

WÓJT GMINY SOMONINO
83-314 SOMONINO
ul. Czynowy 21

ZARZĄDZENIE Nr 79/2023

Wójta Gminy Somonino

z dnia 17.07.2023 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone do sprzedaży oraz zamiany.

Na podstawie art. 34 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023, poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino przeznaczone do sprzedaży.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres sześciu tygodni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Marian Kowalewski


Somonino, dnia 17 lipca 2023 roku
Załącznik do zarządzenia numer 79/2023
Wójt Gminy Somonino
z dnia 17.07.2023 r.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023 roku poz. 344 z późn zm.)

Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych sprzedaży:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Włeczysła	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości
1.	Starkowa Huta	GDI R/00010236/9	169/2	Nieruchomość niezabudowana o powierzchni 0,9999 ha	Teren upraw rolnych	Brak MPZP, brak wydanej decyzji o warunkach zabudowy. Nieruchomość obciążona dzierżawą jako grunt rolny. Umowa dzierżawy obowiązująca do dnia 05.09.2023 r.	Po zakończeniu przetargu i podpisaniu aktu notarialnego	Netto: 795,920,00 zł VAT: zwolnione Brutto 795,920,00

Informacje ogólne:

- Szczegółowe warunki sprzedaży określone będą w umowie notarialnej.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 25.07.2023 roku do dnia 08.09.2023 roku na stronie bip.somonino oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać: w Urzędzie Gminy Somonino, pokój 3, tel. 58 743 23 27.
- Istnieje możliwość pierwokupu nieruchomości na podstawie art. 3 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.

UWAGA:

Ustala się sześciotygodniowy termin (licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu) do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabytcu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.