



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

RDOŚ-Gd-WOO.4221.95.2024.SH.1
/za dowodem doręczenia/

Gdańsk, dnia 2 września 2024 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) i w związku z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724) oraz art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), na wniosek Wójta Gminy Somonino z dnia 16.08.2024 r. (data wpływu 22.08.2024 r.), znak: ZW1.6220.3.2023.TG oraz po zapoznaniu się z:

- wnioskiem inwestora – FRV Poland 1 Sp. z o. o.,
- raportem o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej Starkowa Huta o mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na dz. 30/2, 79/5, 79/6 w obrębie ewidencyjnym Starkowa Huta i 65/11 w obrębie ewidencyjnym Egiertowo w gminie Somonino”, oprac. przez Piotra Dmochowskiego – 15 maja 2024 r., zwanym dalej raportem ooś,

p o s t a n a w i a m

uzgodnić realizację przedsięwzięcia pn.:

„Budowa elektrowni fotowoltaicznej Starkowa Huta o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na dz. 30/2, 79/5, 79/6 w obrębie ewidencyjnym Starkowa Huta i 65/11 w obrębie ewidencyjnym Egiertowo w gminie Somonino”:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia konieczne jest podjęcie następujących działań:

1.1 etap realizacji

- a) prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy, lub protokołem z nadzoru przyrodniczego;
- b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków;

każdorazowo, przed przystąpieniem do dalszych prac, przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodnika należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy lub protokołem z nadzoru przyrodniczego;

- c) prace budowlane – montażowe będące źródłem hałasu ograniczyć do pory dziennej tj. w godzinach 6:00 – 22:00;
- d) na terenie inwestycji nie prowadzić napraw sprzętu budowlanego;
- e) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
- f) masy ziemne pochodzące z wykopów w całości wykorzystywać do wyrównania terenu w obrębie działki;

1.2 etap eksploatacji

- a) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- b) do utrzymania powierzchni trawiastej w granicach terenu inwestycji wykorzystywać środki mechaniczne, tj. narzędzia do koszenia; wyklucza się stosowanie nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości murawy;
- c) koszenie prowadzić od środka działki w kierunkach zewnętrznych celem umożliwienia ucieczki małym zwierzętom;
- d) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- e) stację transformatorową wyposażyć w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;
- f) nie stosować stałego oświetlenia farmy fotowoltaicznej.

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) stosować panele fotowoltaiczne z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego;
- b) wyłączyć z zabudowy oczka wodne i podmokłości, z zachowaniem buforu minimum 5 m.
- c) wyłączyć z zabudowy rowy melioracyjne z zachowaniem buforu 3 m.
- d) wyłączyć z zabudowy południowo - wschodnią część działki nr 30/2 obr. Starkowa Huta.
- e) wyłączyć z zabudowy łąkę na działce 65/11 obr. Egiertowo.
- f) pozostawić nieogrodzony pas o szerokości minimum 10 m pomiędzy terenami leśnymi na działce nr 30/2 obr. Starkowa Huta, w celu umożliwienia przemieszczania się dużych ssaków z południa na północ.
- g) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych o mocy do 20 MW wraz ze stelażem do wysokości nie przekraczającej 6 m;
- h) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną roślinność lub obsiać mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedlisko.

III. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji:

Tutejszy organ nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego. Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji,
- jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

IV. Stanowisko w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Tut. organ nie znajduje więc przesłanek do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Somonino, w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej Starkowa Huta o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, na dz. 30/2, 79/5, 79/6 w obrębie ewidencyjnym Starkowa Huta i 65/11 w obrębie ewidencyjnym Egierowo w gminie Somonino” wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z wnioskiem z dnia 16.08.2024 r. (data wpływu 22.08.2024 r.) o uzgodnienie warunków jego realizacji.

Do wystąpienia o uzgodnienie załączone zostały:

- wniosek inwestora – FRV Poland 1 Sp. z o. o.,
- raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej Starkowa Huta o mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na dz. 30/2, 79/5, 79/6 w obrębie ewidencyjnym Starkowa Huta i 65/11 w obrębie ewidencyjnym Egierowo w gminie Somonino”, oprac. przez Piotra Dmochowskiego – 15 maja 2024 r.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem, jest kwalifikowane według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) i w związku z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724), zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a), tj.: „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy”, Wnioskowane przedsięwzięcie położone jest na terenie otuliny Kaszubskiego Parku Krajobrazowego.

Inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej Starkowa Huta wraz z infrastrukturą towarzyszącą o powierzchni 19,9 ha i mocy do 20 MW, zlokalizowanej na działkach 30/2, 79/5, 79/61 obręb Starkowa Huta i 65/11 obręb Egierowo, gmina Somonino.

