



UrbanConsulting Filip Sokołowski
ul. Strzelców 46/35, 81-586 Gdynia
NIP: 575-176-28-94
e-mail: filip@urbanconsulting.pl
tel. (+48)608-292-492

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU WSI EGIERTOWO

ETAP: WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

Autor:

mgr Patrycja Budnik-Łysiak

Gdynia, 12.12.2022r., aktualizacja 20.02.2023r.

Spis treści

1. Wprowadzenie.....	4
1.1. Podstawy formalno-prawne.....	4
1.2. Cel sporządzenia prognozy	5
1.3. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy.....	5
2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	6
2.1. Ustalenia projektu planu	6
2.2. Główne cele projektu planu	7
2.3. Powiązania projektu planu z innymi dokumentami	7
3. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania	9
4. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.....	10
5. Istniejący stan środowiska	10
5.1. Położenie fizyczno-geograficzne	10
5.2. Budowa geologiczna, warunki glebowe i surowce mineralne	13
5.3. Wody powierzchniowe i podziemne	14
5.4. Warunki klimatyczne	15
5.5. Roślinność i świat zwierzęcy.....	16
5.6. Obiekty i obszary chronione.....	18
5.7. Sieci i korytarze ekologiczne.....	19
5.7.1. Krajowa sieć ekologiczna ECONET.....	19
5.7.2. Korytarze ekologiczne.....	20
5.8. Jakość powietrza atmosferycznego.....	21
5.9. Klimat akustyczny	23
6. Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektu planu miejscowego.....	24
7. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem	25
8. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu.....	26
9. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu.....	26
10. Przewidywane znaczące oddziaływania	28
10.1. Oddziaływanie na różnorodność biologiczną	28
10.2. Oddziaływanie na ludzi.....	29
10.3. Oddziaływanie na świat roślinny i zwierzęcy.....	29
10.4. Oddziaływanie na wodę	30
10.5. Oddziaływanie na powietrze	31
10.6. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi.....	31
10.7. Oddziaływanie na krajobraz	32

10.8.	Oddziaływanie na klimat	32
10.9.	Oddziaływanie na zasoby naturalne	32
10.10.	Oddziaływanie na zabytki.....	33
10.11.	Oddziaływanie na dobra materialne.....	33
10.12.	Oddziaływanie na obszary chronione oraz na obszar Natura 2000	33
11.	Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.....	33
12.	Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie planu albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych.....	34
13.	Streszczenie w języku niespecjalistycznym.....	35
	Spis rycin	38
	Spis fotografii.....	38
	Spis tabel	38
	Spis załączników	38

1. Wprowadzenie

1.1. Podstawy formalno-prawne

Podstawą do wykonania prognozy oddziaływania na środowisko projektu planu zagospodarowania przestrzennego jest art. 46 ust. 1 pkt. 1 i art. 51 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.) oraz art. 17 pkt. 2 ustawy z dnia 23 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 503 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 51. pkt 2 prognoza oddziaływania na środowisko zawiera informacje:

- o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym,
- oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów - kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2, stanowiące załącznik do prognozy,
- datę sporządzenia prognozy, imię, nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów - imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów;

określa, analizuje i ocenia:

- istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

przedstawia:

- rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,

- biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

1.2. Cel sporządzenia prognozy

Przedmiotem prognozy oddziaływania na środowisko jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Egiertowo. Głównym celem sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko jest ocena ustaleń projektu miejscowego planu w aspekcie ochrony zasobów naturalnych i środowiska przyrodniczego oraz przedstawienie przewidywanych skutków na komponenty środowiska, będących wynikiem realizacji ustaleń projektu planu.

1.3. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy

Metoda badań kameralnych umożliwiła zebranie materiałów źródłowych oraz prawidłowe rozpoznanie charakterystyki przedmiotowego obszaru. W prognozie wykorzystano również własne obserwacje i materiały zdobyte podczas inwentaryzacji terenowej przeprowadzonej w dniu 17.10.2022r. Prognozę wykonano na podstawie dostępnych dokumentów, publikacji i raportów dotyczących obszaru gminy, powiatu i województwa, zgodnie ze stanem istniejącej wiedzy.

Wykaz materiałów pomocniczych:

- Habuda A., Radecki W., 2015, Ochrona prawna drzew i krzewów poza lasami, Fundacja EkoRozwoju, Wrocław
- Kondracki J., 1998, Geografia regionalna Polski, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa
- Matuszkiewicz J. M., 1993, Krajobrazy roślinne i regiony geobotaniczne Polski, Prace Geograficzne Nr 158, PAN, Wrocław-Warszawa-Kraków
- Matuszkiewicz J. M., 2008a, Geobotanical regionalization of Poland (Regionalizacja geobotaniczna Polski), IGIPZ PAN, Warszawa, [online:] <https://www.igipz.pan.pl/Regiony-geobotaniczne-zgik.html>
- Matuszkiewicz J. M., 2008b, Potential natural vegetation of Poland (Potencjalna roślinność naturalna Polski), IGIPZ PAN, Warszawa, [online:] <https://www.igipz.pan.pl/Roslinnosc-potencjalna-zgik.html>
- Petelski K., Moczulska G., 1999, Szczegółowa mapa geologiczna Polski 1:50 000, Arkusz 53 – Egiertowo, PIG PIB
- Roczna ocena jakości powietrza w województwie pomorskim. Raport wojewódzki za rok 2021, 2022, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Gdańsk, [online:] <https://powietrze.gios.gov.pl/pjp/rwms/content/show/6765>
- Solon J. et al., 2018, Physico-geographical mesoregions of Poland: verification and adjustment of boundaries on the basis of contemporary spatial data, Geographia Polonica, 91, 2, 143-170
- Stan środowiska w województwie pomorskim. Raport 2020, 2020, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Gdańsk, [online:] https://www.gios.gov.pl/images/dokumenty/pms/raporty/stan_srodowiska_2020_pomorski_e.pdf
- Tołkanowicz E., Bojakowska I., Kwecko P., Pasieczna A., Tomassi-Morawiec H., Żukowski K., Cwinarowicz A., Król J., 2009, Objaśnienia do mapy geośrodowiskowej Polski 1:50000, Arkusz 53 – Egiertowo, PIG PIB, Warszawa

- Tołkanowicz E., Żukowski K., 2009, Charakterystyka geograficzna i gospodarcza, [w:] Objaśnienia do mapy geośrodowiskowej Polski 1: 50 000, Arkusz Egiertowo (53), PIG PIB, Warszawa, 2009
- Tołkanowicz E., Żukowski K., 2009, Warunki wodne, [w:] Objaśnienia do mapy geośrodowiskowej Polski 1: 50 000, Arkusz Egiertowo (53), PIG PIB, Warszawa, 2009
- Kreczko M., 2000, Mapa hydrogeologiczna Polski 1:50 000, Arkusz 53 – Egiertowo, PIG PIB
- Wielewska, I., 2014, Rozwój OZE na obszarach wiejskich i ich wpływ na środowisko przyrodnicze w opinii doradców rolnych. Zeszyty Naukowe SGGW w Warszawie - Problemy Rolnictwa Światowego, 14(29) (3), 186-195

Ponadto, wykorzystano materiały pochodzące ze stron internetowych [dostęp: grudzień, 2022]:

- www.bazadata.pgi.gov.pl
- www.bip.pomorskie.eu
- www.bip.somonino.pl
- www.crfop.gdos.gov.pl/CRFOP
- www.epsh.pgi.gov.pl
- www.gdansk.wios.gov.pl
- www.geolog.pgi.gov.pl
- www.geoportal.gov.pl
- www.geoserwis.gdos.gov.pl
- www.google.maps.pl
- www.kartuski.webewid.pl
- www.pgi.gov.pl
- www.psh.gov.pl
- www.sip.gison.pl/somonino
- www.smorplimap
- www.somonino.e-mapa.net
- www.wody.gov.pl

2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

2.1. Ustalenia projektu planu

Przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Egiertowo, zwany dalej projektem planu/MPZP składa się z:

- części tekstowej, w formie Uchwały Rady Gminy Somonino,
- rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącego załącznik nr 1 do ww. uchwały,
- rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2,
- rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiącego załącznik nr 3,
- danych przestrzennych, o których mowa w art. 67a ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stanowiących załącznik nr 4.

Zakres opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa art. 15 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.).

Projekt planu ustala **6 terenów** o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, w tym:

- **P/U** – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej,
- **ZK** – tereny zieleni krajobrazowej,
- **ZL** – lasy.

Projekt planu zakłada przeznaczenie przedmiotowego obszaru pod teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, gdzie dopuszcza się lokalizację urządzeń fotowoltaicznych o zainstalowanej mocy nie większej niż 100kW zarówno w formie wolnostojącej jak i montowanej na dachach budynków oraz dopuszcza się realizację zaplecza technicznego oraz obiektów infrastruktury technicznej. Ponadto, zgodnie z ustaleniami projektu planu w granicach terenu **P/U** obowiązuje zakaz lokalizacji instalacji do przetwarzania, przechowywania, unieszkodliwiania odpadów promieniotwórczych i wydobywczych oraz punktów do zbierania złomu i odpadów wymagających uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów, w tym odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

W granicach terenów zieleni krajobrazowej oraz lasów ustala się zakaz zabudowy kubaturowej.

Pismem znak: RDOŚ-Gd-WZP.410.7.2.2023.JKA z dnia 23.01.2023r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku zaopiniował projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Egiertowo wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Pismem znak: ONS.9022.4.5.2023 z dnia 19.01.2023r. Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny zaopiniował bez uwag przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Egiertowo.

2.2. Główne cele projektu planu

Zgodnie z *Uchwałą Nr XXX/322/2021 Rady Gminy Somonino z dnia 27 października 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Egiertowo*, głównym celem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia terenu zgodnego z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino.

Podjęcie uchwały intencyjnej wszczęto na wniosek o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który wpłynął do Urzędu Gminy Somonino.

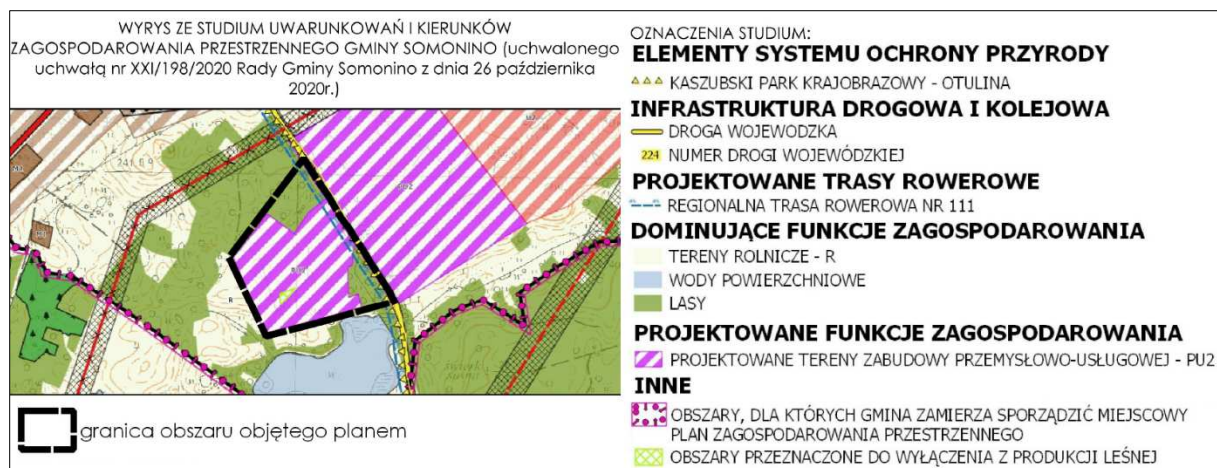
2.3. Powiązania projektu planu z innymi dokumentami

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Egiertowo powiązany jest ze ***Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino***, uchwalonym Uchwałą Nr XXI/198/2020 Rady Gminy Somonino, z dnia 26 października 2020 r. Obszar objęty projektem planu zlokalizowany jest poza granicami obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z obowiązującym ***Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino*** (ryc. 1) obszar projektu planu zlokalizowany jest w granicach terenów zabudowy przemysłowo-usługowej (PU2) oraz lasów.

W granicach terenów zabudowy przemysłowo-usługowej (PU1) oraz projektowanych terenów zabudowy przemysłowo-usługowej (PU2), zgodnie z ustaleniami studium, przewiduje się realizację

następujących obiektów: stacje paliw, stacje zaopatrzenia w gaz, urządzenia techniczne i inżynierskie, a także składy, bazy budowlane, bazy transportowe, bazy spedycyjne, usługi techniczne motoryzacji, zakłady usług produkcyjnych, obiekty rolnictwa (kurniki, fermy itp.), zabudowy związanej z produkcją w gospodarstwach hodowlanych wraz z zapleczem administracyjnym i socjalnym. W przypadku występowania istniejącej zabudowy mieszkaniowej dopuszcza się jej zachowanie.



