



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

RDOŚ-Gd-WOO.4220.811.2023.MC.1
za dowodem doręczenia

Gdańsk, dnia 22.12.2023 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego – dalej k.p.a. (t.j. *Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.*), w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1 i ust. 1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – dalej ustawa ooś (t.j. *Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.*), na wniosek Wójta Gminy Somonino, znak: ZW1.6220.12.2023.TG z dnia 04.12.2023 r. (wpływ 11.12.2023 r.), o wyrażenie opinii w zakresie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Inwestora – Panią Jolantę Madej-Brodowską, reprezentowaną przez pełnomocnika Panią Magdalenę Szczęsną,

p o s t a n a w i a m

- I. uzgodnić ze względu na oddziaływanie na obszar Natura 2000 oraz park krajobrazowy, konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach zabudowy zagrodowej na działkach nr 79/7, 79/8 w obrębie ewidencyjnym Piotrowo, gmina Somonino”;**
- II. określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ustawy ooś, z uwzględnieniem oceny oddziaływania na obszar Natura 2000 w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG w zakresie wpływu zamierzenia na obszar Natura 2000 Piotrowo PLH220091, a także na Kaszubski Park Krajobrazowy, w tym szczególnie:
 1. opisu planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności: charakterystyka całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu podczas wykonywania prac związanych z jego realizacją i eksploatacją; główne cechy charakterystyczne procesów technologicznych; przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń, wynikających z realizacji inwestycji;
 2. charakterystyki przyrodniczej terenu przedsięwzięcia oraz terenu znajdującego się w zasięgu jego oddziaływania, z uwzględnieniem gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. *Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.*), gatunków i siedlisk gatunków z Załącznika I Dyrektywy PE i Rady 2009/147/WE wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej i kartograficznej;
 3. oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu przedsięwzięcia i zastosowanych w nim technologii na stan i zachowanie, na etapie realizacji i eksploatacji;

- siedlisk przyrodniczych oraz gatunku i jego siedliska, stanowiących przedmioty ochrony w obszarze Natura 2000 Piotrowo PLH220091;
- siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków objętych ochroną na mocy ww. ustawy o ochronie przyrody, mogących potencjalnie występować na terenie przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie;
- zgodności planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami obowiązującego planu zadań ochronnych obszaru Natura 2000 Piotrowo PLH220091 oraz oceny możliwości realizacji działań ochronnych i osiągnięcia celów działań ochronnych ustalonych w tym planie dla poszczególnych przedmiotów ochrony;
- integralności ww. obszaru Natura 2000, a także spójność sieci Natura 2000.

Ocenę poprzedzić należy badaniami przyrodniczymi terenu przedsięwzięcia, wykonanymi w okresie lęgowym i migracji zwierząt oraz w okresie wegetacyjnym roślin;

