

ZARZĄDZENIE Nr 64/2025 **Wójta Gminy Somonino**

z dnia 26.05.2025 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczone do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Somonino zarządza co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości stanowiące własność Gminy Somonino przeznaczone do dzierżawy.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1 zawiera wykaz stanowiący załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Treść niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Somoninie. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Somonino.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Krysiewicz
mgr Marian Kryszewski

Michał Janowski
Michał Janowski

radca prawny
rejestrowany
GD/1895

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY SOMONINO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024 poz. 1145 z późn zm.)

Wójt Gminy Somonino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu miesięcznie
1.	Starkowa Huta	GD1R/00000825/2	68/2	Nieruchomość o powierzchni 0,6200 ha. Do dzierżawy przeznaczono część nieruchomości o powierzchni 24 m ²	Nieruchomość przeznaczona pod baner reklamowy.	Nieruchomość niezabudowana, brak obowiązującego MPZP. Na nieruchomości posadowiony jest baner reklamowy.	Po podpisaniu umowy dzierżawy.	Netto: 552,00 zł + 23% podatku VAT

Informacje ogólne:

- Szczegółowe warunki dzierżawy określone będą w umowie zawartej z dzierżawcą.
- Czynsz dzierżawy płatny będzie z góry, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wydzierżawiającego.
- Czynsz może być waloryzowany rokrocznie na podstawie Zarządzenia Wójta – zamiana stawki czynszu dzierżawnego nie wymaga formy aneksu do umowy.
- Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 26.05.2025 r. do 20.06.2025 r. na stronie bip.somonino oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Somonino.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać: w Urzędzie Gminy Somonino, pokój 3, tel. 58 743 23 27.
- Umowa zostanie zawarta na czas określony do trzech lat.
- Możliwość zawarcia umowy od 01.07.2025 r.