



FIMAT
DORADZTWO
ŚRODOWISKOWE

FIMAT DOROTA CYBURA
UL. F. JAKUSZ-GOSTOMSKIEGO 4/2; 83-140 GNIEW
WWW.FIMAT.PL; E-MAIL: BIURO@FIMAT.PL; TEL. 668 583 095
NIP: 579-104-21-08; REGON: 362644330

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na budowie budynku inwentarskiego – obory
dla bydła mlecznego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą
na fragmencie działki ewidencyjnej nr 87/5, obręb 0005 Kamela, gmina Somonino,
powiat kartuski

WNIOSKODAWCA:

Marian Skierka
Kamela, ul. Jeziorna 27
83-312 Hopowo

Opracował zespół w składzie:

mgr Dorota Cybura – kierownik zespołu

mgr inż. Aleksandra Wasielewska

Magdalena Sondej

Gniew, 13 grudnia 2023 r.

SPIS TREŚCI

Spis treści	3
1. Rodzaj, cechy, skala i usytuowanie przedsięwzięcia	5
1.1. Rodzaj i cechy	5
1.2. Skala	6
1.3. Usytuowanie	7
2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie nieruchomości szatą roślinną	17
3. Rodzaj technologii	19
4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia	21
5. Przewidywana ilość wykorzystanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii	22
6. Rozwiązania chroniące środowisko	24
7. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko	26
8. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko	34
9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz korytarze ekologiczne, znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia	34
10. Przedsięwzięcia realizowane i zrealizowane, znajdujące się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem	37
11. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej	37
12. Przewidywane ilości i rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko	38
13. Prace rozbiórkowe dotyczące przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko	40
14. Materiały wykorzystane w opracowaniu	41
15. Spis rysunków	42
16. Spis tabel	42
17. Spis fotografii	42

1. RODZAJ, CECHY, SKALA I USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA

1.1. RODZAJ I CECHY

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego w technologii bezściółkowej o obsadzie do ok. 111,39 DJP. Realizowane będzie na fragmencie działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako nr 87/5, obręb Kamela, gmina Somonino, powiat kartuski, województwo pomorskie.

Powyższe przedsięwzięcie, zgodnie z *rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, należy zaliczyć do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Analizowana inwestycja kwalifikuje się zgodnie z ww. rozporządzeniem jako:

- § 3 ust. 1 pkt 104, chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt. 103
- lit. a) w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP – jeżeli działalność będzie prowadzona:
 - w odległości mniejszej niż 210 m od:
 - terenów lub gruntów, o których mowa w *rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków*, tj. mieszkaniowych, rolnych zabudowanych zajętych pod budynki mieszkalne, innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt, zurbanizowanych niezabudowanych lub w trakcie zabudowy, rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni urządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone,

W związku z powyższym przedmiotowa inwestycja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj. z uwagi na fakt, iż wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, wydanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt. 2. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną zgodnie z art. 62a ust. 1 cytowanej ustawy. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla analizowanego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Somonino.

Zgodnie z *rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości*, przedmiotowa instalacja nie jest zaliczana do instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości. W związku z tym, nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia zintegrowanego na realizację tego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie nieobjętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Inwestor nie planuje pozyskania dofinansowania na realizację ww. przedsięwzięcia ze środków pomocowych Unii Europejskiej, celem sfinansowania realizacji przedmiotowej inwestycji.

Niniejsza karta informacyjna planowanego przedsięwzięcia obejmuje szczegółowy opis planowanej inwestycji wraz z rozpoznaniem i oszacowaniem wartości środowiska naturalnego, określenie obecnego stanu zagospodarowania przedmiotowej działki, a także rozpoznanie źródeł i rodzajów potencjalnych uciążliwości oraz możliwych sposobów ich zminimalizowania.

1.2. SKALA

Analizowane przedsięwzięcie realizowane będzie na fragmencie działki ewidencyjnej nr 87/5, obręb Kamela, gmina Somonino. Całkowita powierzchnia przedmiotowej działki wynosi 2,7861 ha, natomiast powierzchnia przewidziana pod planowane przedsięwzięcie wynosić będzie ok. 6886 m².

Planowana inwestycja zakłada:

- budowę obory wolnostanowiskowej łukowej wraz z halą udojową o wymiarach ok. 70 x 20 m lub obory wolnostanowiskowej murowanej lub z płyt warstwowych o wymiarach ok. 33 x 36 m wraz z halą udojową wyposażoną w robot udojowy o wymiarach ok. 13 x 12 m. Powierzchnia użytkowa zaplanowanego obiektu inwentarskiego wynosić będzie ok. 1400 m², natomiast hali udojowej ok. 70 m²;
- budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki socjalno-bytowe o pojemności ok. 10 m³;
- budowę silosu betonowego na kiszonkę z kukurydzy o wymiarach ok. 10 – 12 m szerokości, ok. 40 – 65 m długości.

WIELKOŚĆ OBSADY

Tabela 1. Obsada zwierząt w gospodarstwie

Rodzaj zwierząt	Liczba zwierząt	Przelicznik DJP	DJP
krowy	60	1	62
krowy zasuszone	10	1	10
jałówki cielne	10	1	10
jałówki powyżej 1 roku	20	0,8	16
jałówki od ½ do 1 roku	10	0,3	3
cielęta do ½ roku	15	0,15	2,25
buhaje	8	1,4	8,14
Razem			111,39

Po zrealizowaniu planowanej inwestycji obsada bydła wynosić będzie około 111,39 DJP.

Nieruchomość przeznaczona pod planowane zamierzenie, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów stanowi własność Inwestora.

Planowana inwestycja nie będzie naruszać prawa własności i interesów osób trzecich i nie ograniczy możliwości korzystania z sąsiednich nieruchomości oraz nie wpłynie negatywnie na sposób ich użytkowania.

Oddziaływanie związane z realizacją inwestycji zamknie się w granicach nieruchomości Inwestora.

1.3. USYTUOWANIE

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w centralnej części województwa pomorskiego, w powiecie kartuskim, gminie Somonino. Liczba mieszkańców w gminie wynosi 11,23 tys. osób (stan na dzień 31.05.2023 r.), gęstość zaludnienia gminy Somonino wynosi 100,2 osób/km². Gmina Somonino graniczy od zachodu z gminą Stężyca w powiecie kartuskim, od południa z gminami Nowa Karczma i Kościerzyna w powiecie kościerskim, od południowego-wschodu z gminą Przywidz w powiecie gdańskim, od północnego wschodu z gminą Żukowo w powiecie kartuskim, od północy i północnego- zachodu z gminą Kartuzy w powiecie kartuskim.

Gmina Somonino położona jest około 7 km na południe od Kartuz i 30 km na południowy zachód od Gdańska. Obsługę komunikacyjną gminy Somonino zapewniają drogi krajowe, wojewódzkie, powiatowe i gminne. Ze wschodu na zachód przez gminę przebiega droga krajowa nr 20 (Stargard Szczeciński-Miastko-Egierkowo-Żukowo-Gdynia), zapewniająca połączenie z aglomeracją gdańską. Z północy na południe biegnie droga wojewódzka nr 224 (Wejherowo-Somonino-Egierkowo-Tczew). Ponadto na terenie gminy Somonino zlokalizowane są cztery drogi powiatowe. Przez teren gminy Somonino przebiegają dwie linie kolejowe: nr 201 łącząca Nową Wieś Wielką ze stacją towarową Gdynia Port oraz 214 – jednotorowa, łącząca Kartuzy z Somoninem (funkcjonuje na niej jedynie ruch sezonowy).

Rysunek 1. Lokalizacja planowanej inwestycji – oprac. własne na podstawie www.polska.e-mapa.net



Na tle kraju gmina Somonino charakteryzuje się wysokim stopniem lesistości, która dla całej gminy wynosi ok. 38 % ogólnej powierzchni gminy, natomiast użytki rolne zajmują 53 %. Największy odsetek użytków rolnych zajmują grunty orne ok. 36,56 %, a następnie pastwiska trwałe 8,46 % oraz łąki trwałe 5,38 %. Udział pozostałych użytków w strukturze użytkowania gruntów rolnych jest nieznaczny.

Według weryfikacji przebiegu granic w formacie SHP (shapefile) realizowanego przez Instytut Ochrony Środowiska oraz Państwowy Instytut Badawczy, na podstawie ostatniego podziału fizyczno-geograficznego opracowanego przez J. Kondrackiego, przedmiotowy obszar przeznaczony pod

planowaną inwestycję, położony jest w Prowincji Niż Środkowoeuropejski, podprowincji Pojezierze Południowobałtyckie, makroregion Pojezierze Południowopomorskie, mezoregion Pojezierze Kaszubskie.

Według danych z rejestru gruntów fragment działki ewidencyjnej przeznaczonej pod planowane przedsięwzięcie stanowią w większości użytki rolne: klasy RIVb, RV oraz pastwiska klasy: PsV, PsVI.

Sąsiedztwo planowanego przedsięwzięcia stanowią przede wszystkim tereny użytkowane rolniczo, będące własnością Inwestora oraz rozproszona zabudowa zagrodowa. Planowane przedsięwzięcie będzie kontynuacją rolniczego krajobrazu otoczenia, zatem nie będzie miało negatywnego wpływu na krajobraz.

Planowane przedsięwzięcie nie przyczyni się do zaburzenia struktury przestrzennej najbliższego sąsiedztwa oraz jego funkcji i przeznaczenia, nie będzie się wiązało ze zmianą istniejącego ukształtowania terenu. Nie zidentyfikowano ograniczeń dla realizacji inwestycji na danym obszarze.

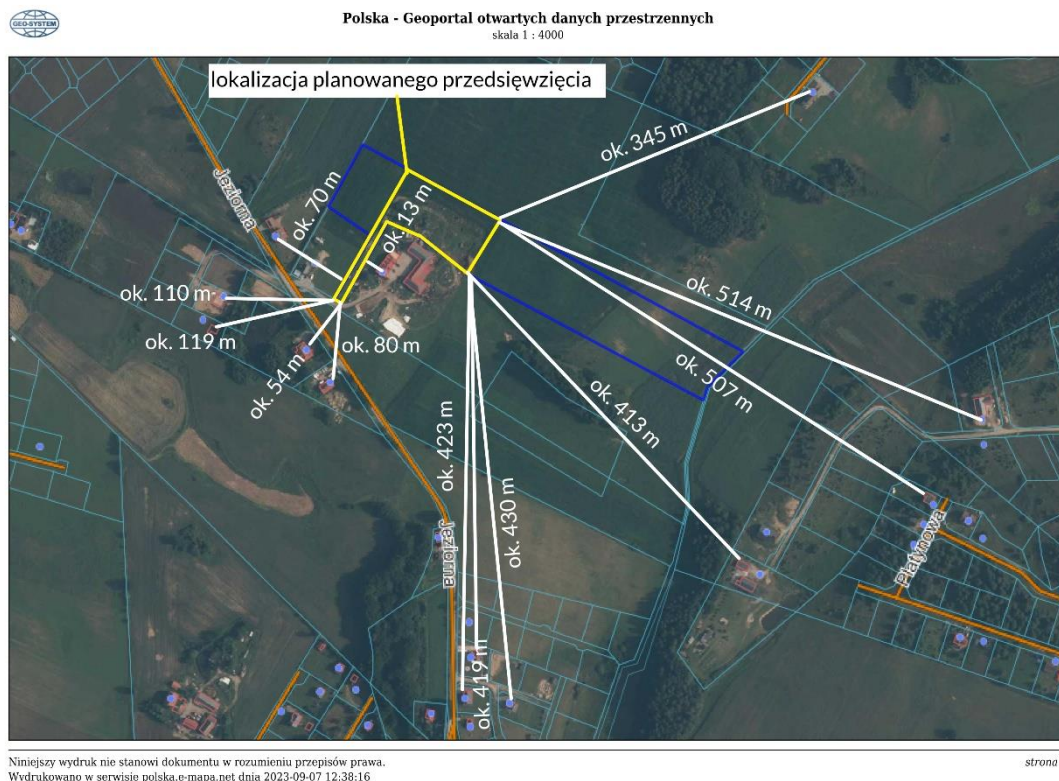
Rysunek 2. Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia - oprac. własne na podstawie www.polska.e-mapa.net



Przedmiotowa nieruchomość graniczy:

- od północy z gruntami rolnymi (własność Inwestora);
- od północno-wschodu z gruntami rolnymi (własność Inwestora), następnie lasem;
- od wschodu z gruntami rolnymi (własność Inwestora);
- od południa z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym, w której mieszka Inwestor oraz gospodarczym;
- od południowo-zachodu z gruntami rolnymi, pojedynczą zabudową zagrodową następnie drogą ul. Jeziorna;
- od zachodu z gruntami rolnymi, następnie z gruntami przeznaczonymi pod zabudowania.

Rysunek 3. Rozmieszczenie najbliższych zabudowań mieszkalnych w odniesieniu do terenu przeznaczanego pod inwestycję – oprac. własne na podstawie www.polska.e-mapa.net



Najbliższe budynki mieszkalne znajdują się w odległości:

- od południa w odległości ok. 13 m, ok. 54 m, ok. 80 m, ok. 419 m, ok. 423 m, ok. 430 m;
- od zachodu w odległości ok. 70 m, ok. 110 m, ok. 119 m;
- od południowo-wschodu w odległości ok. 413 m, ok. 507 m, ok. 514 m;
- od północno-wschodu w odległości ok. 345 m.

Przyłącze wodociągowe i energetyczne będą poprowadzone z istniejącej sieci. Droga dojazdowa do przedmiotowego terenu, zlokalizowana jest od strony południowo-zachodniej, poprzez zjazd z drogi ul. Jeziornej, a następnie przez działkę nr 87/6, na której ustanowiono służebność gruntową przejazdu.

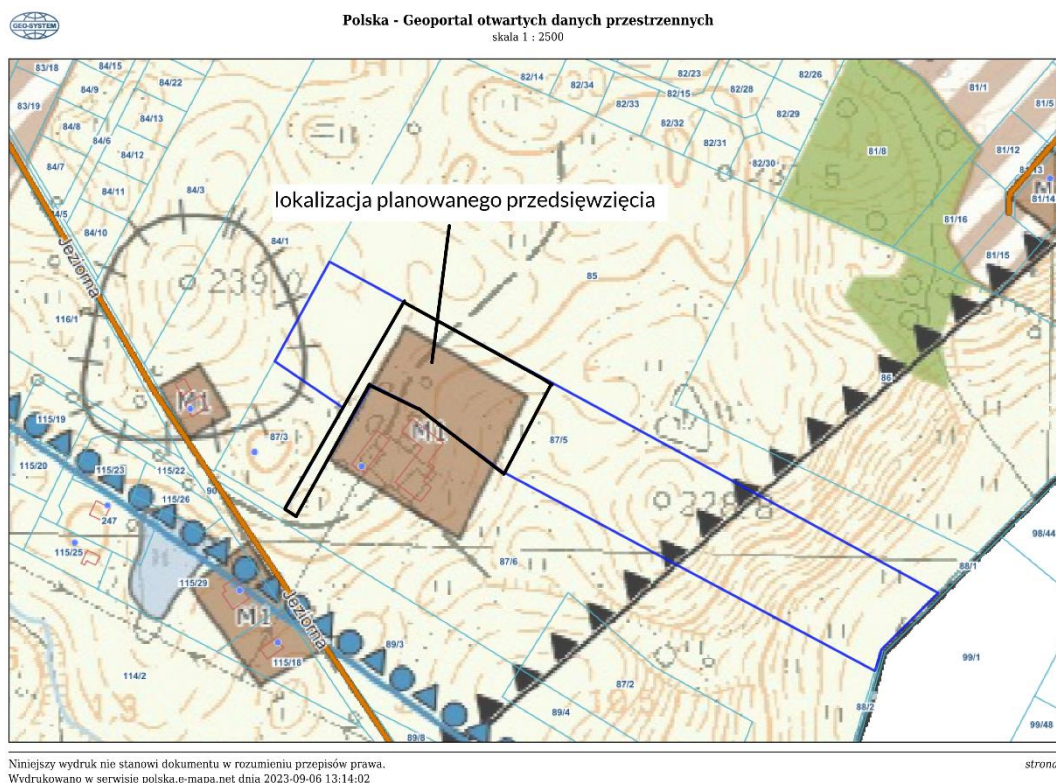
Wykaz działek znajdujących się w obszarze 100 m od granic przedmiotowej nieruchomości: 87/5, 87/6, 87/3, 85, 86, 87/2, 89/3, 90, 115/18, 115/29, 247, 115/26, 115/22, 115/23, 116/1, 115/7, 84/1 obręb Kamela, gmina Somonino.

