

ZW1.6220.4.2023.TG

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775), w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 6, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094), a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku DREAM BOATS S. C. Marek Skorowski & Michał Hinc reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Joannę Wesołowicz – Knop z dnia 24.03.2023 r. (data wpływu: 27.03.2023 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „**Budowa utwardzenia wraz z infrastrukturą, w ramach uzupełnienia powstającej zabudowy produkcyjno – magazynowej**”

o r z e k a m :

I. Stwierdzić brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na: .. „Budowa utwardzenia wraz z infrastrukturą, w ramach uzupełnienia powstającej zabudowy produkcyjno – magazynowej”

II. Określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

1. Warunki dotyczące etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

- 1.1. prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym większości ptaków, tj. od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszczalne jest rozpoczęcie prac w ww. okresie, pod warunkiem przeprowadzenia wizji terenowej poprzedzającej te prace oraz po potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
- 1.2. prace prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
- 1.3. prace realizacyjne prowadzić w porze dziennej (tj. w godzinach 6:00-22:00);
- 1.4. dostosować przewidywane godziny wzmożonego ruchu samochodowego związanego z transportem materiałów budowlanych, innych materiałów i towarów związanych z budową, do bieżących warunków drogowych na trasie dojazdowej, tak aby nie powodować sytuacji wymuszonych przestojów i zatorów na drogach dojazdowych do placu budowy oraz dodatkowych utrudnień dla innych podmiotów działających w otoczeniu inwestycji;
- 1.5. wykopy zabezpieczyć np. płótkiem z siatki herpetologicznej przed dostawaniem się do nich małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
- 1.6. wszystkie drzewa i krzewy, znajdujące się w zasięgu oddziaływania inwestycji, zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed:

- a) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew, którego wysokość w zależności od pokroju drzewa powinna wynosić 1,5 - 2 m - na podkładzie z rur drenarskich lub mat słomianych pokrywających powierzchnię drzewa pod odeskowaniem. W przypadku występowania na drzewach plech chronionych gatunków porostów odeskowanie zastąpić siatkami okalającymi pień drzewa tak, aby nie uszkodzić stanowisk porostów; obłamane gałęzie na drzewach natychmiast przycinać i miejsca uszkodzone zabezpieczać środkami zapobiegającymi rozwojowi patogenów;
 - b) fizycznym uszkodzeniem krzewów, np. poprzez wyгородzenie obszaru występowania krzewów np. taśmą;
 - c) przesuszeniem bryły korzeniowej, np. poprzez zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów;
 - d) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej, np. poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Ewentualne przycinanie korzeni prowadzić prostopadłe do ich osi, a miejsca przecięcia zabezpieczyć odpowiednimi środkami ochrony roślin. Odkryte w wyniku prac korzenie zabezpieczyć przed wysychaniem i ewentualnym przemrożeniem poprzez wykorzystanie mat lub innych materiałów izolujących, a powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym;
- 1.7. nie magazynować materiału ziemnego i materiałów budowlanych w obrębie rzutu koron i pni drzew, tj. w odległości równej rzutowi korony powiększonemu o 2 m, ale nie bliżej niż 10 m od pnia drzewa;
 - 1.8. w zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów;
 - 1.9. w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego wyposażyć teren inwestycji w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
 - 1.10. wykopy zabezpieczyć przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń związanych z pracami budowlanymi;
 - 1.11. konserwację i naprawę maszyn pracujących na placu budowy prowadzić poza jego granicami, na terenach specjalnie do tego przygotowanych - na uszczelnionym podłożu.
 - 1.12. wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń,
 - 1.13. zaplecze budowy zlokalizować poza terenami chronionymi oraz terenami podmokłymi i ciekami naturalnymi,
 - 1.14. zaplecze budowy wyposażyć w sorbent do usuwania ewentualnych rozlewów i wycieków olejów i substancji ropopochodnych,
 - 1.15. w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot,
 - 1.16. ścieki bytowe z zaplecza budowy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych i sukcesywnie wywozić, przez uprawnione podmioty, do najbliższej oczyszczalni ścieków,
 - 1.17. odpady powstające w trakcie budowy gromadzić w sposób selektywny, w miejscach i pojemnikach/kontenerach zapewniających pełną izolację od środowiska naturalnego a następnie przekazać do odzysku lub unieszkodliwiania,
 - 1.18. po zakończeniu realizacji inwestycji uporządkować przyległy teren i przywrócić go do stanu umożliwiającego jego użytkowanie.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 24.03.2023 r. (data wpływu: 27.03.2023 r.) wpłynął wniosek Pani Joanny Wesołowicz – Knop reprezentującą Inwestora DREAM BOATS S. C. Marek Skorowski & Michał Hinc w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa utwardzenia wraz z infrastrukturą, w ramach uzupełnienia powstającej zabudowy produkcyjno – magazynowej”.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy.

