

ZARZĄDZENIE Nr 105/2024

WÓJT GMINY SOMONINO
83-314 SOMONINO
ul. Ceynowy 21

Wójta Gminy Somonino

z dnia 02.09.2024 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino przeznaczone do oddania w dzierżawę.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Kryszewski
mgr Marian Kryszewski

Wójt Gminy Somonino
mgr Marian Kryszewski
ul. Ceynowy 21
83-314 Somonino
tel. 12 681 10 00
e-mail: wujt@somonino.pl

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.)

Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu netto
1.	Borcz	GD1R/00000954/5	10	Ogółem: 1.5300 ha, przedmiotem dzierżawy objęta będzie część nieruchomości o pow. 3,5 m ²	Baner reklamowy	Obowiązujący MPZP. Nieruchomość oznaczona jako 1.UO – teren zabudowy usług oświaty. Nieruchomość zabudowana m.in. budynkiem szkoły oraz hali sportowej.	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	80 zł netto miesięcznie + należny podatek VAT
2.	Somonino	GD1R/00026139/4	407/4	Ogółem 0.2397 ha, przedmiotem dzierżawy objęta będzie część nieruchomości o pow. 3,5 m ²	Baner reklamowy	Obowiązujący MPZP. Nieruchomość oznaczona jako 053 N – teren nieużytków	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	80 zł netto miesięcznie + należny podatek VAT

Informacje ogólne:

- Czynsz dzierżawy będzie płatny na podstawie faktury wystawionej przez Wydzierżawiającego z góry, miesięcznie w terminie do 15. dnia każdego miesiąca.
- Czynsz może być waloryzowany rokrocznie na podstawie Zarządzenia Wójta – zamiana stawki czynszu dzierżawnego nie wymaga formy aneksu do umowy.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 02.09.2024 roku do dnia 27.09.2024 roku na stronie bip.somonino.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać: w Urzędzie Gminy Somonino, pokój nr 3, tel. 58 743 23 27.
- Osoby zainteresowane powinny złożyć wniosek do Urzędu Gminy w Somoninie o dzierżawę gruntu w terminie do 27.09.2024 r. (licz się data wpływu do Urzędu Gminy w Somoninie).
- Umowy dzierżawy zostaną zawarte na czas oznaczony, nie dłuższy niż 3 lata.