4. opisu przewidywanych działań, mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 Piotrowo PLH220091;
5. przedstawienia propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji lub użytkowania, w szczególności na przedmioty ochrony i cele działań ochronnych ww. obszaru Natura 2000 oraz na jego integralność;
6. analizy zgodności planowanej inwestycji z przepisami uchwały Nr 147/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego (*Dz. Urz. Woj. Pom. z 2011 r., Nr 66, poz. 1462, Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 r., poz. 203*);
7. analizy zgodności planowanej inwestycji z treścią Planu ochrony Kaszubskiego Parku Krajobrazowego (*Dz. Urz. Woj. Pom. z 2023 r., poz. 4275*);
8. oceny bezpośredniego oraz pośredniego wpływu przedsięwzięcia na cele ochrony Kaszubskiego Parku Krajobrazowego;
9. oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na stan i zachowanie drzewostanu i krzewostanu, mogącego stanowić zadrzewienia śródpolne, występującego na terenie przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie, w związku z przewidywaną wycinką drzew i krzewów na terenie inwestycji; informacje te należy sporządzić w oparciu o inwentaryzację dendrologiczną zawierającą: wykaz drzew i krzewów przewidzianych do wycinki, wskazanie ich gatunku i obwodu na wysokości 130 cm, opisu stanu zdrowotnego tych drzew; załącznik graficzny z lokalizacją wszystkich planowanych do usunięcia drzew i krzewów wraz z ich oznaczeniem;
10. opisu przewidywanych działań, mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko i krajobraz, w szczególności na cele ochrony Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, ze szczególnym uwzględnieniem przewidywanej wycinki drzew i krzewów na terenie przedsięwzięcia wraz z określeniem istotności oddziaływań po ich zastosowaniu;
11. analizy skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia z innymi planowanymi i zrealizowanymi inwestycjami o podobnym charakterze, znajdującymi się w sąsiedztwie, na poszczególne elementy środowiska, w tym na obszar Natura 2000 Piotrowo PLH220091 oraz na pozostałe formy ochrony przyrody;
12. analizy wpływu planowanej inwestycji na korytarz ekologiczny Lasy Powiśla KPn-16A;
13. oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na stan i zachowanie, na etapie realizacji i eksploatacji: siedlisk przyrodniczych, gatunków i ich siedlisk, objętych ochroną na mocy ww. ustawy o ochronie przyrody, mogących potencjalnie występować na terenie przedsięwzięcia oraz w obszarze jego oddziaływania; oceny

i analizy należy dokonać na podstawie badań terenu przedsięwzięcia wykonanych w okresie wegetacyjnym roślin oraz w okresie aktywności zwierząt;

14. opisu układu hydrologicznego terenu objętego inwestycją oraz w zasięgu oddziaływania inwestycji wraz z analizą wpływu przedsięwzięcia na ten układ;
15. opisu krajobrazu, w którym planowane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane, z uwzględnieniem oddziaływania inwestycji na znaczenie i odbiór krajobrazu z punktów widokowych będących w zasięgu oddziaływania inwestycji, a także pól ekspozycji i osi widokowych; określenie, z jakiej odległości wokół planowanej inwestycji zauważalne będą przekształcenia w krajobrazie;
16. opisu przewidywanych działań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko oraz krajobraz, wraz z określeniem istotności oddziaływań po ich zastosowaniu;
17. opisu wariantów uwzględniających szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływania, w tym:
 - wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,
 - racjonalnego wariantu najkorzystniejszego dla środowiska, wraz z uzasadnieniem ich wyboru;
18. oceny wpływu inwestycji po zastosowaniu wszystkich możliwych środków łagodzących negatywne oddziaływanie na środowisko;
19. analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (mitygacja, czyli łagodzenie przez przedsięwzięcie zmian klimatu) oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie (adaptacja przedsięwzięcia do zmian klimatu) uwzględniając zmiany zagospodarowania terenu objętego wnioskiem;
20. analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z realizacją przedsięwzięcia – ustalenie czy wariant wybrany do realizacji jest optymalny nie tylko dla Inwestora, ale i dla właścicieli sąsiednich nieruchomości oraz określenie w jaki sposób Inwestor zamierza przeciwdziałać konfliktom społecznym w związku z planowaną inwestycją;
21. przedstawienia szczegółowego opisu metod i materiałów wykorzystanych przy opracowywaniu raportu o oś, w tym wyniki przeprowadzonych inwentaryzacji przyrodniczych;
22. przedłożenia wersji cyfrowej raportu i danych inwentaryzacyjnych w formacie zgodnym z § 1 Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 652).