Ryc. 1 Granica obszaru objętego projektem MPZP na tle SuiKZP gminy Somonino

Źródło: Urząd Gminy Somonino

Zgodnie z ustaleniami tekstu studium, rysunek kierunków Studium w skali 1:10 000 przedstawia w sposób zgeneralizowany użytkownictwo terenów. Wskazane w Studium granice terenów mogą ulegać niewielkim, uzasadnionym np. istniejącymi podziałami geodezyjnymi terenów, korektom na etapie opracowywania planów miejscowych. Przeznaczenie terenów określa funkcję dominującą (a nie wyłączną), która może być uzupełniana innymi funkcjami stosownie do warunków i przepisów odrębnych. Ustalenia planu nie są zatem sprzeczne z ustaleniami obowiązującego Studium.

Na politykę przestrzenną gminy Somonino składają się również dokumenty szczebla lokalnego, powiatowego, wojewódzkiego:

- **Strategia Rozwoju Gminy Somonino na lata 2020-2029** – podstawowy dokument strategiczny, wskazujący kierunki rozwoju społeczno-gospodarczego gminy Somonino;
- **Program ochrony środowiska dla Gminy Somonino na lata 2018-2021 z perspektywą na lata 2022-2025** – dokument, którego celem jest przedstawienie wytycznych do działań zmierzających do poprawy stanu środowiska przyrodniczego. Ponadto, ocenia stan środowiska gminy, identyfikując problemy ochrony środowiska występujące na jej obszarze. Do głównych celów ochrony środowiska na obszarze gminy Somonino zalicza się: dotrzymanie wymaganych standardów jakości powietrza atmosferycznego, poprawa jakości stanu akustycznego środowiska, ochrona ludności przez zagrożeniami pól elektromagnetycznych, zapobieganie zagrożeniom powodziowym, dobra jakość wód i ich ochrona, uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej, racjonalne gospodarowanie zasobami geologicznymi, ochrona gleb, rozwój systemu gospodarki odpadami, ochrona zasobów przyrodniczych, przeciwdziałanie występowaniu poważnych awarii;
- **Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla gminy Somonino na lata 2014-2030** – dokument oceniający stan i przewidywane zmiany w zapotrzebowaniu na ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na obszarze gminy Somonino. Wskazuje też propozycje w zakresie rozwoju i modernizacji systemów zaopatrzenia w energię;

- **Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Somonino** – dokument określający stan zużycia energii i emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń powietrza na obszarze gminy. Określa działania, których celem jest redukcja zużycia energii, zwiększenia wykorzystania źródeł odnawialnych oraz ograniczenia emisji gazów cieplarnianych i zanieczyszczeń powietrza;
- **Strategia rozwoju Powiatu Kartuskiego do roku 2030** – określa kierunki rozwoju powiatu. Wskazuje misję, wizję i cele strategiczne, które przyczynią się do rozwoju powiatu. Dokument jest aktualizacją *Strategii Rozwoju Powiatu Kartuskiego do roku 2040*;
- **Program Ochrony Środowiska Powiatu Kartuskiego – 2030** – dokument określający stan środowiska powiatu kartuskiego oraz wyznaczający cele i kierunki działań proekologicznych w celu poprawy jakości życia mieszkańców i stanu środowiska;
- **Strategia Rozwoju Województwa Pomorskiego 2030** – wskazuje wizję rozwoju regionu;
- **Program Ochrony Środowiska Województwa Pomorskiego na lata 2018 – 2021 z perspektywą do roku 2025** – ocenia stan środowiska na terenie województwa pomorskiego, uwzględniając dziesięć obszarów służących ochronie środowiska naturalnego tj. ochronę klimatu i jakości powietrza, zagrożenia hałasem, pola elektromagnetyczne, gospodarowanie wodami, gospodarkę wodnościekową, zasoby geologiczne, gleby, gospodarkę odpadami i zapobieganie powstawaniu odpadów, zasoby przyrodnicze, zagrożenia poważnymi awariami. Wskazuje cele i kierunki prowadzenia polityki ochrony środowiska. W listopadzie 2022 r. został wyłożony do publicznego wglądu projekt *Programu Ochrony Środowiska Województwa Pomorskiego 2030*;
- **Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Pomorskiego 2022** – plan, którego głównym celem jest utworzenie w województwie zintegrowanej sieci instalacji gospodarowania odpadami, spełniających wymagania ochrony środowiska. Dokument został zaktualizowany w zakresie miejsc spełniających warunki magazynowania odpadów dla zatrzymanych transportów odpadów;
- **Plan zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego 2030** – określa zadania polityki przestrzennej w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego, głównym celem jest utrzymanie istniejących form ochrony przyrody oraz dążenie do poprawy ciągłości przestrzennej systemu obszarów chronionych i powiązań ekologicznych, mających zapewnić trwałość i różnorodność gatunkową zasobów biosfery oraz stabilność procesów przyrodniczych. Ponadto, określa zasady kształtowania struktury przestrzennej województwa.

Poza ww. dokumentami, nadrzędną rolę w planowaniu przestrzennym na szczeblu krajowym stanowi **Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030** – określa cele i priorytety polityki rozwoju w perspektywie najbliższych lat oraz warunki, które powinny ten rozwój zapewnić. Stanowi podstawowy dokument strategiczny polityki regionalnej państwa w perspektywie do 2030 roku.

3. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Monitoring środowiska przyrodniczego regulowany jest przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), której głównym zadaniem jest regulowanie zasad postępowania w zakresie ocen oddziaływania inwestycji na środowisko.

Zgodnie z art. 55 ust. 5. Organ opracowujący projekt dokumentu jest obowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko, zgodnie z częstotliwością i metodami, o których mowa w ust. 3 pkt 5. Zatem obowiązek przeprowadzenia monitoringu skutków realizacji postanowień MPZP leży po stronie organu opracowującego dokument, a więc Wójta Gminy Somonino.

Analiza skutków realizacji postanowień projektowanego planu może być również przeprowadzana na podstawie indywidualnych zamówień lub w ramach oceny aktualności studium i planów sporządzanych przez Wójta Gminy Somonino. Opracowanie takie opiera się głównie na rejestrach wydanych decyzji o ustaleniu warunków zabudowy, uchwalonych planów oraz weryfikacji aktualności Studium. Obowiązek wykonywania analiz wynika z Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2022 poz. 503 z późn. zm.). Ocenę aktualności studium i planów powinno się sporządzać co najmniej raz w czasie kadencji rady. Z tą samą częstotliwością wykonywana byłaby analiza skutków realizacji postanowień planu, jeśli nastalaby taka konieczność.

Przeprowadzanie analiz i monitoringu może opierać się na uprzednio wykonanych prognozach, raportach i ocenach oddziaływania na środowisko. Jest to istotne źródło danych niezbędnych do analizy środowiskowej terenu.

4. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Realizacja założeń planu nie przyniesie oddziaływania o zasięgu transgranicznym. Plan nie wprowadza zmian w skali, która mogłaby przynieść skutki środowiskowe poza granicami kraju.

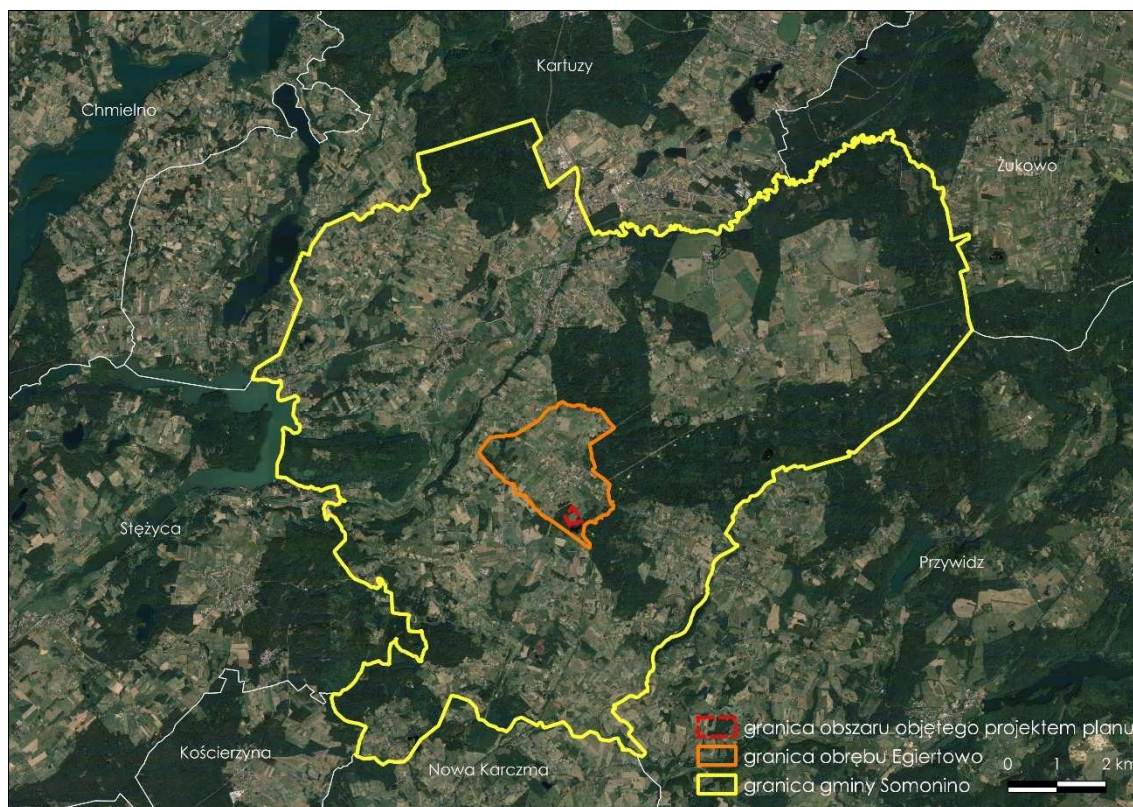
5. Istniejący stan środowiska

5.1. Położenie fizyczno-geograficzne

Obszar projektu planu zlokalizowany jest w centralnej części gminy Somonino (powiat kartuski, województwo pomorskie). Obejmuje południowy fragment obrębu Egiertowo (ryc. 2), na który składają się fragmenty działek ewidencyjnych nr 78 i 79. W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego obszaru przebiega droga wojewódzka nr 224 relacji Wejherowo-Łębno-Przodkowo-Kartuzy-Nowa Karczma-Skarszewy-Godziszewo-Tczew.



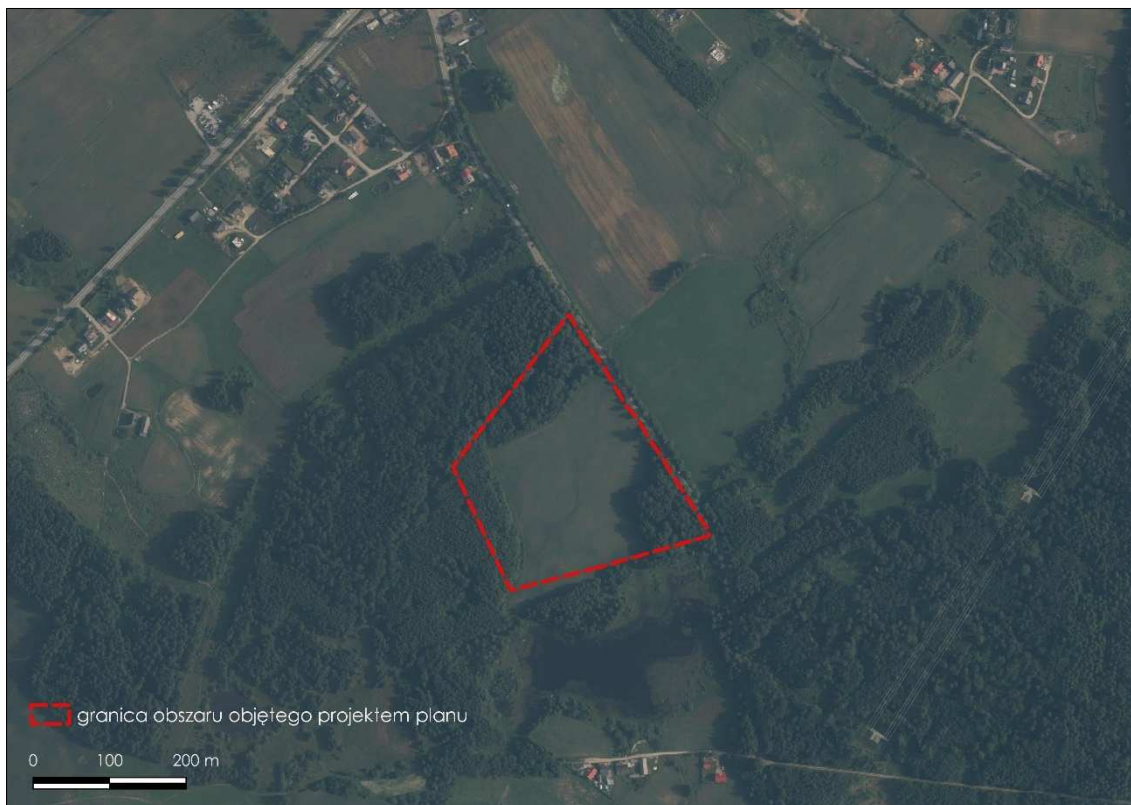
*Fot. 1 Obszar objęty projektem planu - krajobraz rolniczy
Źródło: archiwum własne, stan na dzień 17.10.2022r.*



Ryc. 2 Położenie obszaru objętego prognozą na tle gminy Somonino

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUGiK

W stanie istniejącym przedmiotowy obszar pełni funkcje rolnicze. Ponadto, występują lasy i zadrzewienia. Całość obszaru jest wolna od zabudowy kubaturowej. Najbliższe sąsiedztwo obszaru objętego prognozą stanowią tereny rolnicze, lasy, oczko wodne w obrębie ewidencyjnego nieużytku N, droga wojewódzka nr 224. Na północ od granicy przedmiotowego obszaru występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowo-usługowa, zabudowa usługowa oraz zabudowa zagrodowa, wchodzące w skład zabudowań miejscowości Egiertowo. Od południa występują także pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa zagrodowa. W odległości około 480 m na północny zachód od granicy obszaru objętego MPZP przebiega droga krajowa nr 20 relacji Stargard – Gdynia.