Planowane przedsięwzięcie wymienione jest w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 3 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a:

- polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach;
- zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Przez powierzchnię zabudowy rozumie się „powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia”. W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego.

Realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Do wniosku zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) dołączono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, kartę informacyjną przedsięwzięcia w 4 egzemplarzach.

Zawiadomieniem dnia 03.04.2023 r. poinformowano strony o wszczęciu postępowania oraz o przekazaniu złożonego wniosku do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w

Kartuzach, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu. W dniu 08.05.2023 r. uzupełniono KIP o wskazane informacje w wezwaniu RDOŚ w Gdańsku z dnia 24.04.2023 r.

Z uzyskanych opinii:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem z dnia 14.06.2023 r. (data wpływu: 16.06.2023 r.) sygn. RDOŚ-Gd-WOO.4220.264.2023.MC.2. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kartuzach w terminie 14 dni nie wydał stosownej opinii. W związku z art. 78 ust 4 ww. ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń;
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku opinią z dnia 09.05.2023 r. (data wpływu: 10.05.2023 r.) sygn. GD.ZZŚ.3.4901.155.1.2023.AK stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej warunków i wymagań;

wynika, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia **nie jest konieczne.**

Szczegółowe uwarunkowania uzasadniające brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w oparciu o art. 63 ust. 1 „oos”, przedstawiają się następująco:

I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmować będzie budowę utwardzenia wraz z infrastrukturą, w ramach uzupełnienia powstającej zabudowy produkcyjno-magazynowej, na powierzchni łącznej zabudowy przedsięwzięcia już realizowanego i planowanego do realizacji przekraczającej 0,5 ha, zlokalizowaną na działkach nr 63/18 i 63/19 obręb Starkowa Huta, gmina Somonino.

Budowa utwardzenia półprzepuszczalnego wraz z dodatkową infrastrukturą oraz terenem biologicznie czynnym, kształtowanym przez człowieka. Inwestycja powstaje na terenie powstającej zabudowy produkcyjno-magazynowej, na potrzeby działalności w zakresie produkcji tódek. Powierzchnia zabudowy przedsięwzięcia już realizowanego w oparciu o wydane pozwolenie na budowę wynosi: 4.940 m², natomiast powierzchnia zabudowy planowanej do realizacji wyniesie max. 3.500 m².

W ramach projektowanego zamierzenia powstanie utwardzenie terenu o powierzchni max. 600 m². Wykopy pod utwardzenie wyniosą max. 0,8 m o głębokości. Nie przewiduje się realizacji ich odwadniania. Przed wykonaniem utwardzenia terenu z użyciem płyt podłoże zostanie wyrównane oraz zagęszczone. Wykonana zostanie podsypka piaskowa. Nawierzchnia utwardzenia wykonana zostanie z płyt częściowo przepuszczalnych, np. YOMB.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek nr 63/18 i 63/19, obręb Starkowa Huta, gmina Somonino, powiat kartuski, województwo pomorskie. Działka nr 63/18, o powierzchni 0,9263 ha, stanowi użytki gruntowe: grunty orne (RIVb, RV), pastwiska trwałe (PsV, PsVI) oraz grunty pod rowami (W). Działka nr 63/19, o powierzchni 0,9256 ha, stanowi użytki gruntowe: grunty orne (RIVb, RV), pastwiska trwałe (PsV), grunty pod rowami (W) oraz nieużytki (N). Przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane jest poza centrum wsi, w sąsiedztwie trwałych użytków zielonych: gruntów ornych, łąk, pastwisk, nieużytków oraz lasów i dróg publicznych. W północnej części przedmiotowych działek znajduje się urządzenie wodne - rów melioracyjny, które zostanie zachowane. Najbliższa