UZASADNIENIE

W dniu 11.12.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Wójta Gminy Somonino znak: ZW1.6220.12.2023.TG z dnia 04.12.2023 r. o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Wniosek zawierał wymagane art. 64 ust. 2 ustawy o oś załączniki, tj:

1. kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożonego przez Inwestora;
2. kartę informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej „KIP”;
3. informację z dnia 04.12.2023 r. o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu realizacji przedsięwzięcia;

4. oświadczenie Wójta Gminy Somonino, że Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy. Rodzaje tych przedsięwzięć, zgodnie z art. 60 ww. ustawy, określone są w § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 64 ust. 1b ustawy ooś, w przypadku, gdy dla planowanego przedsięwzięcia regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdza konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ze względu na oddziaływanie na obszar Natura 2000 oraz na park krajobrazowy, zamiast opinii, o której mowa w art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, dokonuje on uzgodnienia w drodze postanowienia. W przedmiotowej sprawie tutejszy Organ stwierdził, iż planowana inwestycja może być zagrożeniem dla zachowania właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz gatunku zwierzęcia i jego siedlisk, będących przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000 Piotrowo PLH220091, a także dla chronionych krajobrazów, siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin, zwierząt i grzybów w Kaszubskim Parku Krajobrazowym. Zatem tutejszy Organ w pkt I niniejszego postanowienia uzgodnił konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, iż:

1. przedmiotowe przedsięwzięcie obejmować będzie budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach zabudowy zagrodowej, na powierzchni ok. 0,64 ha, na terenie działek nr 79/7 i 79/8, obręb Piotrowo, gmina Somonino;
2. przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w granicach obszaru Natura 2000 Piotrowo PLH220091 oraz Kaszubskiego Parku Krajobrazowego;
3. przedsięwzięcie objęte przedłożonym wnioskiem kwalifikowane jest według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret pierwsze:
 - zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy;
4. w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy ooś oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tutejszy Organ wziął pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego, wraz z towarzyszącą infrastrukturą, w ramach zabudowy zagrodowej na działkach nr 79/7, 79/8, obręb Piotrowo, gmina Somonino. Na towarzyszącą infrastrukturę składać się będą: ciągi piesze, place manewrowe, zjazd na drogę, miejsca postojowe, tarasy, pojemniki na odpady, zbiornik na nieczystości ciekłe (szambo), przyłącze elektroenergetyczne oraz przyłącze wodociągowe. Inwestycja realizowana będzie na potrzeby utworzenia na działkach siedliska rolniczego, które nie będzie związana z chowem lub hodowlą zwierząt gospodarskich. Przewiduje się, że cała powierzchnia działek przekształcona zostanie pod zabudowę wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz utworzenie sadów, ogródków warzywnych, trawników i zieleni ozdobnej rodzimego pochodzenia.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek nr 79/7 i 79/8, obręb Piotrowo, gmina Somonino, powiat kartuski, województwo pomorskie. Działki inwestycyjne, o łącznej powierzchni ok. 0,64 ha, stanowią użytki gruntowe: grunty orne (RV), pastwiska trwałe (PsVI) oraz nieużytki (N). Bezpośrednie otoczenie terenu inwestycyjnego stanowią grunty rolne, grunty leśne oraz grunty rolne zabudowane. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 25 m na zachód od działek inwestycyjnych. Inwestycja będzie oddalona od najbliższego Jeziora Piotrowskiego w odległości ok. 330 m w kierunku południowym oraz od najbliższej rzeki Wierzyca w odległości ok. 170 m w kierunku południowo-zachodnim. Działki inwestycyjne nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP, występująca na terenie działek inwestycyjnych roślinność niska reprezentowana jest głównie przez: życicę trwałą, (*Lolium perenne*), wiechlinę zwyczajną (*Poa trivialis*), mietlicę pospolitą (*Agrostis capillaris*), rajgras (*Arrhenatherum* sp.), kostrzewę trzcinową (*Festuca arundinacea*), turzycę pospolitą (*Carex nigra*), babkę lancetowatą, mniszek pospolity (*Taraxacum officinale*). Działkę porastają również nierównomiernie drzewa i krzewy z gatunków: sosna pospolita (*Pinus sylvestris*), brzoza brodawkowata (*Betula pendula*), modrzew europejski (*Larix decidua*), dąb szypułkowy (*Quercus robur*), buk zwyczajny (*Fagus sylvatica*) oraz kruszyna pospolita (*Frangula alnus*) w formie zakrzewienia. Na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania gatunków objętych ochroną gatunkową w myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409). Na działce nr 79/8 znajduje się potencjalne zadrzewienie śródpolne w postaci silnie porośniętego drzewami i krzewami nieużytku. Występuje tam lokalne zagłębienie w terenie, aktualnie suche, niewypełnione wodą. W ramach realizacji inwestycji przewiduje się usunięcie części ww. roślinności niskiej i wysokiej.

Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono gniazd owadów oraz występowania mięczaków, zaobserwowano natomiast żerowanie głównie osy pospolitej (*Vespula vulgaris*), komarów (*Culicidae*), hurtnicy pospolitej (*Lasius niger*) oraz kosarza pospolitego (*Phalangium opilio*). Nie odnotowano również przedstawicieli herpetofauny. Z awifauny zaobserwowano: skowronka (*Alauda arvensis*), trznadla (*Emberiza citrinella*), mazurka (*Passer montanus*), srokę (*Pica pica*) i oknówkę (*Delichon urbica*). Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono gniazd ptaków, a także występowania nietoperzy. W pobliżu terenu inwestycji stwierdzono ślady bytowania saren (*Capreolus*), dzików (*Sus scrofa*) i lisa (*Vulpes*). Przeprowadzone obserwacje wykazały również występowanie nornicy rudej (*Myodes glareolus*).

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w granicach obszaru Natura 2000 Piotrowo PLH220091. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 19 października 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Piotrowo (PLH220091) (Dz. U. z 2021 r., poz. 2395), przedmiotami ochrony w ww. obszarze Natura 2000 są

następujące siedliska przyrodnicze: 3160 - naturalne, dystroficzne zbiorniki wodne, 7120 - torfowiska wysokie zdegradowane, lecz zdolne do naturalnej i stymulowanej regeneracji, 7140 - torfowiska przejściowe i trzęsawiska (przeważnie z roślinnością z *Scheuchzerio-Caricetæ*), 9110 - kwaśne buczyny (*Luzulo-Fagetum*), 9160 - grąd subatlantycki (*Stellario-Carpinetum*) oraz 91D0 - bory i lasy bagienne (*Vaccinio uliginosi Betuletum pubescentis*, *Vaccinio uliginosi Pinetum*, *Pino mugo-Sphagnetum*, *Sphagno girgensohnii-Piceetum*) i brzoźowo-sosnowe bagienne lasy borealne. Przedmiotem ochrony jest również gatunek: strzebla błotna (*Rhynchocypris percnurus*). Zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych (aktualizacja: sierpień 2022 r.), zagrożeniami dla ww. obszaru są m.in.: osuszanie terenów bagiennych, zmiana składu gatunkowego (sukcesja), rozproszone zanieczyszczenie wód powierzchniowych z powodu działalności związanej z rolnictwem i leśnictwem, nagromadzenie materii organicznej, wędkarstwo, problematyczne gatunki rodzime, obce gatunki inwazyjne oraz ścieżki, szlaki piesze i rowerowe. Dla obszaru Natura 2000 Piotrowo PLH220091 zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 26 maja 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2014 r., poz. 2138), zmienionym zarządzeniem z dnia 19 stycznia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r. poz. 161), zmienionym zarządzeniem z dnia 9 września 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022 r., poz. 3483) ustanowiony został plan zadań ochronnych.

Z posiadanej przez tutejszy Organ Dokumentacji Planu Zadań Ochronnych obszaru Natura 2000 Piotrowo PLH220091 w województwie pomorskim z 2013 r. wynika, że najbliższymi zinwentaryzowanymi przedmiotami ochrony w ww. obszarze Natura 2000 są płaty siedlisk przyrodniczych 7140 - torfowiska przejściowe i trzęsawiska (przeważnie z roślinnością z *Scheuchzerio-Caricetæ*) oraz 7120 - torfowiska wysokie zdegradowane, lecz zdolne do naturalnej i stymulowanej regeneracji, i znajdują się one w odległości odpowiednio ok. 30 m oraz ok. 80 m na północny zachód od lokalizacji przedmiotowej inwestycji.