Dla obszaru planowanego przedsięwzięcia nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowego terenu obowiązuje *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino, przyjęte uchwałą nr XXI/198/2020 Rady Gminy Somonino z dnia 26 października 2020 r.* Zgodnie z zapisami ww. Studium wieś Kamela jest miejscowością pohutniczą usytuowaną w zakłębieniu terenu, o wybitnych walorach ze względu na znaczny stopień zachowania historycznego układu i tradycyjnej struktury zabudowy. Wieś rozwinięta jest w kierunku północnym wzdłuż drogi z Połęczyna do Hopowa i Borcza, obecnie wieś posiada układ ulicowy. Wzdłuż ulicy wiejskiej zagrody wielobudynkowe, w tym część o archaicznym usytuowaniu budynków mieszkalnych szczytem do drogi, w pozostałych ulicach budynek mieszkalny usytuowany szerokofrontowo (o kalenicy równoległej do drogi) o budynkach gospodarczych szczytem do drogi. Zabudowania wsi przeważnie są o tradycyjnej formie – z wysokimi dachami dwuspadowymi. Od północy zespół zabudowy zwartej zamyka duże gospodarstwo (prawdopodobnie dawny folwark).

Rysunek 4. Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie (kolor zielony) oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu (kolor pomarańczowy) – oprac. własne na podstawie kopii mapy ewidencyjnej



Rysunek 5. Położenie przedmiotowej nieruchomości w odniesieniu do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – oprac. własne na podstawie www.polska.e-mapa.net



W zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji brak jest terenów górskich i obszarów wybrzeża. Planowana inwestycja znajduje się w odległości ok. 203 m na wschód od obszarów leśnych. Projektowane przedsięwzięcie nie znajduje się w odległości nie mniejszej niż 100 metrów od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych. Zgodnie z informacjami zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, na terenie gminy Somonino występują 4 jeziora: Połczyńskie, Trzebno, Rąty i Piotrowskie. W odległości około 765 m na południe od planowanego przedsięwzięcia znajduje się Jezioro Połczyńskie, zaliczane do największych i najgłębszych zbiorników w gminie.

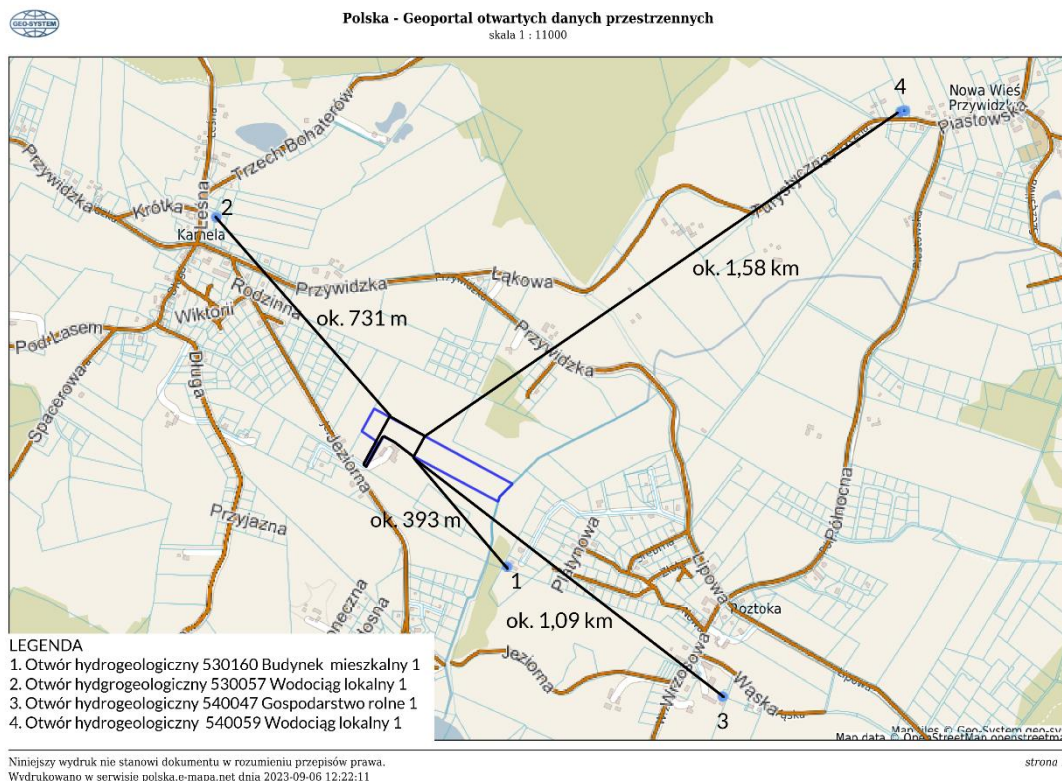
Analizowane zamierzenie nie powstanie na obszarach wodno-błotnych wpisanych na listę obszarów wodno-błotnych o międzynarodowym znaczeniu, zgodnie z Konwencją Ramsarską. Najbliższy taki obszar Ujście Wisły, znajduje się w odległości ok. 46 km na północny-wschód od planowanej inwestycji. Na przedmiotowych działkach i w najbliższym sąsiedztwie brak jest terenów zabagnionych i torfowisk. Na analizowanym obszarze ani w najbliższym sąsiedztwie nie znajdują się obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe ani ujścia rzek.

Na analizowanym terenie nie znajdują się strefy ochrony bezpośredniej ujęć wodnych ani obszary ochronne zbiorników wodnych takich, jak wody powierzchniowe wykorzystywane do zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia, wody powierzchniowe wykorzystywane do celów rekreacyjnych, wody powierzchniowe przeznaczone do bytowania ryb, skorupiaków i mięczaków oraz umożliwiające migrację ryb (cieki i jeziora). Na przedmiotowym terenie brak jest otworów studziennych archiwalnych oraz eksploatowanych.

Najbliższe ujęcia hydrogeologiczne znajdują się:

- w kierunku północno-zachodnim w odległości ok. 731 m, na działce ewidencyjnej nr 71/4;
- w kierunku południowo-wschodnim w odległości ok. 393 m, na działce ewidencyjnej nr oraz 99/46 ok. 1,09 km, na działce ewidencyjnej nr 152/2;
- w kierunku północno-wschodnim w odległości ok. 1,58 km, na działce ewidencyjnej nr 24/2.

Rysunek 6. Rozmieszczenie otworów hydrogeologicznych w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia - oprac. własne na podstawie www.polska.e-mapa.net



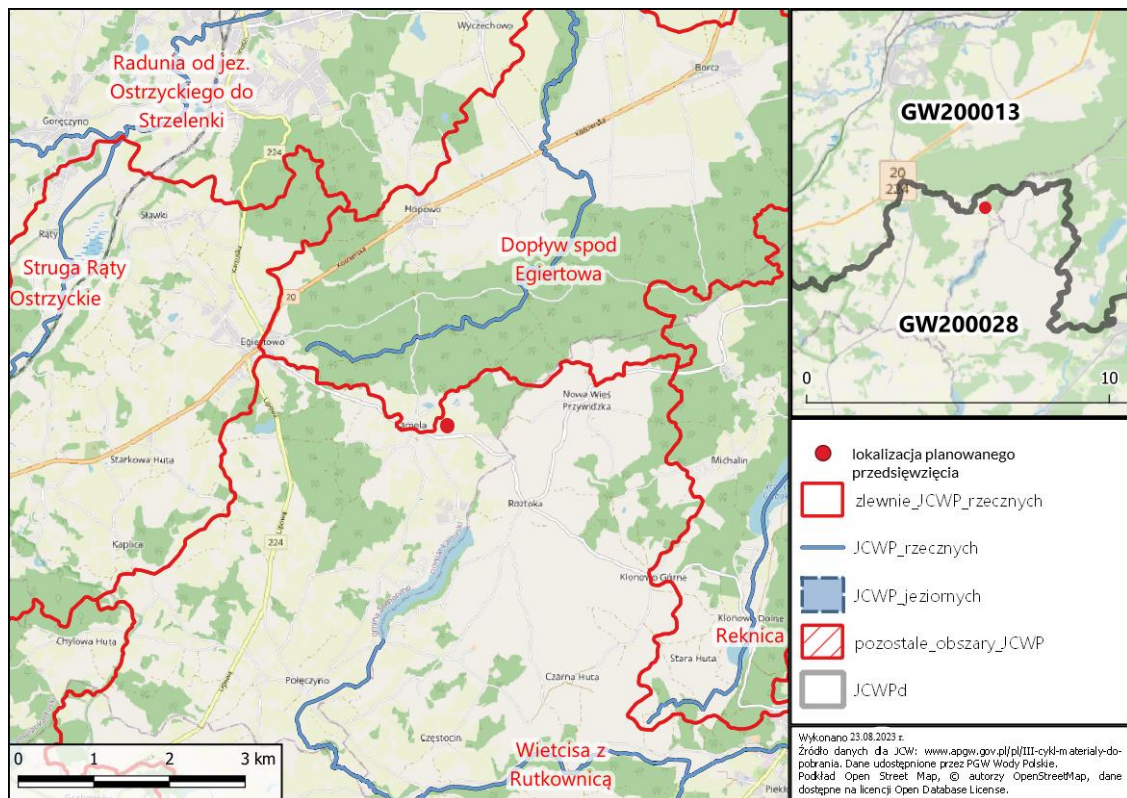
Zgodnie z nowym planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, który wszedł w życie z dniem 17 lutego 2023 r., przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzek (JCWP) Wietcisa z Rutkownicą o kodzie RW20001029845, w poprzednim cyklu planistycznym RW200017298469 (Wietcisa do Rutkownicy z Rutkownicą).

Wietcisa z Rutkownicą zakwalifikowano jako potok lub strumień nizinno- piaszczysty. JCWP jest naturalną częścią wód. Potencjał ekologiczny tej części wód określono jako umiarkowany. Stan chemiczny jako poniżej dobrego, który determinują wskaźniki: benzo(a)piren; bromowane difenyloetery. Stan ogólny wód określono jako zły.

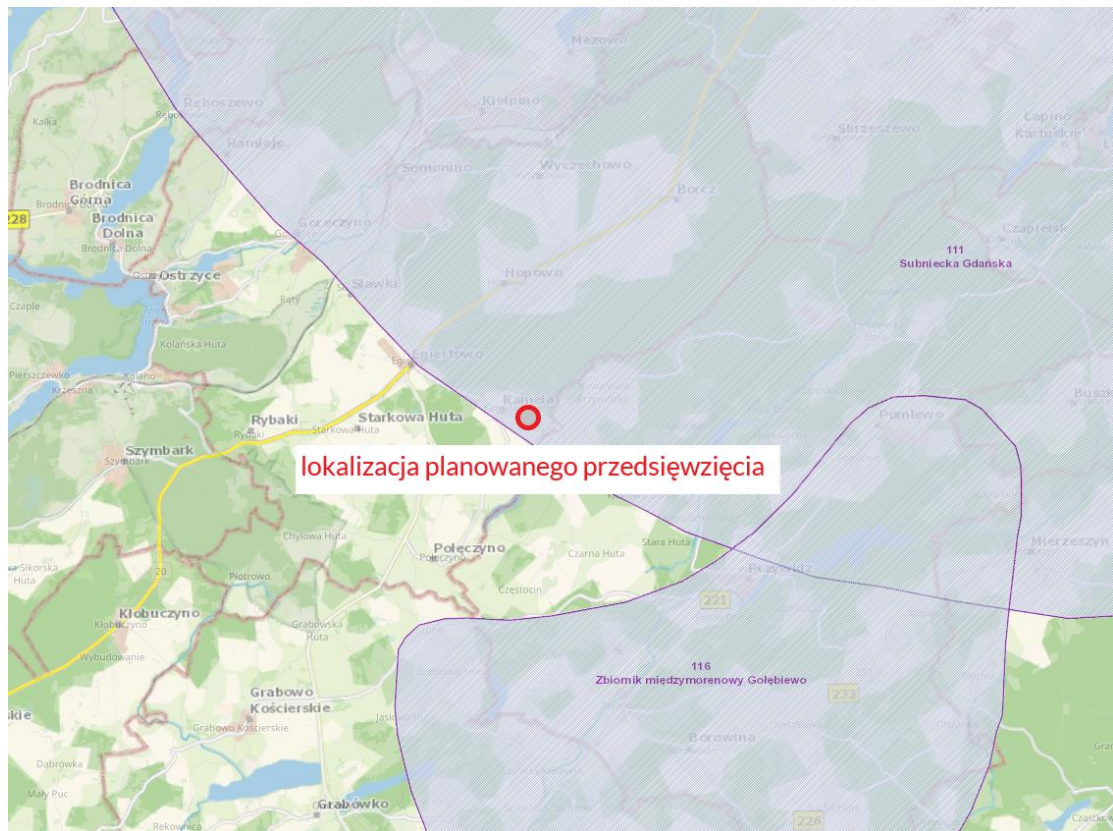
Powyższa część wód jest oznaczona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Nie jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Jednak JCW jest przeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Jednolita część wód powierzchniowych nie cechuje się naturalną podatnością na presję wskutek niekorzystnych wartości potencjału sorpcyjnego.

Cała zlewnia jednolitych części wód powierzchniowych stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Rysunek 7. Położenie działki na tle jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych - oprac. własne



Rysunek 8. Położenie działki na tle GZWP – oprac. własne na podstawie www.pgi.gov.pl



Celem środowiskowym dla tej części wód jest dobry stan ekologiczny, czyli zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny, o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny dla złagodzonych wskaźników, benzo(a)piren poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników.

JCWP posiada II klasę elementów biologicznych.

Postęp w osiągnięciu celów środowiskowych dla JCWP RW200017298469 w porównaniu do aPGW 2016 r. w odniesieniu stanu ekologicznego cel nie został osiągnięty, również stan chemiczny nie osiągnął celu z powodu pogorszenia do złego stanu.

Teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się na obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200028. Ta część wód jest monitorowana, jej stan ilościowy i chemiczny został określony jako dobry, w związku z czym nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Jako cele wskazano utrzymanie dobrego stanu chemicznego i ilościowego i nie określono odstępstw w ich osiągnięciu.

Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych dla powyższych jednolitych części wód. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje zagrożenia dla stanu jednolitych części wód, zarówno poprzez wpływ na elementy biologiczne, w tym fitobentos, fitoplankton, makrofity, makrobezkręgowce bentosowe, ichtiofaunę; elementy hydromorfologiczne, w tym reżim hydrologiczny, ciągłość rzeki, warunki morfologiczne; oraz na elementy fizykochemiczne: temperaturę, zawiesinę ogólną, warunki tlenowe, warunki biogenne, zasolenie, zakwaszenie oraz specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze głównego zbiornika wód podziemnych (GZWP) takich jak: GZWP nr 111 Subniecka Gdańska oraz w pobliżu GZWP nr 116 Zbiornik międzymorenowy Gołębiewo.

Rysunek 9. Planowana lokalizacja obiektu na tle mapy zagrożenia powodziowego 1% raz na 100 lat - oprac. własne na podstawie www.isok.gov.pl

Mapa:
Mapy zagrożenia powodziowego

1:10000



Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.

© 2019 Wody Polskie, Wszystkie prawa zastrzeżone.

Według map zagrożenia powodziowego (MZP), które zostały opracowane w ramach projektu „Informatyczny system osłony kraju przed nadzwyczajnymi zagrożeniami” (ISOK), opublikowanych w październiku 2020 r. przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, przedmiotowy teren nie został zaliczony do obszarów szczególnego zagrożenia powodziowego o prawdopodobieństwie występowania powodzi raz na 10 lat ani raz na 100 lat, ani raz na 500 lat.

Przedmiotowy teren przedstawiono na mapie zagrożenia powodziowego o średnim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi o częstotliwości 1 % raz na 100 lat.

W najbliższym otoczeniu przedmiotowego przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i terenów ochrony uzdrowiskowej, zgodnie z *ustawą z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych*, terenów związanych ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży oraz szpitali. Szkoła Podstawowa w gminie Somonino jest zlokalizowana około 1,91 km na północny-wschód od wschodniej granicy przedmiotowej nieruchomości w miejscowości Goręczyn.

Obszar planowanej inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską. Nieruchomość przeznaczona pod inwestycję nie znajduje się w wojewódzkim rejestrze zabytków nieruchomych, ani w wojewódzkiej ewidencji zabytków, prowadzonych przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Nie jest także wpisana do Gminnej Ewidencji Zabytków. Na terenie planowanego przedsięwzięcia ani na terenie sąsiednim nie znajdują się udokumentowane stanowiska archeologiczne.

Najbliższe obiekty zabytkowe wpisane do wojewódzkiego rejestru znajdują się w kierunku północnym, w odległości ok. 2,75 km od planowanego miejsca inwestycji i są to:

- budynek mieszkalny
- kościół protestancki
- budynek przemysłowy
- cmentarzysko kurhanowe

Ponadto zlokalizowane są obiekty:

a) w kierunku północno zachodnim:

- cmentarzysko

b) w kierunku południowym:

- kościół protestancki
- budowla

c) w kierunku południowo-wschodnim:

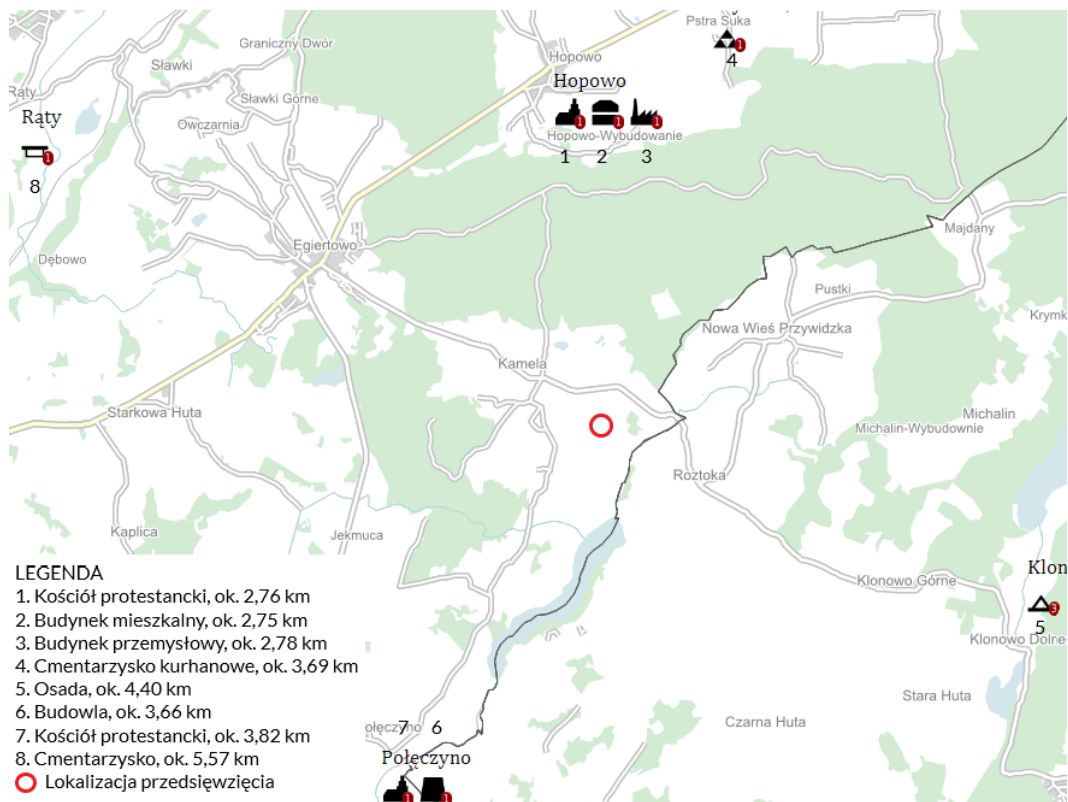
- osada

Do wojewódzkiej ewidencji zabytków w najbliższym sąsiedztwie przedmiotowego terenu wpisane są: osada, pozostałe zabytki archeologiczne, cmentarz protestancki. Przy czym najbliżej zlokalizowana jest osada - ok. 230 m w kierunku południowo-zachodnim.

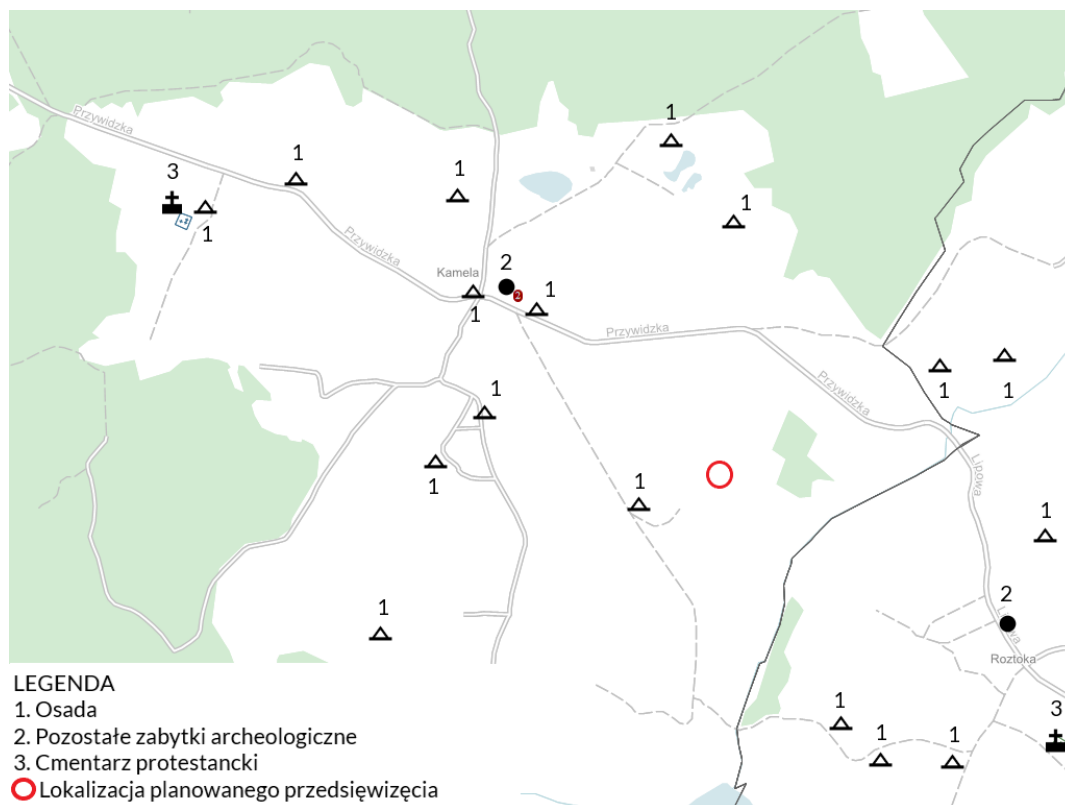
W gminnej ewidencji zabytków wpisane są obiekty w miejscowości Kamela, takie jak:

- szkoła
- budynki mieszkalne
- obora
- cmentarz ewangelicki
- stanowisko archeologiczne.

Rysunek 10. Zabytki wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków w odniesieniu do lokalnego przedsięwzięcia – oprac. własne www.mapy.zabytek.gov.pl



Rysunek 11. Zabytki wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków – oprac. własne www.mapy.zabytek.gov.pl



Jeśli w trakcie wykonywania robót budowlanych zostaną odkryte znaleziska mogące stanowić wartość archeologiczną, należy zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad

zabytkami, wstrzymać prace, zabezpieczyć przedmioty i miejsce ich odkrycia oraz poinformować niezwłocznie Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku.

2. POWIERZCHNIA ZAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI, A TAKŻE OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ DOTYCHCZASOWY SPOSÓB ICH WYKORZYSTYWANIA I POKRYCIE NIERUCHOMOŚCI SZATĄ ROŚLINNĄ

POWIERZCHNIA ZAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI, A TAKŻE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Analizowane przedsięwzięcie realizowane będzie na fragmencie działki ewidencyjnej nr 87/5, obręb Kamela, gmina Somonino. Powierzchnia przewidziana pod planowane przedsięwzięcie wynosić będzie ok. 6886 m². Całkowita powierzchnia przedmiotowej działki wynosi 2,7861 ha.

Planowana inwestycja zakłada budowę obory wolnostanowiskowej łukowej wraz z halą udojową o wymiarach ok. 70 x 20 m lub obory wolnostanowiskowej murowanej lub z płyt warstwowych o wymiarach ok. 33 x 36 m wraz z halą udojową o wymiarach ok. 13 x 12 m. Powierzchnia użytkowa zaplanowanego obiektu inwentarskiego wynosić będzie ok. 1400 m², natomiast hali udojowej ok. 70 m². Ponadto zaplanowano budowę silosu betonowego na kiszonkę z kukurydzy o wymiarach ok. 10 – 12 m szerokości, ok. 40 – 65 m długości, a także szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki socjalno-bytowe o pojemności ok. 10 m³.

DOTYCHCZASOWY SPOSÓB WYKORZYSTYWANIA I POKRYCIE SZATĄ ROŚLINNĄ

Działka ewidencyjna nr 87/5 obecnie użytkowana jest rolniczo i przeznaczona pod uprawę kukurydzy. Natomiast fragment przedmiotowej nieruchomości zaplanowany pod analizowane przedsięwzięcie, wykorzystywany jest jako magazyn maszyn i pojazdów rolniczych. Teren ten jest silnie przekształcony antropogenicznie z uwagi na ruch pojazdów i maszyn rolniczych oraz wydeptywanie.

Na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania gatunków chronionych roślin ani grzybów. Nie zidentyfikowano także roślin z załącznika II dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dyrektywy Siedliskowej), ani siedlisk przyrodniczych z załącznika I tej Dyrektywy.

POKRYCIE SZATĄ ROŚLINNĄ

Teren inwestycji jest użytkowany przede wszystkim jako magazyn balotów z kiszonką, maszyn, sprzętu rolniczego, materiałów budowlanych, złomu, chrustu. W sąsiedztwie od strony południowej zlokalizowane jest gospodarstwo rolne oraz niewielkie sztuczne oczko wodne (ok. 100 m²) z pozostałych stron teren graniczy z gruntami rolnymi (uprawą kukurydzy oraz wysiewaną łąką). Od strony południowo-zachodniej graniczy z drogą, gdzie zlokalizowana jest zabudowa zagrodowa. Od strony południowo-wschodniej zlokalizowany jest niewielki zadrzewiony obszar.

Na przedmiotowej nieruchomości nie znajdują się powierzchniowe formy ochrony przyrody, ani pomniki przyrody.

Na terenie inwestycji oraz na przyległym obszarze wykonano inwentaryzację przyrodniczą florystyczną, w celu określenia szaty roślinnej. Ze względu na głównie segetalny, a więc bardzo jednorodny charakter sąsiedztwa inwestycji, oraz niewielkie płyty antropogenicznych, zbiorowisk na terenie inwestycji, inwentaryzację wykonano metodą marszrutową. W czasie analizowania powierzchni badawczej identyfikowano napotkane rośliny i w miarę możliwości siedliska i zbiorowiska, na podstawie „Przewodnika do oznaczania zbiorowisk roślinnych Polski” W. Matuszkiewicza.

Inwentaryzacja została wykonana w dniu 8 września 2023 r. Prace poprzedzono kwerendą, w tym wyszukiwaniem i analizą opracowań przyrodniczych odnoszących się do terenu badań oraz ortofotomap, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów chronionych.

WYNIKI INWENTARYZACJI

Na znacznej powierzchni teren, ze względu na intensywne użytkowanie, jest pozbawiony roślinności. W pozostałych miejscach stwierdzono obecność pospolitych gatunków roślin, w tym: zbiorowisk pól uprawnych i terenów ruderalnych (*Stellarietea mediae*), zbiorowisk roślin wieloletnich na terenach ruderalnych (*Artemisietea vulgaris*) oraz łąk i pastwisk (*Molinio-Arrhenatheretea*).

Na obrzeżach w części południowo-wschodniej odnotowano głównie obecność gatunków: komosa biała *Chenopodium album* L., komosa wielkolistna *Chenopodium hybridum* L., bylica pospolita *Artemisia vulgaris* L., pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica* L., kupkówka pospolita *Dactylis glomerata* L., babka zwyczajna *Plantago major* L., barszcz zwyczajny *Heracleum sphondylium* L. S. STR., krwawnik pospolity *Achillea millefolium* L. S. STR., życica trwała *Lolium perenne* L., pięciornik gęsi *Potentilla anserina* L..

Stwierdzono także obecność kilkunastu niewielkich (kilkuletnich) podrostów klonu zwyczajnego *Acer platanoides* L..

