

OBWIESZCZENIE

Wójta Gminy Somonino

o zakończeniu postępowania i wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U z 2021 r. poz. 735 ze zm.) oraz w związku z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.)

z a w i a d a m i a m

o wydaniu odmownej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na:

budowie stacji bazowej telefonii komórkowej operatora P4, na działce nr ew. 7/10, obręb Goręczyno, gmina Somonino.

Postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego na w/w inwestycję zostało wszczęte na wniosek P4 Sp. Z o.o. wniosek wpłynął do tegoż urzędu w dniu 12.04.2022 r.

Zainteresowani mogą zapoznać się z treścią decyzji w siedzibie Urzędu Gminy w Somoninie, przy ul. Ceynowy 21, 83-314 Somonino pokój nr 3 na parterze w godzinach pracy urzędu, w czwartki – dzień pracy wewnętrznej.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku w terminie 14 dni od daty jego publicznego ogłoszenia za pośrednictwem Wójta Gminy Somonino.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w publicznym dostępnym wykazie danych na stronie BIP Urzędu Gminy Somonino: www.bip.somonino.pl oraz przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Somoninie - parter, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Goręczyno.

z up. Wójta
Andrzej Peta
z-ca Wójta

Somonino, 11 lipca 2022 roku

D E C Y Z J A
Wójta Gminy Somonino
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt. 2 oraz art. 52 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.),

po rozpatrzeniu
wniosku z dnia 12 kwietnia 2022 r.,
P4 sp. z o.o.,

reprezentowanej przez Pana Grzegorza Pawelaka, Laboratorium EMVO Sp. j.,

odmawiam ustalenia
lokalizacji inwestycji celu publicznego o nazwie:
budowa stacji bazowej telefonii komórkowej operatora P4, na działce nr ew. 7/10, obręb Goręczyno, gmina Somonino.

Na podstawie wniosku z dnia 12 kwietnia 2022 r., P4 sp. z o.o., ul. Wynalazek 1, 02-677 Warszawa, adres do korespondencji: ul. Arkońska 6, bud A3, 80-387 Gdańsk, reprezentowanej przez Pana Grzegorza Pawelaka, Laboratorium EMVO Sp. j., ul. Żabi Kruk 16, 80-822 Gdańsk, wszczęto postępowanie administracyjne mające na celu wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej operatora P4, na działce nr ew. 7/10, obręb Goręczyno, gmina Somonino.

Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jako „inwestycję celu publicznego” należy rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899). W myśl art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami celami publicznymi są między innymi „wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji”. Zgodnie z art. 4 pkt 18 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przez pojęcie łączności publicznej należy rozumieć infrastrukturę telekomunikacyjną służącą zapewnieniu publicznie dostępnych usług telekomunikacyjnych w rozumieniu przepisów prawa telekomunikacyjnego. Z kolei przez publicznie dostępną usługę telekomunikacyjną należy rozumieć usługę telekomunikacyjną dostępną dla ogółu użytkowników (art. 2 pkt 31 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 576)). Wskazać należy, że stacja bazowa telefonii komórkowej jest urządzeniem, które stanowi element niezbędny dla funkcjonowania sieci telekomunikacyjnej, bezpośrednio związanym ze świadczeniem usług telekomunikacyjnych. Skoro jest to zamierzenie inwestycyjne w sieci telekomunikacyjnej wykorzystywanej do świadczenia usług telekomunikacyjnych dostępnych dla ogółu użytkowników, to posiada ono status urządzenia łączności publicznej w rozumieniu art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami i tym samym jest inwestycją celu publicznego (porównaj wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 10 maja 2013 r. sygn. II OSK 59/12, wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 3 września 2015 r. sygn. II OSK 44/14 i wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku z dnia 27 lipca 2016 r. sygn. II SA/Gd 247/16).