Siedlisko przyrodnicze 7140 stanowi jeden z przedmiotów ochrony w ww. obszarze Natura 2000 z oceną ogólną stanu zachowania „B”, według standardowego formularza danych. Zgodnie z dokumentacją PZO, siedlisko to charakteryzuje się pośrednim typem zasilania – korzystają zarówno z wód opadowych, jak i powierzchniowych i/lub podziemnych. Torfowiska przejściowe stanowią odrębne jednostki przestrzenne lub są też elementem w obrębie większych kompleksów torfowych lub torfowiskowo-jeziornych. Najistotniejszymi oddziaływaniami wpływającymi negatywnie na torfowiska są: różne formy eksploatacji torfu, odwodnienia i oddziaływania na poziom wód gruntowych, również przez gospodarkę leśną oraz penetrację torfowisk, związaną m.in. z wędkarstwem i turystyką (GIOŚ, 2010 r.). Stan siedliska przyrodniczego 7140 w tym obszarze oceniono ogólnie jako niezadowolający – U1, głównie ze względu na obecność częściowo drożnego systemu melioracyjnego oraz lokalne spływy biogenów z pól. Jak wynika z obowiązującego planu zadań ochronnych, istniejącymi zagrożeniami dla ww. przedmiotu ochrony są m.in.: rozproszone zanieczyszczenia wód powierzchniowych z powodu działalności związanej z rolnictwem i leśnictwem. W szczególności zagrożenie dla siedliska przyrodniczego 7140 stanowią spływy nawozów z pól położonych w sąsiedztwie torfowisk, zwłaszcza w tych miejscach, gdzie użytki zielone zlokalizowane są na skłonach wyniesień, a pas buforu wokół siedlisk chronionych jest wąski. Włączenie w system melioracyjny spowodowało osuszenie fragmentów torfowisk, czego skutkiem jest rozwój roślinności drzewiastej. Zagrożeniami potencjalnymi jest m.in.: pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych/obiektów rekreacyjnych, przy czym możliwe jest także zanieczyszczenie wód zasilających torfowisko związane ze zrzutem nieczystości oraz zaśmiecaniem.

Według standardowego formularza danych siedlisko przyrodnicze 7120 stanowi przedmiot ochrony z oceną ogólną stanu zachowania „C”. Zgodnie z dokumentacją PZO, siedlisko to zasilane jest w przewodzie przez wody deszczowe, kwaśne i ubogie w składniki odżywcze torfowiska, na których nastąpiło zakłócenie naturalnej hydrologii (przeważnie w wyniku odwodnień). Prowadzi to do powierzchniowego wysuszenia torfu oraz zmiany składu gatunkowego flory lub utraty gatunków. Stan siedliska przyrodniczego 7120 oceniono ogólnie jako zły – U2, głównie z powodu przesuszenia i ekspansji roślinności drzewiastej. Zgodnie

z dokumentacją PZO, perspektywy ochrony siedliska przyrodniczego 7120 są złe, w związku z czym należy dążyć do tego, aby warunki wodne na tym obszarze nie ulegały dalszemu pogorszeniu (m.in. zakaz konserwacji i rozbudowy sieci melioracyjnej). Jak wynika z obowiązującego planu zadań ochronnych, potencjalnymi zagrożeniami dla ww. przedmiotu ochrony są m.in.: rozproszone zanieczyszczenia wód powierzchniowych z powodu działalności związanej z rolnictwem i leśnictwem, gdzie zwiększenie trofii spowodowane jest spływem biogenów z użytków zielonych w otoczeniu.