Inwestor dopuszcza podział inwestycji i realizację kilku odrębnych instalacji o łącznej mocy nieprzekraczającej wnioskowanej mocy do 20 MW, o łącznej powierzchni nieprzekraczającej wnioskowanej powierzchni do 19,9 ha. W przypadku dokonania podziału zaplanowanej inwestycji na mniejsze instalacje, oddziaływanie elektrowni będzie zawierać się wyłącznie w poszczególnych granicach farmy fotowoltaicznej.

Inwestycja ma składać się z dwóch oddzielnych części (północnej i południowej), połączonych podziemną linią kablową. Pomiedzy częścią północną a południową przebiega droga krajowa nr 20.

Elektrownia fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- Zespół paneli fotowoltaicznych - (do 32 000 sztuk paneli fotowoltaicznych) są to urządzenia infrastruktury technicznej, które umożliwiają przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 6 m. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi ośnienia.
- Kontenery stacji transformatorowych w ilości do 20 sztuk – stacje elektroenergetyczne składające się z transformatora, rozdzielni średniego napięcia i rozdzielni niskiego napięcia. W urządzeniach tych będzie następować transformacja niskiego napięcia na średnie.
- Kable wewnętrzne – kable koncentryczne, odpowiednio zaizolowane, transmitujące wytworzoną energię elektryczną z paneli do inwerterów/stacji transformatorowych. Zostaną zakopane na odpowiedniej głębokości lub umieszczone na konstrukcjach nośnych.
- Stacja GPO SN/WN – dostosowuje parametry prądu elektrycznego do warunków parametrów umożliwiających jego dalszą transmisję do sieci elektroenergetycznej. Wyposażony zostanie w urządzenia umożliwiające monitorowanie procesu produkcyjnego oraz komunikację z centrum zarządzania elektrownią.
- Magazyny energii – zespół urządzeń służących do gromadzenia energii elektrycznej. Energia elektryczna będzie gromadzona w akumulatorach umieszczonych w przeznaczonych do tego stacjach kontenerowych. Gromadzona w magazynach energia będzie przesyłana do sieci energetycznej w momentach większego na nią zapotrzebowania.
- Ogrodzenie – wys. do 3 m;
- Oświetlenie – stacja GPO, magazyny energii, budynek techniczny oraz kontenerowe transformatory, będą posiadać oświetlenie uruchamiane czujką ruchu lub włącznikiem.

Dojazd do miejsc planowanej inwestycji zapewnia droga krajowa nr 20 w części północnej oraz sieć dróg lokalnych w części południowej. Z dróg zostaną wykonane zjazdy, zaprojektowane wraz z siecią dróg wewnętrznych, według potrzeb i w zależności od ostatecznego usytuowania elementów przedsięwzięcia w obrębie przedmiotowych działek.

Przewiduje się utrzymywanie powierzchni ziemi pod i między modułami paneli roślinnością w stanie niepowodującym tzw. „przerastania” paneli roślinnością bez stosowania jakichkolwiek środków chemicznych i biologicznych, w tym środków biobójczych m.in. pestycydów i herbicydów, stosowane będzie jedynie mechaniczne koszenie obszarów trawiastych. Celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt i oddziaływania na ekosystem, pielęgnacja terenu, polegająca na koszeniu trawy, będzie rozpoczynać się od centrum farmy fotowoltaicznej w kierunku jej brzegów.

Szczegółowa lokalizacja GPO nie jest znana. Rezerwę terenu pod stację GPO z magazynami energii, przewidziano na działce nr 30/2 obr. Starkowa Huta. Odległość rezerwy terenu pod stacją GPO, magazyny energii od najbliższego terenu chronionego akustycznie wynosi ok. 175 m.

Nie przewiduje się wykonania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami paneli a obszar pomiędzy panelami pozostawia się pod naturalne i sukcesywne zazielenianie lub wykorzystywanie pod łąki kwietne w celu ograniczania skutków suszy.

Planowana PV będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodnokanalizacyjnej.

Badania przyrodnicze przeprowadzono w sezonie 2022 r., w dniu 04.06.2022 r. W kolejnym roku, w dniach 30.05.2023 r. i 06.06.2023 r., wykonano badania uzupełniające oraz monitoring ptaków: marzec – październik 2022 r.

Badany obszar stanowi mozaikę pól i łąk, urozmaiconych zadrzewieniami, zakrzewieniami oraz zbiornikami wodnymi i rowami melioracyjnymi. Miejscami występuje zabudowa mieszkaniowa oraz zagrodowa.