Ryc. 3 Granica obszaru objętego projektem MPZP na tle ortofotomapy

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Geoportalu – ortofotomapa godło N-34-61-A-d-2-1, N-34-61-A-d-2-3, aktualność na dzień 2021/07/14

Gmina Somonino, a tym samym obszar objęty prognozą charakteryzuje się urozmaiconą rzeźbą terenu, o cechach młodoglacjalnych. Zgodnie z podziałem Polski na regiony fizycznogeograficzne (Solon i in., 2018) przedmiotowy obszar położony jest w megaregionie Pozaalpejska Europa Środkowa, prowincji Niż Środkowoeuropejski, podprowincji Pojezierza Południowobałtyckie, makroregionie Pojezierze Wschodniopomorskie, w mezoregionie Pojezierze Kaszubskie.



Ryc. 4 Pojezierze Kaszubskie na tle mezoregionów Polski

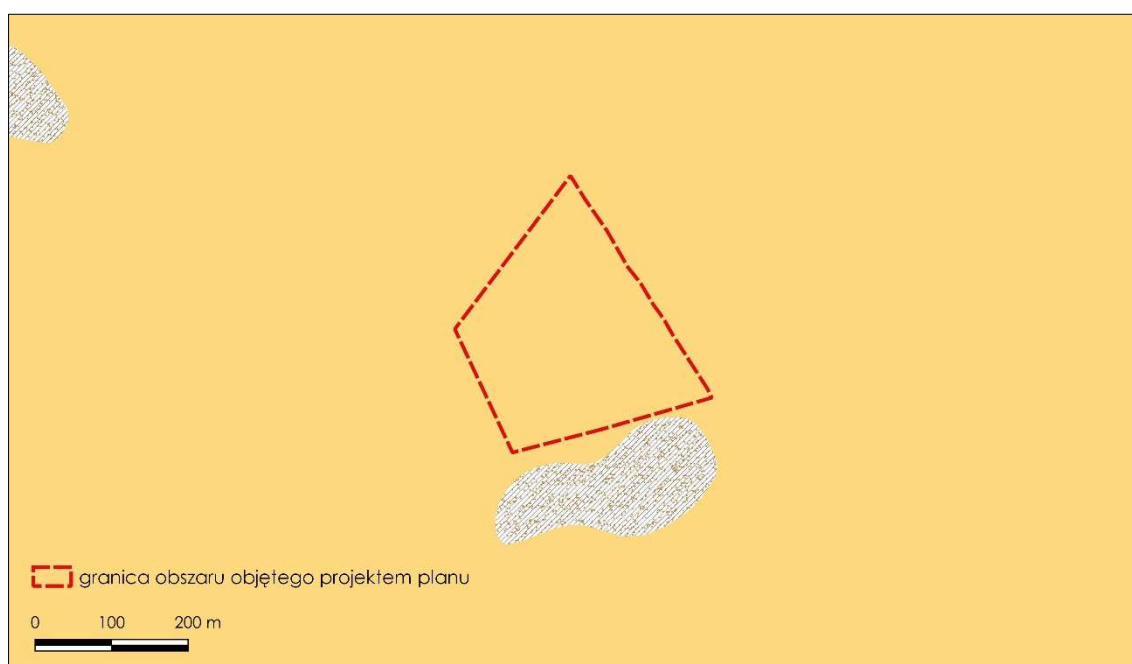
Źródło: opracowanie własne na podstawie Solon J. et al., 2018, *Physico-geographical mesoregions of Poland: verification and adjustment of boundaries on the basis of contemporary spatial data*, *Geographia Polonica*, 91, 2, 143-170

Pojezierze Kaszubskie (ryc. 4) stanowi atrakcyjny pod względem przyrodniczym i wizualno-krajobrazowym region, którego jeziorność należy do największych w Polsce (Kondracki, 1998). Charakteryzuje się występowaniem typowych dla krajobrazu młodoglacjalnego form rzeźby terenu, takich jak wzgórza morenowe i kemowe, ciągi jezior rynnowych i zagłębienia wytopiskowe. Pojezierze Kaszubskie, ze względu na ukształtowanie terenu posiada dużą zmienność utworów glebowych. W krajobrazie występuje wiele obszarów bezodpływowych.

5.2. Budowa geologiczna, warunki glebowe i surowce mineralne

Gmina Somonino charakteryzuje się urozmaiconą rzeźbą terenu, typową dla krajobrazów młodoglacjalnych. W strukturze głębokiego podłoża Polski, gmina stanowi część obniżenia perybałtyckiego (Studium, 2020). Wśród form morfologicznych występują moreny denne, moreny czołowe, rynny jeziorne, doliny rzeczne, sandry. Dominują moreny denne w postaci moren falistych lub pagórkowatych. Moreny czołowe przyjmują zaś formę wałów, wzgórz i pagórków.

Zgodnie ze szczegółową mapą geologiczną Polski (arkusz 53-Egiertowo (Somonino)) główny materiał budulcowy obszaru stanowią gliny zwałowe (ryc. 5), o genezie lodowcowej, powstałe w stadiale górnym zlodowacenia Wisły. Na południe od granic objętych opracowaniem wykształciły się holocenijskie piaski humusowe den dolinnych i zagłębień bezodpływowych na piaskach i glinach deluwialnych.



Ryc. 5 Obszar objęty projektem MPZP na tle szczegółowej mapy geologicznej Polski 1:50 000 z podziałem na arkusze
 Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Geoportalu [online:]
<http://cbdgmapa.pgi.gov.pl/arcgis/services/kartografia/smgp50k/MapServer/WMSServer>

Oznaczenia do ryc. 5:

- gliny zwałowe
- piaski humusowe den dolinnych i zagłębień bezodpływowych na piaskach i glinach deluwialnych

Gliny zwałowe w granicach objętych projektem MPZP charakteryzują się zmiennymi cechami litologicznymi. Na obszarach o dużej miąższości są zwięzłe, ilaste i szarobrzazowe (Petelski, Moczulska, 2006). Zgodnie z mapą geośrodowiskową Polski plansza A (arkusz 53-Egiertowo) na całym obszarze występują korzystne warunki podłoża budowlanego.

Gmina Somonino pokryta jest utworami polodowcowymi, na których uformowały się gleby brunatne, bielice i pseudobielice. Najczęściej na obszarze gminy, a tym samym w granicach opracowania, występują gleby kwaśne i bardzo kwaśne. Urodzajność gleb zależy od rodzaju skały macierzystej oraz stopnia zakwaszenia (Stadium, 2020). Zgodnie z mapą zasadniczą na przedmiotowym obszarze wśród użytków rolnych i pastwisk dominują grunty klas IVb i V. Występują również gleby klasy VI i nieużytki.

Według danych Systemu MIDAS - Centralnej Bazy Danych Geologicznych, w granicach przedmiotowego obszaru nie występują złoża kopalin oraz tereny i obszary górnicze.

5.3. Wody powierzchniowe i podziemne

Sieć hydrograficzna obszaru objętego prognozą jest słabo rozwinięta. W centralnej części występują jedynie rowy melioracyjne. Na południe od granic przedmiotowego obszaru występuje oczko wodne, w obrębie ewidencyjnego nieużytku N (fot. 2).



*Fot. 2 Oczko wodne na dz. nr 80, obręb Egiertowo
Źródło: archiwum własne, stan na dzień 17.10.2022r.*

Obszar objęty opracowaniem zlokalizowany jest w granicach zlewni dwóch Jednolitych Części Wód Powierzchniowych:

- Wietcisa do Rutkownicy z Rutkownicą RW200017298469,
- Dopływ z Rąk RW2000174868178,

należących do regionu wodnego Dolnej Wisły, w obszarze dorzecza Wisły.

Przedmiotowy obszar położony jest w zasięgu dwóch Jednolitych Części Wód Podziemnych, stanowiących region wodny Dolnej Wisły:

- północno zachodnia część w zasięgu JCWPd nr 13,
- pozostała część w zasięgu JCWPd nr 28.

Zgodnie z kartą informacyjną JCWPd nr 13 (PIG, 2012) ocena stanu wód podziemnych regionu przedstawia się następująco:

- stan ilościowy: dobry,
- stan chemiczny: dobry,
- stan ogólny JCWPd: dobry,
- ocena ryzyka niespełnienia celów środowiskowych: niezagrażona,
- obszary szczególnie narażone na zanieczyszczenia azotami pochodzenia rolniczego: brak,
- zagrożenia suszą: <7 (liczba niżówek – susz hydrologicznych w latach 1951-2000),
- zagrożenia podtopieniem: tak, w granicach objętych prognozą – nie występują.

Zgodnie z kartą informacyjną JCWPd nr 28 (PIG, 2012) ocena stanu wód podziemnych regionu przedstawia się następująco:

- stan ilościowy: dobry,
- stan chemiczny: dobry,
- stan ogólny JCWPd: dobry,
- ocena ryzyka niespełnienia celów środowiskowych: niezagrażona,
- obszary szczególnie narażone na zanieczyszczenia azotami pochodzenia rolniczego: brak,
- zagrożenia suszą: 8-15 w części zachodniej (liczba niżówek – susz hydrologicznych w latach 1951-2000),
- zagrożenia podtopieniem: w granicach objętych prognozą – nie występują.

Ponadto, Całość obszaru objętego prognozą zlokalizowana jest poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Zgodnie z mapą hydrogeologiczną Polski (arkusz 53-Egiertowo (Somonino)) zachodnia część obszaru objętego prognozą charakteryzuje się dobrą jakością wód podziemnych głównego poziomu wodonośnego, a woda wymaga prostego uzdatniania. Wody podziemne we wschodniej części wymagają uzdatniania, a ich jakość zgodnie z ww. mapą określono jako średnią. Wydajność potencjalna studni wierconej w zachodniej części wynosi 50-70 m³/h, zaś w części wschodniej 30-50 m³/h.

Zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego, sporządzanymi przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, w granicach obszaru objętego prognozą nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.

5.4. Warunki klimatyczne

Gmina Somonino, w tym obszar objęty opracowaniem pod względem klimatycznym położony jest w regionie Wschodniopomorskim (Woś, 1999), zaliczanym do regionów najchłodniejszych i najbardziej zasobnych w opady. Region ten charakteryzuje się największą ilością dni mroźnych i przymrozkowych, dni pochmurnych z mgłą oraz z pokrywą śnieżną (Studium, 2020). Cechy charakterystyczne klimatu gminy Somonino:

- średnia roczna temperatura powietrza ok. 6,5 °C,
- najwyższa średnia temperatura ok. 17 °C,
- najniższa średnia temperatura ok. -2,5 °C,
- wilgotność powietrza ok. 80 %,
- roczna suma opadów atmosferycznych ok. 600-700 mm,
- średnia prędkość wiatru ok. 1,4 m/s
- dominacja wiatrów z kierunków zachodnich.

5.5. Roślinność i świat zwierzęcy

Zgodnie z regionalizacją geobotaniczną Polski wg Matuszkiewicza (2008a) obszar opracowania należy do Działu Pomorskiego (A), Poddziału Kraina Pojezierzy Środkowopomorskich (A.4.), Okręgu Pojezierza Kaszubskiego (A.4.5.), Podokręgu Wzniesienia Wieżycy (A.4.5.i).

W granicach przedmiotowego obszaru, zgodnie z potencjalną roślinnością naturalną Polski wg Matuszkiewicza (2008b) występuje niżowy łąg jesionowo-olszowy (*Fraxino-Alnetum* (*Circaeo-Alnetum*)).

