

ZARZĄDZENIE Nr 3/2025 Wójta Gminy Somonino

z dnia 13.01.2025 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino przeznaczone do oddania w dzierżawę.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Kryszewski
mgr Marian Kryszewski

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Michał Janowski
Michał Janowski

data:

podpis:

radca prawny
GD/1895

Somonino, dnia 13 stycznia 2025 roku
Załącznik do zarządzenia numer 3/2025
Wójta Gminy Somonino
z dnia 13.01.2025 r.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.)

Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowani a nieruchomości	Wysokość czynszu netto
1.	Egiertowo	GD1R/00033317/8	58/2	Ogółem: 0,60 ha, przedmiotem dzierżawy objęta będzie wyłącznie część dachu budynku szkoły o pow. 250 m ²	Pod maszt antenowy	Brak MPZP, nieruchomość zabudowana m.in. budynkiem szkoły.	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	Czynsz miesięczny: Netto: 634,15 zł Brutto: 780,00 zł

Informacje ogólne:

- Czynsz dzierżawy będzie płatny na podstawie faktury wystawionej przez Wydzierżawiającego z góry, miesięcznie w terminie do 15. dnia każdego miesiąca.
- Czynsz może być waloryzowany rokrocznie na podstawie Zarządzenia Wójta – zamiana stawki czynszu dzierżawnego nie wymaga formy aneksu do umowy.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 13.01.2025 roku do dnia 07.02.2025 roku na stronie bip.somonino.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać: w Urzędzie Gminy Somonino, pokój nr 3, tel. 58 743 23 27.
- Osoby zainteresowane powinny złożyć wniosek do Urzędu Gminy w Somoninie o dzierżawę gruntu w terminie do 07.02.2025 r. (liczy się data wpływu do Urzędu Gminy w Somoninie).
- Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony, nie dłuższy niż 3 lata.