Północną część inwestycji (działki 30/2, 65/11) zajmują głównie grunty rolne obsiane zbożem. W północnej części działki 30/2 znajduje się niewielka łąka, na której rośnie głównie: mniszek pospolity *Taraxacum officinale*, jaskier ostry *Ranunculus acris* i rozłogowy *R. repens*, szczaw zwyczajny *Rumex acetosa*, rogownica pospolita *Cerastium holosteoides*, kłosówka wełnista *Holcus lanatus*, wyczyniec łąkowy *Alopecurus pratensis* i sporadycznie - rzeżucha łąkowa *Cardamine pratensis*.

W rowie stanowiącym północną i wschodnią granicę działki 30/2 rośnie przytulia błotna *Galium palustre*, wierzbownica kosmata *Epilobium hirsutum*, skrzyp bagienny *Equisetum fluviatile*, sity *Juncus* spp., manna jadalna *Glyceria fluitans*, jaskier płomiennik *Ranunculus flammula* czy też żabieniec babka wodna *Alisma plantago-aquatica*. Na jego skarpach często obserwowano pokrzywę zwyczajną *Urtica dioica*, przytulię czepną *Galium aparine*, wyczyńca łąkowego *Alopecurus pratensis*, trybulę leśną *Anthriscus sylvestris*, szczaw tępolistny *Rumex obtusifolius*.

Centralna części działki 65/11 to wielogatunkowa łąka z wyczyńcem łąkowym *Alopecurus pratensis*, rzeżuchą łąkową *Cardamine pratensis*, pięciornikiem gęsim *Potentilla anserina*, groszkiem łąkowym *Lathyrus pratensis*, mniszkiem pospolitym *Taraxacum officinale*, jaskrem rozłogowym *Ranunculus repens*, szczawiem zwyczajnym *Rumex acetosa*, rogownicą pospolitą *Cerastium holosteoides*, kłosówką wełnistą *Holcus lanatus*, skalnicą ziarenkową *Saxifraga granulata*, i kostrzewami *Festuca* spp. Miejscami rośnie turzyca *Carex* sp., dziurawiec zwyczajny *Hypericum perforatum*, pięciornik kurze ziele *Potentilla erecta*, przetacznik ożankowy *Veronica chamaedrys*, ostrożeń błotny *Cirsium palustre*, natomiast w okolicy zbiornika dominuje śmiatek darniowy *Deschampsia caespitosa*.

Sąsiadujący z łąką fragment działki 30/2, a także nieużytek z wyschniętym rowem w centralnej części ww. działki, zajmują trawy - głównie śmiatek darniowy *Deschampsia caespitosa* i wyczyniec łąkowy *Alopecurus pratensis*, sity *Juncus* spp., a także taksony nitrofilne. Na skarpie rowu okazjonalnie rośnie wrzos pospolity *Calluna vulgaris*.

Ponadto w północnej części działki 30/2 znajduje się niewielkie oczko wodne, najprawdopodobniej okresowe. Rosną przy nim młode wierzby szare *Salix cinerea* i brzozy brodawkowate *Betula pendula*. Odnotowano niewielkie płyty szuwaru szerokopalkowego *Typhetum latifoliae* i mozgowego *Phalaridetum arundinaceae*. Domieszkę stanowi wyczyniec kolankowy *Alopecurus geniculatus*, manna jadalna *Glyceria fluitans*, jaskier rozłogowy *Ranunculus repens*, siedmiopalecznik błotny *Comarum palustre*, przytulia błotna *Galium palustre*, karbieniec pospolity *Lycopus europaeus*, turzyca szara *Carex canescens*.

Natomiast płytki, wyschnięty zbiornik w południowo-zachodniej jej części zajmują wierzby szare *Salix cinerea*, sity *Juncus* spp., bujnie rozrastające się gatunki nitrofilne - pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica* i ostrożeń polny *Cirsium arvense*, natomiast nielicznie - turzyce *Carex* spp., wierzby purpurowe *Salix purpurea* i uszate *S. aurita*.

Południowa część planowanej inwestycji (79/5, 79/6) to pole uprawne obsiane zbożem. Niewielkie fragmenty zlokalizowane w południowej części zajmują zadrzewienia złożone m.in. z klonów pospolitych *Acer platanoides*, bżów czarnych *Sambucus nigra*, jesionów wyniosłych *Fraxinus excelsior*, grusz *Pyrus* sp. Towarzyszą im pospolite gatunki siedlisk ruderalnych.

W jego południowo-zachodniej części znajduje się oczko wodne o powierzchni kilku m², otoczone przez kilka krzewów, głównie wierzb *Salix* spp. W pobliżu bujnie rozrasta się pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*, a towarzyszą jej inne rośliny nitrofilne, jak np. kuklik pospolity *Geum urbanum* czy przytulia czepna *Galium aparine*.