W części centralnej terenu występowały gatunki: chwastnica jednoroczna *Echinochloa crus-galli* (L.) P. BEAUV., komosa biała *Chenopodium album* L., komosa wielkolistna *Chenopodium hybridum* L., bylica pospolita *Artemisia vulgaris* L., rdest ptasi *Polygonum aviculare* L., babka zwyczajna *Plantago major* L., wiechlina roczna *Poa annua* L..

Odnotowano także pojedyncze osobniki gatunków: bez czarny *Sambucus nigra* L., nawłóć pospolita *Solidago virgaurea* L. S. STR..

W mniej użytkowanej części północno-zachodniej stwierdzono obecność gatunków: chwastnica jednostronna *Echinochloa crus-galli* (L.) P. BEAUV., żółtlica drobnokwiatowa *Galinsoga parviflora* CAV., gwiazdnica pospolita *stellaria media* (L.) VILL., wyka czteronasienna *Vicia tetrasperma* (L.) SCHREB., koniczyna łąkowa *Trifolium pratense* L., pięciornik gęsi *Potentilla anserina* L., życica trwała *Lolium perenne* L., maruna bezwonna *Matricaria maritima* L. SUBSP. INDORA (L.) DOSTAL, tymotka łąkowa *Phleum pratense* L., ostrożeń polny *Cirsium arvense* (L.) SCOP., wrotycz pospolity *Tanacetum vulgare* L., tasznik pospolity *Capsella bursa-pastoris* (L.) MEDIK., podagrycznik pospolity *Aegopodium podagraria* L., bodziszek łąkowy *Geranium pratense* L., oraz gatunków bardziej ciepłolubnych: żmijowiec zwyczajny *Echium vulgare* L., dziurawiec zwyczajny *Hypericum perforatum* L., lucerna pośrednia *Medicago xvaria* MARTYN, koniczyna pogięta *Trifolium medium* L., jak również drzewa owocowe, które w związku z realizacją inwestycji najprawdopodobniej zostaną wycięte: jabłoń domowa *Malus domestica* BORKH., odmiany uprawne wiśni ptasiej *Cerasus avium* (L.) MOENCH.

Ponadto w trakcie wizyty na terenie inwestycji odnotowano obecność 12 osobników mazurków i 1 osobnika jaskółki dymówki. W sąsiedztwie przebywały 3 osobniki kawki.

PODSUMOWANIE

Na terenie inwestycji nie zidentyfikowano chronionych gatunków roślin, wskazanych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin, jak również siedlisk wymienionych w dyrektywie Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dyrektywy Siedliskowej).

Na analizowanym terenie zaobserwowano obecność gatunków inwazyjnych: żółtlica drobnokwiatowa *Galinsoga parviflora* CAV. kat. inwazyjności I (niska) 10 pkt, chwastnica jednostronna *Echinochloa crus-galli* (L.) P. BEAUV. kat. inwazyjności I (niska) 10 pkt.

Powyższe gatunki nie zostały wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 września 2011 r. w sprawie listy roślin i zwierząt gatunków obcych, które w przypadku uwolnienia do środowiska przyrodniczego mogą zagrozić gatunkom rodzimym lub siedliskom przyrodniczym.

Dla omawianej inwestycji planuje się wycinkę wyłącznie drzew owocowych, niewymagającego zezwolenia na wycinkę, nie planuje się wycinki krzewów.

Eksploracja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje zniszczenia cennych siedlisk ani rzadkich gatunków roślin. Nie będzie miała negatywnego wpływu na znajdujące się na terenie inwestycji ani zlokalizowane w sąsiedztwie środowisko naturalne.

Fotografia 1. Widok od strony wschodniej na teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie – fot. D. Cybura



W ramach realizacji inwestycji nie będzie prowadzona wycinka drzew ani krzewów.

3. RODZAJ TECHNOLOGII

Na terenie gospodarstwa należącego do Inwestora prowadzony będzie chów wysokoprodukcyjnych krów mlecznych. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie obiektu inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej wraz z halą udojową dla bydła mlecznego o obsadzie ok. 111,39 DJP. Będzie to chów bezuwięziowy (chów wolnostanowiskowy), który jest preferowanym i zalecanym systemem chowu bydła, ze względu na zapewnienie dobrostanu tych zwierząt. W systemie wolnostanowiskowym bydło utrzymywane jest w grupach technologicznych, w zależności od wieku zwierząt i ich produkcyjności. Obora wykonana będzie w technologii bezściółkowej na rusztach z wydzielonymi legowiskami wyłożonymi matami legowiskowymi wraz z kanałami gnojowymi.

Nowo wybudowany budynek inwentarski będzie obiektem parterowym – hala łukowa. Jednak Inwestor bierze też pod uwagę wybudowanie obory w technologii murowanej lub z płyt warstwowych.

Planuje się, iż w konstrukcji ścian bocznych wykorzystane będą kurtyny, które umożliwiają lepszą wentylację budynku, a także lepszy dostęp światła dziennego. Całkowite zamknięcie kurtyn w czasie mrozów będzie też wystarczającym zabiegiem, zapewniającym ochronę bydła przed zimą. Planowana obora wyposażona będzie w system wentylacji grawitacyjnej, polegającej na naturalnym wytworzeniu ruchu powietrza w budynku. W okresach letnich, przy możliwych wysokich temperaturach i braku ruchu powietrza, Inwestor planuje zastosować mieszacze powietrza. Istotnym elementem będzie ponadto zastosowanie świetlika kalenicowego na dachu, który znacząco wpłynie na odpowiedni ruch powietrza i zapewni odpowiedni mikroklimat w oborze. Ponadto dostarczy odpowiednią ilość światła dziennego. Ze

względem na dużą ciepłotę własną zwierząt, nie ma potrzeby zasilania budynku w energię cieplną do potrzeb technologicznych.

W budynku inwentarskim zaplanowano system hali udojowej Swing over 2 x 8 bok w bok typu „rybia ość”, ze stacją paszową i systemem zarządzania stadem lub podobną. Docelowo Inwestor planuje zmianę systemu udoju krów na automatyczny za pomocą robotów udojowych. Wówczas wyposażenie hali udojowej zostanie zdemontowane, a w to miejsce zamontowane zostaną roboty udojowe Lely Astronaut A5 lub podobnego typu. Zaplanowany robot udojowy Astronaut A5 jest częścią zrobotyzowanego systemu udojowego, który wykonuje w pełni automatyczny dój i karmienie krów bez obecności człowieka, a także monitoruje stan ich zdrowia.

Zrobotyzowany system doju sprawdza również ilość i jakość mleka otrzymywanego od krów i w razie potrzeby oddziela mleko niespełniające norm. Responder umieszczony na każdej krowie umożliwia systemowi identyfikację krowy za pomocą unikalnego numeru, a system zarządzania rejestruje dane każdej krowy i wykorzystuje te dane do zarządzania dojeniem i karmieniem krowy. Program do zarządzania stadem pozwala na monitorowanie takich parametrów jak:

- liczba dojów na krowę;
- oznaczenie tłuszczu/białka, laktozy, komórek somatycznych itp.;
- wykrywanie chorób i mastitis we wszystkich stadiach;
- wahania wagi zwierząt;
- informacje do zarządzania współczynnikami reprodukcji;
- informacje dotyczące zarządzania żywieniem, profilaktyki i leczenia.

Całkowite zautomatyzowanie udoju krów w gospodarstwie, pozwoli zwiększyć wydajność oraz jakość produkowanego mleka, przy jednoczesnym zmniejszeniu nakładów pracy.

W hali udojowej zaprojektowano ponadto pomieszczenie ze zbiornikiem na mleko, pomieszczenie techniczne, biurowe oraz sanitarne z umywalką i wc.

Realizacja planowanej inwestycji umożliwi chów bydła mlecznego, z zapewnieniem wymaganych warunków, zgodnie z zapisami *rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymania poszczególnych gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej.*

W technologii chowu krów mlecznych wyodrębnia się następujące zabiegi technologiczne:

- żywienie
- dojenie i schładzanie mleka,
- zabezpieczanie rozrodu,
- obsługa weterynaryjna, hodowlana i pielęgnacyjna
- prace różne (konserwacja maszyn i urządzeń, prowadzenie dokumentacji itp.).

Pasze przeznaczone dla bydła przygotowywane będą w wozie paszowym w technologii TMR (Total Mixed Radiation). W tym systemie wszystkie pasze (objętościowe suche, objętościowe soczyste, treściwe, specjalistyczne oraz dodatki mineralno-witaminowe) są wymieszane, a zwierzęta w każdej grupie technologicznej otrzymują odpowiednio dostosowany zestaw. Koncentracja składników pokarmowych w TMR jest zróżnicowana w zależności od stanu fizjologicznego krów.

Zalety żywienia systemem TMR:

- zmniejszenie ryzyka występowania chorób metabolicznych,
- pozytywny wpływ na przemiany w żwaczu (zmniejszenie ilości wydzielanego metanu),
- lepsze pobieranie paszy,
- racjonalne dozowanie mieszanek mineralno-witaminowych,

- zwiększenie wydajności mlecznej o około 5%,
- umożliwi mechanizację procesu żywienia (mniejsze nakłady na siłę roboczą, wyeliminowanie pracy ręcznej),
- zmniejszenie emisji amoniaku o ok. 25 %

Układanie receptur oraz zbilansowanych dawek pokarmowych odbywa się w gospodarstwie przy pomocy programu komputerowego, gwarantuje to precyzyjne wyliczenie potrzeb pokarmowych dla każdej grupy technologicznej.

W żywieniu bydła stosowane będą:

- pasze objętościowe suche (słoma zbożowa),
- pasze objętościowe soczyste (kiszonki z kukurydzy),
- pasze treściwe (ziarno zbóż, śruty),
- pasze specjalistyczne (mieszanki, premiksy),
- dodatki mineralno - witaminowe (preparat mlekozastępczy, lizawki solne itp.).

Zwierzęta będą miały nieograniczony dostęp do wody, która będzie dostarczana poidłami.

W gospodarstwie produkty żywnościowe przeznaczone dla bydła będą przechowywane w sposób gwarantujący ich dobrą jakość oraz ochronę gleby i wód. Kiszonki z kukurydzy przechowywane będą w silosie betonowym, zlokalizowanym na południowym fragmencie działki ewidencyjnej nr 87/5. Takie przechowywanie kiszonki ma wpływ na poprawę jakości produkowanych w gospodarstwie soczystych pasz objętościowych oraz zapewnia właściwe magazynowanie powstających soków kiszonkowych. Silos na kiszonkę będzie miał za zadanie chronić paszę przed dostępem powietrza, wodą opadową i przed działaniem promieni słonecznych oraz ułatwić załadunek kiszonki i jej wybieranie. Silos będzie zapewniał odprowadzanie nadmiaru soków kiszonkowych do szczelnego zbiornika, które następnie wywożone będą na użytki rolne należące do Inwestora. Dodatkowo zastosowanie słomy na dnie silosu zmniejszy ilość powstających soków kiszonkowych. Pozostałe pasze przeznaczone dla krów przechowywane będą w balotach zlokalizowanych w południowej części analizowanego fragmentu nieruchomości.

Na terenie gospodarstwa rolnego nie ma kanalizacji deszczowej. Odbiornikiem wód opadowych i roztopowych z dachów i terenów utwardzonych będzie grunt, poprzez rozprowadzanie powierzchniowe, na istniejące tereny zielone należące do Inwestora.

Obsługę obiektu będzie prowadził właściciel obiektu - Inwestor.

W systemie hodowli bezściółkowej powstaje gnojowica, która zbierana będzie w kanałach gnojowych, a następnie beczkowozem wywożona na pola uprawne należące do Inwestora.

4. EWENTUALNE WARIANTY PRZEDSIĘWZIĘCIA

WARIANT ZEROWY – ZANIECHANIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

Niepodejmowanie przedsięwzięcia w analizowanym przypadku będzie oznaczało użytkowanie przedmiotowego terenu w dotychczasowy sposób. Analizowany fragment nieruchomości nadal będzie wykorzystywany jako magazyn maszyn rolniczych.

W przypadku nierealizowania inwestycji stan środowiska w miejscu planowanego przedsięwzięcia pozostanie na poziomie dotychczasowym.

WARIANT WNIOSKODAWCY – PROPONOWANY PRZEZ INWESTORA

Wariant opisany w niniejszym dokumencie, zgodny z wymogami prawnymi, w tym w zakresie ochrony środowiska oraz dobrostanu zwierząt.

Wariant ten zakłada:

- chów bydła mlecznego w technologii bezściółkowej;

- magazynowanie płynnych odchodów zwierzęcych w szczelnych kanałach gnojowniczych;
- system wentylacji grawitacyjnej;
- zastosowanie systemu żywienia umożliwiającego podanie zbilansowanej paszy, co pozwoli na maksymalne wykorzystanie białka, a co za tym idzie zmniejszenie emisji amoniaku.

WARIANT LOKALIZACYJNY

Rozważane były różne opcje lokalizacji planowanego budynku inwentarskiego na analizowanym obszarze. Jednak ostatecznie wariant proponowany przez Inwestora, okazał się najkorzystniejszy pod względem organizacyjnym. Wybrana lokalizacja jest wynikiem uwzględnienia czynników ekonomicznych oraz środowiskowych.

Inwestor nie rozważał innej lokalizacji dla całego przedsięwzięcia, gdyż musiałby wówczas zainwestować w inne grunty nadające się pod zabudowę, co wiązałoby się ze znacznymi kosztami i tym samym spowodowałoby brak opłacalności realizacji inwestycji.

WARIANT TECHNOLOGICZNY

Wariant ten zakłada budowę obory w systemie ściółkowym. Wariant ten został odrzucony ze względu na większe koszty eksploatacji budynku związane z codziennym usuwaniem obornika za pomocą ciężkiego sprzętu lub koniecznością instalacji systemu automatycznego usuwania obornika. Dodatkowo wiąże się on z koniecznością zakupu słomy, co wpłynęłoby na większe koszty produkcji mleka. Ponadto wariant ten wiązałby się z większym zapyleniem wynikającym z zastosowania systemu ściółkowego oraz koniecznością magazynowania obornika na płycie zwiększającym emisję zanieczyszczeń do powietrza.

WYBÓR WARIANTU NAJKORZYSTNIEJSZEGO DLA ŚRODOWISKA

Zaniechanie realizacji inwestycji nie spowodowałoby żadnych zmian w środowisku. Wariant zerowy jest jednak niekorzystny ze względu na niemożność rozwoju gospodarstwa. Realizacja przedsięwzięcia na terenach rolniczych spowoduje racjonalne wykorzystanie analizowanego terenu. Jednocześnie należy uwzględnić fakt, że realizacja planowanej inwestycji zapewni budowę nowoczesnego obiektu gwarantującego dobrostan zwierząt oraz zachowanie wymogów dotyczących ochrony środowiska.

Obecna lokalizacja planowanego obiektu jest korzystna ze względu na bliskość miejsca zamieszkania Inwestora, co znacznie usprawnia organizację pracy. Wybrane miejsce oraz obiekt spełnia wszystkie wymagania niezbędne do prowadzenia tego typu działalności.

Wariantem technologicznym branym pod uwagę przez Inwestora była zmiana systemu utrzymania krów z rusztowego na ściółkowy. Wariant ten został odrzucony, gdyż system rusztowy znacznie usprawnia i zmniejsza nakłady pracy w budynku obory.