Łąg jesionowo-olszowy jest typowy dla siedlisk wilgotnych w nizinnej i wyżynnej części Polski, na terenach płaskich w dolinach wolno płynących cieków, na obszarach źródliskowych. Drzewostan tworzą takie gatunki jak olsza czarna, jesion, w niektórych regionach świerk. Warstwę krzewów budują: jesion, czarernia, leszczyna, trzmielina pospolita, jarzębina, kruszyna, porzeczka dzika. W warstwie zielnej występują m. in.: podagrycznik pospolity, pokrzywa zwyczajna, niecierpek pospolity, bodziszek cuchnący, jasnota plamista, zawilec gajowy, knieć błotna, turzyce. Gatunkiem charakterystycznym jest czartawa drobna¹.

Roślinność rzeczywista różni się od roślinności potencjalnej. Znaczną część przedmiotowego obszaru stanowią tereny użytkowane rolniczo, na których uprawiany jest poplon gorczycy białej (fot. 3).



Fot. 3 Poplon gorczycy białej

Źródło: archiwum własne, stan na dzień 17.10.2022r.

Lasy występują w północnej i południowo wschodniej części obszaru objętego projektem MPZP, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 224. Warstwę drzew, zgodnie z danymi Banku Danych o Lasach, budują takie gatunki jak: brzoza brodawkowata (łac. *Betula pendula*), dąb szypułkowy (łac. *Quercus robur*), buk zwyczajny (łac. *Fagus sylvatica*), sosna zwyczajna (łac. *Pinus sylvestris*), świerk pospolity (łac. *Picea abies*), olsza czarna (łac. *Alnus glutinosa*), grab zwyczajny (łac. *Carpinus betulus*). W podszybie występuje jarząb pospolity (łac. *Sorbus aucuparia*), buk zwyczajny (łac. *Fagus sylvatica*) i klon pospolity (łac. *Acer platanoides*), olsza czarna (łac. *Alnus glutinosa*), topola osika (łac. *Populus tremula*).

W sąsiedztwie lasów oraz w zachodniej części obszaru objętego prognozą wykształciły się zadrzewienia, wśród których dominującym gatunkiem jest brzoza brodawkowata (łac. *Betula pendula*),

¹ Matuszkiewicz J.M. 2007. Zespoły leśne Polski. Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa

sosna zwyczajna (łac. *Pinus sylvestris*) oraz dąb szypułkowy (łac. *Quercus robur*). Wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 224 występują nasadzenia lipy drobnolistnej (łac. *Tilia cordata*).



Fot. 4 Zadrzewienia w granicach obszaru objętego MPZP (dz. nr 79, obręb Egiertowo)
Źródło: archiwum własne (stan na dzień 17.10.2022r.)

Podczas wizji terenowej, przeprowadzonej w dniu 17.10.2022r., poza ww. gatunkami stwierdzono występowanie roślin segetalnych (tzw. chwastów), towarzyszących siedlisku segetalnemu – polu uprawnemu. Zinwentaryzowano takie gatunki jak: wiechlina łąkowa (łac. *Poa pratensis*), pępawa dachowa (łac. *Crepis tectorum*), maruna bezwonna (łac. *Matricaria perforata*), rumianek pospolity (łac. *Chamomilla recutita*), gwiazdnica pospolita (łac. *Stellaria media*), rdest ptasi (łac. *Polygonum aviculare*), mietlica pospolita (łac. *Agrostis capillaris*), konyza kanadyjska (łac. *Conyza canadensis*), krwawnik pospolity (łac. *Achillea millefolium*).



Fot. 5 Krwawnik pospolity
Źródło: archiwum własne (stan na dzień 17.10.2022r.)



Fot. 6 Rumianek pospolity
Źródło: archiwum własne (stan na dzień 17.10.2022r.)



Fot. 7 Konyza kanadyjska

Źródło: archiwum własne (stan na dzień 17.10.2022r.)

Zgodnie z obowiązującym Studium (2020) dominującą grupę w faunie gminy stanowią ssaki – drobne gryzonie, m. in. nornica ruda, polnik zwyczajny, polnik północny, mysz polna. Grupę ssaków owadożernych na terenie gminy stanowią kret, jeż wschodni, nietoperz, ryjówka aksamitka, ryjówka malutka. W lasach występują: jeleń szlachetny, zając szarak, dzik, sarna, lis. Spotkać można wiewiórki, borsuki oraz kuny. Lasy liściaste i mieszane stanowią siedliska dla awifauny – najczęściej zasiedlane gatunki to m. in. drozda śpiewaka, dzięcioła dużego, kosa, modraszki ubogiej, muchotłówki żałobnej, pętlaczka leśnego, pierwiosnka, rudzika, sikory bogatki, sójki, świstunka, zięby. Florę gminy, poza typowymi zbiorowiskami leśnymi i szuwarowymi tworzą zbiorowiska synantropijne, łąkowe i pastwiskowe. Głównym gatunkiem budującym murawy jest szczotlicha siwa.

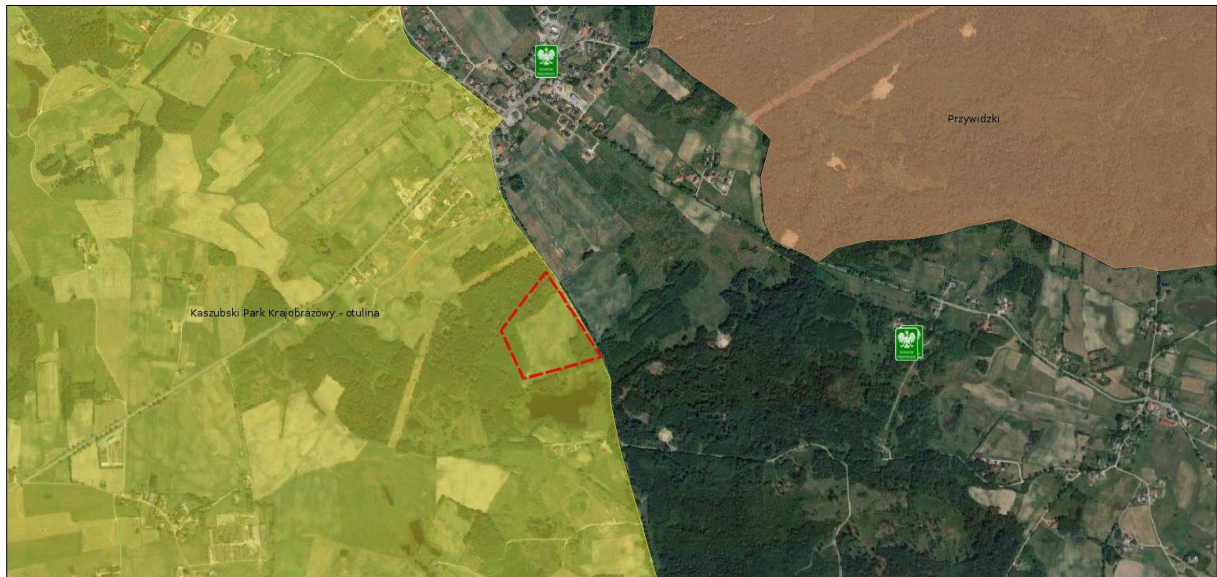
5.6. Obiekty i obszary chronione

W granicach obszaru objętego prognozą nie występują żadne obszary i obiekty objęte ochroną prawną na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.). Całość zlokalizowana jest w granicach otuliny Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, na terenie którego obowiązują zakazy i nakazy określone w uchwale nr 147/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27.04.2011r. w sprawie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego (Dz.U. Woj. Pom. z 2011r. Nr 66, poz.1462 z późn. zm.).

W najbliższym sąsiedztwie przedmiotowego obszaru, w odległości około 700 m na północny wschód od granicy MPZP, zlokalizowany jest Przywidzki Obszar Chronionego Krajobrazu. W promieniu 1 km występują również pomniki przyrody:

- grupa drzew gatunku żywotnik zachodni (łac. *Thuja occidentalis*) na dz. nr 149, obręb Kamela, gm. Somonino – teren dawnego cmentarza ewangelickiego;
- drzewo gatunku dąb szypułkowy (łac. *Quercus robur*) na dz. nr 58/2, obręb Egiertowo, gm. Somonino – teren Szkoły Podstawowej im. św. Franciszka z Asyżu w Egiertowie.

Położenie przedmiotowego obszaru na tle form ochrony przyrody przedstawione zostało na ryc. 6.



Ryc. 6 Granica obszaru objętego projektem MPZP na tle form ochrony przyrody

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska na podkładzie Google Maps (skala mapy 1:10 000)

W granicach przedmiotowego obszaru nie występują obszary i obiekty objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 840).

Ponadto, występują grunty leśne, podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U z 2022 r. poz. 2409 z późn. zm.), których funkcja w przedmiotowym projekcie planu nie ulegnie zmianie. Na gruntach leśnych ustala się przeznaczenie pod lasy – projektowane tereny **5-ZL** i **6-ZL**.

5.7. Sieci i korytarze ekologiczne

Sieci i korytarze ekologiczne pełnią niezwykle rolę w środowisku. Ich głównym zadaniem jest zapewnienie możliwości migracji gatunków między siedliskami. Odpowiedzialne gospodarowanie przestrzenią powinno uwzględniać ich przebieg oraz zapewniać ich ciągłość.

5.7.1. Krajowa sieć ekologiczna ECONET

Obszar objęty projektem planu położony jest w granicach obszaru węzłowego o znaczeniu międzynarodowym 9-M – Pojezierza Kaszubskiego (ryc. 7), należącego do krajowej sieci ekologicznej ECONET-Polska (Liro, 1998). ECONET to wieloprzestrzenny system najlepiej zachowanych obszarów węzłowych pod względem przyrodniczym i reprezentatywnym, które połączone są ze sobą korytarzami ekologicznymi.



Oznaczenia do ryc. 7:

1 – obszary węzłowe o znaczeniu międzynarodowym, jego numer i nazwa:

9M – Pojezierze Kaszubskie

11M – Borów Tucholskich

2 – korytarz ekologiczny o znaczeniu krajowym, jego numer i nazwa:

10k – Redy-Łeby

○ – orientacyjna lokalizacja obszaru objętego projektem MPZP

Ryc. 7 Arkusz 53 - Egiertowo (Somonino) na tle Krajowej Sieci Ekologicznej ECONET

Źródło: Liro, 1998, [w:] *Objaśnienia do mapy geośrodowiskowej Polski* 1:50000, Arkusz Egiertowo (53), 2009, PIG PIB

5.7.2. Korytarze ekologiczne

Zakład Badań Ssaków Polskiej Akademii Nauk stworzył mapę korytarzy ekologicznych w Polsce, która ukazuje przebieg korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali kraju i kontynentu oraz dla obszarów Natura 2000. Zgodnie z mapą korytarzy ekologicznych, przedmiotowy obszar położony jest w całości w granicach korytarza ekologicznego KPn-16A Lasy Powiśla (ryc. 8), istotnego dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych.



Ryc. 8 Granica obszaru objętego projektem MPZP na tle korytarzy ekologicznych w Polsce

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Zakładu Badań Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków), [online:] https://gis.openforestdata.pl/layers/geonode:korytarze_ekologiczne_2012_wgs84

5.8. Jakość powietrza atmosferycznego

Podstawowym czynnikiem wpływającym na jakość powietrza atmosferycznego jest emisja zanieczyszczeń punktowych, liniowych i powierzchniowych. Ruch komunikacyjny jest jednym z głównych emitorów zanieczyszczeń liniowych, stanowi źródło gazów, powstających w wyniku spalania paliw płynnych (węglowodory aromatyczne, dwutlenek siarki (CO₂), dwutlenek azotu (NO₂), tlenek węgla) i innych substancji pyłowych.

Obszar objęty prognozą położony jest w zasięgu oddziaływania drogi krajowej nr 20 oraz drogi wojewódzkiej nr 224, która przylega do granic przedmiotowego obszaru. W związku z czym, głównym źródłem zanieczyszczeń powietrza są spaliny, emitowane przez poruszające się pojazdy.

Zgodnie z *Programem ochrony środowiska dla Gminy Somonino (...)* (2018) głównym źródłem zanieczyszczeń w skali gminy jest emisja powierzchniowa, pochodząca z indywidualnych źródeł ciepła-paleniska domowe. Jedynie w przypadku tlenków azotu największy udział w emisji ma transport samochodowy. Istotnym problemem w granicach gminy jest spalanie niskiej jakości surowców w przestarzałych piecach w gospodarstwach domowych. Zanieczyszczenie powietrza jest szczególnie widoczne w okresie jesienno-zimowym oraz w zwartej, słabo przewietrzanej zabudowie.

