

ZARZĄDZENIE Nr 196/2022

Wójta Gminy Somonino

z dnia 13.12.2022 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 34 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021, poz. 1899 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino przeznaczone do sprzedaży w trybie przetargowym.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres sześciu tygodni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJT
mgr Mariusz Kowalewski




 ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
 БІЛІМ ЖӘНЕ ҒЫЛЫМ МИНИСТРЛІГІ

Somonino, dnia 13 grudnia 2022 roku
Załącznik do zarządzenia numer 196/2022
Wójta Gminy Somonino
z dnia 13.12.2022 roku.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021 roku poz. 1899 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości i czas trwania umowy	Minimalna Wartość dzierżawy.
1.	Potęczyno	GD1R/00028908/0	252/22	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1001 m ² .	Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowe.	Brak MPZP, wydana została decyzja o warunkach zabudowy.	Po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy notarialnej.	Netto: 60.000,00 zł VAT: 13.800,00 zł. Brutto: 73.800,00 zł
2.	Potęczyno	GD1R/00028908/0	252/23	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1000 m ² .	Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowe.	Brak MPZP, wydana została decyzja o warunkach zabudowy	Po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy notarialnej.	Netto: 59.930,00 zł VAT: 13.783,90 zł. Brutto: 73.713,90 zł
3.	Potęczyno	GD1R/00028908/0	252/24	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1007 m ² .	Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowe.	Brak MPZP, wydana została decyzja o warunkach zabudowy	Po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy notarialnej.	Netto: 60.350,00 zł VAT: 13.880,50 zł. Brutto: 74.230,50 zł

4.	Potężyno	GD1R/00028908/0	252/25	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1000 m².	Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowe.	Brak MPZP, wydana została decyzja o warunkach zabudowy	Po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy notarialnej.	Netto: 59.930,00 zł VAT: 13.783,90 zł. Brutto: 73.713,90 zł
5.	Potężyno	GD1R/00028908/0	252/26	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1004 m².	Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowe.	Brak MPZP, wydana została decyzja o warunkach zabudowy	Po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy notarialnej.	Netto: 60.170,00 zł VAT: 13.839,10 zł. Brutto: 74.009,10 zł
6.	Potężyno	GD1R/00028908/0	252/27	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1004 m².	Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowe.	Brak MPZP, wydana została decyzja o warunkach zabudowy	Po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy notarialnej.	Netto: 60.170,00 zł VAT: 13.839,10 zł. Brutto: 74.009,10 zł
7.	Potężyno	GD1R/00028908/0	252/28	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1004 m².	Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowe.	Brak MPZP, wydana została decyzja o warunkach zabudowy	Po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy notarialnej.	Netto: 60.170,00 zł VAT: 13.839,10 zł. Brutto: 74.009,10 zł
8.	Potężyno	GD1R/00028908/0	252/29	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1017 m².	Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowe.	Brak MPZP, wydana została decyzja o warunkach zabudowy	Po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy notarialnej.	Netto: 60.950,00 zł VAT: 14.018,50 zł. Brutto: 74.968,50 zł
9.	Potężyno	GD1R/00028908/0	252/30	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1002 m².	Nieruchomość przeznaczona	Brak MPZP, wydana została decyzja o	Po zakończeniu przetargu i podpisaniu	Netto: 60.050,00 zł VAT: 13.811,50 zł. Brutto: 73.861,50 zł

					na cele mieszkaniowe.	warunkach zabudowy	umowy notarialnej.	
10.	Potęczyno	GD1R/00028908/0	252/31	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1002 m ² .	Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowe.	Brak MPZP, wydana została decyzja o warunkach zabudowy	Po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy notarialnej.	Netto: 60.050,00 zł VAT: 13.811,50 zł. Brutto: 73.861,50 zł
11.	Potęczyno	GD1R/00028908/0	252/32	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1101 m ² .	Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowe.	Brak MPZP, wydana została decyzja o warunkach zabudowy	Po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy notarialnej.	Netto: 65.980,00 zł VAT: 15.175,40 zł. Brutto: 81.155,40 zł
12.	Potęczyno	GD1R/00028908/0	252/33	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1184 m ² .	Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowe.	Brak MPZP, wydana została decyzja o warunkach zabudowy	Po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy notarialnej.	Netto: 70.960,00 zł VAT: 16.320,80 zł. Brutto: 87.280,80 zł
13.	Potęczyno	GD1R/00028908/0	252/34	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1187 m ² .	Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowe.	Brak MPZP, wydana została decyzja o warunkach zabudowy	Po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy notarialnej.	Netto: 71.140,00 zł VAT: 16.362,20 zł. Brutto: 87.502,20 zł
14.	Potęczyno	GD1R/00028908/0	252/35	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1187 m ² .	Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowe.	Brak MPZP, wydana została decyzja o warunkach zabudowy	Po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy notarialnej.	Netto: 71.140,00 zł VAT: 16.362,20 zł. Brutto: 87.502,20 zł

15.	Połączyno	GD1R/00028908/0	252/36	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1187 m².	Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowe.	Brak MPZP, wydana została decyzja o warunkach zabudowy	Po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy notarialnej.	Netto: 71.140,00 zł VAT: 16.362,20 zł. Brutto: 87.502,20 zł
16.	Połączyno	GD1R/00028908/0	252/37	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1187 m².	Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkaniowe.	Brak MPZP, wydana została decyzja o warunkach zabudowy	Po zakończeniu przetargu i podpisaniu umowy notarialnej.	Netto: 71.140,00 zł VAT: 16.362,20 zł. Brutto: 87.502,20 zł

Informacje ogólne:

- Szczegółowe warunki dzierżawy określone będą w umowie notarialnej.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 13.12.2022 roku do dnia 01.02.2023 roku na stronie bip.somonino oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Somonino, pokój 3, tel. 58 743 23 32.

UWAGA:

Ustala się sześciotygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu) do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.