W buforze północnej części inwestycji znajduje się zabudowa zagrodowa, pola, łąki, nieużytki, zbiorniki wodne, tereny zadrzewione i leśne. Uprawom na polach towarzyszą pospolite zbiorowiska segetalne. W północno-zachodnim buforze znajduje się zadrzewienie złożone z brzozy brodawkowatej *Betula pendula* oraz domieszką topoli osiki *Populus tremula* i jarzęba pospolitego *Sorbus aucuparia*. Runo jest trawiaste, sporadycznie obserwowano groszek skrzydlasty *Lathyrus montanus* oraz borówkę czarną *Vaccinium myrtillus*. Zlokalizowany po stronie północno-wschodniej teren leśny obejmuje nasadzenia modrzewia europejskiego *Larix decidua*, świerka pospolitego *Picea abies*, brzozy brodawkowatej *Betula pendula*, miejscami sosny zwyczajnej *Pinus sylvestris* i dębu czerwonego *Quercus rubra*.

W buforze północnej części inwestycji znajduje się również kilka niewielkich obniżen terenu ze zbiornikami wodnymi, stanowiących mozaikę różnorodnych zbiorowisk związanych z siedliskami wilgotnymi i mokrymi. Przy większości rosną kępy wierzby szarej *Salix cinerea* i uszatej *S. aurita*, często tworząc większe płaty zespołu *Salicetum pentandro-cinereae*. Niekiedy na obrzeżach obecne są brzozy brodawkowate *Betula pendula* i osiki *Populus tremula*. Klasę *Phragmitetea* reprezentuje szuwar szerokopalkowy *Typhetum latifoliae*, mozgowy *Phalaridetum arundinaceae*, szuwar turzycy pęcherzykowatej *Caricetum vesicariae*, zaostzonej *C. gracilis*, błotnej *C. ripariae*, z domieszką kosaćca żółtego *Iris pseudacorus*.

W toni wodnej obserwowano rzęśę drobną *Lemna minor* oraz rdestnicę pływającą *Potamogeton natans*. Natomiast miejsca zabagnione zajmuje siedmiopalecznik błotny *Comarum palustre*, przytulia błotna *Galium palustre*, karbieniec pospolity *Lycopus europaeus*, czermień błotna *Calla palustris*, nielicznie fiołek błotny *Viola palustris*. Ponadto przy niektórych oczkach obecny jest tatarak zwyczajny *Acorus calamus* oraz trzcina pospolita *Phragmites australis*.

W buforze południowej części inwestycji mieszczą się: zabudowa mieszkaniowa, pola, łąki, zbiorniki wodne i zarastające nieużytki o podobnym składzie, jak w części północnej.

Na inwentaryzowanym obszarze stwierdzono następujące gatunki płazów: żaba trawna *Rana temporaria*, żaby z grupy żab zielonych *Pelophylax* sp., ropucha szara *Bufo bufo*, żaba moczarowa *Rana arvalis*. W sezonie 2023 r. stwierdzono w północnej części inwestycji osobnika jaszczurki zwinki *Lacerta agilis*. Jaszczurkę zaobserwowano w sąsiedztwie zadrzewienia, poza terenem planowanego zainwestowania.

Zagrożenie dla płazów stanowi etap budowy elektrowni fotowoltaicznych, mogący powodować dodatkową śmiertelność w trakcie migracji oraz zaburzenie wędrówki, w wyniku płoszenia i tworzenia przeszkód, np. w postaci mas ziemnych czy wykopów. Eksploatacja inwestycji, w przypadku umożliwienia im swobodnego przemieszczania pod ogrodzeniami, jest dla płazów w zasadzie obojętna.

W celu ochrony płazów w czasie budowy inwestycji, należy wyznaczyć okres ochronny, przypadający od początku marca do połowy maja. Jest to czas migracji osobników dorosłych, związanej z rozrodem płazów, występujących na terenie całego obszaru inwestycji gatunków.

Pewnym zagrożeniem może być wpadanie do wykopów. Skala tego zjawiska, o ile prace będą prowadzone poza sezonem migracji płazów, będzie niewielka. Raz dziennie oraz przed zasypaniem

wykopu należy sprawdzić czy nie znajdują się w nim uwięzione zwierzęta. Ewentualnie stwierdzone osobniki należy odłowić i przenieść z miejsca zagrożenia.