Zgodnie z *Roczną oceną jakości powietrza w województwie pomorskim (...)* (2022) w Somoninie, w 2021r. nastąpiło przekroczenie benzo(a)pirenu i ozonu, wpływających na ochronę zdrowia oraz ozonu, wpływającego na ochronę roślin. Szczególnie narażonymi na oddziaływania benzo(a)pirenu i ozonu grupami są osoby starsze oraz dzieci. Zanieczyszczenie powietrza benzo(a)pirenem może powodować podrażnienia oczu, nosa, gardła, problemy z oddychaniem, raka płuc, zaś zanieczyszczenie ozonem wpływa na choroby układu krążenia, podrażnienia górnych dróg oddechowych, oczu oraz może utrudniać oddychanie.

Na potrzeby rocznej oceny jakości powietrza, prowadzonej przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, województwo pomorskie podzielone zostało na dwie strefy: Aglomeracja Trójmiejska, w skład której wchodzi miasta powyżej 100 tys. mieszkańców (tj. Gdańsk, Gdynia, Sopot) oraz strefa pomorska obejmująca pozostałą część województwa. Somonino przyporządkowane zostało do strefy pomorskiej.

Strefa pomorska – ocena pod kątem ochrony zdrowia

Zgodnie z *Roczną oceną jakości powietrza w województwie pomorskim (...)* (2022), ocena jakości powietrza pod kątem zdrowia ludzi obejmuje 12 zanieczyszczeń – dwutlenek siarki (SO₂), dwutlenek azotu (NO₂), tlenek węgla (CO), benzen (C₆H₆), ozon (O₃), pył zawieszony PM₁₀, pył zawieszony PM_{2,5}, ołów (Pb) w pyle zawieszonym PM₁₀, arsen (As) w pyle zawieszonym PM₁₀, kadm (Cd) w pyle zawieszonym PM₁₀, nikiel(Ni) w pyle zawieszonym PM₁₀, benzo(a)piren w pyle zawieszonym PM₁₀. W tab. 1 przedstawiono klasyfikacje zanieczyszczeń ze względu na ochronę zdrowia dla strefy pomorskiej.

Tab. 1 Ocena jakości powietrza w strefie pomorskiej ze względu na ochronę zdrowia ludzi

Nazwa strefy	Klasa strefy pod kątem zdrowia ludzi											
	dla SO ₂	dla NO ₂	dla CO	dla C ₆ H ₆	dla O ₃	dla PM ₁₀	dla PM _{2,5}	dla Pb(PM ₁₀)	dla As(PM ₁₀)	dla Cd(PM ₁₀)	dla Ni(PM ₁₀)	dla B(a)P(PM ₁₀)
Strefa pomorska	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	C

A – poziom stężeń zanieczyszczeń nieprzekraczający poziomu dopuszczalnego, z uwzględnieniem dozwolonych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu MŚ w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu

C – poziom stężeń zanieczyszczeń powyżej poziomu dopuszczalnego, z uwzględnieniem dozwolonych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu MŚ w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu

Źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie pomorskim. Raport wojewódzki za rok 2021, 2022, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Gdańsk, [online:] <https://powietrze.gios.gov.pl/pjp/rwms/content/show/6765>

Zgodnie z powyższą tabelą, jedynym zanieczyszczeniem, który otrzymał klasę C pod względem ochrony zdrowia było przekroczenie poziomu docelowego dla benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM₁₀. W przypadku pozostałych zanieczyszczeń w 2021r. nie doszło do przekroczeń poziomów dopuszczalnych.

Strefa pomorska – ocena pod kątem ochrony roślin

Pod kątem ochrony roślin ocenie podlegają zanieczyszczenia dwutlenkiem siarki (SO₂), tlenkami azotu (NO_x) oraz ozonem (O₃). W tab. 2 przedstawiono klasyfikacje zanieczyszczeń ze względu na ochronę roślin dla strefy pomorskiej.

Tab. 2 Ocena jakości powietrza w strefie pomorskiej ze względu na ochronę roślin

Nazwa strefy	Klasa strefy pod kątem zdrowia ludzi		
	dla SO ₂	dla NO _x	dla O ₃ *
Strefa pomorska	A	A	A

* dla ozonu poziom celu długoterminowego w strefie pomorskiej uzyskał klasę D2 (powyżej poziomu celu długoterminowego)

Źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie pomorskim. Raport wojewódzki za rok 2021, 2022, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Gdańsk, [online:] <https://powietrze.gios.gov.pl/pjp/rwms/content/show/6765>

Dopuszczalne poziomy niektórych substancji w powietrzu regulowane są Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 845).

W ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska prowadzi pomiary jakości powietrza na stanowiskach pomiarowych, zlokalizowanych na terenie całego kraju. W granicach gminy Somonino, tym samym w granicach objętych projektem MPZP nie występują stacje pomiarowe jakości powietrza, funkcjonujące w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Najbliżej zlokalizowana stacja pomiarowa zlokalizowana jest w Kościerzynie, przy ul. Targowej (ok. 21 km na południowy zachód od granicy obszaru MPZP).

Stan jakości powietrza na ww. stacji pomiarowej w dniu 08.12.2021r. od 12.00 do 13.00, według polskiego indeksu jakości powietrza, oceniono jako bardzo dobry. Wskaźniki pomiaru jakości powietrza dla ww. stacji przedstawiono poniżej:

- Polski indeks jakości powietrza: bardzo dobry,
- PM_{2,5}: 12,8 µg/m³,
- PM₁₀: 14,2 µg/m³,
- NO₂: 21,1 µg/m³,
- C₆H₆: 1,4 µg/m³.

Bardzo dobry stan powietrza według Polskiego indeksu jakości powietrza oznacza bardzo dobrą jakość powietrza, brak zagrożenia dla zdrowia oraz nieograniczone, bardzo sprzyjające warunki do wszelkich aktywności na wolnym powietrzu. Stan jakości powietrza uzależniony jest m.in. od warunków atmosferycznych, pory dnia, a także pory roku. W związku z powyższym, można uznać, iż jakość

powietrza w granicach objętych projektem MPZP jest również bardzo dobra i nie zagraża zdrowiu człowieka i środowisku. Jednakże, może ulec zmianie z uwagi na porę dnia, bądź porę roku.

Przedmiotowy obszar okalają lasy i zadrzewienia, które pełnią rolę naturalnego pochłaniacza zanieczyszczeń. Jedną z podstawowych funkcji zieleni jest bowiem funkcja izolacyjno-ochronna, polegająca na tworzeniu osłon od zanieczyszczeń przemysłowych, przeciwhałasowych, przeciwołnieniowych itp. (Habuda, Radecki, 2015).

5.9. Klimat akustyczny

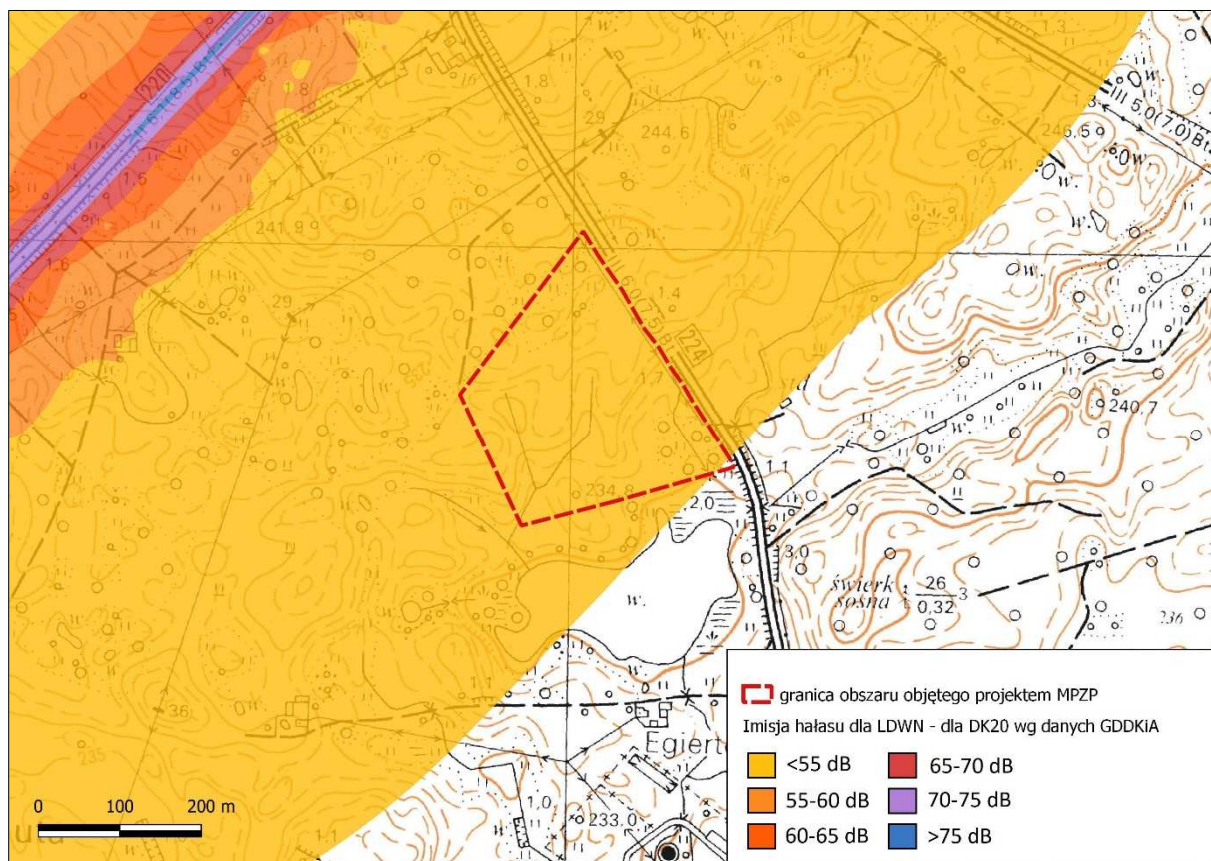
Klimat akustyczny stanowi zespół zjawisk akustycznych występujących na danym obszarze, kształtowany przez różnego rodzaju źródła. Istotnym czynnikiem wpływającym na klimat akustyczny jest hałas. Wyróżnia się różne rodzaje pochodzenia hałasu:

- hałas przemysłowy – pochodzący z instalacji i urządzeń;
- hałas komunikacyjny – drogowy, kolejowy, tramwajowy, lotniczy;
- hałas komunalny – związany z bytowaniem człowieka;
- związany ze środowiskiem pracy.

Największy wpływ na klimat akustyczny przedmiotowego obszaru mają przebiegające w najbliższym sąsiedztwie ciągi komunikacyjne. Jak wcześniej wspomniano, przedmiotowy obszar przylega do drogi wojewódzkiej nr 224. Ponadto, znajduje się w zasięgu oddziaływania drogi krajowej nr 20.

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, sporządził w 2016r. mapę akustyczną dla 30 odcinków dróg wojewódzkich na terenie województwa pomorskiego, po których w ciągu roku przejeżdża ponad 3 mln pojazdów. Zgodnie z *Mapą akustyczną ZDW Gdańsk (2016)* zagrożenie hałasem na terenie województwa pomorskiego nie jest alarmujące. Największe średniodobowe natężenie ruchu obserwuje się na odcinkach dróg wojewódzkich nr: 216, 211, 214, 218, 221, 501 oraz 224, zaś głównym źródłem hałasu na terenach mieszkaniowych są drogi nr: 211, 214, 222. Odcinek drogi wojewódzkiej nr 224 przylegający do granicy obszaru objętego MPZP nie został objęty mapą akustyczną. Analizując odcinek drogi wojewódzkiej, który został objęty mapą akustyczną – odcinek DW224 Kartuzy /skrzyżowanie z DK211/-Egiertowo – stwierdza się, iż tereny bezpośrednio sąsiadujące z drogą wojewódzką narażone są na hałas mieszczący się w przedziale 60-70 dB.

Przedmiotowy obszar znajduje się również w zasięgu oddziaływania drogi krajowej nr 20, sąsiadującej od strony północno zachodniej. Zgodnie z mapą imisyjności wskaźnika LDWN (hałas w dzień, wieczorem oraz w nocy) dla odcinka DK20, przygotowaną przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad, obszar objęty projektem MPZP zlokalizowany jest w granicach oddziaływania hałasu poniżej 55 dB (ryc. 9). Hałas zwiększa się wraz z odległością od drogi krajowej. Im bliżej drogi krajowej, tym uciążliwość jest większa. Przebieg ciągów komunikacyjnych wpływa na jakość klimatu akustycznego obszarów położonych w ich najbliższym sąsiedztwie.



