

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1 i ust. 4, art. 65, art. 66, art. 68, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), a także §3 ust. 1 pkt 55 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775ze zm.) Wójt Gminy Somonino

postanawia

1. **nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach zabudowy zagrodowej na działkach nr 79/7, 79/8 w obrębie ewidencyjnym Piotrowo, gmina Somonino”;**
2. **określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ustawy ooś, z uwzględnieniem oceny oddziaływania na obszar Natura 2000 w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG w zakresie wpływu zamierzenia na obszar Natura 2000 Piotrowo PLH220091, a także na Kaszubski Park Krajobrazowy, w tym szczególnie:**
 - 1.1. opisu planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności: charakterystyka całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu podczas wykonywania prac związanych z jego realizacją i eksploatacją; główne cechy charakterystyczne procesów technologicznych; przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń, wynikających z realizacji inwestycji;
 - 1.2. charakterystyki przyrodniczej terenu przedsięwzięcia oraz terenu znajdującego się w zasięgu jego oddziaływania, z uwzględnieniem gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.), gatunków i siedlisk gatunków z Załącznika I Dyrektywy PE i Rady 2009/147/WE wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej i kartograficznej;
 - 1.3. oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu przedsięwzięcia i zastosowanych w nim technologii na stan i zachowanie, na etapie realizacji i eksploatacji:
 - siedlisk przyrodniczych oraz gatunku i jego siedliska, stanowiących przedmioty ochrony w obszarze Natura 2000 Piotrowo PLH220091;
 - siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków objętych ochroną na mocy ww. ustawy o ochronie przyrody, mogących potencjalnie występować na terenie przedsięwzięcia oraz w jego w sąsiedztwie;
 - zgodności planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami obowiązującego planu zadań ochronnych obszaru Natura 2000 Piotrowo PLH220091 oraz oceny możliwości realizacji działań ochronnych i osiągnięcia celów działań ochronnych ustalonych w tym planie dla poszczególnych przedmiotów ochrony;
 - integralności ww. obszaru Natura 2000, a także spójność sieci Natura 2000.Ocenę poprzedzić należy badaniami przyrodniczymi terenu przedsięwzięcia, wykonanymi w okresie lęgowym i migracji zwierząt oraz w okresie wegetacyjnym roślin;

- 1.4. opisu przewidywanych działań, mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 Piotrowo PLH220091;
- 1.5. przedstawienia propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji lub użytkowania, w szczególności na przedmioty ochrony i cele działań ochronnych ww. obszaru Natura 2000 oraz na jego integralność;
- 1.6. analizy zgodności planowanej inwestycji z przepisami uchwały Nr 147/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2011 r., Nr 66, poz. 1462, Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 r., poz. 203);
- 1.7. analizy zgodności planowanej inwestycji z treścią Planu Ochrony Kaszubskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2023 r., poz. 4275);
- 1.8. oceny bezpośredniego oraz pośredniego wpływu przedsięwzięcia na cele ochrony Kaszubskiego Parku Krajobrazowego;
- 1.9. oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na stan i zachowanie drzewostanu i krzewostanu, mogącego stanowić zadrzewienia śródpolne, występującego na terenie przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie, w związku z przewidywaną wycinką drzew i krzewów na terenie inwestycji; informacje te należy sporządzić w oparciu o inwentaryzację dendrologiczną zawierającą: wykaz drzew i krzewów przewidzianych do wycinki, wskazanie ich gatunku i obwodu na wysokości 130 cm, opisu stanu zdrowotnego tych drzew; załącznik graficzny z lokalizacją wszystkich planowanych do usunięcia drzew i krzewów wraz z ich oznaczeniem;
- 1.10. opisu przewidywanych działań, mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko i krajobraz, w szczególności na cele ochrony Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, ze szczególnym uwzględnieniem przewidywanej wycinki drzew i krzewów na terenie przedsięwzięcia wraz z określeniem istotności oddziaływań po ich zastosowaniu;
- 1.11. analizy skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia z innymi planowanymi i zrealizowanymi inwestycjami o podobnym charakterze, znajdującymi się w sąsiedztwie, na poszczególne elementy środowiska, w tym na obszar Natura 2000 Piotrowo PLH220091 oraz na pozostałe formy ochrony przyrody;
- 1.12. analizy wpływu planowanej inwestycji na korytarz ekologiczny Lasy Powiśla KPn-16A;
- 1.13. oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na stan i zachowanie, na etapie realizacji i eksploatacji: siedlisk przyrodniczych, gatunków i ich siedlisk, objętych ochroną na mocy ww. ustawy o ochronie przyrody, mogących potencjalnie występować na terenie przedsięwzięcia oraz w obszarze jego oddziaływania; oceny i analizy należy dokonać na podstawie badań terenu przedsięwzięcia wykonanych w okresie wegetacyjnym roślin oraz w okresie aktywności zwierząt;
- 1.14. opisu układu hydrologicznego terenu objętego inwestycją oraz w zasięgu oddziaływania inwestycji wraz z analizą wpływu przedsięwzięcia na ten układ;
- 1.15. opisu krajobrazu, w którym planowane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane, z uwzględnieniem oddziaływania inwestycji na znaczenie i odbiór krajobrazu z punktów widokowych będących w zasięgu oddziaływania inwestycji, a także pól ekspozycji i osi widokowych; określenie, z jakiej odległości wokół planowanej inwestycji zauważalne będą przekształcenia w krajobrazie;
- 1.16. opisu przewidywanych działań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko oraz krajobraz, wraz z określeniem istotności oddziaływań po ich zastosowaniu;