zabudowa mieszkaniowa odległa jest o ok. 133 m na wschód od planowanej inwestycji.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr XXVII/292/2021 Rady Gminy Somonino z dnia 16 czerwca 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Starkowa Huta - rejon ul. Przedsiębiorców (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2021 r., poz. 2919), planowana inwestycja położona jest na obszarze o przeznaczeniu: 1P/U - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej; 1KDW - teren drogi wewnętrznej; 1WSr - teren wód powierzchniowych śródlądowych - rów.

Tutejszy Organ zauważa, że zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy o oś właściwy organ wydaje decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W przedmiotowym przypadku organem właściwym do wydania decyzji środowiskowej jest Wójt Gminy Somonino.

Przedmiotowy teren porośnięty jest typową, pospolitą roślinnością charakterystyczną dla zbiorowisk gruntów ornych i pastwisk. Według złożonej dokumentacji KIP na omawianym terenie napotkano, w trakcie oględzin przeprowadzonych w dniu 15 marca 2023 r., następującą roślinność zielną: koniczyna (*Trifolium* sp.), mniszek (*Taraxacum* sp.), mlecz (*Sonchus* sp.), babka lancetowata (*Plantago lanceolata*), tasznik (*Capsella bursa*). Na omawianym terenie nie stwierdzono roślin objętych ochroną gatunkową na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. - w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409). Brak jest również gatunków rzadkich i zagrożonych w skali kraju czy regionu. Realizowane zamierzenie nie będzie związane z usuwaniem drzew.

Obserwację ptaków na działkach inwestycyjnych przeprowadzono w dniu 15 marca 2023 r. W wyniku przeprowadzonych badań terenowych stwierdzono występowanie kawki, mazurka, sroki, kosa i wróbla (żerowanie). W tym samym dniu przeprowadzono również obserwacje mające na celu wskazanie potencjalnych miejsc przebywania nietoperzy. Stwierdzono, że nad terenem objętym inwestycją nie zarejestrowano przelotów nietoperzy, nie natrafiono również na ślady wskazujące na wykorzystywanie budynków przez ww. zwierzęta. W czasie oględzin nie napotkano żadnych zwierząt, w tym płazów. Z uwagi na fakt, że przedmiotowa działka w znacznym stopniu użytek zielony, należy spodziewać się występowania zwierzyny żerującej - sarny, lisy, zające itp. Na terenie inwestycji widoczne były kretowiska.

Zaplanowana inwestycja nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów, więc nie dojdzie do zniszczenia potencjalnych miejsc lęgowych awifauny innych niż na gruncie. W celu ochrony mogącej występować na terenie przedsięwzięcia populacji ptaków, prace budowlane prowadzone będą poza ich okresem lęgowym, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia, lub po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgów na tym terenie. Planowane zamierzenie nie będzie związane z używaniem środków chemicznych czy środków ochrony roślin w sposób niekontrolowany, nie będzie też związane z przekształcaniem okolicznych siedlisk czy niszczeniem schronień. Zostaną zachowane pobliskie drzewa, zabudowania czy naturalne kryjówki w okolicy. Na samym terenie inwestycji brak jest drzew czy obiektów, które mogłyby stanowić kryjówki dla nietoperzy. W ramach minimalizowania możliwego oddziaływania na zwierzęta Inwestor zobowiązał się, że prace realizacyjne prowadzone będą poza okresem migracji płazów. Prowadzone będą także codzienne kontrole wykopów, przed przystąpieniem do dalszych prac, a uwięzione zwierzęta będą niezwłocznie przenoszone poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedliska. Przenoszenie będzie się odbywać pod nadzorem przyrodnika (adnotacja o nadzorze i prowadzonych pracach musi zostać wpisana do dziennika budowy) oraz przy użyciu rękawic ochronnych, a używany do tego sprzęt - będzie dezynfekowany.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są:

- ok. 0,7 km na zachód Uroczyska Pojezierza Kaszubskiego PLH220095;
- ok. 2,4 km na południe Piotrowo PLH220091;
- ok. 4,5 km na południowy zachód Nowa Sikorska Huła PLH220090.