W celu nietworzenia barier w migracji małych zwierząt, w tym płazów, na etapie użytkowania instalacji, ogrodzenie inwestycji musi zostać wykonane w taki sposób, by możliwe było swobodne przemieszczanie się zwierząt pod nim. Dlatego zaleca się pozostawienie 20 cm odstępu pomiędzy dołem siatki a ziemią i wykonanie podmurówki równo z gruntem.

Na badanym obszarze stwierdzono występowanie następujących gatunków ssaków: kret europejski *Talpa europaea*, sarna europejska *Capreolus capreolus*, jeleń szlachetny *Cervus elaphus*, dzik eurazjatycki *Sus scrofa*, lis rudy *Vulpes vulpes*, kuna *Martes sp.*, zając szarak *Lepus europaeus*.

Z grupy gatunków objętych inwentaryzacją tylko 4 gniazdowały bezpośrednio na terenie działek inwestycyjnych. Na działce 30/2 stwierdzono lęg czajki *Vanellus vanellus* oraz potrzyszcz *Emberiza calandra*. Gniazdowanie czajki w tym miejscu miało związek z niską roślinnością uprawianą na tej działce oraz na działkach sąsiednich. Potrzyszcz gniazdował również na granicy południowej części inwestycji. Stanowiska lęgowe potrzyszcz należy uznać za raczej stałe ze względu na gniazdowanie przy miedzach. Sieweczka rzeczna *Charadrius dubius* gniazdowała na działce 79/6 w takiej samej uprawie jak czajka.

Na obszarze objętym inwentaryzacją ptaki nie tworzyły bardzo licznych i długotrwałych koncentracji żerowiskowych. Pomimo tego stwierdzono w 3 miejscach stada żerujących szpaków *Sturnus vulgaris* oraz drozdów: kwiczoła *Turdus pilaris*, drożdżika *Turdus iliacus*, śpiewaka *Turdus philomelos* tworzących mieszane stada.

Instalacje fotowoltaiczne mogą potencjalnie oddziaływać na awifaunę, zarówno lęgową, jak i przelotną, rzadziej – zimującą. Oddziaływanie to najczęściej ogranicza się do fizycznej utraty siedlisk – lęgowisk oraz żerowisk. Spowodowane jest powstaniem nowej infrastruktury i zmianami w sposobie wykorzystania gruntów (np. zmianą rodzaju upraw lub likwidacją upraw), co w niektórych przypadkach może ograniczać ptakom przestrzeń życiową lub uniemożliwiać dalsze ich zasiedlenie i gniazdowanie. Istniejąca farma fotowoltaiczna niekiedy może sprzyjać niektórym gatunkom ptaków poprzez utworzenie miejsc do gniazdowania i żerowania. Elementy paneli mogą być podstawą do usytuowania gniazd niektórych gatunków. Fakt, że obszar farmy jest ogrodzony zmniejsza prawdopodobieństwo występowania naziemnych drapieżników np. lisa *Vulpes vulpes*, którego nadmierna liczba w środowisku zmniejsza udatność lęgów ptaków gniazdujących na ziemi. W efekcie na ogrodzonym obszarze ptaki gniazdujące na ziemi mogą przystępować do lęgów w większym zagęszczeniu i wyprowadzać lęgi z sukcesem.

Stwierdzono gniazdowaniu kilku najpospolitszych ptaków lęgowych, które nie osiągały większych zagęszczeń. Pozostałe gatunki gniazdują na granicy obszaru inwestycji oraz poza nim. Jednak ze względu na gniazdowanie pewnej grupy gatunków (czajka *Vanellus vanellus*, sieweczka rzeczna *Charadrius dubius*, potrzyszcz *Emberiza calandra*) bezpośrednio na powierzchni wskazanej do inwestycji prace budowlane powinny odbywać się poza okresem lęgowym. Dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy, lub protokołem z nadzoru przyrodniczego.

Utrata siedlisk, która wystąpi, będzie miała raczej niewielkie znaczenie dla populacji ptaków wykorzystujących ten obszar do gniazdowania oraz do żerowania z uwagi na obecność takich samych siedlisk wokół.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od granic inwestycji znajduje się w odległości ok. 6,5 m od granicy działki 79/5 i 26 m od granicy działki 30/2.

W sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji, planowane są inne farmy fotowoltaiczne:

- o mocy do 50 MW na działkach 210, 88/16, 103/7, 81/6, 83/1, 79/9 obręb Starkowa Huta, w odległości ok. 140 m od granicy inwestycji;
- o mocy do 15 MW na działce 144/1 obręb Starkowa Huta, w odległości ok 0,7 km od granicy

inwestycji.

