

ZARZĄDZENIE Nr 17/2025 Wójta Gminy Somonino

z dnia 17.02.2025 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone do najmu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino przeznaczone do najmu.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

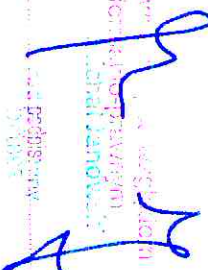
§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Wójta

Andrzej Peta
Z-ca Wójta


Somonino
17.02.2025

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024 poz. 1145.)
Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu rocznie
1.	Goręczyno	GD1R/00024600/3	86/10	Nieruchomość zabudowana. Do wynajmu przeznaczono lokal niemieszkalny o powierzchni 20,31 m ²	Pod działalność gastronomiczną	Nieruchomość zabudowana m.in. budynkiem niemieszkalnym wykorzystywanym na cele Ochotniczej Straży Pożarnej oraz do prowadzenia działalności gastronomicznej.	Po podpisaniu umowy najmu.	158,62 zł netto + 23% VAT

Informacje ogólne:

- Czynsz najmu będzie płatny na podstawie faktury wystawionej przez Wynajmującego, miesięcznie w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.
- Czynsz może być waloryzowany rokrocznie na podstawie Zarządzenia Wójta – zamiana stawki czynszu najmu nie wymaga formy aneksu do umowy.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 17.02.2025 roku do dnia 14.03.2025 roku na stronie bip.somonino oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Wnioski w sprawie najmu należy składać do Urzędu Gminy w Somoninie ul. Ceynowy 21.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie najmu można uzyskać: w Urzędzie Gminy Somonino, pokój 3, tel. 58 743 23 27.
- Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony, nie dłuższy niż 3 lata.