W opinii tutejszego Organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na odległość od obszarów Natura 2000 oraz charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni ani fragmentacji siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Przedsięwzięcie położone jest w otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego. Kaszubski Park Krajobrazowy znajduje się ok. 0,8 km na zachód od planowanej inwestycji. Innymi najbliższymi położonymi obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 z późn. zm.) są:

- ok. 1,9 km na zachód rezerwat przyrody Szczyt Wieżyca na Pojezierzu Kaszubskim;
- ok. 2,7 km na północ Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Raduni;
- ok. 2,9 km na północny zachód zespół przyrodniczo-krajobrazowy Rynna Dąbrowsko-Ostrzycka;
- ok. 3,3 km na północny wschód Przywidzki Obszar Chronionego Krajobrazu;
- ok. 3,8 km na północny zachód rezerwat przyrody Osytrzycki Las;
- ok. 3,9 km na północ Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórz Ramlejskich.

Realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Mając powyższe na uwadze, stwierdza się brak konieczności sporządzenia raportu w zakresie oddziaływania ww. przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze.

Przedsięwzięcie położone jest w granicach korytarza ekologicznego Lasy Powiśla KPn-16A. Realizacja zamierzenia nie spowoduje przerwania ciągłości tego korytarza ze względu na jej punktowy charakter i nie będzie zatem wpływać na jego drożność.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

W związku z wejściem w życie z dniem 17 lutego 2023 r. r. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. 2023 r. poz. 300), zmianie uległy jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych na terenie planowanej inwestycji. Przedsięwzięcie zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych przejściowych o kodzie PLRW2000104868178 i nazwie Struga Rąty. Stanowi on naturalną część wód. Stan (ogólny) zły stan wód. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.): umiarkowany stan ekologiczny, poniżej dobrego stan chemiczny. Zlewnia jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona. Cel środowiskowy dla JCWP: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; dobry stan chemiczny.). Dla JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.
- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200013. JCWPd charakteryzuje się dobrym

stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry). JCWPd jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - niezagrożona. Cele środowiskowe dla JCWPd to dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022, poz. 916), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Przedsięwzięcie znajduje się na terenie otuliny Kaszubskiego Parku Krajobrazowego.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi i obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach lęgowych oraz ujściach rzek. Na podstawie danych z map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego (www.isok.gov.pl) opracowanych w ramach Projektu Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym wynika, że planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 2625 ze zm.). Przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane jest poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych. Inwestycja nie jest zlokalizowana obrębie stref ochronnych ujęć wód podziemnych.

III. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania, tj.:

Przewidywanymi surowcami technologicznymi, wykorzystywanymi w trakcie realizacji inwestycji, będą: woda, beton, piasek, kruszywo, cement, kostka betonowa, inne elementy prefabrykowane betonowe oraz zbrojenie. Wszelkie czynności na etapie budowy wymagać będą poboru wody do celów socjalno-bytowych oraz technologicznych. W miejscach, gdzie niemożliwe będzie korzystanie z sieci, woda dostarczana będzie za pomocą beczkowozów. Wielkość zużycia wody na cele socjalno-bytowe skorelowana będzie z ilością pracowników i wyniesie ok. -10 m³.

Prace budowlane i adaptacyjne prowadzone będą z zastosowaniem wyspecjalizowanych pojazdów: koparki, koparko-ładowarki, walca oraz urządzeń spalinowych, takich jak młoty pneumatyczne, piły oraz szlifierki. Ze względów ekonomicznych będą to przeważnie pojazdy i maszyny zasilane olejem napędowym. Z uwagi na terenowy charakter przedsięwzięcia, większość urządzeń elektrycznych zasilana będzie energią z agregatów prądotwórczych. Orientacyjne zużycie materiałów i surowców wyniesie: paliwa do pojazdów - ok. 8,4 Mg, płyty ażurowe -ok. 1200 m³, a podsypka cementowo-piaskowa-ok.100 m³.