Kumulowanie się oddziaływań będzie dotyczyło przede wszystkim przekształcenia krajobrazu. Prognozuje się wystąpienie oddziaływania skumulowanego dotyczącego inwestycji ocenianej i planowanej w niedalekim sąsiedztwie o mocy do 50 MW. Obie inwestycje będą obserwowane łącznie przede wszystkim przez użytkowników drogi krajowej nr 20, na odcinku ok. 240 m i znajdującego się tu budynku na działce nr 29/8 obr. Starkowa Huta, a także przez mieszkańców budynku wielorodzinnego, zlokalizowanego na działkach nr 82/2 i 88/8 obr. Starkowa Huta, znajdującego się pomiędzy obiema inwestycjami.

W ramach inwestycji nie dojdzie do żadnej wycinki drzew i krzewów – wszelkie liniowe i powierzchniowe zadrzewienia pozostaną nienaruszone.

Roślinność ta pozostanie niezmienna po realizacji inwestycji; nie dojdzie do jej zacienienia ani do zmiany dotychczasowych stosunków wodnych mogących mieć wpływ na skład gatunkowy flory wzdłuż rowów wodnych.

Przedmiotowa nieruchomość, na terenie której ma być realizowana inwestycja nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Etap budowy

Na etapie realizacji przewiduje się pracę maszyn spalinowych, jak palownice i minikoparki, a także ruch pojazdów, jednak ze względu na charakter inwestycji, jak również zastosowanie nowoczesnego sprzętu, a także prowadzenie prac etapowo, potencjalne oddziaływania będą mieścić się w wyznaczonych przepisami wartościach i nie będą powodować znaczących oddziaływań poza terenem inwestycji, w tym terenów mieszkalnych.

W trakcie realizacji i likwidacji inwestycji głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach będą pracujące maszyny, a także samochody osobowe i ciężarowe.

Zaplecze budowy zostanie zlokalizowane na terenie, który jest położony w największej możliwej odległości od zabudowy mieszkaniowej, co pozwoli na zmniejszenie wpływu hałasu, generowanego podczas budowy, na komfort życia mieszkańców najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Znaczna część elementów będzie prefabrykowana i przygotowywana poza placem budowy.

Wszystkie prace budowlane prowadzone będą jedynie w porze dziennej w godzinach od 6:00 do 22:00.

Ścieki socjalno - bytowe gromadzone będą w szczelnych toaletach przenośnych ze zbiornikami bezodpływowymi, a następnie na bieżąco opróżnianych przez uprawnionego odbiorcę, posiadającego stosowne zezwolenia.

Teren budowy zostanie wyposażony w pojemniki/kontenery do selektywnej zbiórki odpadów, w zależności od ich rodzajów i możliwości dalszego zagospodarowania czy przetworzenia; odpady zbierane selektywnie przekazywane będą przedsiębiorcom, posiadającym wymagane prawem pozwolenia.

Realizacja przedsięwzięcia wiązała się będzie z wytwarzaniem odpadów powstających przy wszelkiego rodzaju pracach budowlanych. Powstałe odpady nie będą należały do grupy odpadów niebezpiecznych i będą to przede wszystkim: opakowania po materiałach budowlanych, które będą segregowane, a następnie wykorzystywane bądź przeznaczone do unieszkodliwienia, złom stalowy oddawany do punktów skupu złomu, odpady z budowy (tj. kawałki drewna, styropianu, papy, szkło) będą zbierane do pojemników i wywożone na składowisko bądź do odzysku.

W związku z charakterem przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 19 i 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, posiadaczem odpadów wytwarzanych w trakcie świadczenia usług, w tym budowlanych, jest wytwórca, którym w tym przypadku będzie podmiot/podmioty realizujące planowane prace. Będą one odpowiedzialne za właściwą gospodarkę powstałymi odpadami.

Planowane przedsięwzięcie na etapie realizacji i likwidacji nie będzie powodowało emisji substancji odorowych.

W czasie realizacji inwestycji wystąpi zapotrzebowanie na wodę do celów socjalno-bytowych pracowników, która na teren budowy dostarczana będzie beczkowozem.

Etap eksploatacji

Na etapie eksploatacji oddziaływanie inwestycji ograniczy się niemal wyłącznie do corocznego dwukrotnego koszenia terenu elektrowni.

Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązać się z powstawaniem ścieków bytowych czy technologicznych.

Oddziaływanie planowanej elektrowni fotowoltaicznej na warunki wodne będzie polegać na lokalnym ograniczeniu infiltracji wody opadowej do gruntu. Woda ta spłynie po powierzchni konstrukcji i wsiąknie do gruntu w bezpośrednim sąsiedztwie elektrowni (wody opadowe odprowadzane będą na tereny zielone w obrębie terenu inwestycyjnego). Wody opadowe nie będą narażone na kontakt z substancjami niebezpiecznymi – brak konieczności stosowania dodatkowych zabezpieczeń na etapie eksploatacji niniejszej inwestycji.