Biorąc pod uwagę, iż planowany sposób zagospodarowania terenu nie będzie powodował negatywnego wpływu na środowisko i ludzi, a ponadto, że jest on spójny z tożsamym wykorzystaniem najbliższych okolic, uznaje się wariant proponowany przez Inwestora za najkorzystniejszy dla środowiska.

5. PRZEWIDYWANA ILOŚĆ WYKORZYSTANEJ WODY, SUROWCÓW, MATERIAŁÓW, PALIW ORAZ ENERGII

ETAP REALIZACJI

W fazie realizacji inwestycji wykorzystywane będą typowe dla tego rodzaju prac budowlanych materiały takie jak: beton, cement, kruszywa, stal konstrukcyjna zbrojeniowa, wstępnie prefabrykowane elementy stalowe konstrukcyjne, płyty warstwowe, materiały instalacyjne, a także: paliwa do napędu pojazdów samojezdnych, energia elektryczna do zasilania urządzeń elektrycznych oraz woda. Poziomy zużycia wody, paliw, surowców i energii wynikają z technologii budowy oraz wykonywania robót i wynikają z norm

dla robót budowlanych. Wszelkie stosowane materiały będą posiadały niezbędne atesty, świadectwa dopuszczenia i certyfikaty. Prace będą wykonywane zgodnie z przepisami w zakresie BHP, a stosowany sprzęt (koparko-ładowarka, podnośnik/dźwig) będzie posiadał niezbędne dopuszczenia do stosowania i będzie spełniał obowiązujące normy.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się wykorzystania ponadnormatywnych ilości wody, surowców, paliw oraz energii. Woda na potrzeby budowy dostarczana będzie z gminnej sieci wodociągowej. Zużycie energii będzie charakterystyczne dla typowych robót budowlanych i będzie związane z pracą sprzętu i obsługą placu budowy. Na tym etapie szacuje się zużycie energii elektrycznej na poziomie 3000 kWh oraz zużycie paliwa na poziomie 1,5 Mg.

ETAP EKSPLOATACJI

Woda

Woda będzie dostarczana do obiektu z gminnej sieci wodociągowej. Woda w gospodarstwie zużywana będzie do:

- chów zwierząt - pojenie

Zużycie wody na potrzeby pojenia zwierząt oszacowano na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody oraz przedstawiono w poniższej tabeli.

Tabela 2. Zestawienie szacunkowego zużycia wody w budynku inwentarskim o obsadzie 111,39 DJP.

Rodzaj zwierząt	Ilość zwierząt	Zużycie wody dm ³ / dobę	Zużycie wody m ³ / miesiąc
Mleczne sztuki wyrośnięte	37	2590	77,7
Bydło mleczne do 1,5 roku	16	560	16,0
Jałówki i bukaty powyżej 1,5 roku	10	400	12,0
buhaje	4	320	9,6
ŁĄCZNIE:		3870	115,3

Jak wynika z danych zawartych w powyższej tabeli, szacunkowe roczne zużycie wody w obiekcie wyniesie ok. 1383,6 m³ (na podstawie zużycia wody m³ miesiąc).

- na cele socjalno - bytowe

Zgodnie z powyższym rozporządzeniem w tego typu zakładach pracy, zużycie wody na 1 osobę wynosi 15 dm³/dobę i 0,45 m³/miesiąc. Zakładając pracę 1 osoby w gospodarstwie, zużycie wody będzie szacunkowo wynosiło 15 dm³/dobę, 0,45 m³/miesiąc i 5,4 m³ rocznie.

- mycie urządzeń udojowych

Na cały proces mycia urządzeń udojowych oraz schładzalnika do mleka potrzebne będzie około 420 m³/rok wody.

- mycie obory

Mycie obory będzie się odbywało dwa razy do roku za pomocą myjki ciśnieniowej oraz dedykowanych preparatów do dezynfekcji. Szacuje się, że średnie zapotrzebowanie na wodę wyniesie około 5 m³. Woda z procesu mycia wraz z pozostałościami preparatów będzie spływać do kanałów gnojowych. Stosowane będą wyłącznie dedykowane, biodegradowalne preparaty.

Energia elektryczna

Nieruchomość zostanie przyłączona do sieci elektroenergetycznej. Energia wykorzystywana będzie do zasilania urządzeń udojowych, systemu schładzania mleka oraz oświetlenia. Zużycie energii szacuje się na ok. 1 MWh/miesiąc, 12 MWh/rok.

ETAP LIKWIDACJI

Likwidacja przedmiotowego przedsięwzięcia w razie takiej potrzeby, polegałaby na rozbiórce budynku inwentarskiego i zagospodarowaniu terenu do innych celów. Przewiduje się, iż zużycie wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii będzie na tym etapie na podobnym poziomie jak podczas etapu budowy.

6. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE ŚRODOWISKO

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia podjęte zostaną poniższe rozwiązania mające na celu unikanie, zapobieganie i ograniczanie potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko.

ETAP REALIZACJI

- stosowanie sprawnego technicznie, odpowiednio dobranego sprzętu budowlanego, montażowego i transportowego, a także materiałów o odpowiedniej jakości, pozwoli na ograniczenie ilości wytwarzanych odpadów, jak również emisji do powietrza i hałasu,
- odpady budowlane powstające podczas prac będą odpowiednio zbierane, segregowane i zagospodarowane, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w celu odzysku lub unieszkodliwienia,
- tankowanie maszyn oraz ewentualne naprawy sprzętu budowlanego nie będą przeprowadzane na terenie inwestycji, a jedynie w miejscach do tego przystosowanych, co zabezpieczy grunt przed niekontrolowanymi wyciekami substancji ropopochodnych,
- urządzenia i pojazdy budowlane będą sprawne technicznie, co pozwoli uniknąć zanieczyszczenia gleby substancjami ropopochodnymi,
- plac budowy zostanie wyposażony w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych,
- w przypadku rozlewu substancji ropopochodnych z maszyn i pojazdów na terenie budowy zostaną zastosowane odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi,
- w przypadku ewentualnego zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi, zostanie on zebrany i przekazany do utylizacji uprawnionemu podmiotowi,
- wykonywanie robót budowlanych zostanie ograniczone do pory dziennej, a pracujące w obrębie inwestycji maszyny podczas przerw w pracy będą wyłączane, w celu ograniczenia emisji hałasu,
- urządzenia spalinowe nie będą przeciążane, aby nie zwiększać emisji spalin,
- podczas organizacji prac budowlanych zapewniona będzie minimalizacja uciążliwości dla ludności, a ewentualne uciążliwości będą krótkotrwałe, o charakterze odwracalnym,
- właściwa organizacja pracy, wykonywanie prac zgodnie z harmonogramem w sposób określony w obowiązujących przepisach i normach,
- ograniczenie pracy do pory dziennej,

Biorąc pod uwagę zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia należy uznać, że oddziaływanie nie przekroczy standardów jakości środowiska poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Wszystkie oddziaływania na środowisko prowadzone podczas robót budowlanych nie będą długotrwałe i nasilone, a po ich zakończeniu ustąpią.

ETAP EKSPLOATACJI

Planowane przedsięwzięcie nie będzie naruszało w istotnym stopniu stanu środowiska, jego walorów oraz warunków życia okolicznych mieszkańców. W celu minimalizacji zagrożenia dla środowiska na etapie eksploatacji przewiduje się następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- gospodarka wodno - ściekowa
 - gnojowica gromadzona będzie w szczelnych kanałach gnojowych, co zabezpieczy przed wypływem do gruntu oraz zapewni możliwość jej 6-miesięcznego przechowywania,
 - regularne opróżnianie i sprawdzanie stanu technicznego kanałów gnojowych zabezpieczy przed niekontrolowanym wprowadzaniem zanieczyszczeń do środowiska,
 - odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych do szczelnego zbiornika bezodpływowego,
 - odprowadzanie całości powstających wód opadowych i roztopowych powierzchniowo na nieruchomościach Inwestora,
 - rolnicze zagospodarowanie nawozów naturalnych zgodnie z zapisami ustawy z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu oraz rozporządzeń wykonawczych,
- powietrze atmosferyczne:
 - dobór pasz przeznaczonych dla bydła odpowiednio zbilansowany i dostosowany do potrzeb energetycznych zwierząt oraz ich zapotrzebowania na białko, wpłynie na ograniczenie emisji amoniaku,
 - utrzymywanie budynku inwentarskiego w czystości oraz zapewnianie odpowiedniej temperatury i wilgotności wewnątrz,
 - budynek inwentarski nie będzie ogrzewany,
 - zastosowanie w budynku inwentarskim systemu naturalnej wentylacji grawitacyjnej, oraz kurtyn w konstrukcji ścian bocznych przyczyni się do wymiany powietrza w oborze i utrzymania prawidłowego mikroklimatu wewnątrz obiektu
 - przechowywanie gnojowicy w szczelnych kanałach gnojowych,
- klimat akustyczny
 - ograniczenie do minimum obsługi gospodarstwa w porze nocnej poprzez planowanie dostaw, rozładunków, załadunków i odbioru w ciągu dnia,
 - dobór wyposażenia o optymalnej wydajności oraz możliwie niskich poziomach mocy akustycznych,
 - prowadzenie bieżących przeglądów, konserwacji i napraw sprzętu i pojazdów,
 - zastosowanie w oborze wentylacji grawitacyjnej,
- odory
 - utrzymanie właściwego stanu higienicznego i sanitarnego budynku inwentarskiego,
 - skuteczna wentylacja grawitacyjna w obiekcie inwentarskim,
 - właściwie zbilansowana i dobrana pasza,
 - rozprowadzanie gnojowicy przy sprzyjających warunkach atmosferycznych, tj. przy bezwietrznej pogodzie i niskim nasłonecznieniu,
- powierzchnia ziemi i odpady
 - stosowanie zasad dobrej praktyki rolniczej,
 - ograniczenie ilości powstających odpadów poprzez regularne przeglądy i konserwację maszyn i urządzeń,
 - odpady komunalne zbierane w sposób selektywny i następnie przekazywane podmiotowi uprawnionemu do ich odbioru,

- odpady inne niż komunalne, w szczególności odpady niebezpieczne, będą zbierane w sposób selektywny i przechowywane w szczelnych, zamkniętych pojemnikach odpornych na działanie czynników zewnętrznych, w miejscach niedostępnych dla osób postronnych, a następnie przekazywanie podmiotom uprawnionym,
- przekazywanie odpadów uprawnionym podmiotom w pierwszej kolejności do procesów odzysku,

Ponadto w gospodarstwie:

- zapewnione będą wizyty lekarza weterynarii, prowadzenie szczepień, natychmiastowe zgłaszanie podejrzeń wystąpienia choroby, monitorowanie stanu stada i bieżące usuwanie sztuk padłych,
- zapewnione będą właściwe warunki bytowania dla zwierząt – odpowiednia temperatura, wentylacja, oświetlenie, dostęp do paszy i wody,
- dezynfekcja budynków inwentarskich,
- zapobieganie epidemii poprzez opracowanie i stosowanie procedur sanitarnych na terenie obory, utrzymywanie obory i instalacji w czystości, używanie obuwia i odzieży ochronnej.

ETAP LIKWIDACJI

Na etapie likwidacji, ze względu na podobieństwo procesów, będą stosowane rozwiązania chroniące środowisko, takie jak na etapie budowy.

Należy zagwarantować przestrzeganie obowiązujących w tym czasie przepisów ochrony środowiska w szczególności gospodarowania powstałymi odpadami i nieczystościami ciekłymi. W dużej mierze będą one podobne do tych zastosowanych na etapie budowy, ze względu na użytkowanie podobnych maszyn i urządzeń.

7. RODZAJE I PRZEWIDYWANE ILOŚCI WPROWADZANYCH DO ŚRODOWISKA SUBSTANCJI LUB ENERGII PRZY ZASTOSOWANIU ROZWIĄZAŃ CHRONIĄCYCH ŚRODOWISKO

ETAP REALIZACJI

Gazy i pyły

W czasie realizacji analizowanego przedsięwzięcia wystąpią emisje związane z przygotowaniem terenu pod budowę oraz prowadzeniem prac budowlanych i montażowych. Źródłem oddziaływań będą maszyny i urządzenia wykorzystywane do realizacji przedsięwzięcia oraz pojazdy transportujące materiały. Poza środkami transportującymi materiały na plac budowy emisja będzie pochodziła z maszyn m.in.: koparka/ładowarka, spychacz, dźwig, samochody ciężarowe samowyładowcze. Jednak będą to uciążliwości okresowe i przemijające. Część prac będzie miała charakter prefabrykacji i będzie prowadzona poza miejscem realizacji przedsięwzięcia.

Hałas

W trakcie realizacji inwestycji będą pracowały maszyny i urządzenia związane z wykonywaniem robót budowlanych. Prace będą się odbywały wyłącznie w porze dziennej. Emisja hałasu spowodowana pracą powyższych urządzeń nie będzie przyczyną przekroczeń jego dopuszczalnego poziomu. Wykorzystywane urządzenia będą spełniać wymagania określone w *rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 roku w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska*. Część prac będzie wykonywana poza miejscem budowy i będzie wynikała m.in. z zastosowania technologii wcześniejszej prefabrykacji i przygotowania materiałów poza miejscem

planowanego przedsięwzięcia np. betony. Generalny wykonawca robót będzie zobowiązany do właściwej organizacji robót zgodnie z obowiązującymi standardami w tym zakresie.

Prowadzone prace nie będą powodowały przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu wynikających z obowiązujących przepisów, w szczególności określonych w *Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku*. Emisja będzie miała charakter krótkotrwały i zanikający.

Ścieki

Obsługa sanitarna placu budowy zostanie zapewniona przez firmę oferującą usługi wynajmu toalet przenośnych.

Odpady

W związku z planowanym przedsięwzięciem, przewiduje się wytworzenie odpadów budowlanych, opakowaniowych oraz odpadów komunalnych.

Na etapie realizacji inwestycji odpady będą zbierane selektywne i gromadzone w miejscach niedostępnych dla osób postronnych, w sposób niestanowiący zagrożenia dla środowiska.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 19 i 32 *ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach*, posiadaczem odpadów wytwarzanych w trakcie świadczenia usług, w tym budowlanych, jest wytwórca, którym w tym przypadku będzie podmiot/podmioty realizujące planowane prace. Będą one odpowiedzialne za właściwą gospodarkę powstałymi odpadami.

Uciążliwości odorowe

Planowane przedsięwzięcie na etapie realizacji nie będzie powodowało emisji substancji odorowych.

Światło

Analizowana inwestycja nie będzie powodować zanieczyszczenia światłem, gdyż wszystkie prace będą prowadzone w porze dziennej. Oświetlenie placu budowy zostanie wykonane na potrzeby jego dozoru w sposób ograniczający emisję do środowiska.

Pola elektromagnetyczne (PEM)

Planowana inwestycja na etapie realizacji nie będzie źródłem znaczącej emisji PEM. Jedynie stosowane urządzenia elektryczne i elektroniczne mogą emitować pola elektromagnetyczne, jednak będzie to emisja znikoma.

ETAP EKSPLOATACJI

Gazy i pyły

Zanieczyszczeniami powietrza na etapie eksploatacji inwestycji będą zanieczyszczenia z obiektów inwentarskich oraz ze środków transportu. W wyniku procesów fizjologicznych bydła przebywającego w oborze, będzie następowało wydzielanie gazów takich jak: dwutlenek węgla, amoniak, siarkowodor, metan.