W fazie budowy ścieki socjalno-bytowe uchodzić będą do przenośnej toalety regularnie opróżnianej przez serwisanta. Ścieki przemysłowe nie powstaną na żadnym z etapów inwestycji. Wody opadowe z terenów utwardzonych nawierzchnią półprzepuszczalną oraz z powierzchni czynnej biologicznie, odprowadzane będą do gruntu.

Podczas fazy realizacji inwestycji należy spodziewać się zwiększonej emisji hałasu związanej z pracą sprzętu transportującego i montującego. Poziom mocy akustycznej maszyn budowlanych i drogowych wynosi w zależności od przeznaczenia i typu od 75-110 dB. Pojazdy te poruszać się będą po terenie przedsięwzięcia, w większości przypadków w sposób nieorganizowany, z różną częstotliwością w czasie. Emisja hałasu w tej fazie będzie również krótkotrwała i ustanie z chwilą zakończenia prac realizacyjnych. W trakcie realizacji inwestycji przewiduje się wystąpienie wibracji. Wibracje te będą mieć charakter czasowy, krótkotrwały i odwracalny (zanik bezpośrednio po zakończeniu robót) i będą się ograniczać do terenu realizowanych prac. W celu ograniczenia odczuwalnych przez człowieka uciążliwości związanych z ponadnormatywnym hałasem, prace prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej.

W fazie realizacji przedsięwzięcia powstaną lokalne uciążliwości emisyjne, które mogą bezpośrednio wpłynąć głównie na stan powietrza atmosferycznego oraz klimat akustyczny. Źródłem emisji na

terenie budowy będą maszyny budowlane: pojazdy ciężarowe, wyposażone w silniki wysokoprężne Diesla. Główne zanieczyszczenia emitowane podczas pracy silnika wysokoprężnego stanowią: tlenek węgla, tlenki azotu - w tym dwutlenek azotu, węglowodory oraz pył. Wpływ prac związanych z realizacją inwestycji na stan powietrza atmosferycznego oraz klimat akustyczny będzie mało znaczący oraz krótkotrwały. Zastosowanie właściwej organizacji pracy, ograniczenie prac do pory dziennej oraz wykorzystanie sprawnego sprzętu pozwala na zminimalizowanie uciążliwości emisyjnych do powietrza atmosferycznego.

Realizacja inwestycji nie będzie miała bezpośredniego wpływu na wody powierzchniowe, przy standardowym zabezpieczeniu miejsca budowy. Nie będzie również wpływać na wody podziemne. Teren budowy zostanie wyposażony w sorbenty do ograniczania i usuwania rozlewów olejowych, które mogłyby dostać się na teren użytków objętych przedmiotową inwestycją.

W czasie realizacji przedmiotowej inwestycji powstawać będą odpady z grup 17 01, 17 02, 17 04, 17 05 oraz 17 09. Szacuje się, że ilość mas ziemnych powstałych w wyniku robót ziemnych wynieść może ok. 5 000 m³. Gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W czasie eksploatacji niniejsza inwestycja nie będzie wymagać poboru wody podziemnej ani powierzchniowej. W fazie użytkowania przedmiotowej inwestycji (w części objętej niniejszym opracowaniem), nie będą wykorzystywane żadne materiały.

Inwestycja w fazie użytkowania nie będzie związana z generowaniem ścieków technologicznych ani bytowych.

Na etapie eksploatacji emitowany hałas związany będzie z ruchem pojazdów korzystających z usług firmy/obsługujących firm oraz z linią produkcyjną i używanymi sprzętami (głównie budynek produkcyjny). Uwzględniając, że w miarę oddalania się źródła hałasu, jego poziom maleje, a także odległość budynku mieszkalnego od prowadzonej produkcji, zamierzenie nie będzie powodować uciążliwości akustycznej dla użytkowników najbliższego obiektu mieszkalnego, a tym samym nie będzie powodowało dyskomfortu bytowego. Biorąc pod uwagę niewielki ruch pojazdów w godzinach pracy obiektu, hałas komunikacyjny będzie pomijalny.