W myśl art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku – w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Analizując zakres inwestycji wynikający z wniosku odniesiono się do stanu faktycznego i prawnego obowiązującego na dzień podejmowanego rozstrzygnięcia, z których wynika, że dla wskazanego we wniosku terenu gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, zatem stosownie do ww. przepisu, zmiana zagospodarowania terenu polegająca na inwestycji celu publicznego jest lokalizowana na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Planowana inwestycja obejmująca budowę stacji bazowej telefonii komórkowej operatora P4, na działce nr ew. 7/10, obręb Goręczyno, gmina Somonino miała objąć budowę: wieży wolnostojącej, instalacji radiokomunikacyjnej składającej się z anten nadawczych i radiolinii, urządzeń sterujących posadowionych u podstawy wieży, wysokość całkowita konstrukcji do 62,0 m n.p.t., powierzchnia inwestycji do ok. 100 m², strefa oddziaływania w promieniu do 70,0 m od osi wieży.

Parametry wnioskowanej inwestycji przedstawiają poniższe tabele:

Tabela nr 1 – konfiguracja anten.

Oznaczenie	Typ anteny	Azymut	Wysokość zawieszenia (środek elektryczny)	Maksymalna moc nadajnika	Maksymalna moc nadajnika	Pasmo/System	Tilt (zakres)	EIRP
		[°]	[m.n.p.t.]	[W]	[dBm]	[MHz]	[°]	[W]
U09	A704516R0v06	10	59,2	47	46,72	U900	0-6	1959
U09	A704516R0v06	140	59,2	47	46,72	U900	0-6	1959
U09	A704516R0v06	255	59,2	47	46,72	U900	0-6	1959

Tabela nr 2 – Minimalne pochylenie wiązek anten sektorowych (tilt minimalny).

Azymut	Wysokość zawieszenia (środek elektryczny)	Antena	Tilt (zakres)	Maksymalne EIRP	Odległość w osi głównej wiązki promieniowania	Minimalna wysokość do osi głównej wiązki promieniowania nad poziomem	
						zabudowy	terenu
[°]	[m.n.p.t.]		[°]	[W]	[m]	[m]	[m]
10	59,2	A1	0	1000≤EIRP<2000	70		59,2
140	59,2	B1	0	1000≤EIRP<2000	70	49,2	59,2
255	59,2	C1	0	1000≤EIRP<2000	70		59,2

Tabela nr 3 – Maksymalne pochylenie wiązek anten sektorowych (tilt maksymalny).

Azymut	Wysokość zawieszenia (środek elektryczny)	Antena	Tilt (zakres)	Maksymalne EIRP	Odległość w osi głównej wiązki promieniowania	Minimalna wysokość do osi głównej wiązki promieniowania nad poziomem	
						zabudowy	terenu
[°]	[m.n.p.t.]		[°]	[W]	[m]	[m]	[m]
10	59,2	A1	6	1000≤EIRP<2000	70		51,8
140	59,2	B1	6	1000≤EIRP<2000	70	43,6	51,8
255	59,2	C1	6	1000≤EIRP<2000	70		51,8

Analizując planowane przedsięwzięcie pod kątem zgodności z przepisami szczególnymi, należy odnieść się do treści Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839). Zgodnie z wnioskiem równoważna moc promieniowania izotropowo wyznaczona dla pojedynczej anteny nie przekracza 2000 W, a miejsca dostępne dla ludności nie znajdują się w odległości 70 m od środka elektrycznego w osi głównej wiązki promieniowania tej anteny, co nie wypełnia definicji przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonej w § 3 ust. 1 pkt 8 ww. rozporządzenia ani też definicji przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko określonej w § 2 ust. 1 pkt 7 tego rozporządzenia. A to oznacza, że przedsięwzięcie nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz nie będzie oddziaływało na obszary Natura 2000, wobec powyższego jego realizacja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, o której mowa w art. 71 ustawy z dnia 3

października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.).