Ryc. 9 Granica obszaru objętego projektem MPZP na tle mapy imisji hałasu wskaźnika LDWN dla odcinka DK20

Źródło: opracowanie własne na podstawie WMS GDDKiA [online:]

https://mapy.geoportal.gov.pl/wss/service/wmsspub/guest/AK_2a_Mapa_imisji_Ldwn_oraz_zagr_spec/MapServer/WMSServer

Dopuszczalne poziomy hałasu regulowane są Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. o dopuszczalnych poziomach hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112), które określa dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, szpitale i domy opieki społecznej, budynki związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, na cele uzdrowiskowe, na cele rekreacyjno-wypoczynkowe oraz na cele mieszkaniowo-usługowe.

Zgodnie ze *Stanem środowiska w województwie pomorskim. Raport 2020* (2020) na terenie gminy Somonino nie wyznaczono punktów pomiarowych poziomu hałasu.

6. Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektu planu miejscowego

Następstwem braku realizacji projektu planu byłoby pozostawienie obecnego użytkowania w stanie niezmienionym. W stanie istniejącym na przedmiotowym obszarze przeważa funkcja rolnicza.

Zdaniem I. Wielewskiej (2014) potencjalnym zagrożeniem dla środowiska przyrodniczego oraz krajobrazów obszarów wiejskich jest intensyfikacja produkcji rolnej, która skutkuje monotonią krajobrazu wiejskiego, zanikiem naturalnych siedlisk i ograniczeniem bioróżnorodności, a także wpływa negatywnie na glebę i zanieczyszczenie wód, powodowane przez nadmierne stosowanie nawozów i środków ochrony roślin.

W granicach przedmiotowego obszaru nie obowiązuje aktualnie żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym, w myśl przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zmiana zagospodarowania terenu w przypadku braku planu

miejscowego, polegająca na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, wymaga ustalenia warunków zabudowy w drodze decyzji. Również inwestycje celu publicznego, w przypadku braku planu miejscowego lokalizowane są w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

MPZP jest instrumentem realizacji celów i zadań władzy i społeczności lokalnej, odpowiadającym aktualnym potrzebom funkcjonalnym, a jego całkowity brak lub brak aktualizacji może prowadzić do chaosu przestrzennego oraz nasilenia się konfliktów pomiędzy potrzebami ochrony środowiska, a potrzebami rozwoju gospodarczego.

Z uwagi na wysoki stopień szczegółowości MPZP pozwala na ustalenie zapisów mających istotny wpływ na kształtowanie ładu przestrzennego. Zawarte w MPZP zapisy mają na celu wyznaczenie nowych funkcji terenów, uwzględniając stan środowiska i potrzeby rozwojowe jednostki samorządu terytorialnego.

7. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Egiertowo nie przewiduje lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z ustaleniami projektu planu na całym jego obszarze ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z przepisami wykonawczymi wskazującymi rodzaje przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko. Zakaz nie dotyczy inwestycji celu publicznego.

Ponadto, zgodnie z ustaleniami projektu planu w granicach terenu **P/U** obowiązuje zakaz lokalizacji instalacji do przetwarzania, przechowywania, unieszkodliwiania odpadów promieniotwórczych i wydobywczych oraz punktów do zbierania złomu i odpadów wymagających uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów, w tym odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

Katalog przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zawarty jest w przepisach wykonawczych dt. rodzajów przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko – Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).

W myśl par. 3 pkt. 1 ust. 54 ww. rozporządzenia zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach poza formami ochrony przyrody i ich otulinami, zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z ustaleniami projektu planu nie wprowadza się ograniczeń dla inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W myśl obowiązujących przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w której to wpływ konkretnych rozwiązań na komponenty środowiska będzie poddany szczegółowej analizie. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Zgodnie z rejestrem zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (stan na dzień 31 grudnia 2021r.), prowadzonym przez WIOŚ w uzgodnieniu z Komendą Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej, w sąsiedztwie przedmiotowego obszaru nie występują zakłady o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (ZZR) oraz zakłady o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (ZDR). Ponadto, zgodnie z ustaleniami projektu planu na całym jego obszarze zakazuje się lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska.

W myśl art. 248 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 2556 z późn. zm.) zakład stwarzający zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w zależności od rodzaju, kategorii i ilości substancji niebezpiecznej znajdującej się w zakładzie uznaje się za zakład o zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii, albo za zakład o dużym ryzyku wystąpienia awarii.

8. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu

Przedmiotowy obszar zlokalizowany jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 z późn. zm.), jednak w granicach otuliny Kaszubskiego Parku Krajobrazowego.

Do istniejących problemów ochrony środowiska z punktu widzenia projektowanego dokumentu można zaliczyć bliskie sąsiedztwo drogi wojewódzkiej nr 224, generujące zanieczyszczenia powietrza tlenkami azotu, pyłu zawieszonego i benzenu, emitowane przez poruszające się pojazdy. Kolejnym istotnym aspektem jest położenie w granicach korytarza ekologicznego KPn-16A Lasy Powiśla, istotnego dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych. W przypadku projektowanych funkcji należy uwzględnić przebieg ww. korytarza oraz umożliwić zwierzętom przemieszczanie się.

9. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu

W zakresie ochrony środowiska do najważniejszych dokumentów na szczeblu krajowym należą:

- ***Polityka Ekologiczna Państwa 2030*** – strategia mająca na celu zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego Polski oraz wysokiej jakości życia mieszkańców. Jest jednym z najważniejszych dokumentów z zakresu środowiska i gospodarki wodnej;
- ***Krajowy plan gospodarki odpadami 2022*** – odnosi się do postępowania z odpadami. Zgodnie z planem należy zapobiegać powstawaniu odpadów, następnie zapewnić ich przygotowanie do ponownego użycia, recykling, w dalszej kolejności inne procesy odzysku, a w ostateczności unieszkodliwianie. Gospodarowanie odpadami zgodnie z wskazaną wyżej hierarchią umożliwi dalsze pogłębianie obserwowanego w ostatnich latach zjawiska, jakim jest oddzielanie wzrostu masy wytwarzanych odpadów od wzrostu gospodarczego;
- ***Polityka energetyczna Polski do 2040 r.*** – określa m.in. cele w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa energetycznego, konkurencyjności polskiej gospodarki, efektywności energetycznej oraz zmniejszanie wpływu sektora energetycznego na środowisko naturalne. Do głównych celów dokumentu należy:

1. Ograniczenie emisji zanieczyszczeń z sektora elektroenergetycznego,
 2. Ograniczenie emisji gazów cieplarnianych o 30% do 2030 r. (w stosunku do 1990 r.),
 3. Ograniczenie emisji CO₂ do 2030 roku przy jednoczesnym zachowaniu wysokiego poziomu bezpieczeństwa energetycznego,
 4. Ograniczanie zanieczyszczenia powietrza,
 5. Ograniczenie negatywnego wpływu oddziaływania energetyki na stan wód,
 6. Zagospodarowanie oraz wykorzystanie odpadów na cele energetycznego.
- **Strategia Zrównoważonego Rozwoju Wsi, Rolnictwa i Rybactwa 2030** – dokument odnoszący się do poprawy jakości życia na obszarach wiejskich, którego celem jest efektywne wykorzystanie zasobów i potencjału rolnictwa i rybactwa dla zrównoważonego rozwoju. Celem istotnym z punktu widzenia ochrony środowiska i planowania przestrzennego jest ochrona środowiska i adaptacja do zmian klimatu na obszarach wiejskich, na które składają się: ochrona środowiska naturalnego sektorze rolniczym i różnorodności biologicznej na obszarach wiejskich, kształtowanie przestrzeni wiejskiej z uwzględnieniem ochrony krajobrazu i ładu przestrzennego oraz adaptacja rolnictwa i rybactwa do zmian klimatu.

Podstawą do formułowania celów ochrony środowiska w programach krajowych są również ratyfikowane przez Polskę konwencje:

- Konwencja Berneńska, zwarta w Bernie w 1979r. o ochronie dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych;
- Konwencja Genewska z 1979r. w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości;
- Konwencja Bońska, zwarta w Bonn w 1979r. o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt;
- Konwencja ONZ o różnorodności biologicznej podpisana w Rio de Janeiro w 1992r.;
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro, podpisana w 1992r.;
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Kioto – 1997r. wraz Protokołem;
- Europejska Konwencja Krajobrazowa, sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000r.

Do najważniejszych dokumentów na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym należą:

- **Dyrektywa Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dyrektywa Ptasia)** oraz **Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dyrektywa Siedliskowa)** – obie dyrektywy są podstawą prawną tworzenia sieci NATURA 2000, której celem jest zachowanie zagrożonych wyginięciem siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt w skali Europy;
- **Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dyrektywa SOOŚ)**, której celem jest „zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów w celu wspierania stałego rozwoju, poprzez zapewnienie, że zgodnie z niniejszą dyrektywą dokonywana jest ocena wpływu na środowisko niektórych planów i programów, które potencjalnie mogą powodować znaczący wpływ na środowisko”;
- **Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko (Dz.U.UE.L.2021.26.1)** – dotyczy oceny skutków środowiskowych wywieranych

przez przedsięwzięcia publiczne i prywatne, które mogą powodować znaczące skutki w środowisku;

- **VII Program Działań Unii Europejskiej w zakresie środowiska naturalnego do 2020 r. zatytułowany: Dobra jakość życia z uwzględnieniem ograniczeń naszej planety** – stanowiący 7 już program polityki ekologicznej UE, który formułuje 9 głównych celów działania w zakresie ochrony środowiska naturalnego do 2020 r. Są to:
 1. ochrona, zachowanie i poprawa kapitału naturalnego Unii,
 2. przekształcenie Unii w zasobooszczędną, zieloną i konkurencyjną gospodarkę niskoemisyjną,
 3. ochrona obywateli Unii przed związanymi ze środowiskiem problemami i zagrożeniami dla ich zdrowia i dobrostanu,
 4. maksymalizacja korzyści płynących z prawodawstwa Unii w zakresie środowiska poprzez lepsze wdrażanie tego prawodawstwa,
 5. doskonalenie wiedzy i bazy dowodowej unijnej polityki w zakresie środowiska,
 6. zabezpieczenie inwestycji na rzecz polityki w zakresie środowiska i klimatu oraz uwzględnienie kosztów ekologicznych wszelkich rodzajów działalności społecznej,
 7. lepsze uwzględnianie problematyki środowiska i większa spójność polityki,
 8. wspieranie zrównoważonego charakteru miast w Unii,
 9. zwiększenie efektywności Unii w podejmowaniu międzynarodowych wyzwań związanych ze środowiskiem i klimatem;
- **Odnowiona Strategia Zrównoważonego Rozwoju UE**, która za jeden z głównych celów uznaje ochronę środowiska naturalnego poprzez zachowanie potencjału Ziemi, respektowanie ograniczeń naturalnych zasobów, zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska naturalnego i poprawy jego jakości, przeciwdziałanie i ograniczenie zanieczyszczeniu środowiska, propagowanie zrównoważonej konsumpcji i produkcji, tak by oddzielić wzrost gospodarczy od degradacji środowiska;
- **Europa 2030** – dokument programowy Komisji Europejskiej, który obejmuje tematykę rozwoju zrównoważonego poprzez wspieranie gospodarki efektywnej korzystającej z zasobów środowiska. Do celów nadrzędnych należy ograniczenie emisji CO₂, zwiększenie udziału odnawialnych źródeł energii i zwiększenie efektywności jej wykorzystania.

10. Przewidywane znaczące oddziaływania

10.1. Oddziaływanie na różnorodność biologiczną

Na różnorodność biologiczną przedmiotowego obszaru składają się gatunki fauny i flory, szczegółowo scharakteryzowane w podrozdziale 5.5. W celu zapewnienia ochrony różnorodności biologicznej projekt planu nakazuje pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej – ustalając dla projektowanego terenu **1-P/U** minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej, w tym pod wolnostojącymi urządzeniami fotowoltaicznymi na poziomie 30%. Pozytywnym działaniem na rzecz różnorodności biologicznej jest pozostawienie i wyznaczenie w granicach przedmiotowego obszaru terenów z zakazem zabudowy kubaturowej – tereny zieleni krajobrazowej (**2-ZK, 3-ZK, 4-ZK**) oraz lasy (**6-ZL i 7-ZL**).

W par. 8 projektu planu ustalono szereg zasad dotyczących ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, które mają na celu minimalizowanie negatywnego wpływu planowanego zagospodarowania m. in. na różnorodność biologiczną. Zgodnie z ustaleniami projektu MPZP wprowadza się nakaz stosowania przy zagospodarowywaniu terenów gatunków drzew i krzewów, zgodnych z lokalnymi warunkami

siedliskowymi. Konieczne jest oczywiście odpowiednie stosowanie się do tych zasad zarówno w trakcie realizacji inwestycji, jak również podczas jej użytkowania.

