

ZARZĄDZENIE Nr 75/2024

Wójta Gminy Somonino

z dnia 20.06.2024 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023, poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino przeznaczone do oddania w dzierżawę.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres co najmniej 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Krysiewicz
mgr Marian Kryszewski

[Signature]
WÓJT GMINY SOMONINO

Somonino, dnia 20 czerwca 2024 roku
Załącznik do zarządzenia numer 75/2024
Wójta Gminy Somonino
z dnia 20.06.2024 r.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023 roku poz. 344 z późn. zm.)

Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu rocznie
1.	Piotrowo	GD1R/00057190/5	30/1	933 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	23,33 zł
2	Piotrowo	GD1R/00057190/5	30/2	930 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	23,25 zł
3	Piotrowo	GD1R/00057190/5	30/3	931 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	23,28 zł
4	Piotrowo	GD1R/00057190/5	30/4	930 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	23,25 zł
5	Piotrowo	GD1R/00057190/5	30/5	1001 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	25,03 zł

6	Piotrowo	GD1R/00057190/5	30/6	850 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	21,25 zł
7	Piotrowo	GD1R/00057190/5	30/7	850 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	21,25 zł
8	Piotrowo	GD1R/00057190/5	30/8	1000 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	25,00 zł
9	Piotrowo	GD1R/00057190/5	30/9	1016 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	25,40 zł
10	Piotrowo	GD1R/00057190/5	30/10	979 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	24,48 zł
11	Piotrowo	GD1R/00057190/5	30/11	981 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	24,53 zł
12	Piotrowo	GD1R/00057190/5	30/12	981 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	24,53 zł
13	Piotrowo	GD1R/00057190/5	30/13	981 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	24,53 zł

14	Piotrowo	GD1R/00057190/5	30/14	1219 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	30,48 zł
15	Kaplica	GD1R/00029226/2	173	7700 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	192,50 zł

Informacje ogólne:

- Czynsz dzierżawy będzie płatny na podstawie faktury wystawionej przez Wydzierżawiającego rocznie w terminie do 31 marca każdego roku, czynsz dzierżawny za 2024 r., zostanie obliczony proporcjonalnie.
- Czynsz może być waloryzowany rokrocznie na podstawie Zarządzenia Wójta – zamiana stawki czynszu dzierżawnego nie wymaga formy aneksu do umowy,
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 25.06.2024 roku do dnia 19.07.2024 roku na stronie bip.somonino oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać: w Urzędzie Gminy Somonino, pokój 3, tel. 58 743 23 27.
- Umowy dzierżawy zostaną zawarte na czas oznaczony, nie dłuższy niż 3 lata.