- 1.17. opisu wariantów uwzględniających szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływania, w tym:
 - wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,
 - racjonalnego wariantu najkorzystniejszego dla środowiska, wraz z uzasadnieniem ich wyboru;
- 1.18. oceny wpływu inwestycji po zastosowaniu wszystkich możliwych środków łagodzących negatywne oddziaływanie na środowisko;
- 1.19. analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (mitygacja, czyli łagodzenie przez przedsięwzięcie zmian klimatu) oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie (adaptacja przedsięwzięcia do zmian klimatu) uwzględniając zmiany zagospodarowania terenu objętego wnioskiem;
- 1.20. analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z realizacją przedsięwzięcia - ustalenie czy wariant wybrany do realizacji jest optymalny nie tylko dla Inwestora, ale i dla właścicieli sąsiednich nieruchomości oraz określenie w jaki sposób Inwestor zamierza przeciwdziałać konfliktom społecznym w związku z planowaną inwestycją;
- 1.21. przedstawienia szczegółowego opisu metod i materiałów wykorzystanych przy opracowywaniu raportu ooś, w tym wyniki przeprowadzonych inwentaryzacji przyrodniczych;
- 1.22. przedłożenia wersji cyfrowej raportu i danych inwentaryzacyjnych w formacie zgodnym z § 1 Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 652).

Uzasadnienie

W dniu 15.11.2023 r. (data wpływu: 17.11.2023 r.) do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek pełnomocnika Pani Magdaleny Szczęsnej reprezentującej Panią Jolantę Madej – Brodowską uzupełniony dnia 18.01.2024 o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach zabudowy zagrodowej na działkach nr 79/7, 79/8 w obrębie ewidencyjnym Piotrowo, gmina Somonino”.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 4 ustawy ooś Wójt Gminy Somonino dnia 04.12.2023 r. pismem ZW1.6220.12.2023.TG wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kartuzach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie o wyrażenie opinii w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kartuzach w terminie 14 dni nie wydał stosownej opinii. W związku z art. 78 ust 4 ww. ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem z dnia 22.12.2023 r. (data wpływu: 27.12.2023 r.) RDOŚ-Gd-WOO.4220.811.2023.MC.1 wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie opinią GD.ZZŚ.4.4901.225.2023.KN z dnia 07.02.2024 r. (data wpływu: 07.02.2024 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jednocześnie

wskazując konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej warunków i wymagań dla ww. przedsięwzięcia.

Biorąc powyższe stanowiska oraz kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust. 1 pkt 1-3 uoos w szczególności ze względu na charakter przedsięwzięcia i jego sąsiedztwa tutejszy Organ uznał jak wyżej.

Informacja o niniejszym postanowieniu została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie o dokumentach dostępnych na BIP Urzędu Gminy Somonino, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Somonino oraz przekazana sołtysowi sołectwa Borch.



Na podstawie art. 65 ust. 2 na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem tutejszego urzędu w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

z up. Wójta
Andrzej Peta
z-ca Wójta

Otrzymują:

1. Pełnomocnik,
2. Tablica ogłoszeń urzędu, strona internetowa BIP,
3. Sołtys sołectwa Piotrowo,
4. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk,
2. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny, ul. Sambora 30A, 83-300 Kartuzy,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie ,
Ul. 30Stycznia 50, 83-110 Tczew,
4. Strony postępowania.