W trakcie funkcjonowania przedmiotowej elektrowni i infrastruktury towarzyszącej m.in. kontenerowej stacji transformatorowej będą powstawać niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą zabierane przez firmy serwisujące, które posiadać powinny odpowiednie zezwolenie w tym zakresie. Nie będą składowane na terenie inwestycji.

Uwzględniając odległość planowanych urządzeń będących źródłem hałasu od terenów chronionych akustycznie oraz ich moce akustyczne należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie powodowała przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie. Potwierdza to wykonana analiza akustyczna, uwzględniająca najbardziej istotne źródła hałasu w obrębie rezerwy terenu pod GPO, magazyny energii.

Z eksploatacją planowanej inwestycji nie wiąże się zużycie wody oraz produkcja ścieków technologicznych ani socjalno-bytowych.

Wody opadowe i roztopowe zagospodarowane będą powierzchniowo na terenie działek przewidzianych pod planowaną inwestycję.

Przedsięwzięcie nie przewiduje stałego utwardzenia terenu pod planowane drogi technologiczne, w związku z czym wody opadowe będą bezpośrednio wprowadzane do gruntu. Ponadto bezobsługowa praca elektrowni fotowoltaicznej ogranicza ruch pojazdów po analizowanym terenie, co minimalizuje możliwość zanieczyszczenia wód opadowych substancjami ropopochodnymi.

W trakcie funkcjonowania przedmiotowej elektrowni i infrastruktury towarzyszącej m.in. kontenerowych stacji transformatorowych będą powstawać niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą zabierane przez służby dozoru technicznego, które posiadać powinny odpowiednie zezwolenie w tym zakresie.

Podczas eksploatacji instalacji nie nastąpi stałe wytwarzanie odpadów. W czasie okresowych kontroli i przeglądów technicznych, konserwacji i usuwania ewentualnych awarii:

- Opakowania z papieru i tektury 15 01 01 – 0,1 Mg;
- Opakowania z tworzyw sztucznych, 15 01 02 – 0,1 Mg;
- Opakowania z drewna 15 01 03 – 0,1 Mg;

- Opakowania z metali 15 01 04 – 0,1 Mg;
- Zmieszane odpady opakowaniowe 15 01 06 -0,1 Mg;
- Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 16 02 14 – 0,4 Mg.

Nie planuje się czasowego gromadzenia odpadów, które powstaną na etapie eksploatacji. Za niezwłoczne zagospodarowanie odpadów powstających podczas okresowych kontroli, przeglądów technicznych oraz konserwacji i usuwania ewentualnych awarii będzie odpowiedzialny podmiot, któremu zostaną zlecone te zadania.

Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie źródłem substancji odorotwórczych.

W przypadku zapotrzebowania na wodę do mycia paneli do obliczeń założono iż zapotrzebowanie czystej wody do mycia paneli fotowoltaicznych będzie wynosić ok. 240 m³/rok.

Przedsięwzięcie nie wpłynie w sposób istotny i znaczący na klimat i nie będzie przyczyniać się do pogłębiania zmian klimatu. Zarówno bezpośrednio jak i pośrednio emisje gazów cieplarnianych powodowane przez przedsięwzięcie nie spowodują trwałych i negatywnych zmian w środowisku. Pośrednie emisje gazów cieplarnianych powodowane przez działania towarzyszące przedsięwzięciu oraz przez transport towarzyszący przedsięwzięciu będą miały miejsce jedynie na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia. Oddziaływania te będą miały charakter przejściowy i ustąpią w chwili zakończenia etapu realizacji/likwidacji.

Przedsięwzięcie ma zostać zlokalizowane na zróżnicowanym i mozaikowym terenie Pojezierza Kaszubskiego. Rzeźba terenu w obrębie działek inwestycyjnych jest pofalowana, bardziej zróżnicowana w części północnej, gdzie występuje kilka lokalnych obniżień i wyniesień. Deniwelacja wynosi tu ok. 10 m, z wysokościami bezwzględnymi zawierającymi się w przedziale ok. 225 – 235 m n.p.m. W części południowej znajduje się jedna kulminacja (251,7 m n.p.m.), a otaczający ją teren obniża się, opadając szczególnie w kierunku wschodnim. Wysokości bezwzględne wynoszą od ok. 233,5 m n.p.m. do ok. 251,7 m n.p.m. (deniwelacja ok. 18 m).

Część północną charakteryzuje mozaikowość form użytkowania. Dominują tu pola uprawne, uzupełniane płacami łąk, nieużytków, śródpolnych kompleksów leśnych, podmokłościami i oczkami wodnymi, z towarzyszącymi drzewami i krzewami.