Szczelne kanały gnojowe zapobiegają ulatnianiu się amoniaku. Ponadto w planowanym przedsięwzięciu stosuje się w żywieniu zwierząt technologię TMR, co bardzo istotnie wpływa na zmniejszenie emisji amoniaku i metanu do środowiska.

W celu zapewnienia prawidłowego składu powietrza, obory będą miały zapewnioną sprawną wentylację. Budynki inwentarskie wyposażone będą w wentylację grawitacyjną poprzez nawiew powietrza przez kurtyny materiałowe w bocznych ścianach.

Zgodnie z art. 18 *rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej*, w pomieszczeniach, w których przebywają cielęta:

- stężenie dwutlenku węgla (CO_2) nie powinno przekraczać 3000 ppm,
- stężenie siarkowodoru (H_2S) nie powinno przekraczać 5 ppm (próg wyczuwalności ok. 0,0005 ppm),
- koncentracja amoniaku (NH_3) nie powinna przekraczać 20 ppm (próg wyczuwalności – ok. 0,5 ppm).

Ponadto zgodnie z art. 8 ust. 1 powyższego *rozporządzenia* w pomieszczeniach, w których utrzymuje się cielęta, obieg powietrza, stopień zapylenia, temperaturę, względną wilgotność powietrza i stężenie gazów należy utrzymać na poziomie nieszkodliwym dla zwierząt.

W wyniku eksploatacji obiektu powstanie niewielka rozproszona emisja z silników pojazdów służących do obsługi obiektu oraz do transportu zwierząt.

Biorąc pod uwagę charakter terenów przyległych do planowanego przedsięwzięcia, istnienie w sąsiedztwie obory o obsadzie do ok. 50 DJP, a także lokalizację poza zwartą zabudową wsi, należy stwierdzić, iż emisja zanieczyszczeń nie przekroczy standardów jakości środowiska poza terenem, do którego Inwestor ma tytuł prawny i nie spowoduje negatywnego wpływu na zdrowie i życie ludzi.

Hałas

Głównym źródłem hałasu będzie ruch pojazdów rolniczych do rozwożenia i dawkowania nawozów organicznych oraz do obsługi obiektu. Uwzględniając powyższe okoliczności oraz odległość tych źródeł od ewentualnych obszarów podlegającym ochronie akustycznej, poziom natężenia hałasu w odległości występowania najbliższej zabudowy mieszkalnej nie będzie odróżnialny od panującego obecnie na tym terenie tła akustycznego.

Prowadzona eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu wynikających z obowiązujących przepisów, w szczególności określonych w *Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* i nie będzie powodowała ponadnormatywnego oddziaływania w zakresie hałasu na tereny podlegające ochronie akustycznej zlokalizowane w pobliżu inwestycji.

Ścieki

Przyjmuje się, że ilość ścieków socjalnych jest tożsama z ilością zużytej wody, zgodnie z *rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody* tj. 15 $\text{dm}^3/\text{dobę}$ i 0,45 $\text{m}^3/\text{miesiąc}$. Zakładając pracę 1 osoby w gospodarstwie, przewiduje się, że ilość ścieków socjalno-bytowych wyniesie 0,45 $\text{m}^3/\text{miesiąc}$ i 5,4 m^3 rocznie.

Ścieki technologiczne – popłuczyny w ilości około 420 m^3/rok będą powstawać w gospodarstwie w wyniku mycia zbiornika na mleko i urządzeń udojowych. Mycie składa się z trzech faz. Pierwsza faza to mycie wodą bez dodatku detergentów (płukanie instalacji). Druga faza to mycie właściwe z dodatkiem detergentów biodegradowalnych. Trzecia faza płukanie wodą. W związku z tym, że mleko zawarte w instalacji ulega bardzo dużemu rozcieńczeniu skład odprowadzanych ścieków jest zbliżony do ścieków bytowych. Ścieki z mycia instalacji udojowej łącznie ze ściekami socjalno-bytowymi odprowadzane będą do zaplanowanego szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności ok. 10 m^3 , a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków.

Ścieki z mycia obory, które będą powstawać dwa razy w roku w ilości ok. 5 m^3 będą odprowadzane do kanałów gnojowicowych. Ze względu na ich ilość oraz użycie do mycia i dezynfekcji środków biodegradowalnych, wody z mycia ulegną rozcieńczeniu bez wpływu na skład gnojowicy.

Wody opadowe i roztopowe

Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w żadne systemy zbierające i kanalizacyjne. Wody te będą rozprowadzane wyłącznie powierzchniowo w granicach działki należącej do Inwestora.

Uciążliwości odorowe

W związku z brakiem w polskim ustawodawstwie norm dla substancji odorowych, nie jest możliwa analiza przedsięwzięcia w odniesieniu do uciążliwości zapachowych.

Całość przewidywanej na terenie gospodarstwa emisji związków zapachowych posiada charakter emisji niezorganizowanej i trudnej do jednoznacznego określenia.

Pozytywny wpływ na ograniczenie uciążliwości będzie miało utrzymanie właściwej czystości i higieny w obiekcie, a także zastosowana w oborze wentylacja grawitacyjna. Odpowiednio zbilansowana dieta dla bydła, pozwoli na maksymalne przyswojenie białka, a tym samym ograniczenie emisji gazów złośliwych.

W gospodarstwie gnojowica zbierana będzie w szczelnych kanałach gnojowych, co również przyczyni się do ograniczenia emisji odorowej. Ponadto stosowany będzie enzymatyczno-bakteryjny preparat do upłynniania, homogenizacji i dezodoryzacji gnojowicy. Preparaty tego typu usuwają w 95 % odory amoniaku, utrzymują gnojowicę w formie płynnej oraz rozkładają twardą skorupę powstającą w kanałach gnojowych. Ponadto regularne stosowanie takich preparatów zdecydowanie poprawia właściwości nawozowe gnojowicy zgodnie z Dyrektywą Azotanową 91/676/EWG z dnia 12 grudnia 1991 r.

Aplikacja gnojowicy będzie się odbywać przy sprzyjających warunkach atmosferycznych, tj. przy bezwietrznej pogodzie i niskim nasłonecznieniu.

Zatem zmniejszenie emisji odorów w gospodarstwie Inwestora będzie uzyskane poprzez wprowadzenie następujących działań:

- optymalizacja żywienia krów;
- podawanie z paszą określonych dodatków paszowych modyfikujących oraz wspomagających procesy trawienia i rozkładu związków organicznych;
- utrzymanie czystości i higieny w obiekcie;
- zastosowanie systemu naturalnej wentylacji grawitacyjnej;
- zbieranie gnojowicy w szczelnych kanałach gnojowych;
- stosowanie preparatów do gnojowicy mających na celu redukcję odorów;
- aplikacja gnojowicy przy sprzyjających warunkach atmosferycznych;
- wywożenie gnojowicy przystosowaną do tego celu cysterną posiadającą szczelną beczkę uniemożliwiającą rozlewanie.

Najbliższe zabudowania mieszkalne, poza budynkiem mieszkalnym położonym na działce ewidencyjnej nr 87/6, w którym zamieszkuje Inwestor, znajdują się w odległości ok. 54 m na południe oraz ok. 70 m na zachód od planowanej inwestycji. Na podstawie przeprowadzonej analizy, biorąc pod uwagę skalę planowanego zamierzenia oraz zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne można stwierdzić, że inwestycja nie będzie powodowała znacznej uciążliwości odorowej poza przedmiotowym terenem.

Światło

Przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała zanieczyszczenia światłem. Inwestor przewiduje zastosowanie zewnętrznych elektrooszczędnych opraw oświetleniowych ze źródłem światła typu LED, o profilu propagacji ograniczającym zanieczyszczenie światłem.

Pola elektromagnetyczne (PEM)

Z uwagi na skalę i rodzaj przedsięwzięcia, zastosowanie maszyn i urządzeń spełniających normy maszynowe zharmonizowane w zakresie emisji PEM, jak również z uwagi na stosowane napięcia, nie ma konieczności stosowania szczególnych przepisów dotyczących ochrony przed PEM, a sama emisja nie będzie stanowiła zagrożenia. Nie przewiduje się wyznaczania stref ochronnych.

Zmiany klimatyczne

Realizacja przedsięwzięcia obarczona jest ryzykiem związanym ze zmianami klimatu. Jednak podkreślić należy, iż inwestycja funkcjonować będzie w sposób zapewniający racjonalne zużycie wody i innych surowców, materiałów oraz paliw, a także w sposób zapewniający zasięg i wielkość emisji zgodny

z obowiązującymi przepisami prawa. Przedsięwzięcie będzie planowane, realizowane, eksploatowane i ewentualnie likwidowane w sposób jak najmniej uciążliwy dla środowiska, niepowodujący zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu. Zatem nie będzie przyczyniać się do pogłębienia zmian klimatu. Zapewnione będzie ograniczenie emisji CO₂ i CH₄.

– Upały

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie powodować emisję gazów cieplarnianych pochodzącą od zwierząt jak i od użytkowania pojazdów spalinowych.

W żywcu krowy produkowany jest m. in. metan jeden z głównych gazów cieplarnianych. Zjawisko to szczególnie ma miejsce przy skarmianiu zwierząt dużymi dawkami pasz włóknistych. Zmniejszenie wydzielania metanu, a tym samym zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych osiąga się w gospodarstwie dzięki odpowiednio dobranym, zbilansowanym dawkom pokarmowym.

W związku z powyższym udział przedmiotowego gospodarstwa w emisji gazów cieplarnianych, będzie ograniczony i nie należy przewidywać, że spowoduje odczuwalne zmiany warunków klimatycznych.

Planowane przedsięwzięcie należy do wrażliwych na występowanie upałów. Wykorzystanie kurtyn w konstrukcjach ścian bocznych budynku inwentarskiego oraz mieszacze powietrza, zapewnią lepszą wentylację. Ponadto budynek inwentarski nie będzie ogrzewany. Zamknięcie kurtyn w czasie mrozów będzie wystarczającym zabiegiem zapewniającym ochronę bydła przed zimową porą.

– Susza

Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na jakość wód powierzchniowych i podziemnych, a także na warstwę wodonośną. Woda na cele socjalno-bytowe oraz woda do obsługi procesów technologicznych związanych z hodowlą bydła mlecznego będzie pobierana z gminnej sieci wodociągowej.

Inwestycja nie wpłynie na zmianę stosunków wodnych na sąsiadujących nieruchomościach, nie spowoduje zalewania sąsiednich nieruchomości wodami opadowymi i roztopowymi. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane powierzchniowo na terenie działki, do której Inwestor posiada tytuł prawny.

Występowanie suszy nie stanowi zagrożenia dla planowanej inwestycji. Okresy suszy nie wpłyną na wielkość zużycia wody. Nieruchomość będzie podłączona do gminnej sieci wodociągowej, zapewniającej wymaganą dostępność wody. Susza może zagrażać uprawom kukurydzy, z których pozyskiwana będzie kiszonka. W przypadku długotrwałej suszy konieczne będzie podlewanie uprawy lub zakup tego produktu od dostawców zewnętrznych.

– Ekstremalne opady, powodzie

Znaczna część nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję pozostanie biologicznie czynna. Przedmiotowy teren nie został zaliczony do obszarów szczególnego zagrożenia powodziowego. Budynek inwentarski będzie odporny na wystąpienie znacznych opadów deszczu. Wody opadowe i roztopowe będą rozprowadzane powierzchniowo na nieruchomości do której Inwestor posiada tytuł prawny. Inwestycja nie wpłynie na zmianę stosunków wodnych na sąsiadujących nieruchomościach, nie stanie się przyczyną zwiększenia ryzyka zalewania obszarów sąsiednich.

– Wiatr, wyładowania atmosferyczne

Budynek inwentarski będzie zaprojektowany i wykonany zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi i budowlanymi, co pozwoli w znacznym stopniu ograniczyć skutki potencjalnych zdarzeń ekstremalnych, wynikających ze zmian klimatycznych. Konstrukcja obory będzie odporna na silne i nagłe podmuchy wiatru, zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* i odpowiednich Polskich Norm (PN-EN 1991-1-4 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje – Część 1-4: Oddziaływania ogólne – Oddziaływania wiatru). Zgodnie z prawem budowlanym wszystkie niezbędne elementy będą posiadały instalację odgromową.

Nawozy naturalne

W wyniku prowadzonej hodowli, zgodnie z *ustawą z dnia 26 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu*, powstawać będzie nawóz naturalny – gnojowica. Gnojowica jest mieszanką kału, moczu oraz wody pochodzącej z okresowego zmywania stanowisk. Gnojowica jest nawozem płynnym, dobrze przyswajalnym przez rośliny. Dobre wykorzystanie azotu zawartego w gnojowicy wynika z faktu, że większość substancji nawozowych zawarta jest w formie zmineralizowanej.

Gnojowica wykorzystywana będzie na własnych i dzierżawionych gruntach do rolniczego nawożenia na zasadach określonych w *ustawie z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu, rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu oraz uwzględniając zapisy Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej*.

Grunty użytkowane rolniczo, należące do Inwestora:

- dz. nr 105/11, 105/9, obręb Nowa Wieś Przywidzka, gmina Przywidz, powiat gdański,
- dz. nr 43/11 i dz. nr 43/15, obręb Przywidz, gmina Przywidz, powiat gdański.

Grunty użytkowane rolniczo, dzierżawione przez Inwestora:

- dz. nr 85, 86, 87/5, 89/3, 89/4, 113/11, 77/2 oraz część działki nr 87/6 obręb Kamela, gmina Somonino
- dz. nr 73,0 69/1, 69/2, 135/1 obręb Kaplica, gmina Somonino.

Niewłaściwe przechowywanie nawozów naturalnych powoduje straty składników nawozowych w nich zawartych, a także jest źródłem zanieczyszczenia środowiska naturalnego, przede wszystkim wód gruntowych i powierzchniowych. Właściwe składowanie i magazynowanie odchodów zwierzęcych oraz ich racjonalne wykorzystanie zapobiega utracie składników nawozowych, a równocześnie chroni środowisko przed zanieczyszczeniem. Planowana inwestycja będzie zapewniała ochronę środowiska przed odpływem azotu ze źródeł rolniczych.

Wyznaczenie minimalnej pojemności zbiornika na gnojowicę planowanego przedsięwzięcia:

$$X3 = (5,8 \times 20\%) \times B \times F \times nDJP + G$$

X3 = pojemność zbiornika na gnojówkę

B – współczynnik odliczenia okresu pastwiskowego wynoszący dla bydła w systemie alkiegowym 1,0

F – współczynnik odliczenia systemu i wyposażenia (zadaszenie płyty obornikowej lub przykrycie zbiornika na gnojowicę, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się opadów), wynoszący dla bydła 0,8

G – współczynnik doliczenia odcieku z powierzchni wybiegu, dla obiektów zadaszonych nie uwzględnia się

$$X3 = 6,96 \times 1,0 \times 0,8 \times 111,39 = 620,22 \text{ m}^3$$

Zatem minimalna pojemność kanałów gnojowych dla obsady 111,39 DJP wynosi 620,22 m³.

