

**UCHWAŁA NR LXII/581/2024
RADY GMINY SOMONINO**

z dnia 21 lutego 2024 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 5 w zw. z art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2024 (M.P. z 2023 r. poz. 774) **Rada Gminy Somonino uchwala**, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LVIII/558/2023 Rady Gminy Somonino z dnia 29 listopada 2023r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2023 r. poz. 5499) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 pkt 2 po lit. b dodaje się lit. ba w brzmieniu:

„ba) zajętych na prowadzenie działalności w zakresie wytwarzania oraz dostarczania wody oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków – od 1m² powierzchni użytkowej - **2,00zł**”;;

2) §1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) od budowli lub ich części:

a) wykorzystanych do prowadzenia działalności w zakresie wytwarzania oraz dostarczania wody oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków – **0,5%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

b) pozostałych - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.”;

3) po § 1 dodaje się §1a do §1d w brzmieniu:

„§ 1a. Stawki określone w § 1 pkt 2 lit. ba oraz pkt 3 lit. a w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą niezależnie od formy prawnej oraz sposobu finansowania stanowią pomoc *de minimis* udzielaną w zakresie i na zasadach wynikających z Rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. Urz. UE L 2023/2831 z 15.12.2023), bądź Rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2832 z dnia 13 grudnia 2023r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* przyznawanej przedsiębiorstwom wykonującym usługi świadczone w ogólnym interesie gospodarczym (Dz. Urz. UE L 2023/2832 z 15.12.2023) z uwzględnieniem ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 702).

§ 1b. Pomocą *de minimis* jest:

1) różnica pomiędzy stawką podstawową określoną w § 1 pkt 2 lit. b, a odpowiednią stawką preferencyjną określoną w § 1 pkt 2 lit. ba,

2) różnica pomiędzy stawką podstawową określoną w § 1 pkt 3 lit. b, a odpowiednią stawką preferencyjną określoną w § 1 pkt 3 lit. a.

§ 1c. Korzystanie ze stawek preferencyjnych, o których mowa w § 1 pkt 2 lit. ba oraz § 1 pkt 3 lit. a wymaga złożenia przez podatnika ubiegającego się o pomoc *de minimis*:

1) zaświadczeń/oświadczenia o otrzymanej pomocy *de minimis* w ciągu minionych trzech lat od dnia złożenia wniosku, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

2) zaświadczeń/oświadczenia o otrzymanej pomocy *de minimis* w rolnictwie i rybołówstwie w ciągu minionych trzech lat od dnia złożenia wniosku, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

3) informacji, których zakres i formę przekazywania określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. z 2024r. poz. 40 ze zm.).

§ 1d. W przypadku zamiaru korzystania ze stawek preferencyjnych, o których mowa w § 1 pkt 2 lit. b a oraz § 1 pkt 3 lit. a w roku 2024, do dokumentów określonych w § 1c podatnik dołącza korektę deklaracji na podatek od nieruchomości uwzględniającą preferencyjne stawki.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i ma zastosowanie do zobowiązań podatkowych powstałych począwszy od 2024r.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Soltyssek

Uzasadnienie

Rozwiązania przyjęte w uchwale dostosowane są do obowiązujących przepisów unijnych w zakresie udzielania *pomocy de minimis*. Projekt uchwały został wysłany do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Warszawie w celu zgłoszenia ewentualnych zastrzeżeń i wpisania do stosownego rejestru. W odpowiedzi Prezes UOKiK-u wniósł zastrzeżenia, które zostały uwzględnione w uchwale.

Wsteczna moc prawa może dotyczyć tylko przyznania praw. Uchwała przyznaje podatnikom prawo do korzystania z preferencyjnych stawek podatku, stad nie istnieją żadne argumenty sprzeciwiające się nadaniu jej mocy wstecznej. Wcześniejsze podjęcie uchwały nie było możliwe z uwagi na trwający unijny proces legislacyjny dot. zmian w zasadach udzielania pomocy *de minimis*. Nadanie mocy wstecznej zapewni spójność systemu podatkowego (ciągłość preferencji).