Negatywne oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na siedliska przyrodnicze 7140 i 7120 wynikać może przede wszystkim z możliwości lokalnego generowania i wprowadzania ścieków i innych zanieczyszczeń bytowych do środowiska obszaru inwestycji i terenom jej przyległym. Przedsięwzięcie, zlokalizowane na lokalnym wyniesieniu, u podnóża którego znajduje się płat torfowiska przejściowego oraz torfowiska wysokiego zdegradowanego, realizowane będzie na potrzeby ekstensywnego korzystania z posiadanych użytków rolnych na działkach inwestycyjnych, co wiązać się może ze stosowaniem nawożenia. Ponadto, realizacja inwestycji wiązać się będzie z budową zbiornika na nieczystości ciekłe, co w przypadku wystąpienia awarii (np. rozszczelnienie zbiornika) wiązać się może z wystąpieniem niekontrolowanego spływu zanieczyszczeń do najbliższych płatów siedlisk przyrodniczych i ich lokalną eutrofizacją.

Na podstawie przedłożonych informacji nie można wykluczyć oddziaływania bezpośredniego i pośredniego na siedliska przyrodnicze oraz gatunek i jego siedlisko, chronionych w obszarze Natura 2000 Piotrowo PLH220091. **Zatem konieczne jest przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.**

Należy pamiętać, iż gatunki ptaków niebędące przedmiotami ochrony dla danego obszaru Natura 2000, podlegają ochronie gatunkowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380).

Przedmiotowy teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się w granicach Kaszubskiego Parku Krajobrazowego. Zgodnie z uchwałą nr 147/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2011 r., Nr 66, poz. 1462 z późn. zm.), szczególnymi celami ochrony Parku są m.in.: zachowanie specyfiki rzeźby terenu - wzniesień morenowych, dolin rzecznych i rynien jeziornych oraz wytopisk polodowcowych; utrzymanie i przywracanie mozaiki zbiorowisk roślinnych, właściwej dla różnych typów środowiska przyrodniczego Parku, w szczególności ochrona źródeł, torfowisk oraz fitocenoz z udziałem gatunków borealnych i podgórsko-górskich; oszczędne użytkowanie i planowe kształtowanie przestrzeni ze szczególnym uwzględnieniem ochrony walorów krajobrazowych. Ponadto, zgodnie z § 2 ust. 1 Planu ochrony dla Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały nr 704/LVI/2023 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 31 lipca 2023 r. w sprawie ustanowienia Planu ochrony dla Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, przyrodniczymi, społecznymi i gospodarczymi uwarunkowaniami realizacji celów ochrony przyrody Parku jest m.in.: preferowanie form działalności społeczno-gospodarczej gwarantujących przywrócenie i utrzymanie wysokich wartości przyrodniczych, w tym krajobrazowych, w szczególności gospodarki rolnej, w tym w obrębie nieużytkowanych gruntów rolnych podlegających naturalnej sukcesji oraz gruntów rolnych bezprawnie zajętych na cele rekreacyjne. Zgodnie z § 8 pkt 2 lit. g planu ochrony, określone zostało nielokowanie zabudowy (w tym obiektów tymczasowych, również niezwiązanych trwale z gruntem), z wyjątkiem obiektów służących edukacji ekologicznej takich jak: kosze, tablice, ławki, zadaszenia, punkty edukacyjne itp.) obiektów służących ochronie torfowisk (np. zastawek i piętrzeń), obiektów służących ochronie przeciwpożarowej lasu oraz infrastruktury technicznej i dróg (w sytuacji braku racjonalnej możliwości ich przeprowadzenia w innym miejscu) w obrębie strefy o szerokości 50 m wokół torfowisk. Zgodnie z § 10 pkt 22 określono jako zakres prac związanych z realizacją celów ochrony Parku

odstąpienie od zasypywania, osuszania i zaśmiecania lub przekształcania zbiorników wodnych, w tym również astatycznych, okresowo zanikających.

