowa mieszkaniowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze.*”

Biorąc powyższe stanowiska oraz kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust. 1 pkt 1-3 uoos w szczególności ze względu na charakter przedsięwzięcia i jego sąsiedztwa tutejszy Organ uznał jak wyżej.

Informacja o niniejszym postanowieniu została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie o dokumentach dostępnych na BIP Urzędu Gminy Somonino, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Somonino oraz przekazana sołtysowi sołectwa Kamela.



Na podstawie art. 65 ust. 2 na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem tutejszego urzędu w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

z up. Wójta
Andrzej Reta
z-ca Wójta

Otrzymują:

1. Przemysław Ptach ul. Polna 28, 83-314 Somonino,
2. Tablica ogłoszeń UG Somonino, BIP UG Somonino,
3. Sołtys sołectwa Kamela,
4. Strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 K.p.a.
5. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk,
2. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny, ul. Sambora 30A, 83-300 Kartuszy,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, ul. 30 Stycznia 50, 83-110 Tczew.