10.2. Oddziaływanie na ludzi

Przedmiotowy projekt planu wprowadza nowe przeznaczenie pod funkcje terenu obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej, w ramach której dopuszcza się lokalizację urządzeń fotowoltaicznych o zainstalowanej mocy nie większej niż 100kW. Pozyskiwanie energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii jest bezpieczne dla zdrowia ludzi, ponieważ nie wytwarza żadnych szkodliwych oparów i zapachów. Urządzenia fotowoltaiczne nie emitują hałasu, ani szkodliwego pola elektromagnetycznego, gdyż pracują w sposób neutralny dla środowiska. Jedyne możliwe negatywne oddziaływanie na ludzi może nastąpić w przypadku poważnych awarii.

W przypadku realizacji obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej uciążliwości mogące mieć wpływ na ludzi związane będą z emisją gazów i pyłów do środowiska. Możliwe jest występowanie zanieczyszczeń technologicznych, związanych z procesem technologicznym w obiektach produkcyjnych. Do innych negatywnych skutków oddziaływania na ludzi można zaliczyć emisję hałasu – hałas komunikacyjny i hałas związany ze środowiskiem pracy. Hałas ten może się nasilać w początkowej fazie realizacji działań inwestycyjnych.

Na etapie planowania ustalono, iż na całym obszarze objętym projektem MPZP ustala się zakaz użytkowania i zagospodarowania terenu, które generuje uciążliwości dla środowiska, powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, przekraczające standardy jakości środowiska, odpowiednie dla przeznaczenia poszczególnych terenów zlokalizowanych w granicach obszaru objętego planem lub na terenach przyległych. W związku z powyższym ustalenia planu nie wpłyną negatywnie na zdrowie ludzi.

10.3. Oddziaływanie na świat roślinny i zwierzęcy

W granicach obszaru objętego projektem planu występuje roślinność segetalna oraz rośliny uprawne, zadrzewienia i lasy. Podczas wizji terenowej, w granicach obszaru objętego projektem planu nie zaobserwowano chronionych gatunków grzybów, roślin i zwierząt. Niemniej jednak, zgodnie z ustaleniami projektu planu w celu ochrony fauny i flory przedmiotowego obszaru wprowadza się nakaz ochrony dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony przyrody. Ustala się także przeznaczenie części obszaru pod funkcje lasów (**ZL**) oraz terenów zieleni krajobrazowej (**ZK**). Lasy oraz zadrzewienia są istotne z punktu widzenia ochrony środowiska, bowiem zapewniają trwałość systemu osnowy ekologicznej gminy.

Przedmiotowy plan na terenie **1-P/U** dopuszcza lokalizację urządzeń fotowoltaicznych o zainstalowanej mocy nie większej niż 100kW zarówno w formie wolnostojącej jak i montowanej na dachach budynków. Systemy fotowoltaiczne są głównym zagrożeniem dla awifauny, gdyż mogą powodować utratę siedlisk gatunków ptaków lęgowych gniazdujących na ziemi. Urządzenia fotowoltaiczne mogą także powodować efekt ośnienia – zjawisko polegające na odbijaniu się promieni słonecznych od ogniw fotowoltaicznych, szczególnie niebezpieczne dla przelatujących ptaków. Efekt ośnienia prowadzi do dezorientacji ptactwa, oślepienia oraz utożsamiania powierzchni ogniw z taflą wody, które często kończy się śmiercią zwierzęcia. Wprowadzenie w przedmiotowym projekcie planu nakazu stosowania powłok antyrefleksyjnych na urządzeniach fotowoltaicznych, ma szczególne znaczenie dla ochrony awifauny.

Stwierdza się, iż wprowadzone w projektowanym dokumencie zapisy zminimalizują potencjalne negatywne oddziaływania na świat roślin i zwierząt.

10.4. Oddziaływanie na wodę

Sieć hydrograficzna obszaru objętego prognoza jest słabo rozwinięta. Niemniej jednak w projektowanym planie wprowadza się zapisy, których celem jest zapewnienie ochrony wód podziemnych i powierzchniowych. Przedmiotowy plan ustala nakaz zachowania przepustowości i ciągłości rowów melioracyjnych i odwodnieniowych, istniejących w granicach planu, z dopuszczeniem ich przebudowy lub kanalizacji. Wprowadza także zapisy regulujące politykę wodno-ściekową, które mają na celu m. in. ochronę wód podziemnych.

W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- nakaz zaopatrzenia w wodę do celów bytowych z sieci wodociągowej. Dopuszcza się korzystanie z indywidualnych ujęć wody do czasu rozbudowy sieci wodociągowej. Po rozbudowie sieci wodociągowej ustala się obowiązek przyłączenia do sieci;
- nakaz zapewnienia wody dla celów p.poż. w ilości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa z sieci wodociągowej, uzbrojonej w hydranty lub z innych źródeł zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

W zakresie odprowadzenia ścieków przedmiotowy projekt planu ustala:

- nakaz odprowadzenia ścieków sanitarnych do sieci kanalizacji sanitarnej. Dopuszcza się indywidualne, szczelne, bezodpływowe zbiorniki na ścieki do czasu rozbudowy kanalizacji sanitarnej;
- odprowadzenia ścieków przemysłowych zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu ochrony środowiska i prawa wodnego.

W zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych ustala:

- nakaz odprowadzenia wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu prawa wodnego;
- nakaz zagospodarowania wód opadowych i roztopowych z dachów obiektów budowlanych w granicach działki. Dopuszcza się gromadzenie wód opadowych w celu późniejszego wykorzystania do nawodnienia trawników, zieleńców, do prac porządkowych lub celów ppoż.;
- nakaz stosowania rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych gwarantujących zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem warstwy wodonośnej;
- nakaz zabezpieczenia odpływu wód opadowych w sposób chroniący teren przed erozją wodną oraz zaleganiem wód opadowych.

Dopuszczenie odprowadzania ścieków sanitarnych do indywidualnych, szczelnych, bezodpływowych zbiorników na nieczystości niesie za sobą ryzyko zanieczyszczenia wód, w szczególności wód podziemnych, pośrednio także wód powierzchniowych oraz gleb, w przypadku wystąpienia nieprawidłowości w ich funkcjonowaniu. Na etapie budowy i eksploatacji bezodpływowych zbiorników na nieczystości nieprawidłowości te mogą wynikać z nieszczelności zbiornika, bądź przepełnienia zbiornika, wynikające z braku regularnego opróżniania. Regularne opróżnianie zbiorników zapobiega gromadzeniu się gazów (metanu i siarkowodoru), wytwarzanych w zbiorniku, które posiadają właściwości palne. Zgodnie z art. 3 ust. 1. ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2187) do działalności stwarzającej ryzyko szkody w środowisku zalicza się działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

Zapisy dotyczące kontroli właścicieli nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, regulowane są art. 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 888 z późn. zm.). Właściciele nieruchomości zobowiązani są do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wywozu nieczystości przez koncesjonowany podmiot oraz okazanie takich umów i dowodów uiszczania opłat za te usługi. Kontrola właścicieli nieruchomości, w myśl obowiązujących przepisów spoczywa na wójcie, burmistrzu lub prezydencie miasta.

Zgodnie z ustaleniami projektu planu, na całym obszarze wprowadza się zakaz użytkowania i zagospodarowania terenu, które może stanowić źródło przekraczających normy zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego. Stosowanie się do powyższej zasady nie powinno wpłynąć negatywnie na wodę. Pośrednie negatywne oddziaływanie na wody może nastąpić w początkowej fazie realizacji inwestycji, w przypadku wystąpienia wycieków szkodliwych cieczy i płynów z pojazdów i maszyn budowlanych.

10.5. Oddziaływanie na powietrze

Wpływ na jakość powietrza ma przede wszystkim ilość emitowanych do atmosfery zanieczyszczeń w postaci gazów i pyłów. Na etapie projektowanego dokumentu brak jest sprecyzowanych informacji na temat potencjalnych rodzajów zanieczyszczeń powietrza. Można jedynie przypuszczać, iż potencjalnym emitorem zanieczyszczeń powietrza będą pojazdy poruszające się po drodze przebiegającej w bezpośrednim sąsiedztwie, tj. droga wojewódzka nr 224 oraz projektowana zabudowa.

W celu utrzymania odpowiednich parametrów jakości powietrza niezbędny będzie monitoring środowiska, leżący w obowiązkach jednostki administracyjnej i instytucji działających w tym zakresie. Zgodnie z ustaleniami projektu planu zakazuje się użytkowania i zagospodarowania terenu, które wpływa na ponadnormatywne pogorszenie stanu czystości powietrza na obszarze objętym planem lub na terenach przyległych.

W zakresie zaopatrzenia w ciepło, przedmiotowy projekt MPZP ustala nakaz zasilania w ciepło z systemów grzewczych na paliwa charakteryzujące się zerowymi lub niskimi wskaźnikami emisji. Dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło ze źródeł odnawialnych – urządzeń fotowoltaicznych.

Urządzenia fotowoltaiczne charakteryzują się bezemisyjnością – nie są emitorem szkodliwych substancji do atmosfery. Wśród zalet pozyskiwania energii z odnawialnych źródeł energii wymienia się także brak produktów ubocznych oraz brak negatywnego wpływu na zmiany klimatyczne Ziemi i jej bilans energetyczny.

10.6. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi

Realizacja ustaleń zawartych w projekcie planu umożliwi wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd niezabudowanych, tym samym zmniejszając powierzchnię biologicznie czynną. Każda forma zabudowy, istniejąca, czy projektowana narusza powierzchnię warstwę glebową. W wyniku prac budowlanych dochodzi do wymiany gleby, zachodzą również procesy degradacji próchnicznej warstwy gleby. Zabudowa kubaturowa wpływa również na przepuszczalność podłoża. Nowe zainwestowanie może prowadzić do tymczasowej alkalizacji gleby, w związku z prowadzeniem prac budowlanych i stosowaniem materiałów budowlanych. Wprowadzenie zabudowy może także powodować zmiany właściwości chłonnych gleby.

10.7. Oddziaływanie na krajobraz

W wyniku realizacji ustaleń projektowanego MPZP nastąpi wzrost terenów budowlanych – wprowadzenie funkcji terenu obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej na obszarze o powierzchni ok. 3,74 ha, dotąd użytkowanym rolniczo.

Zgodnie z ustaleniami projektu planu na terenie **1-P/U** możliwa będzie realizacja zabudowy:

- o wysokości maksymalnie 12m,
- o maksymalnie 3 kondygnacjach,
- z dopuszczeniem 1 kondygnacji podziemnej,
- z dachem symetrycznym dwuspadowym o kącie nachylenia do 45 stopni lub dachem płaskim,
- wykończonej tynkiem w odcieniach białego, beżowego, écru, szarego, z dopuszczeniem okładziny z tworzyw sztucznych oraz blachy.

Ponadto, projekt planu dopuszcza lokalizację urządzeń fotowoltaicznych o zainstalowanej mocy nie większej niż 100kW zarówno w formie wolnostojącej jak i montowanej na dachach budynków oraz dopuszcza realizację zaplecza technicznego oraz obiektów infrastruktury technicznej. Postrzeganie urządzeń fotowoltaicznych i ich oddziaływanie na krajobraz jest kwestią indywidualną i subiektywną w odczuciu odbiorcy. Należy dodać, iż sąsiedztwo lasów i terenów znacznie zadrzewionych zminimalizuje negatywne oddziaływanie na krajobraz. Położenie przedmiotowego obszaru względem dróg o charakterze ponad regionalnym, tj. bezpośrednie sąsiedztwo drogi wojewódzkiej oraz bliskie sąsiedztwo drogi krajowej nr 20, sprzyja wprowadzeniu projektowanej funkcji **P/U**.

Zapisy zawarte w projekcie planu dot. wskaźnika powierzchni zabudowy, intensywności zabudowy, powierzchni biologicznie czynnej, geometrii i kolorystyki dachów oraz materiałów i kolorystyki elewacji mają na celu ochronę krajobrazu i ładu przestrzennego okolicy. Przedmiotowy projekt planu wprowadza zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania przestrzennego.

10.8. Oddziaływanie na klimat

Na kształtowanie klimatu, w tym warunków termicznych, największy wpływ ma pojawienie się nowej formy zainwestowania w postaci zabudowy kubaturowej. Układ zabudowy może powodować zmiany kierunku i prędkości wiatrów. Na klimat lokalny wpływa również jakość powietrza i hałas. Dopuszczalne poziomy hałasu reguluje Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 poz. 112).

Zgodnie z ustaleniami projektu MPZP na całym jego obszarze zakazuje się użytkowania i zagospodarowania generującego uciążliwości dla środowiska – hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, przekraczające standardy jakości środowiska, odpowiednie dla przeznaczenia poszczególnych terenów zlokalizowanych w granicach obszaru objętego planem lub na terenach przyległych.

Prognozuje się, iż przyszłe zagospodarowanie terenu nie powinno wpłynąć negatywnie na klimat lokalny.

10.9. Oddziaływanie na zasoby naturalne

W granicach obszaru objętego projektem planu nie występują żadne udokumentowane złoża surowców mineralnych. W związku z powyższym, nie przewiduje się oddziaływania na zasoby naturalne.

