

ZARZĄDZENIE Nr 142/2023

Wójta Gminy Somonino

z dnia 04.12.2023 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023, poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino przeznaczone do oddania w dzierżawę.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Marian Kowalewski



OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu
1.	Potężyno	GD1R/00049904/5	187	Powierzchnia całkowita działki - 1,44 ha, powierzchnia przeznaczona do dzierżawy - 1,16 ha	Przeznaczenie na cele rolnicze	Brak MPZP. Nieruchomość niezabudowana.	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	290,00 zł rocznie.
2.	Potężyno	GD1R/00025072/9	270	Powierzchnia całkowita działki - 0,66 ha, powierzchnia przeznaczona do dzierżawy - 0,43 ha	Przeznaczenie na cele rolnicze	Brak MPZP. Nieruchomość częściowo zabudowana placem zabaw. Do dzierżawy przeznaczona jest jedynie niezabudowana część nieruchomości	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	107,50 zł rocznie.

Informacje ogólne:

- Czynsz dzierżawy będzie płatny na podstawie faktury wystawionej przez Wydierżawiającego, z góry w terminie do 31 marca każdego roku, w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury.
- Czynsz może być waloryzowany rokrocznie na podstawie Zarządzenia Wójta – zmiana stawki czynszu dzierżawnego nie wymaga formy aneksu do umowy.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 06.12.2023 roku do dnia 28.12.2023 roku na stronie bip.somonino.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiotach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Somonino, pokój nr 3, tel. 58 743 23 27.