

ZARZĄDZENIE Nr 25/2023

Wójta Gminy Somonino

z dnia 09.03.2023 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone do dzierżawy oraz użyczenia

Na podstawie art. 34 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023, poz. 344) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino przeznaczone do dzierżawy oraz użyczenia.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Mariusz Kowalewski

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

data:

data:

Michał Janowski

radca prawny
GD/1895

TUOW
idwotswotstaraia xan

Somonino, dnia 09 marca 2023 roku
Załącznik do zarządzenia numer 25/2023
Wójta Gminy Somonino
z dnia 09.03.2023 roku.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia i dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021 roku poz. 1899 z późn zm.) Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych użyczenia i dzierżawy:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu
1.	Piotrowo	GD1R/00057190/5	31	Nieruchomość zabudowana, użytkowana do celów statutowych Gminy Somonino – świetlica wiejska. Powierzchni 0,26 ha	Nieruchomość użytkowana jako świetlica wiejska.	Brak MPZP. Nieruchomość zabudowana, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy użyczenia	Bezpłatnie.
2.	Borcz	GD1R/00006463/8	125/4	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 1,08 ha	Przeznaczenie nieruchomości na cele rolnicze	Obowiązujący MPZP, nieruchomość niezabudowana	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	270 zł netto rocznie, przysługuje zwolnienie z podatku VAT

Informacje ogólne:

- Czynsz dzierżawy będzie płatny na podstawie faktury wystawionej przez Wydzierżawiającego.
- Czynsz może być wdrożony rokrocznie na podstawie Zarządzenia Wójta – zmiana stawki czynszu dzierżawnego nie wymaga formy aneksu do umowy.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 14.03.2023 roku do dnia 05.04.2023 roku na stronie bip.somonino oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Oddanie w użyczenie na podstawie umowy użyczenia jest bezpłatne.
- Dodatkowe informacje o przedmiotach dzierżawy i użyczenia można uzyskać w Urzędzie Gminy Somonino, pokój nr 3, tel. 58 743 23 27.