Nawozy gromadzone w kanałach gnojowych będą wykorzystywane jako nawóz na gruntach rolnych należących do Inwestora. Biorąc pod uwagę docelową obsadę zwierząt utrzymywanych w gospodarstwie rolnym w poszczególnych grupach technologicznych obliczono ilość azotu zawartą w wyprodukowanych nawozach naturalnych rocznie. Sposób obliczenia rocznej zawartości azotu w nawozach naturalnych wyprodukowanych w gospodarstwie zgodny jest z *rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”*.

Tabela 3. Średnie roczne wielkości produkcji nawozów naturalnych w gospodarstwie

Rodzaj zwierząt	Planowana średnioroczna liczba zwierząt (szt.)	Produkcja gnojowicy (m ³ /rok)	Zawartość azotu w gnojowicy (kg)
krowy dojne	60	1 524	6 858
krowy zasuszane	10	254	1 143
jałówki cielne	10	164	557,6
jałówki pow. roku	20	232	672,8
jałówki do roku	10	68	319,6
cielęta do ½ roku	15	39	124,8
byki pow. roku	8	176	598,4
łącznie:	133	2 457	10 274,2

Zawartość azotu w gnojowicy wyniesie 10 274,2 kg/rok.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2005 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu udzielania pomocy finansowej na dostosowanie gospodarstw rolnych do standardów Unii Europejskiej objętej planem rozwoju obszarów wiejskich maksymalna roczna dawka azotu z nawozów naturalnych na hektar gruntu wynosi 170 kgN.

Ilość gruntu potrzebna do zagospodarowania powstającego nawozu, przy założeniu maksymalnej dawki rocznej 170 kg N/ha, przedstawiono poniżej.

$$10\,274,2 \text{ kg N} / 170 \text{ kg N/ha} = 60,44 \text{ ha}$$

Z powyższego wyliczenia wynika, iż do zagospodarowania powstającej rocznie ilości nawozu, potrzebnych jest co najmniej 60,44 ha gruntów rolnych. Inwestor posiada w użytkowaniu areał gruntów rolnych o powierzchni 80 ha (30 ha własność i dzierżawa, pozostała część będzie przekazywana innym właścicielom gruntów na podstawie umowy), a więc jest to wystarczająca ilość do zagospodarowania nawozu.

Szczegółowe warunki stosowania nawozów naturalnych określają przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”. Część z nich, które dotyczą lub mogą dotyczyć inwestora, podano poniżej:

1. Zabrania się stosowania nawozów:

- na glebach zalanych wodą, przykrytych śniegiem, zamarzniętych do głębokości 30 cm oraz podczas opadów deszczu;
- naturalnych w postaci płynnej na glebach bez okrywy roślinnej, położonych na stokach o nachyleniu większym niż 10 %;
- naturalnych w postaci płynnej podczas wegetacji roślin przeznaczonych do bezpośredniego spożycia przez ludzi.

2. Nie stosuje się gnojowicy w odległości mniejszej niż 10 m od jezior i zbiorników wodnych o powierzchni do 50 ha, cieków naturalnych, rowów z wyłączeniem tych o szerokości do 5 m liczonej na górnej krawędzi brzegu rowu oraz kanałów.
3. Nie stosuje się obornika i gnojowicy w odległości mniejszej niż 20 m od: brzegu jezior i zbiorników wodnych o powierzchni powyżej 50 ha, ujęć wody, jeżeli nie ustanowiono strefy ochronnej, obszarów morskiego pasa nadbrzeżnego.
4. Opisane w punktach 2 i 3 odległości mogą zostać zmniejszone o połowę w przypadku stosowania nawozów za pomocą urządzeń aplikujących je bezpośrednio do gleby lub w przypadku podzielenia pełnej dawki nawozów na co najmniej 3 równe dawki, przy czym odstęp między zastosowaniem tych dawek nie może być krótszy niż 14 dni.
5. Rozsiewacze nawozów i sprzętu do aplikacji nawozów nie myje się oraz nie rozlewa wody z ich mycia w odległości mniejszej niż 25 m od: brzegu jezior i zbiorników wodnych, cieków naturalnych, rowów, kanałów, ujęć wody, jeżeli nie ustanowiono strefy ochronnej oraz obszarów nadmorskiego pasa nadbrzeżnego.
6. Nawożenie nawozami naturalnymi na obszarze Gminy Somonino jest dozwolone, poza wyjątkami opisanymi w Programie, w terminie 1 marca – 15 października.
7. Nie stosuje się nawożenia na gruntach odłogowanych.
8. Pojemność zbiorników na nawozy płynne powinna umożliwiać ich przechowywanie przez okres 6 miesięcy.
9. Kiszonek nie przechowuje się bezpośrednio na gruncie lecz w silosach, rękawach foliowych, na płytach lub na podkładzie z folii, sieczki, słomy, lub innego materiału, który pochłania odcieki, oraz pod przykryciem foliowym.
10. Nawozów naturalnych oraz kiszonek nie przechowuje się w odległości mniejszej niż 25 m od studni lub ujęć wód, jeżeli nie ustanowiono strefy ochronnej, oraz linii brzegu wód powierzchniowych i pasa morskiego.
11. Maksymalna dawka nawozu na 1 ha gruntu rolnego na rok wynosi 170 kg N. Ilość wytworzonych w gospodarstwie nawozów określa się na podstawie stanów średniorocznych zwierząt gospodarskich.
12. Podmiot prowadzący produkcję rolną utrzymujący obsadę większą niż 60 DJP według stanu średniorocznego opracowuje plan nawożenia azotem odrębnie dla każdej działki, zgodnie z zasadami dobrej praktyki rolniczej, dla którego uzyskuje pozytywną opinię okręgowej stacji chemiczno-rolniczej. Kopię planu przekazuje wójtowi Gminy Somonino oraz Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku.

ETAP LIKWIDACJI

Etap likwidacji będzie obejmował rozbiórkę obiektu lub dostosowanie go do innego sposobu użytkowania. W przypadku rozbiórki nastąpi krótkotrwała emisja gazów i pyłów, związana z prowadzonymi pracami o charakterze typowych robót budowlanych, w tym związanych m.in. z uporządkowaniem terenu oraz wywozem wytworzonych odpadów, głównie budowlanych z grupy 17, zgodnie z klasyfikacją odpadów podaną w *rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów*. Nie planuje się zużycia wody ani wytwarzania ścieków. Proces likwidacji będzie również powodował krótkotrwałą i zanikającą emisję hałasu, związaną głównie z pracą maszyn i urządzeń budowlanych.

8. MOŻLIWE TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Analizowane przedsięwzięcie polegające na budowie budynku inwentarskiego – obory dla bydła mlecznego do obsady 111,39 DJP jest zamierzeniem o zasięgu lokalnym. Oddziaływanie planowanej inwestycji będzie miało charakter i zasięg ograniczony do terenu nieruchomości przewidzianych do jego lokalizacji. Nie przewiduje się oddziaływania o zasięgu transgranicznym w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska*.

9. OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŹNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY ORAZ KORYTARZE EKOLOGICZNE, ZNAJDUJĄCE SIĘ W ZASIĘGU ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Poniżej przedstawiono formy ochrony przyrody, zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, znajdujące się w odległości do 5 km od planowanej inwestycji.

PARKI KRAJOBRAZOWE

Kaszubski Park Krajobrazowy – otulina – ok. 2,09 km

Kaszubski Park Krajobrazowy – ok. 4,47 km

Jako szczególne cele ochrony Parku określa się:

1. zachowanie specyfiki rzeźby terenu – wzniesień morenowych, dolin rzecznych i rynien jeziornych oraz wytopisk polodowcowych;
2. poprawa stanu czystości wód powierzchniowych;
3. utrzymanie i przywracanie mozaiki zbiorowisk roślinnych, właściwej dla różnych typów środowiska przyrodniczego Parku, w szczególności ochrona źródeł, torfowisk oraz fitocenozy z udziałem gatunków borealnych i podgórsko–górskich;
4. utrzymanie spójności przestrzennej ekosystemów leśnych i ich renaturalizacja;
5. ochrona naturalnych i półnaturalnych zbiorowisk wzdłuż cieków i brzegów jezior w celu uzyskania biologicznej zabudowy ich obrzeży;
6. utrzymanie naturalnej różnorodności fauny oraz tworzenie warunków umożliwiających restytucję gatunków, które wyginęły, w szczególności głuszca i raka szlachetnego;
7. zachowanie i eksponowanie zasobów dziedzictwa kulturowego, a zwłaszcza struktury i wartości krajobrazu kulturowego, wartościowych układów przestrzennych osadnictwa, tradycyjnych i historycznych form zabudowy, obiektów kultury materialnej i wartości kultury niematerialnej;
8. ochrona unikatowych wartości krajobrazu, a zwłaszcza rynien jeziornych i dolin rzecznych oraz eksponowanych wzniesień i zboczy o znacznych spadkach terenu;
9. oszczędne użytkowanie i planowe kształtowanie przestrzeni ze szczególnym uwzględnieniem ochrony walorów krajobrazowych.

OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

Przywidzki – ok. 0,56 km

Przywidzki Obszar Chronionego Krajobrazu to tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowych ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych.

NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY

Hopowo PLH220010 – ok. 4,39 km

Celem utworzenia obszaru była trwała ochrona:

- siedlisk przyrodniczych (naturalne, dystroficzne zbiorniki wodne; torfowiska przejściowe i trzęsawiska oraz bory i lasy bagienne, brzozowo-sosnowe bagienne lasy, borealne)
- populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki (strzelba błotna)
- odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony gatunków.

Piotrowo PLH220091 – ok. 4,75 km

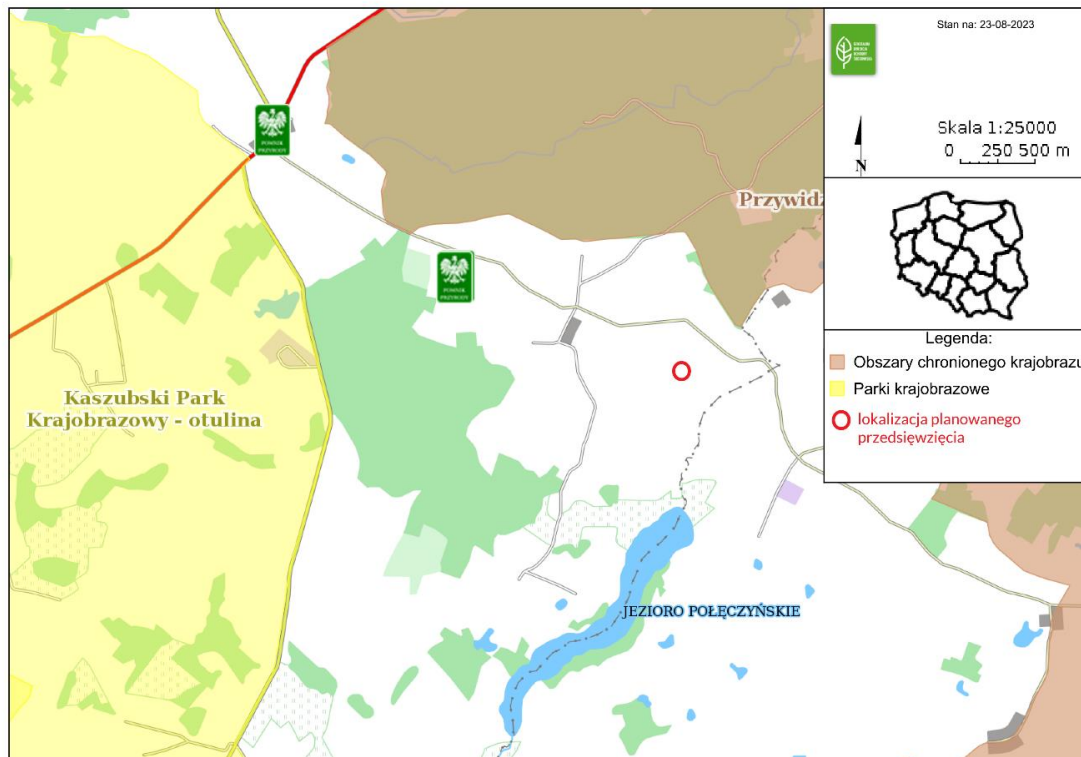
Cel działań ochronnych:

- utrzymanie ogólnego stanu ochrony siedliska,
- utrzymanie stanu ochrony gatunku,
- utrzymanie wyłączenia z użytkowania rybackiego, zbiorników nieużytkowanych,
- dostosowanie gospodarki leśnej do wymogów ochrony siedliska poprzez utrzymanie wokół zbiorników drzewostanu wyłączonego z cięć zupełnych, w postaci pasa o szerokości nie mniejszej niż 20 metrów,
- monitoring stanu ochrony siedliska.

POMNIKI PRZYRODY

W odległości do 5 km od planowanej inwestycji znajduje się 25 pomników przyrody, w tym najbliższej grupa dwóch drzew: żywotnik zachodni *Thuja occidentalis* – ok. 1,44 km.

Rysunek 12. Położenie nieruchomości na tle form ochrony przyrody –oprac. własne na podstawie www.geoserwis.gdos.gov.pl



Planowane do realizacji przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000. Ze względu na charakter inwestycji oraz znaczne oddalenie ok. 4,39 km od przedmiotowego

obszaru, wykluczono jakiekolwiek negatywne oddziaływanie planowanej inwestycji na tę formę ochrony przyrody.

KORYTARZE EKOLOGICZNE

Przedmiotowa nieruchomość znajdują się w obszarze korytarza Lasy Powiśla KPn-16A.

Powyższy korytarz jest częścią głównego Korytarza Północnego (KPn), który łączy Puszcze Augustowską, Knyszyńską i Białowieską z doliną Biebrzy, Puszcza Piską, lasami Napiwodzko-Ramuckimi i Pojezierzem Iławskim. Przebiega przez dolinę Wisły do Borów Tucholskich, Pojezierza Kaszubskiego, Puszczy Koszalińskiej, Goleniowskiej i Wkrzańskiej. Przechodząc przez Lasy Krajeńskie i Wałęckie, łączy się także z Lasami Drawskimi, a następnie dochodzi przez Puszcze Gorzowską do Cedyńskiego Parku Krajobrazowego. Jest elementem głównej osi korytarzy ekologicznych o znaczeniu paneuropejskim.

Mimo, iż planowana inwestycja jest położona na terenie korytarza ekologicznego, nie będzie miała wpływu na jej stan. Nie spowoduje utworzenia bariery uniemożliwiającej migrację gatunków z obszarów chronionych oraz fragmentację obszaru korytarza ekologicznego.

Rysunek 13. Położenie nieruchomości na tle korytarzy ekologicznych – oprac. własne na podstawie www.korytarze.pl



10. PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE I ZREALIZOWANE, ZNAJDUJĄCE SIĘ NA TERENIE, NA KTÓRYM PLANUJE SIĘ REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA, ORAZ W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA LUB KTÓRYCH ODDZIAŁYWANIA MIESZCZĄ SIĘ W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - W ZAKRESIE, W JAKIM ICH ODDZIAŁYWANIA MOGĄ PROWADZIĆ DO SKUMULOWANIA ODDZIAŁYWAŃ Z PLANOWANYM PRZEDSIĘWZIĘCIEM

Planowana inwestycja nie będzie powiązana z innymi przedsięwzięciami, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia, lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

W bliskim sąsiedztwie analizowanej inwestycji znajdują się grunty rolne należące do Inwestora, natomiast od strony południowej znajduje się budynek mieszkalny, w którym zamieszkuje Inwestor oraz budynek gospodarczy – obora, o obsadzie bydła mlecznego ok. 53,90 DJP. Z uwagi na skalę i wielkość planowanego do realizacji przedsięwzięcia, można stwierdzić, iż oddziaływanie tych budynków inwentarskich nie będzie powodowało w żadnym zakresie efektu kumulacji.