Natomiast teren inwestycji leży w najbliższym sąsiedztwie zabytków, jak:

- kościół parafialny pw. Św. Trójcy w Goręczynie, objęty wpisem do rejestru zabytków pod numerem 352 decyzją WKZ w Gdańsku z dn. 20 lutego 1971 r., obecnie pod numerem 514,
- brama kościelna, figurująca w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków, zlokalizowana przy ul. Kasztelańskiej 58,
- cmentarz przykościelny, figurujący w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków, zlokalizowany przy zabytkowym kościele pw. Św. Trójcy,
- dom mieszkalny, budynek gospodarczy, drewniany oraz murowany, figurujące w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków, zlokalizowane w zespole przy zabytkowym kościele Św. Trójcy,

Ponadto, teren inwestycji zlokalizowany jest na obszarze chronionym – otulina Kaszubskiego Parku Krajobrazowego oraz Kartuski Obszar Chronionego Krajobrazu, a tym samym przedstawia wartości widokowe krajobrazu kulturowo-przyrodniczego.

Zgodnie z Art. 36. ust. 1. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – lokalizacja inwestycji wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Wobec tego przedmiotowa inwestycja podlegała uzgodnieniu z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w zakresie zgodności z ww. decyzją lokalizacyjną.

W związku z brakiem uzgodnienia projektu decyzji i negatywnym stanowiskiem Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismo znak: ZN.5151.4.2022.TK z dnia 24.01.2022 r., dla realizacji mającej negatywny wpływ na ekspozycję zabytku rejestrowego i niosącej uszczerbek dla wartości krajobrazu przyrodniczo-kulturowego, Wójt Gminy Somonino związany jest wydanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku postanowieniem odmownym, i w konsekwencji należało odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na: budowie stacji bazowej telefonii komórkowej operatora P4, na działce nr ew. 7/10, obręb Goręczyno, gmina Somonino.

Projekt decyzji został sporządzony na podstawie negatywnego stanowiska Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w identycznej sprawie. Projekt decyzji odmownej został wysłany do uzgodnienia przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku pismem z dnia 26 kwietnia poprzez platformę epuap., tym samym organ otrzymał projekt w dniu 26.04.2022 r. – organ nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane zgodnie z art. 53 ust 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzekam jak w sentencji niniejszej decyzji.

Decyzja nie jest ostateczna. Stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania od decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem tutejszego organu. Termin na wniesienie odwołania wynosi 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu na wniesienie odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki do decyzji:

1. część graficzna decyzji – załącznik nr 1.
2. część tekstowa – wyniki analizy – załącznik nr 2.

z up. Wójta
Andrzej Peta
z-ca Wójta

Otrzymują:

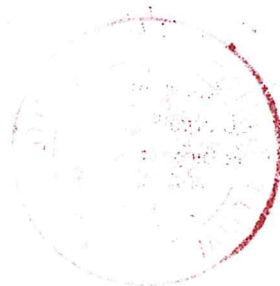
1. P4 Sp. z o.o. pełnomocnik: Grzegorz Pawelak,
Parafia Rzymskokatolicka p.w. Trójcy Świętej i Wszystkich Świętych w Goręczynie,
3. Andrzej Szwichenberg,
4. Adam Wydrowski,
5. Eugenia Pacześniak,

6. Andrzej Voelkner,
7. Łukasz Plichta,
8. Marcin Szwichtemberg,
9. Ewa Reglińska,
10. A/a

Do Wiadomości:

1. Marszałek Województwa Pomorskiego,
2. Sołtys wsi Goręczyno – Krzysztof Stencel,
3. Biuletyn Informacji Publicznej
4. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino

Projekt decyzji opracował: mgr inż. arch. Łukasz Woźniak



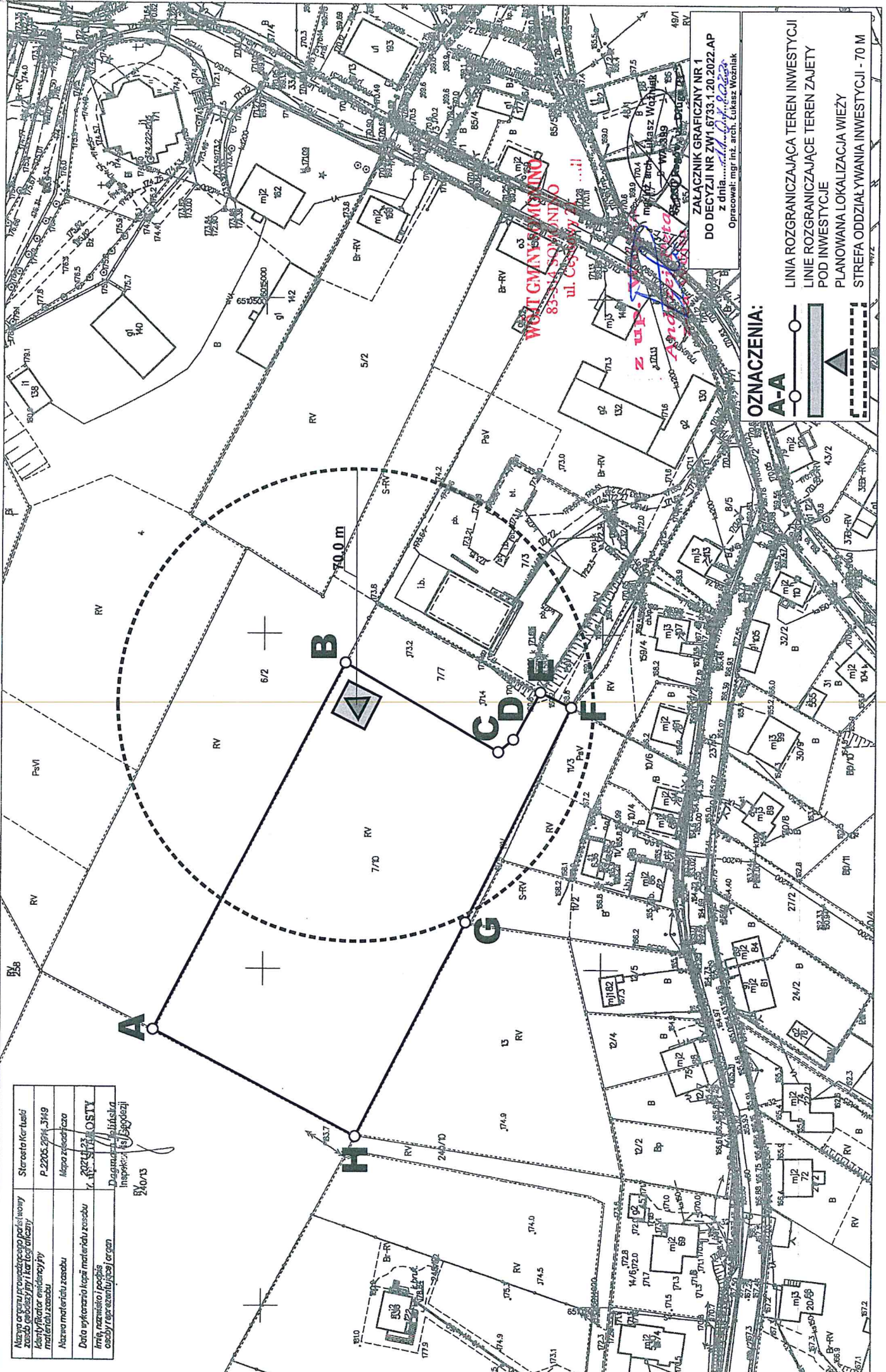
Łukasz Woźniak
mgr inż. arch.
2017.10.12

MAPA ZASADNICZA DO CELOW INFORMACYJNYCH
SKALA 1:1000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF 2007-NH
obr. Goręczyno 0003: dz. 7/10

Nazwa organu prowadzącego poszukiwania	Steresta Kartuski
Identyfikator ewidencyjny	P.2205.2014.3149
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu	2024.02.23
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	OSTY Dagmara Jolanta Inspektor ds. Zagrożeń

24.01.23



OZNACZENIA:

- A-A
- Linia rozgraniczająca teren inwestycji
- Linie rozgraniczające teren zajęty pod inwestycję
- Planowana lokalizacja wieży
- Strefa oddziaływania inwestycji - 70 m

ZALĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO DECYZJI NR ZW1.6733.1.20.2022.AP
z dnia 14.02.2023
Opracował: mgr inż. Łukasz Woźniak