W czasie użytkowania całego przedsięwzięcia powstawać będą różnego rodzaju odpady z grup 15 01, 17 02 oraz 20 03. Gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na terenie działek inwestycyjnych oraz w zasięgu ich oddziaływania brak jest przedsięwzięć, które mogą powodować kumulację oddziaływań. W zasięgu inwestycji brak jest przedsięwzięć o podobnym lub zbliżonym profilu, a charakter użytkowanego terenu, w zasięgu oddziaływania zamierzenia, wyklucza możliwość oddziaływania skumulowanego.

Przedsięwzięcie na etapie budowy i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Inwestycja nie wprowadza też zagrożenia wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej w trakcie prowadzenia jej eksploatacji.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 z późn. zm.).

Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby jego realizacja mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym wpłynąć na: pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000; wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone; pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innym obszarami.

Nie ma zatem potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania z uwzględnieniem art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

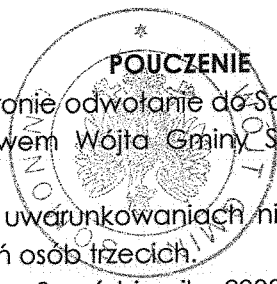
Z uwagi na skalę planowanego przedsięwzięcia i jego lokalizację, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Po przeanalizowaniu materiału dowodowego w sprawie tut. organ uznał, iż planowana inwestycja może zostać zlokalizowana na wskazanym terenie przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji.

W prowadzonym postępowaniu zapewniono udział stron postępowania. W wyznaczonym okresie nie wpłynęły do tut. Urzędu uwagi i wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Podsumowując na podstawie zgromadzonych w dokumentacji danych stwierdzić należało, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia, z racji jego charakteru, nie pociągnie za sobą zagrożeń, tym bardziej znaczących oddziaływań. Dotyczy to oddziaływania bezpośredniego, pośredniego, długoterminowego, wtórnego i skumulowanego. Bezpośrednie i krótkotrwałe oddziaływanie może mieć miejsce jedynie w fazie budowy.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak na wstępie.



1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Somonino w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
3. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2023 r, poz. 1094 ze zm.) - dalej ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dotacza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art 72 ust. 1 oraz do zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem ww. terminu, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy ooś, jeżeli było wydane.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
6. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna

i prawomocna.

7. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

z up. Wójta

Andrzej Peta
z-ca Wójta

Zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych).

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora,
- ② BIP i tablica ogłoszeń UG Somonino,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Sambora 30A, 83-300 Kartuszy,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku, ul. Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk,
4. Strony postępowania,
5. Sołtys Sołectwa Starkowa Huta i Rybaki.

WÓJT GMINY SOMONINO
83-314 SOMONINO
ul. Ceynowy 21

Załącznik nr 1
do decyzji nr ZW1.6220.4.2023.TG
z dnia 18 października 2023 r.

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIECIA

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie utwardzenia półprzepuszczalnego wraz z dodatkową infrastrukturą (przyłącza i infrastruktura podziemna oraz teren czynny biologicznie kształtowany przez człowieka), na terenie powstającej zabudowy produkcyjno-magazynowej na potrzeby działalności w zakresie produkcji tódek. W ramach zamierzenia powstanie utwardzenie terenu o powierzchni max. 600 m². Projektowana powierzchnia do przekształcenia powstanie na działce nr 63/18 i częściowo 63/19 obręb Starkowa Huta. Dostęp do terenu przedsięwzięcia następować będzie za pośrednictwem ul. Przedsiębiorców. Utwardzenie terenu zostanie wykonane z płyt częściowo przepuszczalnych typu np. YOMB. Zakres prac ziemnych zostanie ograniczony do terenu objętego bezpośrednią inwestycją. Wykopy pod utwardzenie wyniosą max. 0,8 m. Nie przewiduje się ich odwadniania. Przed wykonaniem utwardzenia terenu z użyciem płyt, podłoże zostanie odpowiednio przygotowane. W tym celu przewiduje się wyrównanie i zagęszczenie. Wykonana zostanie podsypka piaskowa.

Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych nawierzchnią półprzepuszczalną oraz z powierzchni biologicznie czynnej będą odprowadzane do gruntu.

z up. Wójta
Andrzej Płota
z-ca Wójta