Na terenie Parku obowiązują zakazy dotyczące m.in.: realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 42, poz. 340 i Nr 84, poz. 700); likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych; wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwośliskowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych; likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych; utrzymywania otwartych rowów ściekowych i zbiorników ściekowych. Zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody zakaz odnoszący się do realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie dotyczy inwestycji, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest obowiązkowe i przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz parku krajobrazowego. Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy o oś ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko rozumie się postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, obejmujące w szczególności:

- a) weryfikację raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
- b) uzyskanie wymaganych ustawą opinii i uzgodnień,
- c) zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Procedura oceny oddziaływania na środowisko winna wykazać, czy przedsięwzięcie będzie naruszać zakazy obowiązujące w parku krajobrazowym, a także czy będzie niekorzystnie wpływać na przyrodę i krajobraz. W związku z powyższym **koniecznym jest poddanie przedmiotowego przedsięwzięcia ocenie oddziaływania na środowisko w zakresie wpływu na przyrodę i krajobraz w granicach Kaszubskiego Parku Krajobrazowego.**

Innymi najbliższymi położonymi formami ochrony przyrody są:

- ok. 1,0 km na północ obszar Natura 2000 Uroczyska Pojezierza Kaszubskiego PLH220095;
- ok. 3,2 km na zachód obszar Natura 2000 Nowa Sikorska Huta PLH220090;
- ok. 3,3 km na północny zachód rezerwat przyrody Szczyt Wieżyca na Pojezierzu Kaszubskim;
- ok. 3,6 km na południowy wschód Przywidzki Obszar Chronionego Krajobrazu;
- ok. 4,3 km na południowy zachód obszar Natura 2000 Dąbrówka PLH220088;
- ok. 4,9 km na południowy wschód obszar Natura 2000 Szumieś PLH220086.

Przedsięwzięcie położone jest w granicach korytarza ekologicznego Lasy Powiśla KPn-16A.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania

Tutejszy Organ przy zajęciu stanowiska w przedmiotowej sprawie wziął pod uwagę poniższe:

- a) rodzaj, skalę i charakter przedsięwzięcia - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach zabudowy zagrodowej;
- b) usytuowanie przedsięwzięcia w granicach:
 - obszaru Natura 2000 Piotrowo PLH220091;
 - Kaszubskiego Parku Krajobrazowego
 - korytarza ekologicznego Lasy Powiśla KPn-16A.
- c) potencjalny negatywny wpływ przedsięwzięcia na stan i zachowanie siedlisk i populacji gatunku stanowiących przedmioty ochrony w obszarze Natura 2000 Piotrowo PLH220091 oraz pozostałych gatunków chronionych na mocy przepisów ustawy o ochronie przyrody;
- d) potencjalny negatywny wpływ przedsięwzięcia na chronione krajobrazy, siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin, zwierząt i grzybów w Kaszubskim Parku Krajobrazowym;
- e) możliwe wystąpienie negatywnego wpływu na warunki bytowania (żerowanie, rozród, miejsca przystankowe dla gatunków migrujących) chronionych gatunków zwierząt;
- f) rodzaj i skalę oddziaływania poprzez możliwość bezpośredniego i pośredniego oddziaływania na elementy przyrodnicze związane m.in. z:
 - przekształceniem powierzchni ziemi,
 - zachowaniem walorów przyrodniczych terenu lokalizacji inwestycji,
 - zniszczeniem siedlisk gatunków objętych ochroną prawną.

Reasumując, po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, uwzględniając usytuowanie, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji, tutejszy Organ uznał, iż **konieczne będzie przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko**, wymaganej art. 63 ustawy ooś, oraz sporządzenie raportu w zakresie określonym w art. 66 ustawy ooś, z uwzględnieniem oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Wobec powyższego postanowiono jak na wstępie.



Na postanowienie niniejsze służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 64 ust. 1b ustawy ooś postępowanie to można zaskarżyć w zażaleniu, o którym mowa w art. 65 ust. 2 ustawy ooś.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
Anna Chodorska

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Somonino, ul. Ceynowy 21, 83-314 Somonino
2. Strony postępowania poprzez Wójta Gminy Somonino
3. aa Sprawę prowadzi: Magdalena Chodorska, tel.: 58 68 36 840