

ZARZĄDZENIE Nr 93/2024

Wójta Gminy Somonino

z dnia 18.07.2024 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023, poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino przeznaczone do oddania w dzierżawę.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres co najmniej 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Kryszewski
mgr Marian Kryszewski

Somonino, dnia 18 lipca 2024 roku
Załącznik do zarządzenia numer 93/2024
Wójt Gminy Somonino z dnia 18.07.2024 r.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023 roku poz. 344 z późn. zm.)

Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu rocznie
1.	Połączyno	GD1R/00028908/0	252/22	1001 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	25,03 zł
2	Połączyno	GD1R/00028908/0	252/23	1000 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	25,00 zł
3	Połączyno	GD1R/00028908/0	252/24	1007 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	25,18 zł
4	Połączyno	GD1R/00028908/0	252/25	1000 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	25,00 zł
5	Połączyno	GD1R/00028908/0	252/26	1004 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	25,10 zł

6	Połączyno	GD1R/00028908/0	252/27	1004 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	25,10 zł
7	Połączyno	GD1R/00028908/0	252/28	1004 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	25,10 zł
8	Połączyno	GD1R/00028908/0	252/29	1017 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	25,43 zł
9	Połączyno	GD1R/00028908/0	252/31	1002 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	25,05 zł
10	Połączyno	GD1R/00028908/0	252/32	1101 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	27,53 zł
11	Połączyno	GD1R/00028908/0	252/33	1184 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	29,60 zł
12	Połączyno	GD1R/00028908/0	252/36	1187 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	29,68 zł
13	Połączyno	GD1R/00028908/0	252/37	1187 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	29,68 zł

14	Połączyno	GD1R/00028908/0	252/35	702 m ²	Grunt przeznaczony na cele rolnicze.	Nieruchomość niezabudowana, brak MPZP, wydano decyzję o warunkach zabudowy	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	17,55 zł
----	-----------	-----------------	--------	--------------------	--------------------------------------	--	--------------------------------	----------

Informacje ogólne:

- Czynnosc dzierzawy bedzie platny na podstawie faktury wystawionej przez Wydierzawiajacego rocznie w terminie do 31 marca kazdego roku, czynsz dzierzawny za 2024 r., zostanie obliczony proporcjonalnie.
- Czynnosc moze byc waloryzowany rokrocznie na podstawie Zarzadzenia Wójta – zamiana stawki czynszu dzierzawnego nie wymaga formy aneksu do umowy,
- Wykaz zostanie wylozony do publicznej wiadomosci od dnia 18.07.2024 roku do dnia 16.08.2024 roku na stronie bip.somonino oraz na tablicy ogloszen w Urzedzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierzawy mozna uzyskac: w Urzedzie Gminy Somonino, pokój 3, tel. 58 743 23 27.
- Umowy dzierzawy zostana zawarte na czas oznaczony, nie dluzszy niz 3 lata.