10.10. Oddziaływanie na zabytki

W granicach projektu planu nie występują obszary i obiekty objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 840). Z uwagi na powyższe, nie przewiduje się oddziaływania ustaleń projektowanego dokumentu na zabytki.

10.11. Oddziaływanie na dobra materialne

Przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został przygotowany z poszanowaniem wymogów określonych obowiązującymi przepisami prawa. Wprowadzenie nowego przeznaczenia pod funkcję terenu obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej wpłynie na wzrost wartości nieruchomości objętych projektowanym MPZP.

Przedmiotowy plan umożliwia wydzielenie nowych działek budowlanych o powierzchni 2000m². W przypadku właścicieli nieruchomości możliwy jest wzrost dochodów z tytułu sprzedaży działek. Ponadto, uchwalenie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zapewni wyższe dochody gminy z tytułu podatku od nieruchomości.

Dla terenu oznaczonego symbolem **P/U** zgodnie z projektem planu, ustalono stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym *[Jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą wartość nieruchomości wzrosła, a właściciel lub użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość, wójt, burmistrz albo prezydent miasta pobiera jednorazową opłatę ustaloną w tym planie, określoną w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości. Opłata ta jest dochodem własnym gminy. Wysokość opłaty nie może być wyższa niż 30% wzrostu wartości nieruchomości]* w wysokości 30%.

10.12. Oddziaływanie na obszary chronione oraz na obszar Natura 2000

Obszar objęty prognozą zlokalizowany jest poza granicami obszarów i obiektów objętych ochroną prawną na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.), w tym poza obszarami Natura 2000. Ponadto, występujące w granicach przedmiotowego obszaru grunty leśne, podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U z 2022 r. poz. 2409 z późn. zm.) nie zmieniają swojej funkcji i przeznaczone zostaną pod lasy, oznaczone symbolem **ZL**.

W związku z powyższym, nie przewiduje się oddziaływania ustaleń projektu planu na obszary chronione.

11. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru

Realizacja założeń projektu planu nie wpłynie znacząco na jakość środowiska przyrodniczego. W granicach obszaru objętego prognozą nie występują obszary Natura 2000, w związku z powyższym ustalenia planu nie będą miały wpływu na tę formę ochrony przyrody.

Projekt planu wprowadza szereg zapisów dotyczących ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu, których nadrzędnym celem jest ochrona istniejącego stanu poszczególnych komponentów środowiska.

Wśród nakazów, obowiązujących w granicach całości obszaru objętego projektem MPZP wprowadza się:

- nakaz zagospodarowania powierzchni działki budowlanej w sposób zabezpieczający sąsiednie nieruchomości, w tym drogi, przed spływem wód opadowych i roztopowych, przy czym od nakazu możliwe są odstępstwa zgodnie z przepisami odrębnymi;
- nakaz zachowania przepustowości i ciągłości rowów melioracyjnych i odwodnieniowych, istniejących w granicach planu, z dopuszczeniem ich przebudowy lub kanalizacji;
- nakaz stosowania przy zagospodarowywaniu terenów gatunków drzew i krzewów, zgodnych z lokalnymi warunkami siedliskowymi;
- nakaz zachowania i ochrony istniejących zadrzewień, z dopuszczeniem ich niezbędnej wycinki w miejscach kolizji z planowanym zainwestowaniem;
- zapewnienia ochrony dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony przyrody;
- nakaz stosowania powłok antyrefleksyjnych na urządzeniach fotowoltaicznych.

Wśród zakazów, obowiązujących w granicach całości obszaru objętego projektem MPZP wprowadza się:

- zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z przepisami wykonawczymi wskazującymi rodzaje przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko. Zakaz nie dotyczy inwestycji celu publicznego;
- zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska;
- zakaz użytkowania i zagospodarowania terenu, które może stanowić źródło przekraczających normy zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego;
- zakaz użytkowania i zagospodarowania terenu, które wpływa na ponadnormatywne pogorszenie stanu czystości powietrza na obszarze objętym planem lub na terenach przyległych;
- zakaz użytkowania i zagospodarowania terenu, które generuje uciążliwości dla środowiska, powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, przekraczające standardy jakości środowiska, odpowiednie dla przeznaczenia poszczególnych terenów zlokalizowanych w granicach obszaru objętego planem lub na terenach przyległych.

12. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie planu albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych

Wprowadzone w projekcie planu zapisy mają na celu równoważenie negatywnego oddziaływania procesów inwestycyjnych. W związku z czym, w prognozie nie wskazuje się wprowadzania dodatkowych rozwiązań alternatywnych i ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko. Zawarte w projektowanym dokumencie zapisy są wystarczające, a sposób zagospodarowania przedmiotowego obszaru nie spowoduje znaczącego wzrostu zagrożenia środowiska w granicach objętych projektem planu oraz jego najbliższym sąsiedztwie.

13. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Prognoza stanowi integralną część procedury oceny oddziaływania na środowisko planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotem prognozy oddziaływania na środowisko jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Egiertowo. Głównym celem sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko jest ocena ustaleń projektu miejscowego planu w aspekcie ochrony zasobów naturalnych i środowiska przyrodniczego oraz przedstawienie przewidywanych skutków na komponenty środowiska, będących wynikiem realizacji ustaleń projektu planu.

Projekt planu zakłada przeznaczenie przedmiotowego obszaru pod teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej – **P/U**, tereny zieleni krajobrazowej – **ZK** oraz lasy – **ZL**. W ramach funkcji terenu obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej dopuszcza się lokalizację urządzeń fotowoltaicznych o zainstalowanej mocy nie większej niż 100kW zarówno w formie wolnostojącej jak i montowanej na dachach budynków oraz dopuszcza się realizację zaplecza technicznego oraz obiektów infrastruktury technicznej. Ponadto, zgodnie z ustaleniami projektu planu w granicach terenu **P/U** obowiązuje zakaz lokalizacji instalacji do przetwarzania, przechowywania, unieszkodliwiania odpadów promieniotwórczych i wydobywczych oraz punktów do zbierania złomu i odpadów wymagających uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów, w tym odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych. W granicach terenów zieleni krajobrazowej oraz lasów ustala się zakaz zabudowy kubaturowej.

Obszar objęty projektem planu zlokalizowany jest poza granicami obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z obowiązującym *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino* obszar projektu planu zlokalizowany jest w granicach terenów zabudowy przemysłowo-usługowej (PU2) oraz lasów. Zgodnie z ustaleniami tekstu studium, rysunek kierunków Studium w skali 1:10 000 przedstawia w sposób zgeneralizowany użytkownie terenów. Wskazane w Studium granice terenów mogą ulegać niewielkim, uzasadnionym np. istniejącymi podziałami geodezyjnymi terenów, korektom na etapie opracowywania planów miejscowych. Przeznaczenie terenów określa funkcję dominującą (a nie wyłączną), która może być uzupełniana innymi funkcjami stosownie do warunków i przepisów odrębnych. Ustalenia planu nie są zatem sprzeczne z ustaleniami obowiązującego Studium.

Prognoza została sporządzona w zakresie określonym w Ustawie z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.). W prognozie wykazano również powiązania projektu planu z innymi dokumentami strategicznymi, istotnymi z punktu widzenia ochrony środowiska.

Metodyka zastosowana w opracowaniu to synteza typowych metod dla opracowywanych dokumentów planistycznych. Przy sporządzaniu prognozy wykorzystano dostępne publikacje, dokumenty i raporty dotyczące obszaru gminy, powiatu i województwa. Punkt wyjścia do analiz stanowiła diagnoza stanu istniejącego w odniesieniu do kierunków i celów stawianych w projekcie miejscowego planu.

W prognozie przedstawiono charakterystykę poszczególnych elementów środowiska przyrodniczego oraz oceniono ich stan. Obszar objęty prognozą zlokalizowany jest w centralnej części gminy Somonino

(powiat kartuski, województwo pomorskie). Obejmuje południowy fragment obrębu Egiertowo, na który składają się fragmenty działek ewidencyjnych nr 78 i 79. W bezpośrednim sąsiedztwie przebiega droga wojewódzka nr 224 relacji Wejherowo-Łebno-Przodkowo-Kartuzy-Nowa Karczma-Skarszewy-Godziszewo-Tczew. Przedmiotowy obszar w stanie istniejącym pełni funkcje rolnicze. W najbliższym sąsiedztwie występują lasy i zadrzewienia. Całość obszaru jest wolna od zabudowy kubaturowej.

Stwierdzono, iż w granicach obszaru objętego projektem planu nie występują: formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.) oraz obszary i obiekty objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 840). W granicach przedmiotowego obszaru występują grunty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U z 2022 r. poz. 2409), których funkcja w przedmiotowym projekcie planu nie ulegnie zmianie.

W prognozie oceniono oddziaływanie projektu planu na różnorodność biologiczną, ludzi, świat roślinny i zwierzęcy, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, oraz oddziaływanie na obszary chronione, w tym obszar Natura 2000. Największe zmiany zajdą w krajobrazie obszaru objętego prognozą. Na obszarze o powierzchni ok. 3,74 ha, pozostającym dotąd w użytkowaniu rolniczym, wprowadza się nową funkcję – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej. Realizacja ustaleń zawartych w projekcie planu umożliwi wprowadzenie zabudowy na terenach dotąd niezabudowanych, tym samym zmniejszając powierzchnię biologicznie czynną. Każda forma zabudowy, istniejąca, czy projektowana narusza powierzchnię warstwę glebową. Nowe zainwestowanie może prowadzić do tymczasowej alkalizacji gleby, w związku z prowadzeniem prac budowlanych i stosowaniem materiałów budowlanych. Wprowadzenie zabudowy może także powodować zmiany właściwości chłonnych gleby oraz naruszy powierzchnię warstwę gleby. Szczegółowe oddziaływanie zostało opisane w rozdziale 10 niniejszej prognozy. Projekt planu wprowadza szereg zapisów dotyczących ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu, których nadrzędnym celem jest ochrona istniejącego stanu poszczególnych komponentów środowiska. Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Egiertowo nie przewiduje lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko – ustala zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z przepisami wykonawczymi wskazującymi rodzaje przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego. Przedmiotowy projekt planu, wprowadza na terenach znacznie zadrzewionych funkcje terenów zieleni krajobrazowej. Zachowuje także istniejące lasy.

Głównym celem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia terenu zgodnego z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino.

Pismem znak: RDOŚ-Gd-WZP.410.7.2.2023.JKA z dnia 23.01.2023r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku zaopiniował projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Egiertowo wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Pismem znak: ONS.9022.4.5.2023 z dnia 19.01.2023r. Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny zaopiniował bez uwag przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Egiertowo.

Spis rycin

Ryc. 1 Granica obszaru objętego projektem MPZP na tle SUIKZP gminy Somonino.....	8
Ryc. 2 Położenie obszaru objętego prognozą na tle gminy Somonino	11
Ryc. 3 Granica obszaru objętego projektem MPZP na tle ortofotomapy	12
Ryc. 4 Pojezierze Kaszubskie na tle mezoregionów Polski	12
Ryc. 5 Obszar objęty projektem MPZP na tle szczegółowej mapy geologicznej Polski 1:50 000 z podziałem na arkusze	13
Ryc. 6 Granica obszaru objętego projektem MPZP na tle form ochrony przyrody	19
Ryc. 7 Arkusz 53 - Egiertowo (Somonino) na tle Krajowej Sieci Ekologicznej ECONET	20
Ryc. 8 Granica obszaru objętego projektem MPZP na tle korytarzy ekologicznych w Polsce	20
Ryc. 10 Granica obszaru objętego projektem MPZP na tle mapy imisji hałasu wskaźnika LDWN dla odcinka DK20.....	24

Spis fotografii

Fot. 1 Obszar objęty projektem planu - krajobraz rolniczy	10
Fot. 2 Oczko wodne na dz. nr 80, obręb Egiertowo	14
Fot. 3 Popłon gorczycy białej	16
Fot. 4 Zadrzewienia w granicach obszaru objętego MPZP (dz. nr 79, obręb Egiertowo).....	17
Fot. 5 Krwawnik pospolity	17
Fot. 6 Rumianek pospolity	17
Fot. 7 Konyza kanadyjska.....	18

Spis tabel

Tab. 1 Ocena jakości powietrza w strefie pomorskiej ze względu na ochronę zdrowia ludzi.....	21
Tab. 2 Ocena jakości powietrza w strefie pomorskiej ze względu na ochronę roślin	22

Spis załączników

Zał. 1 Oświadczenie autora.....	39
---------------------------------	----

„Oświadczam, że jako autor prognozy oddziaływania na środowisko, posiadam stosowne wykształcenie i doświadczenie w sporządzaniu prognoz oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.). Jestem świadomy odpowiedzialności karnej, za złożenie fałszywego oświadczenia.”

Patrycja Budnik-Łysiak