Biorąc pod uwagę charakter terenów sąsiednich nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań skumulowanych. Nie przewiduje się również wzmożonego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz na mieszkańców zasiedlających pobliskie zabudowania.

11. RYZYKO WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII LUB KATASTROFY NATURALNEJ I BUDOWLANEJ

Zgodnie z *ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska* przez poważną awarię należy rozumieć, zdarzenie w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem.

W przypadku przedmiotowej inwestycji nie istnieje zagrożenie poważną awarią. Planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło instalacji o dużym, ani o zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii, zgodnie z zapisami *rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej*. W gospodarstwie substancje szkodliwe (głównie środki do mycia i dezynfekcji, oleje silnikowe, opakowania zawierające substancje niebezpieczne oraz odpady zwierzęce), decydujące o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej lub zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej nie osiągną wartości progowych określonych w ww. przepisach, gdyż będą stosowane w niewielkich ilościach lub nie są wymienione ww. rozporządzeniu. Można zatem stwierdzić, iż ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w przypadku przedmiotowej inwestycji praktycznie nie występuje.

W przypadku planowanej inwestycji może dojść do epidemii w stadzie, której konsekwencją będzie pomór części lub całości zwierząt. Z tego względu gospodarstwo będzie pod stałą kontrolą weterynaryjną i sanitarno-epidemiologiczną.

Zgodnie z definicją zawartą w art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej katastrofa naturalna to zdarzenie związane z działaniem sił natury, w szczególności wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, osuwiska ziemi, pożary, susze, powodzie, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, masowe występowanie szkodników, chorób roślin lub zwierząt albo chorób zakaźnych ludzi albo też działanie innego żywiołu.

Zgodnie z art. 73. 1. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane katastrofą budowlaną jest niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów.

Planowany do budowy obiekt zostanie wykonany zgodnie ze sztuką budowlaną oraz z obowiązującymi normami technicznymi i budowlanymi tak, aby zapobiec katastrofie budowlanej oraz uodpornić na działanie katastrofy naturalnej. Na analizowanym terenie nie odnotowano wstrząsów sejsmicznych, nie ma osuwisk ziemi ani nie istnieje zagrożenie powodzią. W przypadku ekstremalnych temperatur dla zapewnienia dobrostanu zwierząt w oborze zastosowana będzie odpowiednia wentylacja. Susza oraz występowanie szkodników będzie wiązało się z koniecznością zakupu zniszczonych plonów z własnych areałów. W przypadku wystąpienia chorób zakaźnych gospodarstwo będzie pod stałą kontrolą weterynaryjną i sanitarno-epidemiologiczną.

Jako najbardziej prawdopodobne należy uznać możliwość pojawienia się intensywnych wiatrów i wyładowań atmosferycznych. Konstrukcja planowanego budynku inwentarskiego będzie odporna na silne i nagłe podmuchy wiatru. Zgodnie z prawem budowlanym wszystkie niezbędne elementy będą posiadały instalację odgromową. Jako potencjalnie możliwą awarię należy rozważyć także wystąpienie pożaru. W celu uniknięcia takiego zagrożenia, a w przypadku jego zaistnienia, w celu szybkiego reagowania, obiekt zostanie wyposażony w środki ochrony przeciwpożarowej, określający sposób eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, który nie będzie powodował zwiększenia ryzyka wystąpienia pożaru, a jeśli taki wystąpi, zapewni szybkie i skuteczne jego ugaszenie.

12. PRZEWIDYWANE ILOŚCI I RODZAJE WYTWARZANYCH ODPADÓW ORAZ ICH WPŁYW NA ŚRODOWISKO

ETAP REALIZACJI

Na etapie budowy, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów planuje się powstanie odpadów z grupy 15 - odpady opakowaniowe, sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nie ujęte w innych grupach m.in.:

- 15 01 01 opakowania z papieru i tektury
- 15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych
- 15 02 03 sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02

Oraz z grupy 17 - odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych m.in.:

- 17 01 01 odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
- 17 02 01 drewno
- 17 02 03 tworzywa sztuczne
- 17 04 05 żelazo i stal
- 17 08 02 materiały budowlane zawierające gips niezanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi

- 17 09 04 zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03

Ważne jest odpowiednie postępowanie z odpadami, w tym selektywne zbieranie, gromadzenie w miejscach niedostępnych dla osób postronnych, w szczelnych pojemnikach. Wszystkie wytworzone odpady będą przekazane uprawnionym odbiorcom, posiadającym odpowiednie zezwolenia na zbieranie lub przetwarzanie odpadów.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 19 i 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, posiadaczem odpadów wytwarzanych w trakcie świadczenia usług, w tym budowlanych, jest wytwórca, którym w tym przypadku będzie podmiot/podmioty realizujące planowane prace. Będą one odpowiedzialne za właściwą gospodarkę powstałymi odpadami

ETAP EKSPLOATACJI

Gospodarka odpadami będzie zgodna z hierarchią postępowania z odpadami przedstawioną w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, na pierwszym miejscu stawiając za cel zapobieganie powstawaniu odpadów. Odpady, w miarę możliwości, będą przygotowywane do ponownego użycia, lub przekazywane do recyklingu lub innego procesu odzysku. Gdy powyższe sposoby postępowania nie będą możliwe, wówczas odpady będą przekazane do unieszkodliwiania, w tym składowania.

W gospodarstwie będzie prowadzona selektywna zbiórka odpadów. Odpady będą magazynowane w miejscu oznaczonym, niedostępnym dla osób postronnych.

Jeśli będzie taka konieczność Inwestor będzie prowadził ewidencję i sprawozdawczość w odniesieniu do wytworzonych odpadów.

Przewidywane do powstania odpady w trakcie eksploatacji obory, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów, to odpady z grupy:

- 15 01 - odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi) m. in. (15 01 01, 15 01 02, 15 01 10*);
- 16 02 - odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych m. in. (16 02 13* - żarówki, ledy, świetlówki) oraz niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne 20 03 01.

Powstałe na nieruchomości odpady komunalne będą gromadzone w pojemnikach podstawionych przez firmę uprawnioną do ich odbioru i oddawane zgodnie z obowiązującym regulaminem utrzymania czystości na terenie gminy Somonino oraz zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów komunalnych.

Zwierzęta padłe i ubite z konieczności (kod 02 01 82) zostaną przekazane podmiotowi posiadającemu odpowiednie zezwolenia na utylizację zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1069/2009 z dnia 21 października 2009 r. określającym przepisy sanitarne dotyczące produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego, nieprzeznaczonych do spożycia przez ludzi, i uchylające rozporządzenie (WE) nr 1774/2002.

W przypadku stwierdzenia powyższej sytuacji należy:

- odpowiednio zabezpieczyć, przy wykorzystaniu możliwych środków własnych, zwłoki padłych zwierząt w taki sposób, aby uniemożliwić innym zwierzętom dostęp do nich, w tym przede wszystkim zabezpieczyć przed możliwością rozszarpania zwłok przez inne zwierzęta, a w szczególności dzikie;
- niezwłocznie powiadomić powiatowego lekarza weterynarii o fakcie padnięcia zwierzęcia oraz informację o ilości i gatunku padłych zwierząt;
- narzędzia, sprzęt lub materiały mające kontakt z padliną należy zdezynfekować lub zutylizować, zgodnie z zaleceniem urzędowego lekarza weterynarii;
- po odebraniu zwłok padłych zwierząt przez właściwy podmiot w miejscu, w którym były one składowane, należy przeprowadzić dezynfekcję.

Posiadaczem odpadów weterynaryjnych, powstających podczas wizyt weterynaryjnych, jest lekarz weterynarii i on odpowiada za ich właściwą gospodarkę.

ETAP LIKWIDACJI

Na etapie likwidacji inwestycji będą powstawały podobne rodzaje odpadów do tych, które zostaną wytworzone na etapie budowy.

Właściwe magazynowanie odpadów, ich selektywna zbiórka i przekazywanie upoważnionym podmiotom do transportu i przetwarzania zabezpieczy środowisko naturalne przed ewentualnym negatywnym wpływem planowanego przedsięwzięcia, zarówno na etapie budowy, eksploatacji, jak i likwidacji.

13. PRACE ROZBIÓRKOWE DOTYCZĄCE PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO

W omawianym przedsięwzięciu prace rozbiórkowe nie są przewidywane ani na etapie budowy, ani na etapie eksploatacji. W przypadku zakończenia eksploatacji prawdopodobnie nie nastąpią prace rozbiórkowe, gdyż istniejący obiekt inwentarski będzie można wykorzystać do innych celów.

W przypadku ewentualnej rozbiórki prace konieczne do wykonania byłyby typowe dla rozbiórki obiektów budowlanych, wybudowanych w technologii tradycyjnej. W pracach brałyby udział typowe urządzenia budowlane, jak koparki, spychacze, samochody ciężarowe, młoty wyburzeniowe, elektronarzędzia itp. W wyniku prac powstałyby typowe odpady zgodnie z *rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów* z grupy 17 – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. Byłyby to w głównej mierze odpady inne niż niebezpieczne, jak np. 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów, 17 02 01 – drewno, 17 02 02 – szkło, 17 02 03 – tworzywa sztuczne, 17 04 05 – żelazo i stal, 17 04 01 kable niezawierające substancji niebezpiecznych.

Powyższe prace nie spowodują znaczących uciążliwości i będą krótkotrwałe. Żadne z planowanych prac nie zaliczałyby się do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

14. MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU

1. Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz.U.UE.L.1992.206.7)
2. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1336 z późn. zm.)
3. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1890 z późn. zm.)
4. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1478 z późn. zm.)
5. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1587 z późn. zm.)
6. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jedn.: Dz.U. 2022 poz. 2409 z późn. zm.)
7. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2022 poz. 840 z późn. zm.)
8. Ustawa z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 151 z późn. zm.)
9. Ustawa z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie kłęski żywiołowej (t.j. Dz.U. 2017 poz. 1897 z późn. zm.)
10. Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. 2023 poz. 537 z późn. zm.)
11. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. 2022 poz. 2556 z późn. zm.)
12. Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1469 z późn. zm.)
13. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2023 poz. 1724 ze zm.)
14. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz.U. 2014 poz. 1169)
15. Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2020 roku poz. 10)
16. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz.U. 2014 poz. 112)
17. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2010 nr 16 poz. 87)
18. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t.j. Dz. U. 2021 poz. 845)
19. Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów (Dz.U. 2020 poz. 1860)
20. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. 2002 nr 8 poz. 70)
21. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 17 lutego 2023 r. (Dz.U. 2023 poz. 300)
22. Uchwała nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim (Dz.U.Woj.Pom. 2016 poz. 2942),
23. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Somonino, przyjęte uchwałą nr XXI/198/2020 Rady Gminy Somonino z dnia 26 października 2020 r.
24. Aktualizacja opracowania ekofizjograficznego do planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego, por. red. Czochański J. i Lemańczyk J., Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, Słupsk – Gdańsk 2007
25. Red. J. Mikołajków, A. Sadurski Informator PSH. Główne zbiorniki wód podziemnych w Polsce PIB PIB Warszawa 2017
26. Solon J. et al., Physico-geographical mesoregions of Poland: Verification and adjustment of boundaries on the basis of contemporary spatial data, „Geographia Polonica” 2018, vol. 91, iss. 2, s.143-170
27. Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011
28. A. Marek, H. Piękoś-Mirkowa, A. Zając, M. Zając Flowering plants and pteridophytes of Poland. A checklist. Instytut Botaniki im. W. Szafera Polska Akademia Nauk, Kraków 2002
29. Weryfikacja przebiegu granic regionów fizyczno-geograficznych w formacie SHP (shapefile) Instytut Ochrony Środowiska, Państwowy Instytut Badawczy, 2016,
30. www.geoserwis.gdos.gov.pl (stan na dzień 24.08.2023 r.)
31. www.polska.e-mapa.net (stan na dzień 24.08.2023r.)

32. www.epsh.pgi.gov.pl (stan na dzień 24.08.2023 r.)
33. www.wody.isok.gov.pl (stan na dzień 24.08.2023 r.)
34. www.mapy.zabytek.gov.pl (stan na dzień 24.08.2023 r.)
35. www.pgi.gov.pl (stan na dzień 24.08.2023 r.)
36. www.korytarze.pl (stan na dzień 24.08.2023 r.)
37. www.atlas-roslin.pl (stan na dzień 24.08.2023 r.)

15. SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 1. Lokalizacja planowanej inwestycji – oprac. własne na podstawie www.polska.e-mapa.net	7
Rysunek 2. Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia - oprac. własne na podstawie www.polska.e-mapa.net	8
Rysunek 3. Rozmieszczenie najbliższych zabudowań mieszkalnych w odniesieniu do terenu przeznaczonego pod inwestycję – oprac. własne na podstawie www.polska.e-mapa.net	9
Rysunek 4. Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie (kolor bordowy) oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu (kolor pomarańczowy) – oprac. własne na podstawie mapy ewidencyjnej.....	10
Rysunek 5. Położenie przedmiotowej nieruchomości w odniesieniu do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – oprac. własne na podstawie www.somonino.e-mapa.net	10
Rysunek 6. Rozmieszczenie otworów hydrogeologicznych w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia - oprac. własne na podstawie www.polska.e-mapa.net	12
Rysunek 7. Położenie działki na tle jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych - oprac. własne	12
Rysunek 8. Położenie działki na tle GZWP – oprac. własne na podstawie www.pgi.gov.pl	14
Rysunek 9. Planowana lokalizacja obiektu na tle mapy zagrożenia powodziowego 1% raz na 100 lat - oprac. własne na podstawie www.isok.gov.pl	14
Rysunek 10. Zabytki wpisane do wojewódzkiego rejestru zabytków w odniesieniu do lokalnego przedsięwzięcia – oprac. własne www.mapy.zabytek.gov.pl	15
Rysunek 11. Zabytki wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków – oprac. własne www.mapy.zabytek.gov.pl	16
Rysunek 12. Położenie nieruchomości na tle form ochrony przyrody – oprac. własne na podstawie www.geoservis.gdos.gov.pl	35
Rysunek 13. Położenie nieruchomości na tle korytarzy ekologicznych – oprac. własne na podstawie www.korytarze.pl	36

16. SPIS TABEL

Tabela 1. Obsada zwierząt w gospodarstwie po realizacji inwestycji	6
Tabela 2. Zestawienie szacunkowego zużycia wody w budynku inwentarskim o obsadzie 111,39 DJP.	23
Tabela 3. Średnie roczne wielkości produkcji nawozów naturalnych w gospodarstwie.....	31

17. SPIS FOTOGRAFII

Fotografia 1. Widok od strony wschodniej na teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie – fot. D. Cybura19