Część południowa to jednorodne pole uprawne. Elementami dewaloryzującymi są tu dwie linie elektroenergetyczne, szczególnie linia wysokiego napięcia w części zachodniej.

Obszar ocenianego przedsięwzięcia charakteryzuje się umiarkowanie dużą skalą krajobrazu, szczególnie w części południowej. W części północnej skalę ograniczają śródpolne kompleksy leśne i zadrzewienia.

Na terenie i w bliskim otoczeniu przedsięwzięcia brak jest większych cieków lub zbiorników wód powierzchniowych, które stanowiłyby istotny element krajobrazu.

W otoczeniu planowanej inwestycji sieć osadnicza jest umiarkowanie rozwinięta. Wokół części północnej zabudowa występuje w formie rozproszonych siedlisk. Na południe od drogi krajowej zabudowa jest bardziej zwarta.

Ekspozycja na elektrownię słoneczną będzie ograniczana znaczącym zróżnicowaniem rzeźby terenu, występującymi licznymi przesłonami krajobrazowymi w postaci lasów, zadrzewień, alei drzew, a także niską konstrukcją paneli fotowoltaicznych, nieprzekraczającą 6 m. Odległość graniczna, z której wpływ na krajobraz recypowany przez człowieka można uznać za zauważalny, wynosi 600 m.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 1,59 km na północny zachód - Natura 2000 Uroczyska Pojezierza Kaszubskiego PLH220095;
- ok. 2,46 km na południe - Natura 2000 Piotrowo PLH220091.

W opinii tut. organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia oraz jego charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Inwestycja nie będzie wpływała na realizację celów działań ochronnych. Dlatego też nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Planowana inwestycja znajduje się w otulinie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego oraz w odległości 1,44 km od Kaszubskiego Parku Krajobrazowego. Pomimo lokalizacji w otulinie ww. Parku Krajobrazowego, czyli obszaru objętego ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.), przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Inne najbliższe położone formy ochrony przyrody, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody to zlokalizowany w odległości:

- ok. 1,23 km na wschód – Przywidzki Obszar Chronionego Krajobrazu;
- ok. 3,65 km na zachód – Rezerwat przyrody „Szczyt Wierzyca na Pojezierzu Kaszubskim”.

Cała inwestycja zajmuje fragment korytarza ekologicznego „Lasy Powiśla” (KPn-16A).

Biorąc pod uwagę rozmiar, charakter inwestycji, rozplanowanie posadowienia paneli fotowoltaicznych oraz charakterystykę terenów sąsiednich nie przewiduje się, aby przedmiotowa inwestycja wpływała niekorzystnie na drożność sieci korytarzy ekologicznych w Polsce.

Elektrownia słoneczna nie będzie stanowić zagrożenia, dla zwierząt, w tym dla ptaków. Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele fotowoltaiczne zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. W związku z powyższym panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją. Po wybudowaniu elektrowni teren inwestycji zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji roślinnością, która nadal będzie porastała teren pomiędzy i pod panelami fotowoltaicznymi.

Jednocześnie tut. organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.). Na zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

Mając na uwadze przedłożone wyniki obserwacji, przy zapewnieniu odpowiednich środków zabezpieczających należy przyjąć, iż projektowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze i nie spowoduje negatywnych dla środowiska skutków zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji.

Z dokonanej przez autorów raportu oceny analizy stanu zanieczyszczenia powietrza oraz hałasu wynika, że planowane przedsięwzięcie nie narusza standardów jakości powietrza, poza terenem, do którego użytkownik posiada tytuł prawny, a także nie wpłynie na stan klimatu akustycznego środowiska.

W toku oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania na obszary Natura 2000 i kumulowania się oddziaływań. Ponadto informacje dostępne w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczająco szczegółowe, aby w pełni ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Mając to na uwadze nie wskazano na potrzebę przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie nie przesądza o realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia i stanowi orzeczenie posłkowe w postępowaniu na rzecz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W świetle art. 77 ust. 7 przywołanej powyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

... Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
w Gdańsku

Agnieszka Moszyńska
p.o. Naczelnika

Wydziału Ocen Oddziaływania na Środowisko

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Somonino, ul. Ceynowy 21, 83 – 314 Somonino;
2. Pełnomocnik: Alan Dudzic, ul. Do Studzienki 63/115, 80-227 Gdańsk;
3. Strony postępowania poprzez Wójta Gminy Somonino;
4. aa sprawę prowadzi: Stanisława Hoffmann, tel.: +48 58 68-36-811